



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

MGR. DAVID KONCZ | SOUDNÍ EXEKUTOR

26. dubna 10, Cheb 35002 | tel., fax: +420 355 318 111, +420 355 318 110 | e-mail: podatelna@eucheb.cz | www.eucheb.cz | IDDS: 9u8g8ka

Evidenční číslo písemnosti:	312/2013
Vyvěšeno dne:	4.12.2013
Sňato dne:	
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	
	Pavla VESELKOVÁ

č.j.: 074 EX 17505/12-077

Usnesení

Mgr. Miroslava Köpplová, exekutorský kandidát Mgr. Davida Koncze, soudního exekutora, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, pověřeného provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu Nový Jičín ze dne 9.1.2013, č.j. 55 EXE 1724/2012-11, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozhodčí nález Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky ze dne 8.10.2012, č.j. Rsp 1045/12, ve věci **oprávněného: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o., se sídlem Antala Staška 2027/79, Praha 4 - Krč 140 00, IČ: 61061344**, právní zástupce Mgr. Michal Chuchút LL.M., advokát se sídlem Antala Staška čp.2027 / č.o.79, Praha 4 140 00, proti **povinným: 1) Zdeněk Matula, bytem Štramberská čp.1356, Příbor 742 58, IČ: 64976157, nar. 14.6.1955, 2) Zdeněk Matula, bytem Místecká čp.35, Příbor 742 58, IČ: 71814876, nar. 26.8.1981**, právní zástupce JUDr. Josef Fojtík, advokát se sídlem Štefánikova čp.1516 / č.o.33, Kopřivnice 742 21, k uspokojení pohledávky oprávněného, jakož i k úhradě nákladů exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Dražební jednání se koná

dne 8.1.2014 ve 13:00 hod.

v sídle Exekutorského úřadu, 26. dubna 10, Cheb.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti ve výlučném vlastnictví povinného 1):

- pozemek parc.č. 594/3 (orná půda) o výměře 5820 m²,
- pozemek parc.č. 594/4 (orná půda) o výměře 5820 m²,
- pozemek parc.č. 594/5 (orná půda) o výměře 46 m²,
- pozemek parc.č. 594/8 (orná půda) o výměře 6548 m²,
- pozemek parc.č. 594/9 (orná půda) o výměře 5225 m²,

vše nacházející se v katastrálním území Větrkovice u Lubiny, obci Kopřivnice, okrese Nový Jičín, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, KP Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 694, pro katastrální území Větrkovice u Lubiny a obec Kopřivnice.

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

Jedná se o udržované zemědělské pozemky lichoběžníkových tvarů. Na severní a západní straně jsou pozemky ohraničeny lesním porostem. K pozemkům vede nezpevněná příjezdová cesta.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 210.000,- Kč (slovy: dvě stě deset tisíc korun českých).

IV. Výše nejnižšího podání činí: 140.000,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet tisíc korun českých).

V. Jistota činí 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora, a to nejpozději v den 8.1.2014 do 12:45 hod, nebo platbou na účet č. 7003010003/5500, variabilní symbol 201217505, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Prezence účastníků dražby proběhne dne 8.1.2014 od 12:15 hod do 12:45 hod v kanceláři Exekutorského úřadu Cheb, 26. dubna 10, Cheb.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.

VII. Závady, které prodejem v dražbě nezanikají, nebyly zjištěny.

- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í :

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Ostravě.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. až XII. není přípustné.

U p o z o r n ě n í :

Ve smyslu ust. § 336c odst. 3 OSŘ obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Chebu dne 4.12.2013

Mgr. Miroslava Köpplová, exekutorský
koncipient, v.r.
pověřený soudním exekutorem Mgr.
Davidem Konczem

Za správnost vyhotovení: Mgr. Filip Bufka

„otisk úředního razítka“