

## Seznam domů v majetku Města Šumperk, aktualizace 1. 4. 2006

které má ve správě ŠMR, a.s.

**\*\* Seznam domů v majetku Města Šumperk ve správě provozovatelů jednotlivých zařízení**

### 1) seznam domů 100 % vlastnictví - správce ŠMR, as.

| p.č. | č.pop. | ulice           | č.o. | bytů | prodané | SMR | poznámka |
|------|--------|-----------------|------|------|---------|-----|----------|
| 1.   | 878    | Balbínova       | 17   | 8    | 0       | 8   |          |
| 2.   | 879    | Balbínova       | 19   | 6    | 0       | 6   |          |
| 3.   | 1274   | Banskobystrická | 41   | 12   | 0       | 12  |          |
| 4.   | 1275   | Banskobystrická | 43   | 12   | 0       | 12  |          |
| 5.   | 1276   | Banskobystrická | 44   | 12   | 0       | 12  |          |
| 6.   | 1278   | Banskobystrická | 48   | 9    | 0       | 9   |          |
| 7.   | 1279   | Banskobystrická | 50   | 12   | 0       | 12  |          |
| 8.   | 455    | Čsl.armády      | 22   | 65   | 0       | 65  |          |
| 9.   | 269    | Denisova        | 2    | 6    | 0       | 6   |          |
| 10.  | 254    | Gen.Svobody     | 1    | 3    | 0       | 3   |          |
| 11.  | 245    | Gen.Svobody     | 7    | 5    | 0       | 5   |          |
| 12.  | 40     | Gen.Svobody     | 10   | 3    | 0       | 3   |          |
| 13.  | 289    | Hlavní třída    | 12   | 3    | 0       | 3   |          |
| 14.  | 2      | Hlavní třída    | 23   | 6    | 0       | 6   |          |
| 15.  | 1571   | Jeremenkova     | 19   | 23   | 0       | 23  |          |
| 16.  | 1763   | Jesenická       | 55   | 38   | 0       | 38  |          |
| 17.  | 2322   | Kmochova        | 2    | 77   | 0       | 77  |          |
| 18.  | 1312   | Lidická         | 75   | 14   | 0       | 14  |          |
| 19.  | 1313   | Lidická         | 77   | 14   | 0       | 14  |          |
| 20.  | 876    | Myslbekova      | 6    | 6    | 0       | 6   |          |
| 21.  | 1620   | nám.Míru        | 3    | 8    | 0       | 8   |          |
| 22.  | 291    | nám.Míru        | 26   | 6    | 0       | 6   |          |
| 23.  | 1247   | 17.listopadu    | 3    | 3    | 0       | 3   |          |
| 24.  | 1326   | 17.listopadu    | 5    | 4    | 0       | 4   |          |
| 25.  | 2795   | Temenická       | 109  | 24   | 0       | 24  |          |
| 26.  | 2661   | Zahradní        | 11   | 23   | 0       | 23  |          |
| 27.  | 2662   | Zahradní        | 13   | 23   | 0       | 23  |          |
| 28.  | 2663   | Zahradní        | 15   | 23   | 0       | 23  |          |

|     |      |               |    |            |   |            |  |
|-----|------|---------------|----|------------|---|------------|--|
| 29. | 2664 | Zahradní      | 17 | 23         | 0 | 23         |  |
| 30. | 2722 | Zahradní      | 33 | 23         | 0 | 23         |  |
| 31. | 2707 | Zahradní      | 35 | 23         | 0 | 23         |  |
| 32. | 2708 | Zahradní      | 37 | 23         | 0 | 23         |  |
|     |      | <b>CELKEM</b> |    | <b>540</b> |   | <b>540</b> |  |

## 2) seznam bytových domů, kde Městu zůstal majetkový podíl - správce ŠMR, a.s.

| p.č. | č.pop. | ulice           | č.o. | bytů      | prodané | SMR       | poznámka               |
|------|--------|-----------------|------|-----------|---------|-----------|------------------------|
| 1.   | 1277   | Banskobystrická | 46   | 9         | 1       | 8         | prodej 1991            |
| 2.   | 890    | B.Němcové       | 6    | 15        | 1       | 14        | půdní vestavba r. 1996 |
| 3.   | 249    | Starobranská    | 20   | 8         | 1       | 7         | půdní vestavbar. 1998  |
|      |        | <b>CELKEM</b>   |      | <b>32</b> |         | <b>29</b> |                        |

## 3) seznam domů s budoucími kupními smlouvami (nájemní vztah na dobu 20 let)

správce ŠMR, a.s. (nájemníci současně splácejí kupní cenu)

| p.č. | č.pop. | ulice          | č.o.  | bytů      | prodané | SMR       | poznámka   |
|------|--------|----------------|-------|-----------|---------|-----------|------------|
| 1.   | 2958   | nám. J. Zajíce | 13,14 | 80        | 0       | 80        | do r. 2022 |
| 2.   | 1743   | Vrchlického    | 23    | 17        | 0       | 17        | do r. 2019 |
|      |        | <b>CELKEM</b>  |       | <b>97</b> |         | <b>97</b> |            |

## 3 A) \*\* seznam domů s budoucími kupními smlouvami (nájemní vztah na dobu 20 let),

správce není ŠMR, a.s. (nájemníci současně splácejí kupní cenu):

| p.č. | č.pop. | ulice         | č.o.  | bytů      | prodané | SMR | poznámka |
|------|--------|---------------|-------|-----------|---------|-----|----------|
| 1.   | 2922   | Prievidzská   | 25,27 | 24        |         |     |          |
| 2.   | 2994   | Prievidzská   | 29    | 12        |         |     |          |
|      |        | <b>CELKEM</b> |       | <b>36</b> |         |     |          |

## 4) služební byty - správce ŠMR, a.s.

| p.č. | č.pop. | ulice       | č.o. | bytů | prodané | SMR | poznámka      |
|------|--------|-------------|------|------|---------|-----|---------------|
| 1.   |        | Fialova     | 3    | 1    |         | 1   | Muzeum        |
| 2.   |        | Hl.třída    | 31   | 1    |         | 1   | Obch.akademie |
| 3.   |        | Jeremenkova | 52   | 1    |         | 1   | MŠ            |
| 4.   |        | Jesenická   | 31   | 1    |         | 1   | Úřadovny      |
| 5.   |        | Nám.Míru    | 1    | 1    |         | 1   | Radnice       |

|     |  |               |    |           |  |   |               |
|-----|--|---------------|----|-----------|--|---|---------------|
| 6.  |  | Žerotínova    | 11 | 1         |  | 1 | ZUŠ           |
| 7.  |  | Dr. E. Beneše | 1  | 1         |  |   | I. ZŠ         |
| 8.  |  | 8. května     | 63 | 1         |  |   | III. ZŠ       |
| 9.  |  | Sluneční      | 38 | 1         |  |   | IV. ZŠ        |
| 10. |  | Vrchlického   | 22 | 1         |  |   | V. ZŠ         |
| 11. |  | Šumavská      | 21 | 1         |  |   | VI. ZŠ        |
| 12. |  | Komenského    | 9  | 1         |  |   | bývalá II. ZŠ |
|     |  | <b>CELKEM</b> |    | <b>12</b> |  |   |               |

#### 4 A) \*\* služební byty ve správě provozovatelů jednotlivých zařízení města

| p.č. | č. pop. | ulice           | č.o. | bytů     |  |  | poznámka           |
|------|---------|-----------------|------|----------|--|--|--------------------|
| 1.   |         | Fialova         | 3    | 1        |  |  | Dům kultury        |
| 2.   |         | Žerotínova      |      | 1        |  |  | Tyršův stadion     |
| 3.   |         | Temenická       | 135  | 1        |  |  | Hasičská zbrojnice |
| 4.   |         | Masarykovo nám. | 3    | 2        |  |  | Kino OKO           |
|      |         | <b>CELKEM</b>   |      | <b>5</b> |  |  |                    |

#### 5) byty se sociální službou - ve správě ŠMR, a.s.

| p.č. |          | ulice         | č.o.   | m2          | bytů       |       | poznámka |
|------|----------|---------------|--------|-------------|------------|-------|----------|
| 1.   | 2364     | Gagarinova    | 5      | 897         | 18         | 5,407 | ubytovna |
| 2.   | 2376     | Gagarinova    | 11     | 897         | 19         | 5,407 | DPS      |
| 3.   | 2377     | Gagarinova    | 13     | 897         | 18         | 5,407 | DPS      |
| 4.   | 2924     | Temenická     | 35     |             | 36         |       | DPS      |
| 5.   | 702      | Vančurova     | 17     | 50          | 6          | 0,301 | SHO      |
| 6.   | 408,2851 | Zábřežská     | 48+48A | 597         | 14         | 3,599 | ubytovna |
| 7.   | 2336     | Bohdíkovská   | 24     |             | 33         |       | DPS      |
| 8.   | 3045     | Temenická     | 104    |             | 8          |       |          |
|      |          | <b>CELKEM</b> |        | <b>3338</b> | <b>152</b> |       |          |

#### 6) nebytové prostory ve správě ŠMR, a.s

##### skupina I. - nebytové prostory v obytných domech:

| p.č. |  | ulice       | č.o. | m2 |  |  | poznámka |
|------|--|-------------|------|----|--|--|----------|
| 1.   |  | Čajkovského | 2    | 23 |  |  |          |
| 2.   |  | Čajkovského | 2    | 94 |  |  |          |

|     |               |     |     |  |         |
|-----|---------------|-----|-----|--|---------|
| 3.  | Čajkovského   | 4   | 71  |  |         |
| 4.  | Čajkovského   | 6   | 99  |  |         |
| 5.  | Čajkovského   | 8   | 96  |  |         |
| 6.  | Čajkovského   | 12  | 65  |  |         |
| 7.  | Čajkovského   | 14  | 55  |  |         |
| 8.  | Čajkovského   | 14  | 169 |  |         |
| 9.  | Čajkovského   | 14A | 76  |  |         |
| 10. | Čsl. armády   | 22  | 3   |  | střecha |
| 11. | Gen. Svobody  | 1   | 43  |  |         |
| 12. | Gen. Svobody  | 1   | 43  |  |         |
| 13. | Gen. Svobody  | 7   | 99  |  |         |
| 14. | Gen. Svobody  | 7   | 93  |  |         |
| 15. | Gen. Svobody  | 10  | 141 |  |         |
| 16. | Hlavní třída  | 12  | 16  |  |         |
| 17. | Hlavní třída  | 12  | 29  |  |         |
| 18. | Hlavní třída  | 12  | 40  |  |         |
| 19. | Hlavní třída  | 12  | 40  |  |         |
| 20. | Hlavní třída  | 23  | 135 |  |         |
| 21. | Hlavní třída  | 27  | 128 |  |         |
| 22. | Hlavní třída  | 27  | 80  |  |         |
| 23. | Komenského    | 2   | 134 |  |         |
| 24. | Komenského    | 2   | 21  |  |         |
| 25. | Kozinova      | 13  | 98  |  |         |
| 26. | Lužickosrbská | 1   | 45  |  |         |
| 27. | Lužickosrbská | 1   | 42  |  |         |
| 28. | nám. Míru     | 26  | 178 |  |         |
| 29. | M.R.Štefánika | 5   | 91  |  |         |
| 30. | M.R.Štefánika | 22  | 76  |  |         |
| 31. | M.R.Štefánika | 22  | 55  |  |         |
| 32. | 17. listopadu | 3   | 185 |  |         |
| 33. | 17. listopadu | 5   | 66  |  |         |
| 34. | 17. listopadu | 7   | 46  |  |         |
| 35. | 17. listopadu | 7   | 38  |  |         |
| 36. | Starobranská  | 20  | 156 |  |         |
| 37. | Starobranská  | 20  | 190 |  |         |
| 38. | Temenická     | 35  | 263 |  |         |

|     |  |               |     |             |  |                   |
|-----|--|---------------|-----|-------------|--|-------------------|
| 39. |  | Bohdíkovská   | 24  |             |  | kotelna - Satéza  |
| 40. |  | Bohdíkovská   | 24  |             |  | kavárnička-PONTIS |
| 41. |  | Temenická     | 104 |             |  | ošetřovna         |
|     |  | <b>CELKEM</b> |     | <b>3322</b> |  |                   |

**skupina II. - nebytové prostory v samostatných domech - správce ŠMR, a.s.**

| p.č. | ulice             | č.o.  | m2           |             | poznámka            |
|------|-------------------|-------|--------------|-------------|---------------------|
| 1.   | gen. Krátkého     | 3A    | 1249         |             |                     |
| 2.   | Hlavní třída      | 22    | 7063         |             | Muzeum              |
| 3.   | Jesenická         | 61    | 260          |             |                     |
| 4.   | Kladská           | 1     | 453          |             | Geschader           |
| 5.   | 8.května          | 22    | 524          |             |                     |
| 6.   | Radniční          |       | 21           |             | altán               |
| 7.   | rozhledna na Háji |       | 135          |             |                     |
| 8.   | Temenická         | 5     | 1162         |             | knihovna+ kul. zař. |
| 9.   | Temenická         | 85-99 | 1106         |             | obchody             |
| 10.  | Zemědělská        | 20    | 609          | jen objekty | koupaliště          |
| 11.  | Radniční          |       |              |             | Kláštevní kostel    |
| 12.  | Komenského        | 9     |              |             | bývalá II. ZŠ       |
| 13.  | Bř. Čapků         | 35    |              |             | spisovna            |
| 14.  | kaple sv. Anny    |       |              |             | Horní Temenice      |
| 15.  | kaple             |       |              |             | Dolní Temenice      |
|      | <b>CELKEM</b>     |       | <b>12582</b> |             |                     |

**skupina II. A) \*\* - nebytové prostory v samostatných domech - správce provozovatel**

| p.č. | č. pop. | ulice           | č.o. |  | poznámka                             |
|------|---------|-----------------|------|--|--------------------------------------|
| 1.   |         | Masarykovo nám. | 3    |  | kino OKO                             |
| 2.   |         | Sady 1. máje    | 1    |  | jižní křídlo - DK                    |
| 3.   |         | Temenická       | 135  |  | Hasičská zbrojnice                   |
| 4.   |         | Žerotínova      |      |  | Tyršův stadion - soubor budov a hal  |
| 5.   |         |                 |      |  | provozní budovy na městském hřbitově |

**skupina III - vnitro - správce ŠMR, a.s.**

| p.č. | ulice     | č.o. | m2   | poznámka     |
|------|-----------|------|------|--------------|
| 1.   | Jesenická | 31   | 3074 | Městský úřad |

|    |  |               |   |             |  |              |
|----|--|---------------|---|-------------|--|--------------|
| 2. |  | nám. Míru     | 1 | 2570        |  | Městský úřad |
|    |  | <b>CELKEM</b> |   | <b>5644</b> |  |              |

skupina IV. - školství - správce ŠMR, a.s.

| p.č. |  | ulice         | č.o. | m2           |  | poznámka                   |
|------|--|---------------|------|--------------|--|----------------------------|
| 1.   |  | 28.října      | 1    | 2181         |  | SOS PP                     |
| 2.   |  | Hlavní třída  | 31   | 4569         |  | Obchodní akademie          |
| 3.   |  | Kladská       | 2    | 2852         |  | SZŠ                        |
| 4.   |  | Langrova      | 34   | 752          |  | ZUŠ                        |
| 5.   |  | nám. J.Zajíce | 1    | 283          |  | VOŠ a SPŠ                  |
| 6.   |  | nám. J.Zajíce | 2    | 886          |  | VOŠ a SPŠ                  |
| 7.   |  | 17. listopadu | 2    | 1168         |  | DDM - vila Doris           |
| 8.   |  | Temenická     | 61   | 674          |  | Schola Viva                |
| 9.   |  | Třebízského   | 1    | 1347         |  | spec. ZŠ                   |
| 10.  |  | Žerotínova    | 11   | 1344         |  | ZUŠ                        |
| 11.  |  | nám Míru      | 20   |              |  | MDDM                       |
| 12.  |  | Hraběšice     | 39   |              |  | MDDM - tábornická základna |
|      |  | <b>CELKEM</b> |      | <b>16056</b> |  |                            |

skupina IV. A) \*\* - školství - které jsou ve správě provozovatelů

| p.č. |  | ulice                     | č.o.   |  |  | poznámka           |
|------|--|---------------------------|--------|--|--|--------------------|
| 1.   |  | Dr. E. Beneše, Žerotínova | 1, 3   |  |  | I. ZŠ              |
| 2.   |  | 8. května                 | 63     |  |  | III. ZŠ            |
| 3.   |  | Sluneční                  | 38     |  |  | IV. ZŠ             |
| 4.   |  | Vrchlického, Puškinova    | 22, 33 |  |  | V. ZŠ              |
| 5.   |  | Šumavská                  | 21     |  |  | VI. ZŠ             |
| 6.   |  | Nerudova                  | 4 B    |  |  | MŠ - Pohádka       |
| 7.   |  | Jeremenkova               | 52     |  |  | MŠ - Pohádka       |
| 8.   |  | Evaldova                  | 25     |  |  | MŠ - Sluníčko      |
| 9.   |  | Gen. Krátkého             | 28     |  |  | MŠ - Sluníčko      |
| 10.  |  | Vrchlického               | 19     |  |  | MŠ - Sluníčko      |
| 11.  |  | Šumavská                  | 15     |  |  | MŠ - Sluníčko      |
| 12.  |  | Prievidzská               | 1      |  |  | MŠ - Veselá školka |
| 13.  |  | Temenická                 | 61     |  |  | MŠ - Veselá školka |
| 14.  |  | Zahradní                  | 17 A   |  |  | MŠ - Veselá školka |

|     |  |           |     |  |  |                    |
|-----|--|-----------|-----|--|--|--------------------|
| 15. |  | Temenická | 151 |  |  | MŠ - Veselá školka |
|-----|--|-----------|-----|--|--|--------------------|

#### skupina V. - zdravotnictví - správce ŠMR, a.s.

| p.č. | ulice         | č.o. | m2          | poznámka |
|------|---------------|------|-------------|----------|
| 1.   | Cajkovského   | 10   | 70          |          |
| 2.   | Nerudova      | 41   | 3000        | *****    |
| 3.   | Temenická     | IV/1 | 615         | lékaři   |
|      | <b>CELKEM</b> |      | <b>3685</b> |          |

\*\*\*\*\* Část areálu nemocnice Sumpark - jedná se o historický majetek + 150 lůžek  
+ převedený majetek Olomouckým krajem

#### skupina VI. - nebytové prostory, ze kterých ŠMR, a.s. nevybírání nájemné

| p.č. | ulice          | č.o. | m2         | poznámka |
|------|----------------|------|------------|----------|
| 1.   | Komenského     | 16   | 34         | průjezd  |
| 2.   | nám. Republiky | 3    | 207        | sklad CO |
|      | <b>CELKEM</b>  |      | <b>241</b> |          |

#### skupina VII. - nebytové prostory - garáže- správce ŠMR, a.s.

| p.č. | ulice     | č.o. | m2 | poznámka        |
|------|-----------|------|----|-----------------|
| 1.   | Jesenická | 31   | 19 | město bez nájmu |
| 2.   | Jesenická | 31   | 18 | město bez nájmu |
| 3.   | Jesenická | 31   | 19 | město bez nájmu |
| 4.   | Jesenická | 31   | 18 | město bez nájmu |
| 5.   | Jesenická | 31   | 19 | město bez nájmu |
| 6.   | Jesenická | 31   | 18 | město bez nájmu |
| 7.   | Jesenická | 31   | 19 | město bez nájmu |
| 8.   | Jesenická | 31   | 18 | město bez nájmu |
| 9.   | 8. května | 39   | 17 |                 |
| 10.  | Temenická | 109  | 27 |                 |
| 11.  | Temenická | 109  | 23 |                 |
| 12.  | Temenická | 109  | 22 |                 |
| 13.  | Temenická | 109  | 27 |                 |
| 14.  | Temenická | 109  | 27 |                 |
| 15.  | Temenická | 109  | 22 |                 |
| 16.  | Temenická | 109  | 22 |                 |

|     |  |                              |     |           |  |  |  |
|-----|--|------------------------------|-----|-----------|--|--|--|
| 17. |  | Temenická                    | 109 | 32        |  |  |  |
| 18. |  | Temenická                    | 109 | 32        |  |  |  |
|     |  | <b>Celkem počet garáží :</b> |     | <b>18</b> |  |  |  |