



MĚSTO PŘÍBOR
Rada města Příbora
USNESENÍ

z 82. schůze Rady města Příbora konané dne 5. listopadu 2013

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici v kanceláři vedení města, Městský úřad Příbor, Náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor.

82/1 Program schůze RM

82/1/1 Schválila program 82. schůze Rady města Příbora.

82/2 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

82/2/1 Vzala na vědomí plnění úkolů ze schůzí RM.

Trvají úkoly: 71/43/1, 49/3/5, 76/54/2, 79/32/2.

Splněny úkoly: 79/31/1, 79/23/1, 79/8/2, 75/11/2, 77/11/1, 79/3/3, 79/3/4, 79/26/2, 34/46/2, 32/38/2, 69/14/1.

82/2/2 Uložila připravit možné alternativy řešení pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 9 na náměstí S. Freuda, včetně možného ukončení současné nájemní smlouvy.

Z: ředitel SMMP s.r.o

T: 26.11.2013

82/3 Zápis z jednání komisí a osadních výborů

82/3/1 Vzala na vědomí Zápis z jednání komise POZ ze dne 14.10.2013.

82/3/2 Vzala na vědomí Zápis č. 28 ze schůze Komise pro regeneraci MPR ze dne 22. října 2013.

82/4 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

Nebyly předloženy.

82/5 Návrhy, podněty a připomínky tajemníka a vedoucích odborů

Nebyly předloženy.

82/6 Informace, podněty a připomínky členů RM

Nebyly předloženy.

82/7 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

82/7/1 Pověřila podpisem zápisu z 82. schůze Rady města Příbora člena rady města Ing. Janu Svobodovou.

82/8 Snížení nájmu u provozovny OBUV z důvodu rekonstrukce kanalizačního a vodovodního řádu v objektu

82/8/1 Rozhodla ve smyslu § 673 OZ č.40/1964 a § 8 Zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostor č. 116/1990 Sb. poskytnout slevu z nájemného nebytového prostoru nájemci provozovny OBUV nám. S. Freuda č.p. 29 paní <anonymizováno> ve výši jednoho měsíčního nájmu (bez služeb) z důvodu rekonstrukce kanalizačního a vodovodního řádu v objektu.

**82/8/2 Uložila realizovat usnesení č. 81/8/1 z RM konané dne 5.11.2013.
Z: jednatelé SMMP s.r.o T: 31.12.2013**

82/9 Plán příjmů a výdajů za správu nemovitostí na rok 2014 a Finanční plán údržby, oprav a investic DBF města Příbora na rok 2014

82/9/1 Schválila Plán příjmů a výdajů za správu nemovitostí města dle komisionářské smlouvy na rok 2014.

82/9/2 Schválila Finanční plán údržby, oprav a investic DBF města dle komisionářské smlouvy na rok 2014.

**82/9/3 Uložila zpracovat rozbor výdajové položky bytového hospodářství – platba za úklid v DPS, č.p. 247 a správcovství v domě č.p. 1346 se zpracováním historie od roku 2009 a předpokládaného vývoje do roku 2015.
Z: ředitel SMMP T: 26.11.2013**

82/10 Návrh plánu hlavních kulturních a společenských akcí ve městě na rok 2014

82/10/1 Schválila Plán hlavních kulturních a společenských akcí na rok 2014.

82/11 Informace k soutěži měst „Obec přátelská rodině“ 2013

82/11/1 Schválila účast města Příbora v soutěži měst „Obec přátelská rodině“ 2013.

82/12 Žádost Občanského sdružení při Dětském centru Kopřivnice o finanční příspěvek

82/12/1 Schválila Občanskému sdružení při Dětském centru Kopřivnice, Smetanova 1122, 742 21 Kopřivnice, na mezinárodní přehlídce tvorby handicapovaných dětí „Motýlek“, z rozpočtu města, paragrafu 4329, finanční dar ve výši 2.000 Kč.

82/13 Kola pro Afriku, o.p.s. – zřízení sběrného místa v Technických službách města Příbora

82/13/1 Souhlasila se zřízením sběrného místa kol pro Afriku v areálu Technických služeb města Příbora.

82/14 Plnění usnesení č. 34/46/2 - Zpráva o stavu pohledávek k 30.09.2013 za příspěvkovou organizací TS města Příbora

82/14/1 Vzala na vědomí zprávu o stavu pohledávek k datu 30.09.2013 za příspěvkovou organizací Technické služby města Příbora.

82/15 Rekonstrukce kulturního domu Hájev č.p. 95 – III. etapa – Čistička odpadních vod – Vyhlášení veřejné zakázky

82/15/1 Schválila výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce kulturního domu Hájev č.p. 95 – III. etapa – Čistička odpadních vod“.

82/15/2 Schválila základní obsah zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Rekonstrukce kulturního domu Hájev č.p. 95 – III. etapa – Čistička odpadních vod“ dle předloženého návrhu.

82/16 Plnění usnesení č. 32/38/2 - Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů příspěvkové organizace Technické služby města Příbora k datu 30.09.2013

82/16/1 Vzala na vědomí zprávu o hospodaření a plnění závazných ukazatelů příspěvkové organizace Technické služby města Příbora k datu 30.09.2013.

82/17 Prodej části pozemku parc. č. 1280, k. ú. Příbor

82/17/1 Vzala na vědomí žádost p. <anonymizováno> ze dne 09.10.2013 ve věci revokace usnesení RM č. 77/18/1.

82/17/2 Uložila postupovat v rámci usnesení Rady města Příbora č. 77/18/1 ze dne 24.9.2013.

Z: vedoucí OISM

T: 19.12.2013

82/17/3 Uložila prověřit správnost postupu odboru ISM u materiálu č. 82/17 a oprávněnost podávání informací o rozhodování RM, jak se objevuje v korespondenci odboru ISM.

Z: starosta

T: 26.11.2013

82/18 Plnění usnesení č. 79/26/2 - Zpráva o výkonu přenesené působnosti ve věci stavebních úprav objektu č. p. 1373 a užívání pozemku parc. č. 708/1 v k. ú. Příbor – SOMBRA

82/18/1 Vzala na vědomí zprávu o uplatnění postupu v rámci přenesené působnosti ve věci stavebních úprav objektu č. p. 1373 „Letka“ a užívání části pozemku parc. č. 708/1 v k. ú. Příbor, prováděných společností SOMBRA a. s., se sídlem Ostravská 314/3, Bílovec.

82/19 Pronájem pozemku parc. č. 3287/22, k.ú. Příbor

82/19/1 Uložila zveřejnit na úřední desce MÚ záměr pronajmout od 01.01.2014 část pozemku parc. č. 3287/22 v k.ú. Příbor za účelem umístění a provozování prodejny potravin a rychlého občerstvení za těchto podmínek:

- nájemní smlouva na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné minimálně ve výši 18.000 Kč, vždy ve čtyřech splátkách, a to k 20. dni prvního měsíce kalendářního čtvrtletí běžného roku,
- celková plocha pronajímané části max. 45 m²,
- zásobování prodejny bude prováděno s ohledem na bezpečnost silničního provozu,
- vyloučení prodeje rozlévaného alkoholu a čepovaného piva,
- nájemce zodpovídá za dodržování čistoty a pořádku po celou dobu trvání nájemního vztahu v okruhu 10 m od provozovny, vč. odklizení sněhu,
- stávající prodejní stánek není vlastnictvím města Příbora a není předmětem nájmu.

Zveřejnění bude realizováno po dobu 15 dnů.

Z: vedoucí OISM

T: ihned

82/20 Prodej pozemku parc. č. 1008/1, k. ú. Příbor

82/20/1 Uložila zveřejnit na úřední desce MÚ záměr města prodat z majetku města Příbora nemovitost – pozemek parc. č. 1008/1 ostatní plocha – zeleň, k.ú. a obec Příbor, o výměře 433 m², na kterém je umístěna nefunkční a nevyužívaná požární nádrž, za těchto podmínek:

- pozemek za minimální kupní cenu 80 Kč/m²,
- plus náklady spojené s prodejem, včetně daně z převodu nemovitostí,
- zajištění pozemku před neoprávněným vstupem,
- před odstraněním nádrže požádat o posouzení a případné zajištění transferu obojživelníků odbor rozvoje města – životní prostředí MÚ Příbor.

Zveřejnění bude realizováno po dobu 30 dnů.

Z: vedoucí OISM

T: ihned

82/21 Plnění usnesení č. 69/14/1 a 77/11/1- Prodej částí pozemku parc. č. 283/1, k. ú. Klokočov u Příbora – prostranství před bytovými domy

82/21/1 Uložila zveřejnit na úřední desce MÚ záměr města prodat právnické osobě Oblastnímu stavebnímu bytovému družstvu Kopřivnice, Kpt. Jaroše 896, 742 21 Kopřivnice, z majetku města Příbora část nemovitosti – pozemku parc. č. 283/1 ostatní plocha – manipulační plocha, k. ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor, prostranství před bytovým domem č. p. 1503-1507 na ul. Choráze, v rozsahu dle situačního snímku, o výměře cca 420 m², za těchto podmínek:

- pozemek za minimální kupní cenu 100,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem, včetně daně z převodu nemovitostí.

Zveřejnění bude realizováno po dobu 15 dnů.

Z: vedoucí OISM

T: ihned

82/21/2 Uložila zveřejnit na úřední desce MÚ záměr města prodat právnické osobě Společenství vlastníků jednotek čp. 1496-1497-1498, U Tatry, Příbor, z majetku města Příbora část nemovitosti – pozemku parc. č. 283/1 ostatní plocha – manipulační plocha, k. ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor, prostranství před bytovým domem č. p. 1496-1498 na ul. U Tatry, v rozsahu dle situačního snímku, o výměře cca 490 m² za těchto podmínek:

- pozemek za minimální kupní cenu 100,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem, včetně daně z převodu nemovitostí.

Zveřejnění bude realizováno po dobu 15 dnů.

Z: vedoucí OISM

T: ihned

82/21/3 Uložila zveřejnit na úřední desce MÚ záměr města prodat právnické osobě Společenství vlastníků jednotek čp. 1499-1500-1501-1502, Zd. Nejedlého, Příbor, z majetku města Příbora část nemovitosti – pozemku parc. č. 283/1 ostatní plocha – manipulační plocha, k. ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor, prostranství před bytovým domem č. p. 1499-1502 na ul. Zd. Nejedlého, v rozsahu dle situačního snímku, o výměře cca 680 m² za těchto podmínek:

- pozemek za minimální kupní cenu 100,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem, včetně daně z převodu nemovitostí.

Zveřejnění bude realizováno po dobu 15 dnů.

Z: vedoucí OISM

T: ihned

82/22 Budoucí smlouva darovací – chodník ul. Štramberská

82/22/1 Doporučila zastupitelstvu města uzavřít darovací smlouvu na pozemek parc. č. 3284/9 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. a obci Příbor, o výměře 328 m², v předloženém znění, mezi dárce Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, ul. 28. října 117 a obdarovaným městem Příbor. Na pozemku je umístěna stavba „Prodloužení chodníku na ul. Štramberská, Příbor“ a dále na něj bude napojena stavba „Lávka pro pěší a cyklisty přes obchvat silnice I/58“.

82/23 Bezúplatný převod majetku – JSDH Příbor

82/23/1 Doporučila Zastupitelstvu města Příbora schválit smlouvu o bezúplatném převodu majetku (konzervátor akumulátorů) v pořizovací hodnotě 6.397,30 Kč z vlastnictví České republiky – Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje do vlastnictví města Příbora pro potřeby a užívání JSDH Příbor.

82/24 Přijetí účelové neinvestiční dotace pro JSDH Příbor

82/24/1 Schválila přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2013 na zabezpečení akceschopnosti JSDH Příbor v celkové výši 168.800 Kč.

82/25 Dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Rady města Příbora ze dne 15.01.2013

82/25/1 Schválila dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Rady města Příbora ze dne 15.01.2013 spočívající v doplnění odst. 4 čl. 5 - rozšíření zásad pro předkladatele materiálů.

82/26 Stavební úpravy kulturního domu v Příboře

82/26/1 Vzala na vědomí informaci o průběhu příprav PD akce „Stavební úpravy kulturního domu v Příboře“.

82/27 Informační panely Příbor

82/27/1 Uložila odboru ISM prověřit možnosti instalace informačních panelů ve městě Příboře v rozsahu dle předloženého materiálu.

Z: vedoucí OISM

T: 01/2014

82/28 Stavební úpravy komunikace na ulici Větrkovská, Příbor

82/28/1 Zrušila veřejnou zakázku na akci „Stavební úpravy komunikace na ulici Větrkovská, Příbor“.

82/29 „Prodloužení chodníku na ul. Jičínská, včetně přechodu pro chodce s nasvětlením, Příbor“

Materiál byl odložen.

82/30 Návrh rozpočtu města Příbora na rok 2014

82/30/1 Projednala první návrh rozpočtu města Příbora na rok 2014.

82/31 Pronájem obecního bytu 3+1 za podmínky nejvyšší nabídky smluvního nájemného

82/31/1 Rozhodla přidělit do nájmu obecní byt č. 7 o velikosti 3+1 na ul. Místecká 291 v Příboře, paní <anonymizováno>, za nabídku smluvního nájemného ve výši 35 Kč/m²/měsíc podlahové plochy bytu.

82/32 Pronájem bytu 2+1 za podmínky přistoupení k závazku

82/32/1 Rozhodla v souladu s Čl.5 Pravidel pro přidělování bytů ve vlastnictví města Příbora, v platném znění, pronajmout byt č. 6 o velikosti 2+1 na ul. Štramberská 1357 v Příboře panu <anonymizováno>, za výši nabídky přistoupení k závazku 71.200 Kč.

82/33 Pronájem prostor v bývalé ZŠ Dukelské

82/33/1 Schválila pronájem nebytových prostor ve druhém nadzemním podlaží budovy bývalé ZŠ na ulici Dukelské (2 místnosti, WC, koupelna), za účelem zřízení klubovny pro Klub vojenských důchodců, Klub Tatra, Vojenské sdružení rehabilitovaných a Odbočky svazu letců v zastoupení předsedy Klubu vojenských důchodců p. Ladislavem Jergušem.

82/33/2 Uložila uzavřít nájemní smlouvu na nebytové prostory dle usnesení RM 82/3/1 v bývalé ZŠ Dukelské o celkové ploše 48 m² za těchto podmínek:

- výše nájemného dle nabídkové ceny činí Kč 210,-/m² a rok
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Z: ředitel SMMP

T: po vydání kolaudačního souhlasu s deklarací nového účelu užívání

82/33/3 Souhlasila s provedením stavebních úprav spočívajících v osazení protipožárních dveří v budově bývalé ZŠ Dukelské za účelem změny užívání části stavby.

82/33/4 Uložila zajistit provedení stavebních úprav, spočívajících v osazení protipožárních dveří v budově bývalé ZŠ Dukelské.

Z: vedoucí OISM

T: 30.11.2013

82/34 Plnění usnesení č.79/3/4

82/34/1 Vzala na vědomí předložení protokolu o předání objektu KD na Hájově mezi SMMP s.r.o. a MÚ Příbor ke dni 30.06.2013.

82/35 Plán nákladů a výnosů Technických služeb města Příbora na rok 2014

82/35/1 Projednala plán nákladů a výnosů příspěvkové organizace Technické služby města Příbora na rok 2014.

82/36 Příborská pout' – výběrové řízení

82/36/1 Uložila zveřejnit na úřední desce MÚ záměr města pronajmout plochu za sportovní halou na ul. Štramberské o výměře cca 5 000 m² za účelem umístění a provozování zařízení lidové technické zábavy na dobu deseti dnů v měsíci září 2014 v období konání příborské pouti za podmínek:

- nájemné za desetidenní užívání v roce 2014 v minimální výši 50.000 Kč,
- polovina sjednaného nájemného bude uhrazena na účet města do 31.07.2014, zbylá část bude splatná do 30.09.2014,
- uvedení počtu a druhu provozovaných atrakcí,
- uvedení garantované výše vstupného na atrakce,
- uvedení nabízených doprovodných akcí,
- další podmínky dle nájemní smlouvy, k dispozici na odboru ISM.

Zveřejnění bude realizováno po dobu 15 dnů.

Z: vedoucí OISM

T: ihned

82/37 Zkvalitnění svozu biologicky rozložitelných odpadů ve městě Příbor –
výběr dodavatele

- 82/37/1 Schválila výběr dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Zkvalitnění svozu biologicky rozložitelných odpadů ve městě Příbor - nakladač“, kterou realizují Technické služby města Příbora, a to WAY MORAVA, s.r.o., Na Šibeniku 154/3, 779 00 Olomouc; IČ 259 00 218.
- 82/37/2 Schválila výběr dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Zkvalitnění svozu biologicky rozložitelných odpadů ve městě Příbor - kontejnery“, kterou realizují Technické služby města Příbora, a to BRASCO Agroservis spol. s r.o., 751 05 Kokory 14; IČ 285 69 466.

Zpracoval: Ing. Arnošt Vaněk
Datum: 05.11.2013

Datum: 07.11.2013

Datum: 07.11.2013

Ing. Milan Strakoš, v.r.
starosta

Ing. Dana Forišková, Ph.D., v.r.
místostarostka