

|                                       |                           |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Evidenční číslo písemnosti:           | 26/2014                   |
| Vyvěšeno dne:                         | 10. 12. 2014              |
| Sňato dne:                            |                           |
| Za správnost: jméno, příjmení, podpis | Mgr. Blanka Kocinec LL.M. |

**Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., soudní exekutor**  
Exekutorský úřad Frýdek-Místek, sídlem Farní 19, 738 01 Frýdek-Místek

Č.j. 142 EX 02169/12-176

### **Dražební vyhláška**

*o nařízení dražby členského podílu*

**Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01** pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Novém Jičíně ze dne 21. 1. 2013, č.j. 54 EXE 1769/2012-8, které nabylo právní moci dne 2. 3. 2013, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Miloše Vajgl notář č.j. NZ 105/2012 N 113/2012 ze dne 6. 11. 2012, vykonatelného dne 9. 12. 2012 v právní věci

oprávněného: **Martin Kijanica, nar. 1. 8. 1977, Kunčice pod Ondřejníkem čp. 586, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem,**  
zast. JUDr. Eva Janíková, advokát, Farní čp. 19, 738 01 Frýdek-Místek,

k vymození pohledávky v částce jistina 452 000,00 Kč, Úrok 6,00 % ročně z částky 452 000,00 Kč od 1. 11. 2012 do zaplacení, nákladů oprávněného v exekuci 12 995,40 Kč a nákladů této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím,

proti povinné: **Radka Bartakovičová, r.č. 75-52-13/5239, Štramberská čp.1394, 742 58 Příbor,**

#### **rozhodl takto:**

#### **I.**

#### **Nařízení dražby**

**Nařizuje se elektronická dražba,** která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

**www.exdražby.cz**

**Čas zahájení dražebního jednání je stanoven na den 17. 4. 2014 v 10:00 hod.,** od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

**Čas ukončení dražebního jednání je stanoven na den 17. 4. 2014 v 10:30 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších změn, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

Postup při dražbě je uveden v této vyhlášce nebo na uvedené internetové adrese [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz)

## II.

### Předmět dražby

Předmětem dražby je následující jiné majetkové právo a to:

členská práva a povinnosti povinného Radka Bartakovičová, Štramberská čp.1394, Příbor 742 58, RČ:75-52-13/5239 spojených s členstvím v následujícím družstvu Bytové družstvo TŘI VCHODY, IČ: 28594070, Příbor, Štramberská 1394, PSČ 742 58, které je spojeno s právem nájmu bytu č. 8 nacházejícího se v bytovém domě č.p. 1394 – bytový dům, na adrese Příbor, Štramberská 1394, PSČ 742 58, včetně jeho příslušenství garáž a sklep (dále také „členský podíl“ nebo „členská práva a povinnosti spojená s právem nájmu bytu“).

## III.

### Prohlídka bytu, s nímž je spojeno právo nájmu

Prohlídka bytu, s nímž je spojeno právo nájmu, určeného k dražbě se uskuteční po předchozí domluvě s vykonavatelem. Zájemci o dražbu mohou kontaktovat vykonavatele a získat další informace na **telefonním čísle 734 730 178**, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese [ek@kocinec.eu](mailto:ek@kocinec.eu)

## IV.

Pořadové číslo dražebního jednání: první.

## V.

### Výsledná cena

**Výsledná cena** dražené členského podílu byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. **142 EX 02169/12-166** částkou ve výši **1 050 000,00 Kč**, a to na základě posudku znalce Ing. Marta Bílková, Metylovice 287, Metylovice, PSČ 739 49, ze dne 7. 1. 2014, pod č.j. 202-03/14, jehož předmětem bylo ocenění členského podílu.

## VI.

### Nejnižší podání a nejnižší příhoz

**Nejnižší podání** se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny členského podílu částkou ve výši 700 000,00 Kč.

Minimální výše příhozu se stanoví částkou **5 000,00 Kč**.

## VII.

### Výše a způsob složení jistoty

**Výše jistoty se stanoví částkou 100 000,00 Kč**. Zájemci o koupi draženého členského podílu jsou povinni zaplatit dražební jistotu buď v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo bezhotovostní platbou na účet úschov soudního exekutora č.ú. **2104403719/2700**, vedeného u **UniCreditBank a.s.** Dražební jistota nebo jiná částka převyšující **350.000,00 Kč** může být složena pouze bezhotovostně. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Platba musí být provedena pod variabilním symbolem, který bude zájemci o koupi draženého družstevního podílu sdělen soudním exekutorem poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. VIII. této vyhlášky a přihlásí se k této dražbě, a s uvedením **specifického symbolu**, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo (§ 336e odst. 2 o.s.ř.).

**Jistota se úspěšnému vydražiteli započte na jeho nejvyšší podání. Neúspěšným dražitelům se jistota vrací po skončení dražebního jednání (§ 336j odst. 5 a 6 o.s.ř.).**

## VIII.

### Dražitelé

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro



dražby probíhající na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. VII.

**Registrovaným dražitelem** se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel zaregistruje na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz), a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel zaregistruje v sekci „Registrace“.

**Registrovaný dražitel** prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz)“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) v sekci „Můj účet“;
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu [info@kocinec.eu](mailto:info@kocinec.eu), a nebo do datové schránky soudního exekutora – **ID: 593q955**
- Zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.
- osobně do sídla soudního exekutora Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01

Osoby, které mají zájem účastnit se elektronické dražby jako dražitelé, se musí **registrovat a prokázat svou totožnost** výše uvedeným způsobem **nejpozději 24 hod. před okamžikem zahájení dražební jednání**.

Je-li podíl omezeně převoditelný, je osoba, která má zájem se účastnit dražby, povinna prokázat nejpozději jeden den **předem, ve kterém má být** zahájeno dražební jednání, že splňuje požadavky stanovené zákonem, společenskou smlouvou nebo stanovami pro nabytí podílu.

## IX.

### Věcná břemena, výměnky, pachtovní či předkupní práva

*Byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti, **není** zatížen právem odpovídajícím věcnému břemenu, které by prodejem členského podílu nezaniklo.*

*Byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti, **není** zatížen výměnkem, které by prodejem členského podílu nezaniklo.*

*Byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti, **není** zatížen pachtovním právem, které by prodejem členského podílu nezaniklo.*

*Byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti, **není** zatížen předkupním právem, které by prodejem členského podílu nezaniklo.*

**Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k bytu, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti, pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno v dražební vyhlášce, nejde-li o výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení, nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudu oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne přiklepením nebo v**



případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku (§ 336b odst. 3 písm. b) o.s.ř.).

## X.

### Příklep

Soudní exekutor udělí příklep tomu, kdo učiní nejvyšší podání a u něhož jsou splněny další podmínky stanovené zákonem. Učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, který je členem družstva, a není-li takového dražitele, pak tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první (§ 320 ab odst. 4 o.s.ř.; §336j odst. 1 věta první o.s.ř. ve spojení s §336o odst. 3 o.s.ř.).

Zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep; ustanovení § 336j odst. 1 věty druhé se nepoužije – viz předchozí odstavec (§338 odst. 3 o.s.ř.).

## XI.

### Předražek

**Do 15 dnů od zveřejnění usnesení o příklepu může každý, nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., písemně navrhnout, že vydražený členský podíl chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek).** Návrh předražku musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Navrhovatel musí ve lhůtě 15 dnů od zveřejnění usnesení o příklepu, předražek v plné výši zaplatit na účet soudního exekutora uvedeného výše v bodu VII. této vyhlášky za obdobných podmínek, jinak se k návrhu nepřihlíží (§ 336ja odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Po uplynutí 15-ti denní lhůty od zveřejnění usnesení o příklepu bude vydražitel vyzván, aby do tří dnů oznámil, zda svoje nejvyšší podání zvyšuje na částku nejvyššího předražku. Po uplynutí této lhůty vydá soudní exekutor usnesení o předražku, ve kterém zruší usnesení o příklepu a rozhodne o tom, kdo je úspěšným předražitelem a za jakou cenu členský podíl nabude (§ 336ja odst. 3 o.s.ř.).

Je-li učiněno více předražků, členský podíl nabude ten, kdo učiní nejvyšší předražek, v případě shodných podání vydražitel, pak ten, kdo podal návrh jako první, poté se rozhoduje při jednání losem. (§ 336ja odst. 4 o.s.ř.).

## XII.

### Převzetí bytu, s nímž jsou spojena vydražená členská práva a povinnosti

Vydražitel je oprávněn převzít byt, s nímž jsou spojena vydražená členská práva a povinnosti, dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí patnáctidenní lhůty k podání návrhu předražku (viz níže); byl-li však podán takový návrh, byt, s nímž jsou spojena vydražená členská práva a povinnosti, lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Udělením příklepu se vydražitel stává členem družstva namísto toho, jehož podíl byl vydražen. (§ 320ab odst. 4 in fine o.s.ř.)

Vydražitel nebo předražitel, který se nestal členem družstva, je povinen byt, s nímž jsou spojena vydražená členská práva a povinnosti, vrátit povinnému, vydat mu užitky a nahradit škodu, kterou mu způsobil při hospodaření s bytem, s nímž jsou spojena vydražená členská práva a povinnosti. (§ 336l odst. 6 o.s.ř.).

## XIII.

### Zaplacení nejvyššího podání nebo předražku

Nejvyšší podání musí být zaplaceno **ve lhůtě stanovené soudním exekutorem v usnesení o příklepu**, která počíná běžet dnem právní moci příklepu a nesmí být delší než dva měsíce. (§ 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř.)

Nejvyšší podání nebo předražek lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora, nepřesahuje-li částku **350.000,00 Kč**, nebo platbou na účet soudního exekutora. Postup je v takovém případě obdobný jako ten uvedený v bodě VII. této vyhlášky týkající se zaplacení dražební jistoty. Od povinnosti zaplatit nejvyšší podání je vydražitel osvobozen nejvýše do výše dvou třetin nejvyššího podání, pokud lze důvodně předpokládat, že v takové výši dojde k uspokojení jeho přihlášené pohledávky v rozvrhu (§ 336l odst. 3 o.s.ř.).

Soudní exekutor **upozorňuje** dražitele, že se **nepřipouští**, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se



zřízením zástavního práva na vydraženém členském podílu.

**V případě připuštění této možnosti** musí vydražitel **do dvou měsíců** od právní moci usnesení o příklepu předložit smlouvu o úvěru. V této smlouvě musí být obsaženo ujednání, že úvěr je účelově vázán jen pro zaplacení nejvyššího podání, a že úvěr bude vyplacen na účet soudního exekutora v souladu s podmínkami čl. VII této vyhlášky, a to ve lhůtě nejpozději dvou měsíců po uplynutí lhůty dvou měsíců od nabytí právní moci usnesení o příklepu. Věřitelem (poskytovatelem úvěru) dle této smlouvy může být pouze osoba, která má na území České republiky právo vykonávat činnost podle zákona o bankách. Vydražitel musí sdělit soudnímu exekutorovi, zda bude nejvyšší podání platit úvěrem se zřízením zástavního práva k vydraženému členskému podílu **do 3 dnů od ukončení dražebního jednání** (§ 336j odst. 2 a odst. 3 písm. b), § 336l odst. 4 písm. b) o.s.ř., §336o odst. 2 písm. e) o.s.ř.).

Po předložení takové smlouvy soudní exekutor zřídí na vydraženém členském podílu zástavní právo ve prospěch věřitele z takové smlouvy o úvěru (§ 336l odst. 4 o.s.ř.).

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu soudní exekutor usnesením určí a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o příklepu se marným uplynutím dodatečné lhůty zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání. To nařídí soudní exekutor i tehdy, jestliže vydražitel nepředloží smlouvu o úvěru, nejvyšší podání nebude doplaceno ve lhůtě nejpozději dvou měsíců po uplynutí lhůty dvou měsíců od nabytí právní moci usnesení o příklepu, nebo předražek nebude zaplacen ve stanovené lhůtě. V tomto případě je tento vydražitel povinen nahradit náklady, které státu, exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním. Nahradí i škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, nahradí rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. (§ 336m odst. 2 a § 336n odst. 1 o.s.ř.).

#### XIV.

##### Uplatnění vymahatelných pohledávek

Soudní exekutor **upozorňuje** oprávněného, dále ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a všechny další věřitele povinného, kteří se chtějí domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, že tak tyto osoby mohou učinit, pokud tyto pohledávky přihlásí **nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f odst. 2 a 3 o.s.ř.**

V přihlášce musí být dle § 336f odst. 2 a 3 o.s.ř. uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby, údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří a skutečnosti významné pro pořadí pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. K přihlášce neobsahující vyčíslení výše pohledávky nebo příslušenství se nepřihlíží. Opožděné přihlášky exekutor odmítne usnesením, proti kterému není odvolání přípustné. Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudu změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudu. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou. (§ 336b odst. 4 písm. a) a § 336f odst. 2 až 5 o.s.ř.).

Oprávněný z exekuce, v níž bylo řízení podle § 14 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 119/2001 Sb.“) přerušeno, může svou pohledávku přihlásit do prováděné exekuce k uspokojení z rozdělované podstaty nejpozději do zahájení dražebního jednání. Skupina a pořadí, které pohledávka má v exekuci, v níž bylo řízení podle § 14 zákona č. 119/2001 Sb., přerušeno, mu při rozvrhu rozdělované podstaty v prováděné exekuci zůstává zachováno. V rozvrhu uspokojí orgán, který provádí exekuci, i účelně vynaložené výdaje jiného orgánu, který postihl tutéž nemovitou věc exekucí přerušenou podle § 14 zákona č. 119/2001 Sb. Hotové výdaje podle věty první se uspokojují ve stejné skupině, v níž je uspokojována pohledávka oprávněného v přerušené exekuci, a lze je uspokojit pouze tehdy, dojde-li k uspokojení pohledávky tohoto oprávněného (§15 zákona č. 119/2001 Sb.).

#### XV.

##### Popření pohledávek

**Soudní exekutor upozorňuje oprávněného**, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele a



povinného, že mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení podle § 336p odst. 1, nebo mohou v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádostem o jednání učiněným později než v uvedené lhůtě se nepřihlíží (§ 336b odst. 4 písm. b) a § 336p o.s.ř.).

## XVI.

### Uplatnění práva nepřipouštějící dražbu

Soudní exekutor **vyzývá** každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu, a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději **jeden den přede dnem, ve kterém má být zahájeno dražební jednání**, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo. Bude-li uplatnění včas prokázáno, dražba bude odročena do pravomocného rozhodnutí o žalobě. (§ 336b odst. 3 písm. a) a § 336i odst. 1 o.s.ř.)

## XVII.

### Uplatnění předkupního práva

Soudní exekutor **upozorňuje** osoby, které mají k členskému podílu předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají.

Ten, kdo hodlá uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, nebo ten, kdo se chce dražby účastnit jako člen družstva, musí je soudnímu exekutorovi prokázat nejpozději **jeden den přede dnem, ve kterém má být zahájeno dražební jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě jsou prokázány; toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 336b odst. 4 písm. d) a § 336e odst. 3 o.s.ř.).

## XVIII.

### Ukončení dražby

Po ukončení dražby bude v systému elektronických dražeb na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) zveřejněn údaj o tom, jaké bylo učiněno nejvyšší podání.

Po ukončení dražby bude vydáno usnesení o příklepu, které bude vyvěšeno na úřední desce soudního exekutora s výzvou pro přihlášené věřitele, aby do 15 dnů od jejího vyvěšení vyčíslili své pohledávky ke dni konání dražby. V takto zveřejněném usnesení se nebudou uvádět údaje, podle nichž je možné identifikovat vydražitele (§ 336k odst. 1 o.s.ř.).

**Poučení:** Proti této dražební vyhlášce **není** odvolání přípustné (§ 336c odst. 5 o.s.ř.).

Družstvo je povinno informovat bez zbytečného odkladu členy družstva, že jí byla doručena dražební vyhláška a že tato dražební vyhláška je k nahlédnutí v sídle družstva a to písemným oznámením v sídle družstva a v bytovém domě ve vlastnictví družstva, v němž se nachází byt, k němuž má povinný nájemní právo související s podílem, který je předmětem exekuce. Družstvo zašle členovi družstva, který o to požádá, opis dražební vyhlášky na jeho náklady a nebezpečí na adresu uvedenou v žádosti. (§320 ab odst. 3 o.s.ř.) V případě porušení této povinnosti může soudní exekutor udělit družstvu pořádkovou pokutu až do výše 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to i opakovaně.

Ve Frýdku-Místku dne 10. 2. 2014

Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M.  
soudní exekutor

Doručuje se podle § 336c o.s.ř.:

Do vlastních rukou

- Oprávněnému
- těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění
- povinnému a manželu povinného
- osobám, které mají k členskému podílu předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě

- osobám, u nichž soudní exekutor rozhodl, že zaniká jejich právo odpovídající věcnému břemeni, pachtovní právo, nebo výměnek
- Družstvu

Dále se doručuje

- spoluvlastníkovi členského podílu, pokud tento tvoří předmět nařízené dražby
- osobám, které již přihlášily své vymahatelné pohledávky
- finančnímu úřadu, v jejichž obvodu je byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti, a v jejichž obvodu má povinný své bydliště
- obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti, a v jejichž obvodu má povinný své bydliště
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti,

Vyvěšuje se:

- Úřední deska exekutora
- Elektronická úřední deska exekutora
- Úřední deska obce, v jejímž obvodu je byt, s nímž jsou spojena dražená členská práva a povinnosti,

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jehož obvodu je nemovitá věc, aby dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým podle § 336c odst. 3) o.s.ř. ode dne obdržení do dne konání dražby.