



MĚSTO PŘÍBOR

Rada města Příbora

USNESENÍ

ze 100. schůze Rady města Příbora konané dne 22. července 2014

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici v Kanceláři vedení města, Městský úřad Příbor, Náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor.

100/01 Program schůze RM

100/01/1 Schválila program 100. schůze Rady města Příbora.

100/02 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

100/02/1 Vzala na vědomí plnění úkolů ze schůzí RM.

Trvají úkoly: 87/17/3, 96/18/3, 96/18/2, 83/28/1, 89/34/2,

Splněny úkoly: 71/43/1, 94/06/2, 44/28/2, 57/10/3, 99/24/2, 99/27/1, 90/21/2, 73/10/1, 98/46/4, 97/7/1, 99/24/2, 83/26/2, 99/21/1.

100/03 Zápisy z jednání komisí a výborů

100/03/1 Vzala na vědomí Zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti konané dne 23.06.2014.

100/03/2 Vzala na vědomí Plán práce Komise pro občanské záležitosti na II. pololetí 2014.

100/03/3 Vzala na vědomí Zápis č. 42 z mimořádné schůze Osadního výboru Prchalov ze dne 02.07.2014.

100/03/4 Vzala na vědomí Zápis č. 46 z jednání Osadního výboru Hájov ze dne 16.06.2014.

100/03/5 Vzala na vědomí Zápis ze schůze Komise pro výstavbu, dopravu a životní prostředí konané dne 02.06.2014.

100/04 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

Nebyly předloženy.

100/05 Návrhy, podněty a připomínky tajemníka a vedoucích odborů

Nebyly předloženy.

100/06 Informace, podněty a připomínky členů RM

Nebyly předloženy.

100/07 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

100/07/1 Pověřila podpisem zápisu ze 100. schůze Rady města Příbora člena rady města PhDr. Miladu Podolskou.

100/08 Věcné břemeno – CORSAT s. r. o., optické kabely

100/08/1 Schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Podzemní vedení optického kabelu pro televizní kabelový rozvod“ na pozemcích parc. č. 113, 166, 188, 554/1, 668/1 a 669/1 v k. ú. a obci Příbor, v předloženém znění, mezi oprávněným CORSAT s. r. o., K Nemocnici 168/18, 741 01 Nový Jičín a povinným městem Příbor, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3001-33/2014 zpracovaného Ing. Karlem Kvitou, za jednorázovou úhradu ve výši 5.705 Kč plus DPH v zákonné výši.

100/09 Budoucí věcné břemeno – REKO VTL TU 300233 Příbor + 2 ks odv

100/09/1 Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu plynárenského zařízení „REKO VTL TU 300233 Příbor + 2 ks odv“ na pozemku parc. č. 3090/8, k. ú. a obec Příbor, v předloženém znění, mezi budoucím oprávněným RWE GasNet s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem a budoucím povinným městem Příbor, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace za jednorázovou úhradu kalkulovanou sazbou 35 Kč/m² plus DPH v zákonné výši. Skutečný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného.

100/10 Budoucí věcné břemeno – REKO MS – Úzká +2

100/10/1 Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu plynárenského zařízení „REKO MS – Úzká + 2“ na pozemcích parc. č. 1634, 1725/1, 1725/3 a 3206/1, k. ú. a obec Příbor, v předloženém znění, mezi budoucím oprávněným RWE GasNet s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem a budoucím povinným městem Příbor, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace za jednorázovou úhradu kalkulovanou sazbou 35 Kč/m² plus DPH v zákonné výši. Skutečný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného.

100/11 Budoucí věcné břemeno na pozemcích parc. č. 677/9 a 677/10 v k. ú. Klokočov u Příbora – ČEZ Distribuce a. s.

100/11/1 Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu zemního kabelového vedení „Příbor, Kubíčková, p. č. 716/6, NNv, NNk“, na pozemcích parc. č. 677/9 a 677/10 v k. ú. Klokočov u Příbora a obci Příbor, v předloženém znění, mezi budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín a budoucím povinným městem Příbor, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace, za jednorázovou úhradu 2.000 Kč plus DPH v zákonné výši. Skutečný rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného.

100/12 Budoucí věcné břemeno na pozemku parc. č. 461/4 v k. ú. Hájev – ČEZ Distribuce a. s.

100/12/1 Schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu zemního kabelového vedení „Příbor, Hajda, p. č. 268 - NNv, NNk“, na pozemku parc. č. 461/4 v k. ú. Hájev a obci Příbor, v předloženém znění, mezi budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín a budoucím povinným městem Příbor, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace, za jednorázovou úhradu 2.000 Kč plus DPH v zákonné výši. Skutečný rozsah věcného břemene

bude stanoven geometrickým plánem vyhotoveným po dokončení stavby na náklady budoucího oprávněného.

100/13 Podnájem pozemku parc. č. 3287/22, k. ú. Příbor – občerstvení u nádraží

100/13/1 Souhlasila s podnájemem části pozemku parc. č. 3287/22 v k. ú. a obci Příbor panu <anonymizováno>, za podmínky dodržení všech ustanovení nájemní smlouvy č. j. 467/2013/NS/ISM ze dne 30.12.2013 uzavřené mezi nájemcem panem <anonymizováno> a pronajímatelem městem Příbor.

100/13/2 Uložila připravit návrh na ukončení nájemní smlouvy části pozemku p.č. 3287/22 v k.ú. Příbor.

Z: vedoucí OISM

T: následující schůze RM

100/14 Propachtování pozemku parc. č. 36/14, k. ú. Klokočov u Příbora

100/14/1 Schválila uzavření pachtovní smlouvy, v předloženém znění, na pozemek parc. č. 36/14 orná půda o výměře 1460 m², v k. ú. Klokočov u Příbora, obci Příbor, k zemědělskému využití v souladu s územním plánem, od 01.10.2014 na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou ke dni 30.09. běžného roku, za roční pachtovné ve výši 200 Kč s každoročním navýšením o meziroční inflaci dle ČSÚ, splatné v jedné částce vždy k 01.10. ročně pozadu, mezi propachtovatelem městem Příbor a pachtýřem panem <anonymizováno>.

100/14/2 Rozhodla uplatnit v souladu s návrhem pana <anonymizováno> požadavek úhrady nájemného za užívání pozemku v minulých třech letech v celkové výši 600 Kč.

100/15 Žádost o úplatný převod pozemků u obchvatu města – Státní pozemkový úřad

100/15/1 Doporučila zastupitelstvu města schválit podání žádosti o úplatný převod pozemků parc. č. 2975/5, 2975/13 a 2975/15 v k. ú. a obci Příbor z majetku České republiky s právem hospodaření pro Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Nádražní 869/55, 702 00 Ostrava do vlastnictví města Příbora.

100/16 Žádost o bezúplatný převod pozemků u koupaliště – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

100/16/1 Doporučila zastupitelstvu města schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc. č. 2215/10 a 2201/3 v k. ú. a obci Příbor z majetku České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Ostrava, Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava, do vlastnictví města Příbora, a to s výslovným odmítnutím úplatného převodu.

100/17 Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc. č. 3249/14, k. ú. Příbor

100/17/1 Doporučila zastupitelstvu města schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc. č. 3249/14 ostatní plocha-ostatní komunikace v k. ú. a obci Příbor o výměře 77 m², z majetku České republiky s právem hospodaření pro Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov do vlastnictví města Příbor.

- 100/18 Budoucí smlouva darovací – pozemek parc. č. 3279/235 v k. ú. Příbor – Lávka přes obchvat
- 100/18/1 Doporučila zastupitelstvu města uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací na část pozemku parc. č. 3279/235 v k. ú. a obci Příbor dotčenou stavbou „Lávka pro pěší a cyklisty přes obchvat silnice I/58“, v předloženém znění, mezi budoucím dárce Moravskoslezským krajem a budoucím obdarovaným městem Příbor. Přesná výměra darovaných částí bude po dokončení stavby stanovena geometrickým plánem vyhotoveným na náklady investora stavby.
- 100/19 Prodej částí pozemku parc. č. 283/1, k. ú. Klokočov u Příbora – prostranství před bytovými domy
- Nebylo přijato usnesení.
- 100/20 Plnění usnesení č. 83/26/2 - zpracovat podmínky výběrového řízení na úklidové služby pro budovy DPS, Jičínská 238, ČSA 231 a ČSA 233
- 100/20/1 Schválila Výzvu k podání nabídky včetně zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na úklidové služby v Domech s pečovatelskou službou v Příboře, Jičínská 238, ČSA 231 a ČSA 233.
- 100/20/2 Uložila zveřejnit Výzvu k podání nabídky na úklidové služby v Domech s pečovatelskou službou v Příboře, Jičínská 238, ČSA 231 a ČSA 233 na úřední desce MÚ.**
Z: Ing. Jiří Hajda T: 24.07.2014
- 100/21 Žádost Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých ČR o finanční příspěvek
- 100/21/1 Schválila Sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, oblastní odbočka v Novém Jičíně, Štefánikova 7, 741 01 Nový Jičín, na sociálně aktivizační službu z rozpočtu města, paragrafu 4329, finanční dar ve výši 5.000 Kč.
- 100/22 Informace o vyřazení majetku města za 1. pololetí roku 2014
- 100/22/1 Vzala na vědomí informaci o vyřazení majetku města ve výši 250.100,00 Kč za 1. pololetí roku 2014.
- 100/23 Pořadník pro přidělení obecních bytů do nájmu občanům
- 100/23/1 Schválila pořadník pro přidělení obecních bytů 1+1 a 2+1 do nájmu občanům na období od 01.08.2014 do 31.12.2014.
- 100/24 Pronájem bytu 2+1 za podmínky přistoupení k dluhu
- 100/24/1 Konstatovala, že nebyla podána žádná nabídka na pronájem bytu č. 7, Štramberská 1356, 742 58 Příbor.
- 100/24/2 Uložila zveřejnit opakovaně výzvu k podání přihlášky na nájem obecního bytu č. 7, Štramberská 1356, 742 58 Příbor, za podmínky přistoupení k dluhu.**
Z: odbor rozvoje města T: 07/2014
- 100/25 Pronájem bytu 3+1 za podmínky přistoupení k dluhu
- 100/25/1 Rozhodla pronajmout byt č. 22, U Tatry 1485, 742 58 Příbor, o velikosti 3+1, paní <anonymizováno> za výši nabídky přistoupení k dluhu 90.000 Kč.

100/26 Nabídka trvale nepotřebného majetku Technických služeb města Příbora

100/26/1 Rozhodla nepřijmout v souladu s § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, nabídku na bezúplatný převod nepotřebného majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace „Technických služeb města Příbora“ městem Příbor na základě předloženého evidenčního listu nakládání s nepotřebným majetkem č. 2/2014/TS.

100/26/2 Souhlasila s vyřazením trvale nepotřebného majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace „Technických služeb města Příbora“ v celkové pořizovací hodnotě 512.376,51 Kč a se způsobem naložení s tímto nepotřebným majetkem formou fyzické likvidace a prodeje dle návrhů organizace uvedených v evidenčním listě nakládání s nepotřebným majetkem č. 2/2014/TS.

100/27 Rekonstrukce elektroinstalace v domě č. p. 1300–1303 ul. Fučíkova – výběr zhotovitele

100/27/1 Vzala na vědomí výsledky výběrového řízení a pořadí nabídek dle nabídkové ceny k veřejné zakázce „Stavební úpravy bytových domů č.p. 1300-1303 ul. Fučíkova v Příboře“ bez připomínek.

100/28 Stavební práce bytových domů č. p. 1483-1485 a 1486-1488 U Tatry v Příboře

100/28/1 Vzala na vědomí výsledky výběrového řízení a pořadí nabídek dle nabídkové ceny k veřejné zakázce „Stavební úpravy bytových domů č.p. 1483-1485 a 1486-1488 U Tatry v Příboře“ bez připomínek.

100/29 Smlouva o právu provést stavbu „Podzemní vedení optického kabelu pro televizní kabelový rozvod“ – CORSAT s. r. o.

100/29/1 Schválila uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Podzemní vedení optického kabelu pro televizní kabelový rozvod“ na pozemku parc. č. 805, k. ú. a obec Příbor, mezi vlastníkem nemovitostí městem Příbor a stavebníkem CORSAT s. r. o., se sídlem K Nemocnici 168/18, 741 01 Nový Jičín, v předloženém znění, se stanovením podmínek pro budoucí zřízení věcného břemene za jednorázovou úhradu vypočtenou sazbou 35 Kč/m² dle skutečného rozsahu věcného břemene stanoveného geometrickým plánem vyhotoveným po realizaci stavby na náklady stavebníka, min. však 1.000 Kč plus DPH v zákonné výši.

100/30 Informace o investičních akcích

100/30/1 Vzala na vědomí informace o aktuálním stavu příprav investičních akcí „Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře“, „Lávka pro pěší a cyklisty přes obchvat silnice I/58“ a „Stavební úpravy kulturního domu v Příboře“.

100/31 Lávka pro pěší a cyklisty přes obchvat silnice I/58 - výběr zhotovitele

100/31/1 Rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce „Lávka pro pěší a cyklisty přes obchvat silnice I/58“, kterou podala firma CB s.r.o., Na Rybníčku 387/6, 460 01 Liberec.

100/31/2 Schválila smlouvu o dílo mezi městem Příbor a společností CB s.r.o., Na Rybníčku 387/6, 460 01 Liberec na akci „Lávka pro pěší a cyklisty přes obchvat silnice I/58“ za cenu 9 996 220,92 Kč s DPH.

100/32 Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře II - výběr zhotovitele

100/32/1 Vzala na vědomí informaci o průběhu veřejné zakázky „Revitalizace zahrady piaristického kláštera v Příboře II“.

100/33 Výkup pozemků v areálu koupaliště – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

100/33/1 Doporučila zastupitelstvu města schválit výkup pozemků parc. č. 2180/3, 2180/4, 2180/5, 2197/2, 2197/3, 2198/5, 2198/6, 2198/7 a 2199/2 v k. ú. a obci Příbor z majetku České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Ostrava, Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava, do vlastnictví města Příbora za kupní cenu 148.610 Kč. Plátcem daně z nabytí nemovité věci bude nabyvatel město Příbor.

100/34 Dodatek č. 3 provozní smlouvy vodního díla, kanalizace na ulicích Myslbekova a Hukvaldská

100/34/1 Schválila dodatek č. 3 provozní smlouvy vodního díla, kanalizace na ulicích Myslbekova a Hukvaldská uzavřený mezi městem Příbor a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., 28 října 169, 709 45 Ostrava spočívající ve změně četnosti splátek nájemného a změně osoby pověřené věcným plněním za město Příbor.

100/34/2 Pověřila starostu města, Ing. Milana Strakoše podpisem dodatku č. 3 provozní smlouvy vodního díla, kanalizace na ulicích Myslbekova a Hukvaldská.

100/35 Nájemné v domě č.p. 291 na ul. Místecká

100/35/1 Zrušila usnesení RM č. 98/46/2.

100/35/2 Rozhodla zvýšit nájemné na 33,00 Kč/m²/měsíc v jednotlivých bytech domu č.p. 291 s výjimkou bytu č. 7.

100/35/3 Uložila správci bytového fondu, Správě majetku města Příbor s.r.o., vstoupit v jednání s uživateli obecních bytů uvedených v bodě č. 100/35/2 tohoto usnesení za účelem uzavření nových nájemních smluv.

Z: ředitel SMMP s.r.o.

T: 8/2014

100/36 Plnění usnesení č. 90/6/2 - Ekonomické vyhodnocení činnosti v městských lesích za období 2004-2013

100/36/1 Vzala na vědomí výstupy a závěry ekonomického hodnocení činnosti v městských lesích za období 2004-2013.

100/36/2 Uložila zorganizovat pracovní schůzku členů RM se zpracovatelem ekonomického vyhodnocení činnosti v městských lesích za období 2004-2013 Ing. Křenkem.

Z: místostarostka

T: 8/2014

100/37 Pronájem plynárenského zařízení v majetku města

100/37/1 Vzala na vědomí nabídku nové nájemní smlouvy o nájmu plynárenského zařízení mezi městem Příbor a společností RWE GasNet, s.r.o. Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.

**100/37/2 Uložila zveřejnit výzvu o záměru pronájmu plynárenského zařízení mezi městem Příbor a společností RWE GasNet, s.r.o. Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.
Z: Ing. Šimíček T: 7/2014**

100/38 Seznámení s činností organizačního pracovníka v piaristickém klášteře

100/38/1 Vzala na vědomí činnost organizačního pracovníka v piaristickém klášteře v Příboře.

100/39 Výpověď nájemní smlouvy – Lokalita za školou Npor. Loma

100/39/1 Rozhodla vypovědět ke dni 30.09.2015 nájemní smlouvy mezi pronajímatelem městem Příbor a nájemcem panem <anonymizováno>, a to nájemní smlouvu ze dne 02.10.2000 k pozemku parc. č. 2178/1 v k. ú. Příbor, nájemní smlouvu č. j. 56/06/NS/MŠBMH ze dne 02.05.2006 k pozemkům parc. č. 2178/6, 2178/8 a 2178/11, vše v k. ú. Příbor a nájemní smlouvu č. j. 227/09/NS/MŠBMH ze dne 22.05.2009 k pozemkům parc. č. 2178/5, 2178/7, 2178/9 a 2178/10, vše v k. ú. Příbor.

100/40 Audit tepelného hospodářství

100/40/1 Vzala na vědomí informace o provedeném auditu tepelného hospodářství v Příboře.

100/40/2 Uložila zorganizovat pracovní schůzku členů RM se zpracovatelem auditu tepelného hospodářství v Příboře.

Z: místostarostka

T: 8/2014

100/41 Vyhlášení veřejné zakázky na DÚR lokality „Za školou“

100/41/1 Schválila Výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Zastavitelná plocha Z43 k.ú. Příbor – projektová dokumentace“.

100/42 JSDH Příbor – prodej speciálního požárního vozidla

100/42/1 Uložila zveřejnit na úřední desce po dobu 15 dnů záměr města Příbora prodat motorové vozidlo – speciální požární vozidlo, a to formou výběrového řízení za těchto podmínek:

- prodej nejvyšší cenové nabídky, přičemž cena znaleckého posudku, která činí 19.000 Kč, je cenou minimální,
- platba bude hrazena před podpisem kupní smlouvy.

Identifikace vozidla:

ORV/platnost OTP: UAK 938071- 5/2014

SPZ: NJA 30 – 73

Držitel vozidla: Město Příbor, IČ 00298328

Ode dne: 10.07.1996

Datum prvního uvedení do provozu: 01.06.1987

Druh vozidla: speciální automobil – speciální požární vozidlo

Značka a typ vozidla: A 31 K

Výrobce: Avia n.p. Praha

Motor typ/v.č./rok: 712.18.0, 1987

Druh paliva: NM

Motor výkon kW/obsah cm3: 60/3 000/3 596

Karoserie druh: speciální nástavba, 2 dveřová kabina, 2 dveřová uzavřená kabina, 8 + 1 míst

Výr.č.kar.VIN/rok výroby: **TNAA31KH004343**
Rozměr pneu: 6,50 – 20
Počet náprav/z toho poháněné: 2 – 1 z
Schválené změny proti původnímu typu dle TP: **2 x modrý maják**
Stav počítáče ujetých kilometrů: **59 991 km**
Prohlídka vozidla je možná dohodnout a bližší informace získat na tel. **773759169**
– velitel JSDH Příbor případně na tel. **556455410** – vedoucí Kanceláře vedení města.
Z: vedoucí Kanceláře vedení města **T: 07/2014**

100/43 Plnění usnesení č. 99/21/1 - Ekonomický rozbor varianty převedení
agendy přestupků do Kopřivnice

100/43/1 Vzala na vědomí rozbor varianty převedení agendy přestupků do Kopřivnice.

100/44 Plnění usnesení č. 87/17/3 – Lávka přes řeku Lubinu

100/44/1 Vzala na vědomí průběh zpracování a postup vyhodnocení jednotlivých návrhů studie lávky.

100/45 Odměna ředitele TS p.o. Příbor

100/45/1 Schválila ředitelce TS, příspěvková organizace Příbor, Ing. Zuzaně Gřesíkové odměnu za plnění hospodářských úkolů za I. pololetí roku 2014, dle návrhu předloženého místostarostkou.

100/46 Výpověď z nájmu – Prchalov č.p. 3

100/46/1 Vzala na vědomí výpověď ze smlouvy o nájmu nebytových prostor včetně jejich dodatků uzavřené mezi městem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor a společností Jonathan O.M., s.r.o., Jednořadá 1051/53, 160 00 Praha 6-Bubeneč zastoupenou jednatelem panem Oldřichem Mrózkem k 30.09.2014.

100/47 Návrh dodatku č.11 ke smlouvě o pronájmu a provozování kotelny

100/47/1 Uložila připravit alternativní návrh využití finančních prostředků z nájmu objektu kotelny ul. Lomená 1520 v Příboře v zájmu údržby objektu.

Z: vedoucí OISM

T: další schůze RM

100/48 Pronájem prostor v bývalé ZŠ Dukelské

100/48/1 Schválila pronájem části nemovitosti v bývalé ZŠ Dukelské o výměře 26,08 m² paní <anonymizováno>.

100/48/2 Uložila uzavřít nájemní smlouvu na část nemovitosti v bývalé ZŠ Dukelské a to místnost o ploše 26,08 m² v 1. podlaží za účelem podnikání a těchto podmínek:

- **nájemné 541,- Kč/m²/rok včetně služeb,**
- **nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 01.09.2014 s možností každoročního navýšení ročního nájmu o výši odpovídající inflaci dle ČSÚ za předcházející rok (meziroční inflaci),**
- **výpovědní lhůta 6 měsíců.**

Z: ředitel SMMP

T: 07/2014

100/49 Sanace zdiva křížové chodby 1.NP – vstup do muzea – vyhlášení VZ

100/49/1 Schválila výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Sanace zdiva křížové chodby 1.NP – vstup do muzea**“.

100/49/2 Uložila zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Sanace zdiva křížové chodby 1.NP – vstup do muzea“.
Z: vedoucí OISM T: 07/2014

100/50 Plnění usnesení č. 99/24/2 - Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 190 v Příboře

100/50/1 Vyloučila z další účasti v zadávacím zařízení k veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 190 v Příboře“ níže uvedeného uchazeče:
B&P interiéry s.r.o., Palackého 465/16, 702 00 Ostrava-Přívoz.

100/50/2 Rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 190 v Příboře“, kterou podala firma Teplotechna Ostrava, a.s., Šenovská 101/543, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava.

100/50/3 Schválila smlouvu o dílo mezi městem Příbor a společností Teplotechna Ostrava, a.s., Šenovská 101/543, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 190 v Příboře“ za cenu 2.722.309 Kč s DPH.

100/51 Plnění usnesení č. 99/27/1 - Výběrové řízení koupaliště

100/51/1 Schválila po úpravách zadávací podmínky na výběrové řízení na provozovatele městského koupaliště následovně:

- pachtýř uvede cenovou nabídku pachtu celého areálu včetně zařízení a jeho běžné údržby a oprav, přičemž minimální výše pachtovného činí 127.947 Kč,
- pachtýř akceptuje maximální cenu jednorázového vstupného ve výši 40 Kč na osobu a den po dobu 3 let,
- uvedení rozsahu nabízených služeb,
- zájemce předloží podnikatelský záměr plánovaných služeb poskytovaných v areálu městského koupaliště,
- zájemce předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, k činnostem podle předloženého podnikatelského záměru, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- zájemce doloží podepsaný návrh pachtovní smlouvy, která tvoří nedílnou součást zveřejněného výběrového řízení, včetně doplněné částky za roční pachtovné,
- doložení čestného prohlášení o bezdlužnosti zájemce,
- doložení prohlášení o způsobilosti (praxe, reference aj.) provozovat areál koupaliště v souladu se zákonem č.258/2000 Sb. zákona o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a vyhláškou č.238/2011 Sb. o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch
- náklady na vodu spojené s provozem obou bazénů a související bazénové technologie koupaliště budou hrazeny propachtovatelem max. do výše průměrné spotřeby vody za poslední 3 roky.
- náklady na elektrickou energii spojené s provozem obou bazénů a související bazénové technologie budou hrazeny propachtovatelem
- náklady na vodu a elektrickou energii spojené s podnikatelskou činností a provozem sociálního zařízení budou hrazeny pachtýřem,
- náklady spojené s úpravou vody v bazénech budou hrazeny pachtýřem.

100/51/2 Uložila zveřejnit záměr města propachtovat areál městského koupaliště na ulici Janáčkově v Příboře formou výběrového řízení na dobu neurčitou s jednoletou výpovědní lhůtou za výše uvedených podmínek (usnesení RM č. 100/51/1).

Z: vedoucí OISM

T: 7/2014

100/51/3 Stanovila kritériem pro výběr provozovatele areálu městského koupaliště na ulici Janáčkově v Příboře nejvyšší nabídku pachtovného za předpokladu splnění všech ostatních požadavků uvedených v zadávacích podmínkách.

100/51/4 Schválila znění návrhu **Pachtovní smlouvy**.

100/52 Přechod na ulici Jičínské – SOSB o připojení elektrického zařízení

100/52/1 Schválila uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě pro účely stavby „Prodloužení chodníku na ulici Jičínské“.

100/53 Žádost o změnu využití finančních prostředků

100/53/1 Doporučila zastupitelstvu města schválit změnu účelu využití finančních prostředků poskytnutých v roce 2014 společnosti Sdružení hudebníků Příbor v rámci grantového řízení následovně:

- Finanční prostředky poskytnuté na projekt SWINGOVÉ ODPOLEDNE (propagace, režijní náklady, přeprava osob a notový materiál) budou použity na honorář a ostatní náklady spojené s vystoupením zpěváka TOMÁŠE SAVKY.

100/54 Žádost Babyboxu pro odložené děti – STATIM, z. s., o finanční dar

100/54/1 Schválila Babyboxu pro odložené děti – STATIM, z. s., se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek, pro zřízení schránky pro odložené děti v Nemocnici s poliklinikou Havířov, z rozpočtu města, paragrafu 4329, finanční dar ve výši 5.000 Kč.

100/55 Plnění usnesení č. 44/28/2 - Informace o vydaných stanoviscích ke stavebním záměrům

100/55/1 Vzala na vědomí informace odboru investic a správy majetku o vydaných stanoviscích města Příbora (jako majitele sousedního pozemku) ke stavebním záměrům za 2. čtvrtletí 2014.

100/56 Plnění usnesení č. 57/10/3 - Čerpání prostředků GIS 1/2014

100/56/1 Vzala na vědomí informaci o čerpání prostředků pro provoz GIS v 1. pololetí roku 2014.

100/57 Žádost o snížení nájmu v prostorách Kulturního domu v Příboře

100/57/1 Schválila snížení nájmu v prostorách kulturního domu (ve vstupní části) pro konání bazaru dětského ošacení, konaného ve dnech 26.08. – 27.08.2014 na 500 Kč včetně platné DPH za oba dny.

100/58 Přidělení VFP na velkou údržbu sportovním organizacím

100/58/1 Uložila doplnit do smluv mezi městem Příbor a příjemci VFP následující ustanovení: - příjemce VFP je povinen zajistit informovanost veřejnosti města Příbor o poskytnutí této VFP.

Z: vedoucí ORM

T: 07/2014

100/58/2 Schválila předložené návrhy smluv o přidělení VFP na velkou údržbu sportovních zařízení a nákup sportovních zařízení v roce 2014 s doplněním usnesení č. 100/58/1 mezi městem Příbor a:

- a) Masarykovo gymnázium Příbor – 30 tis. Kč – příspěvek na nákup světelné tabule
- b) TJ Příbor – celkem 890 tis. Kč, z toho:
 - 190 tis. Kč – výměna oken a dveří na stadionu kopané
 - 660 tis. Kč – výměna podlahy ve sportovní hale na Štramberské ulici
 - 40 tis. Kč – oprava oplocení a skladu antuky v areálu tenisových kurtů
- c) TJ Sokol Příbor
 - 100 tis. Kč - částečná výměna elektroinstalace v objektu Sokolovny.

100/59 Řešení správy nemovitostí

100/59/1 Uložila zpracovat návrh změny organizačního řádu MÚ Příbor, který zohlední ukončení smluvního vztahu vycházejícího z komisionářské smlouvy č. 195/06/KM/MŠBMH z 09/2006, uzavřené mezi městem Příbor a SMMP s.r.o., k termínu 30.06.2015.

Z: tajemník

T: měsíčně od 09/2014

100/59/2 Uložila zpracovat návrh změn vnitřních směrnic MÚ Příbor, které zohlední ukončení smluvního vztahu vycházejícího z komisionářské smlouvy č. 195/06/KM/MŠBMH z 09/2006 uzavřené mezi městem Příbor a SMMP s.r.o. , k termínu 30.06.2015.

Z: tajemník

T: měsíčně od 09/2014

100/59/3 Rozhodla vypovědět komisionářskou smlouvu č. 195/06/KM/MŠBMH z 09/2006, uzavřenou mezi městem Příbor a SMMP s.r.o. k termínu 30.06.2015.

100/59/4 Uložila doručit výpověď z komisionářské smlouvy č. 195/06/KM/MŠBMH z 09/2006 do sídla spol. SMMP s.r.o. v průběhu měsíce března 2015.

Z: tajemník

T: březen 2015

100/60 Žádost o přidělení obecního bytu do nájmu

100/60/1 Schválila v souladu s Čl. 12 odst. 1 Pravidel pro přidělování bytů ve vlastnictví města Příbora, v platném znění, pronájem obecního bytu č. 4, Fučíkova 1302, 742 58 Příbor paní <anonymizováno> za podmínky vrácení stávajícího obecního bytu č. 22, Štramberská 1359, 742 58 Příbor, zpět městu Příbor.

Zpracoval: Ing. Arnošt Vaněk

Dne: 22.07.2014

Dne: 23.07.2014

Dne: 24.07.2014

Ing. Milan Strakoš, v.r.
starosta města

Ing. Dana Forišková, v.r.
místostarostka města