

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

Evidenční číslo písemnosti:	50/2013
Vyvěšeno dne:	27-02-2013
Sňato dne:	
Za správnost, jméno, příjmení, podpis	Mgr. Blanka KOVALÁKOVÁ

VÁŠ DOPIS
ZE DNE: 18.12.2012
Č.J.: 14304/2012/Han SÚ-157/2013
VYŘIZUJE: Ing. Pavel Hanzelka
TELEFON: 556 455 460
E-MAIL: hanzelka@pribor-mesto.cz
DATUM: 26.02.2013

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
o umístění stavby

Dne 17. 12. 2012 podala společnost ELMONTEX a.s. se sídlem Vratimovská 69/335, 718 00 Ostrava - Kunčičky, IČ: 471 55 086, která je zastoupena společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO: 451 93 622 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Hangár ELMONTEX AIR“ na pozemcích parc. č. 545, 822/4, 822/5, 822/6, 822/7, 822/25 a 822/27 v k. ú. Mošnov, a na pozemku p.č. 410/1 v k.ú. Albrechtičky.

Předmětná stavba „Hangár ELMONTEX AIR“ bude realizována severozápadně od obce Mošnov v těsné blízkosti areálu Letiště Ostrava – Mošnov, bezprostředně přiléhající k letištní ploše a sousedící s Opravárenským centrem letadel. Jihovýchodní a jihozápadní hranice je tvořena místními zpevněnými komunikacemi, severozápadní hranici tvoří zpevněná část letištní plochy a severovýchodní hranici tvoří nově postavená hala Opravárenského centra letadel.

Stavba obsahuje:

Stavební objekty:

- SO 01 – Budova hangáru
- SO 02 – Komunikace a zpevněné plochy
- SO 03 – Přípojka splaškové kanalizace
- SO 04 – Přípojka dešťové kanalizace a zasakování
- SO 05 – Vodovod
- SO 06 – Přípojka STL plynovodu
- SO 07 – Telekomunikační přípojka
- SO 08 – Přípojka NN
- SO 09 – Venkovní osvětlení
- SO 10 – Oplocení
- SO 11 – Přeložka kanalizace
- SO 12 – Přemístění skladu

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) a § 13 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto

posouzení a provedení veřejného ústního jednání vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„Hangár ELMONTEX AIR“ na pozemcích parc. č. 545, 822/4, 822/5, 822/6, 822/7, 822/25 a 822/27 v k. ú. Mošnov, a na pozemku p.č. 410/1 v k.ú. Albrechtický.

Stavba obsahuje:

SO 01 – Budova hangáru

Konstrukčně je hangár navržen jako jednolodní (s rozpětím polí 18 metrů), správní objekt pak jako trojtrakt (s rozpětím polí cca 6 metrů) s centrální dvoupodlažní halou uprostřed. Tento střední trakt je přirozeně osvětlen střešním světlíkem. Obě části budou zastřešené pultovou střechou. Materiálově je objekt navržený jak o montovaný ocelový skelet, opláštěný lehkými panely. Zastropení i zastřešení správního objektu je navrženo betonové (do trapézových plechů) zastřešení hangáru opět z lehkých panelů (např. Kingspan). Střešní nástavba je navržena rovněž z ocelové nosné konstrukce opláštěné cembritovými deskami, které se ještě opakují u opláštění kónické části a podhledu vstupu.

Ve správní části objektu budou umístěny prostory pro leteckou školu, kanceláře a ubytování správce. Technická část objektu bude sloužit jako hangár pro letadla a jejich sepisování (pouze drobné mechanické práce).

Objekt bude mít zastavěnou plochu 1233 m², výška atiky objektu bude 7,8 metru (výška včetně střešní nástavby 9,5 metru).

Vytápění

Zdrojem tepla budou dva nástěnné plynové kondenzační kotle (2 x 45kW). Budou zavěšeny v technické místnosti objektu. Ohřev teplé vody bude probíhat v akumulčním zásobníku umístěném v technické místnosti objektu. V administrativní budově bude zřízeno teplovodní, dvoutrubkové ústřední topení s nuceným oběhem topné vody s otopnými tělesy. V hangáru bude provedeno podlahové vytápění. Napojení otopných těles bude provedeno v měděných trubkách, spojených pájením. Podlahové vytápění bude provedeno v plastových trubkách s kyslíkovou bariérou.

Větrání a vzduchotechnika

Místnosti kanceláři, učeben a pokojů budou přirozeně odvětrány okny. Obslužné prostory nuceně ventilátory nad střechu.

Zdravotechnika - vodovod

Z technické místnosti Č. 1.03 bude veden ve společné trase rozvod SV (studené vody), TV (teplé vody), cirkulace TV a požární vody. Rozvod bude veden nad podhledy a ve stěnách 1. NP, 2.NP až k zařizovacím předmětům. Výběr materiálů byl proveden z katalogů výrobků. Pro rozvod vody se použije materiál PPR. Ohřev TV bude řešen pomocí zásobníkového ohříváče. Z rozvodu pitné vody budou napojeny hydranty. Nové rozvody budou provedeny z PPR. Potrubí se po celé délce izoluje. Ležaté potrubí TV a cirkulace TV bude izolováno izolací Rockwool PIPO/PIPO ALS tloušťky 20x3,4 - tl.40mm, 25x4,2 - tl.40mm, 32x5,4 - tl.40mm, 40x6,7 - tl.50mm, 50x8,4 - tl.60mm, 63x10,5 - tl.60mm. Rozvody studené vody budou izolovány izolací tl. 9 mm. Instalace vodovodu bude prováděna dle ČSN 73 6660 - Vnitřní vodovody.

Zdravotechnika - kanalizace

Kanalizace je navržena tak, aby veškeré odpadní vody z projektované části (1.NP, 2.NP) objektu byly gravitačně svedeny do venkovní kanalizace. Potrubí bude vedeno pod základovou deskou. Spád potrubí a jeho dimenze jsou navrženy s ohledem na minimální rozměry tohoto prostoru. Splašková kanalizace bude odvětrána nad střešní konstrukci pomocí větracích hlavic. Splašková kanalizace bude vyvedena z objektu na západní straně. Pro napojení zařizovacích předmětů bude použito přípojovací potrubí systém HT. Ležaté potrubí vedené pod podlahou objektu bude z KG systému. V odpadním potrubí jsou instalovány čistící kusy ve svislém úseku před zaústěním zařizovacích předmětů.

Vnitřní rozvody plynu

Do technické místnosti 1.03 bude přivedena plynová přípojka ke dvou kondenzačním kotlům. Uchycení bude ve vzdálenosti do 2 m. Napojení se provede z mědi. Jako uzávěry jsou použity plynové kulové kohouty, které musí mít dorazy koncových poloh a musí být u nich vizuálně zjištělná poloha „otevřeno – zavřeno“ v celém rozsahu. Tato poloha musí být zřejmá i při sejmutí ovládací části. V případě, že dojde k souběhu plynovodu s ostatními instalacemi (voda, elektřina, telefon, svody televizních antén a ostatní) musí být mezi povrchy jednotlivých potrubí a kabelů zachována vzdálenost nejméně 20 mm, a to jak u vedení souběžných, tak pokud možno i u vedení vzájemně se křížujících. Plynovod se klade ve spádu nejméně 2 ‰ vždy od plynoměru k domovní přípojce nebo ke spotřebičům.

Elektroinstalace a osvětlení

Vnitřní elektroinstalace objektu bude provedena dle normy ČSN 33 2130 ed.2 Elektrické instalace nízkého napětí – vnitřní elektrické rozvody. V administrativní části bude provedena klasická zásuvková a světelná elektroinstalace. V objektu haly hangáru budou na určených místech rozmístěny zásuvkové skříně pro zásuvky 230V, resp. 400V AC. Kabely budou vedeny pod omítkou, v podhledech a ve vkládacích elektroinstalačních lištách. Vnitřní osvětlení objektu bude pro jednotlivé prostory provedeno v souladu s normou ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů. Pro osvětlení haly hangáru se předpokládá použití závěsných stropních svítidel s výbojkovými světelnými zdroji. Pro osvětlení administrativní části se předpokládá použití žárovkových a zářivkových svítidel a doplňkovými lokálními svítidly.

Slaboproudé rozvody, MaR

Slaboproudé obvody v objektu budou tvořit pouze telefonní a datové linky (internet). Obvody MaR budou instalovány za účelem regulace vnitřní teploty v objektu, tzn. pro vytápění a klimatizaci objektu, případně pro větrání a vzduchotechniku.

Zabezpečovací zařízení a EPS

Předpokládá se nepřetržitý provoz vrátnice objektu (min. 1 strážný). Objekt bude vybaven kamerovým systémem, údaje sesbírané z jednotlivých kamer budou zasílány na vrátnici, kde bude instalován monitor a záznamové médium.

Instalace EPS se v objektu nepředpokládá, nahlášení případného požáru provede strážný.

SO 02 – Komunikace a zpevněné plochy

V začátku úpravy komunikace navazuje na komunikaci šířky 4,00 m, která slouží jako příjezd ke stanici HTS, budovanou v průběhu projekčních prací na nové komunikaci. Tato komunikace je napojena na bezejmennou stávající komunikaci šířky 6,50 m. V místě napojení nové komunikace bude provedeno napojení nových konstrukčních vrstev na stávající konstrukční vozovkové vrstvy. Jedná se o komunikaci jednopruhouvou obousměrnou funkční skupiny C šířky 4,00 m. V místě rozšíření v km 0,03197 pro parkovací plochu je rovněž rozšířena komunikace na šířku

4,50 m. Základní šířka komunikace 4,50 m je až do konce úpravy. Komunikace je v silničních betonových obrubách osazených do betonu C16/20-XC2. Vlevo ve směru staničení, z důvodu návaznosti na budovaný příjezd k HTS stanici je u obrubníku silniční přídlažba 100/250. Parkovacích míst v začátku úpravy je celkem 11, 10 stání šířky 2,50 m a jedno místo šířky 2,75 m. Délka parkovacího stání je 5,00 m. Rozšíření za parkovištěm v km cca 0.06000 slouží jako výhybna. Na konci úpravy se komunikace opět rozšiřuje. V místě rozšíření jsou navržena 4 parkovací stání. Dvě stání jsou šířky 2,50 m, 1x 3,00 m a 1x 3,50 m pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Délka parkovacího stání je 5,00 m. Tato parkovací stání jsou situována proti fasádě budovy hangáru. Mezi parkovištěm a budovou je chodník šířky 1,65 m. Chodník navazuje na chodník šířky 2,00 m ke vstupu do budovy. V místě sníženého obrubníku $v = 0,02$ m nad komunikaci je na chodníku navržen varovný pás šířky 0,40 m

Krajnice má základní šířku 0,50 m a bude ohumusována a zatravněna v tl. 0,15 m. Dotčené zelené plochy budou ohumusovány v tl. 0,15 m a osety travním semenem.

Příčný sklon komunikace je navržen jednostranný ve sklonu 2.50%. Pláň je navržena v jednostranném příčném sklonu 3.00%. Klopení pláň bude probíhat v souladu s klopením vozovky.

Odvodnění komunikací je navrženo na terén. Odvodnění parkovací plochy vedle budovy hangáru je navrženo do stávající letištní kanalizace DN 500, která je ukončena na OLK. Silniční pláň je odvodněna drenáží DN 100 zaústěnou do dešťové kanalizace.

V aktivní zóně vozovky nelze bez úpravy nebo výměny ponechat zeminy, které nesplňují kritéria základního předpisu - ČSN 73 6133. Na základě výsledků podrobného inženýrsko-geologického průzkumu proto nelze v celém úseku trasy ponechat zeminy v podloží násypu nebo v podloží vozovky (aktivní zónu) bez úpravy. Bude provedena výměna podloží v AZ v min tl. 500 mm štěrkodrtí.

SO 03 – Přípojka splaškové kanalizace

Přípojka splaškové kanalizace bude napojena na stávající jednotnou kanalizaci DN 400 v provozování společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s. Přípojka bude provedena z PVC-KG, DN 200, DN 250, SN 8. Navržená trasa přípojky bude vedena převážně v travnaté ploše, část trasy bude vedena v budoucí zpevněné ploše (příjezdová komunikace). Přípojka splaškové kanalizace povede v souběhu s dalšími sítěmi pro zásobování hangáru.

Splaškové vody od objektu budou odváděny jihovýchodním směrem ke stávající jednotné kanalizaci DN 400, na které se pro napojení vybuduje nová šachta. Přípojka splaškové vody bude provedena z PVC-KG DN 200, v délce 124 m. V úseku mezi šachtou Š1 a Š2 bude přípojka provedena z PVC-KG DN 250, v délce 47 m, zde také kříží větší množství stávajících i nově navržených sítí.

Tři metry od napojení na stávající kanalizaci DN 400 bude splašková kanalizační přípojka podcházet komunikaci, proto bude potrubí opatřeno chráničkou DN 350 v délce 13,0 m. Dále bude přípojka vedena převážně v travnaté ploše, částečně bude vedena pod budoucí příjezdovou a manipulační plochou.

Ve stávajícím potrubí DN 400 se v místě umístění nové šachty Š1 odbourá potrubí v délce cca 2,0 m, osadí se nová šachta a se stávajícím potrubím se vodotěsně propojí krátkým potrubním kusem přes opravnou manžetu. Po dobu výstavby šachty Š1 budou odpadní vody čerpány do nižších úseků.

Ve stávajícím potrubí DN 400 se v místě umístění nové šachty Š1 odbourá potrubí v délce cca 2,0 m, osadí se nová šachta a propojí se vodotěsně krátkým potrubním kusem šachta se stávajícím potrubím přes opravnou manžetu. Po dobu výstavby šachty Š1 budou odpadní vody čerpány do nižších úseků.

Kanalizační potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm se štěrkopískovým obsypem 300 mm nad horní líc trouby. Zásyp rýhy v komunikaci se provede ze štěrku popřípadě z tříděné strusky (nenamrzavé neobtnavé, nenasákavé) se zhutněním po vrstvách 200 mm, mimo

komunikace se provede vhodnou prohozenou zeminou z výkopu. Výkop je v celém rozsahu uvažován pažený. Výkopové práce budou prováděny v zemině 3.tř. těžitelnosti. Před zásypem rýhy bude provedena zkouška vodotěsnosti potrubí včetně šachet. Potrubí bude uloženo v nezámrazné hloubce.

Na kanalizační přípojce jsou navrženy revizní šachty typové z betonových prefabrikátů o vnitřním průměru DN 1000 mm a tloušťkou stěny 120 mm dle ČSN EN 1917. Spoje budou vodotěsné, jednotlivé díly jsou na integrovaný pryžový kroužek. Prefabrikované šachtové dna mají vnitřní průměr DN 1000. Kyneta v šachtovém dně je opatřena plastovou výstelkou do výšky celého průtočného profilu, nástupnice čedičová v protiskluzovém provedení a ocelovým stupadlem s plastovou (PE) ochranou. Na šachtové dno jsou osazeny střední díly-prefabrikované šachtové skruže-konstrukčních výšek 250, 500 a 1000 mm. Horní díl šachet je opatřen přechodovým kónusem DN 1000/580 mm výškou 580 mm. Šachty jsou osazeny v místě zpevněné plochy těžkým kruhovým litinovým poklopem pro třídy zatížení D 400 s odvětráním (typ BEGU). Rám šachtového poklopu bude osazen na maltu na cementové bázi. Dle výškových kót se mezi horní díl šachty a litinový poklop vloží dle potřeby vyrovnávací prstence výšek 40,60,80,100,120 mm. Prefabrikované části šachet budou přímo ve výrobě opatřeny ocelovými stupadly s plastovou (PE) ochranou – rozteč stupadel 250 mm. V přechodovém kónusu je první stupadlo vždy kapsové. První stupačka v revizní šachtě bude osazena ve vzdálenosti max. 60cm od horní hrany šachtového poklopu a ode dna. Všechny šachty budou opatřeny venkovním ochranným nátěrem proti agresivní vodě od výrobce. Šachty budou provedeny z odolného betonu C30/37 XA2. Součástí jednotlivých dílů šachet je pryžové těsnění, které zaručuje vodotěsnost šachet vzhledem k povrchové i spodní vodě. Napojení potrubí na revizní šachty bude osazením šachtových vložek do šachtového prefabrikátu již u výrobce. Poklopy šachet musí být ve zpevněné ploše výškově umístěny přesně v úrovni plochy. Úhly nátok viz výkresová dokumentace.

SO 04 – Přípojka dešťové kanalizace a zasakování

Přípojka dešťové kanalizace bude napojena do vsakovacího zařízení umístěného v travnaté ploše, která leží jižním směrem od hangáru, mezi kulatým hangárem LR a budovou THT Ostrava. Přípojka bude provedena z PVC-KG, DN 250, SN8. Navržená trasa přípojky bude vedena jihovýchodním směrem v souběhu s přípojkou splaškové kanalizace, pro napojení do vsakovací galerie bude přípojka křížit všechny souběžné sítě.

Dešťové vody od objektu budou odváděny podél hangáru, pak jihovýchodně v souběhu s ostatními sítěmi a jižně k zasakovacímu zařízení (galerii). Přípojka dešťové vody bude provedena z PVC-KG DN 250, v délce 86,0 m. Pro zasakování dešťové vody je navržena zasakovací galerie ze vsakovacích boxů. Zasakovací galerie je navržena o rozměrech 3,6 x 17,4 x 0,6 m, pro celkový objem vsakovací sestavy 37,6 m³. Vsakovací boxy jsou navrženy v jedné vrstvě s třemi kontrolními šachtami, z nichž jedna bude vtoková. Zasakovací galerie bude osazena dnem na úroveň mírně propustné vrstvy písčitých štěrků v hloubce cca 3,6 m pod terén. Pro zaručení propustné vrstvy v dané hloubce je nutno před realizací **zajistit zkušební vsakovací vrt**. Na těleso jednotlivých šachet bude položen prodlužovací nástavec, po zasypání galerie po okraj nástavce bude nainstalován poklop.

Na kanalizační přípojce jsou navrženy revizní šachty typové z betonových prefabrikátů o vnitřním průměru DN 1000 mm a tloušťkou stěny 120 mm dle ČSN EN 1917. Spoje budou vodotěsné, jednotlivé díly jsou na integrovaný pryžový kroužek. Prefabrikované šachtové dna mají vnitřní průměr DN 1000. Kyneta v šachtovém dně je opatřena plastovou výstelkou do výšky celého průtočného profilu, nástupnice čedičová v protiskluzovém provedení a ocelovým stupadlem s plastovou (PE) ochranou. Na šachtové dno jsou osazeny střední díly-prefabrikované šachtové skruže-konstrukčních výšek 250, 500 a 1000 mm. Horní díl šachet je opatřen přechodovým kónusem DN 1000/580 mm výškou 580 mm. Šachty jsou osazeny v místě zpevněné plochy těžkým kruhovým litinovým poklopem pro třídy zatížení D 400 s odvětráním

(typ BEGU). Všechny šachty budou opatřeny venkovním ochranným nátěrem proti agresivní vodě od výrobce. Šachty budou provedeny z odolného betonu C30/37 XA2. Součástí jednotlivých dílů šachet je pryžové těsnění, které zaručuje vodotěsnost šachet vzhledem k povrchové i spodní vodě. Napojení potrubí na revizní šachty bude osazením šachtových vložek do šachtového prefabrikátu již u výrobce. Poklopy šachet musí být ve zpevněné ploše výškově umístěny přesně v úrovni plochy.

SO 05 – Vodovod

Přípojka vody bude napojena na stávající vodovod DN 350 z litinových trub v provozování společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. Přípojka bude provedena z PE 100RC, DN 150. Navržená trasa vodovodní přípojky bude vedena v souběhu s ostatními sítěmi pro zásobování hangáru, převážně v travnaté ploše, část trasy bude vedena v budoucí zpevněné ploše (příjezdová komunikace).

Na přípojce bude vybudována vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou armatur a vodoměrem v blízkosti místa napojení. Vodoměrná šachta bude vybudována jako monolitická z vodostavebního betonu C25/30 XC2 o vnitřních rozměrech 1,5 x 1,2 x 1,9 m. Šachta je navržena v travnaté ploše s přístupovým komínkem vystupujícím nad terén o vnitřních rozměrech 0,6 x 0,8 m.

Vodovodní přípojka DN150 bude o celkové délce 150 m. Z přípojky bude vyvedena odbočka DN 100 pro napojení hangáru pitnou vodou a odbočka pro napojení hydrantu H2.

Vodovodní přípojka bude ukončena podzemním hydrantem s odvzdušněním, který bude sloužit pro požární bezpečnost nového hangáru, vzdálenost mezi kterými nepřekročí 100 m

SO 06 – Přípojka STL plynovodu

Pro zásobování objektu zemním plynem bude provedena nová STL plynovodní přípojka z plastového potrubí PE dn 50 x 4,5. Od napojovacího místa na stávající ocelový STL plynovod DN 80 až k nově navrhovanému objektu hangáru bude mít nová STL přípojka délku cca 100 m. V prostoru nového hangáru bude přípojka napojena na regulační stanici STL/NTL, která bude instalována v přízemí administrativní části nového objektu.

Krytí nového STL plynovodního potrubí bude v rozpětí 0,8 až 1,20 m. Po celé trase uložení pod úrovní terénu bude přípojka označena výstražnou perforovanou fólií žluté barvy dle ČSN 73 6006. Jednotlivé lomové body budou označeny orientačními štítky a sloupky dle technických pravidel TPG 700 24. Realizace dané plynovodní přípojky bude dle technických předpisů TPG 702 01.

Při vedení trasy STL plynovodní přípojky podél stávajícího kruhového hangáru je trasa nové přípojky vedena v plastové chráničce – trubce z lineárního polyetylénu PE dn 90 x 5,4 dle ČSN EN 1555 o celkové délce L = 4,0 m dle technických pravidel TPG 702 01.

Čela jednotlivých chrániček budou z obou stran utěsněny proti pronikání vody a nečistot pomocí 2 ks těsnících manžet. Dané jednotlivé chráničky budou vystředěny pomocí kluzných středících prvků s uložení ve vzdálenosti po 2,0 m.

V nejnižších místech navrhované trasy přípojky bude umístěn odvodňovač PE dn 50 x 4,5. Odvodňovač bude ukončen odvodňovacím ventilem DN 25.

SO 07 – Telekomunikační přípojka

Nejbližší přípojovací bod poskytovatele telekomunikačních služeb Telefónica O2 (TCZ) pro metalické i optické kabely je za příjezdovou komunikací na pozemku p.č. 822/4.

Mezi napojovacím bodem TCZ a hangárem budou do země položeny 2 chráničky. Jedna pro metalický kabel 30 párů (d = 90 mm) a druhá pro optický kabel (d = 40 mm). Délka zemní trasy je cca 250 m.

Chráničky budou končit v hangáru na přístupném místě. Pro metalický kabel bude na stěně umístěna telefonní skříňka se svorkovnicí a přepětovými ochranami. Pro vnitřní metalické

kabely od telefonní skříňky a pro optický kabel bude vybudovaná trasa k datovému rozvaděči a telefonní ústředně.

Pro možnost čerpání telefonních a datových služeb od poskytovatele – Letiště Ostrava - bude do výkopu od HTS2 až k hangáru položena rezervní chráničky $d = 90$ mm pro metalický i optický kabel. Chráničky budou v hangáru ukončeny obdobně jako chráničky TCZ. Délka této zemní trasy je cca 150 m.

SO 08 – Přípojka NN

Elektrická přípojka hangáru bude provedena z rozvodny HTS 2. V poli 3 rozváděče RNN se doplní 3-pólový jistič 50 A a elektroměr pro přímé obchodní měření. Za elektroměrem bude připojeno přívodní vedení pro hangár. Přívodní vedení pro hangár bude realizováno kabelem typu AYKY 3x50+35 mm².

Od rozvodny HTS 2 bude kabel uložen ve výkopu v zemi směrem k hangáru. Kabel bude uložen jak pod zpevněnými plochami, tak ve volném terénu. Pro kabel AYKY 3x50+35 mm² bude použita ochranná trubka typu KOPOFLEX o průměru 63 mm. Přívodní kabelové vedení bude v objektu hangáru ukončeno v hlavním rozváděči RH1, který bude sloužit pro napájení elektrorozvodů v hangáru Elmontex Air, a dále k napájení venkovního osvětlení příjezdové komunikace a parkovací plochy před hlavním vstupem do objektu hangáru.

SO 09 – Venkovní osvětlení

Venkovní osvětlení příjezdové komunikace k hangáru a parkovací plochy před hlavním vstupem do objektu hangáru (dále jen VO) bude provedeno cca 10 svítidly umístěnými na ocelových sloupech ve výšce 6 m na úrovni terénu. Svítidla budou vybavena halogenidovými výbojkami typu CMH TUBULAR StreetWise. Umělé osvětlení venkovních komunikací bude navrženo v souladu s normou ČSN EN 13201 Osvětlení pozemních komunikací.

Vývod pro VO příjezdové komunikace a parkovací plochy bude realizován kabelem typu CYKY 5x6 mm² smyčkováným mezi jednotlivými sloupy až ke koncovému. Od budovy hangáru až k poslednímu sloupu VO budou kabely uloženy ve výkopu v zemi směrem k rozvodně HTS 2 dle zákresu v situaci. Kabely budou uloženy pod zpevněnými plochami a také v malé hloubce ve volném terénu, proto se navrhuje uložit je v celé délce trasy v ochranných ohebných trubkách k zajištění zvýšené mechanické ochrany. Pro mechanickou ochranu kabelů bude použita ochranná trubka KOPOFLEX o průměru 40 mm.

SO 10 – Oplocení

Letištní plocha bude uzavřena na jihozápadní straně výstavbou nového oplocení mezi kruhovým hangárem LR AIR a budovou hangáru ELMONTEX podél hrany letištní plochy.

Dále bude stávající oplocení kolem parkoviště nahrazeno novým oplocením tak, že toto nové oplocení bude vedeno po hraně parkoviště, a bude napojeno na fasádu hangáru ELMONTEX přibližně ve 2/3 jeho délky.

Nové oplocení bude provedeno ve stejném provedení (drátěné pletivo se čtvercovými oky) a bude v souladu s předpisem UCL. Sloupky oplocení budou ukotveny do základových patek z prostého betonu C25/30 XF3.

SO 11 – Přeložka kanalizace

Stávající kanalizace - betonové potrubí DN 500 bude v úseku délky 87,00 m zrušena včetně jedné kanalizační šachty. Přeložená kanalizace letiště je navržena z PP potrubí DN 500 SN 10, v celkové délce 103,0 m. Na nově přeloženou kanalizaci bude přepojena stávající kanalizace, která odvádí dešťové vody z parkoviště, cca 13,0 m potrubí napojeného na překládanou kanalizaci bude od nové šachty zrušeno.

V místě výstavby budovy hangáru je nyní veden betonový žlab pro odvedení dešťových vod z letištní plochy. Po vybudování hangáru bude betonový žlab přerušen, proto bude třeba místo

něj umístit nový odvodňovací žlab F900 s mříží pro přejezd letadel do hangáru. Odvodňovací žlab bude proveden jako monolitický z polymerbetonu pro zatížení F900 v délce 77,0 m. Šířka žlabu je navržena 200 mm a výška 400 mm. Žlab bude odvodňován dvěma směry v nulovém spádu.

Na severozápadě projektovaného hangáru bude místo přerušného stávajícího žlabu proveden nový odvodňovací žlab pro zatížení A15 v délce 15,0m.

Nové odvodňovací žlaby budou zaústěny přes žlabové vpusti do napojovacích šachet Šp1 a Šp5. Severozápadní část příjezdové komunikace není možno odvodnit na volný terén, jak je tomu u jihovýchodní části, proto dešťové vody z této plochy (cca 250 m²) a drenáž komunikace budou napojeny do překládané kanalizace DN 500.

Na přeložce kanalizace jsou navrženy revizní šachty typové z betonových prefabrikátů o vnitřním průměru DN 1000 mm a tloušťkou stěny 120 mm dle ČSN EN 1917. Prefabrikované šachtové dna mají vnitřní průměr DN 1000. Kyneta v šachtovém dně je opatřena plastovou výstelkou do výšky celého průtočného profilu, nástupnice čedičová v protiskluzovém provedení a ocelovým stupadlem s plastovou (PE) ochranou. Šachty jsou osazeny v místě zpevněné plochy těžkým kruhovým litinovým poklopem pro třídy zatížení D 400 s odvětráním (typ BEGU).

Ve stávajícím betonovém potrubí DN 500 se v místě umístění nové šachty Šp1 a Šp5 odbourá potrubí v délce cca 2,0 m, osadí se nová šachta a propojí se vodotěsně krátkým potrubním kusem šachta se stávajícím betonovým potrubím přes opravnou manžetu. Po dobu výstavby šachty Šp1 a Šp5 budou odpadní vody čerpány do nižších úseků.

SO 12 – Přemístění skladu

Na pozemku p.č. 545 je umístěna budova bez č.p., která slouží jako sklad a je ve vlastnictví manželů Auingerových. Jedná se o lehkou montovanou ocelovou konstrukci opláštěnou vlnitým plechem, o půdorysných rozměrech 11 x 7,3 m, výšky 4 metry.

Tento sklad bude přemístěn na pozemek p.č. 410/5 v k.ú. Albrechtický, bude umístěn na jednoduché betonové patky, objekt bude mít zpevněnou podlahu (beton nebo živice) s příslušnou izolací proti zemní vlhkosti, a bude umístěn ve spádu cca 1%. Objekt bude napojen na pojezdovou komunikaci. Objekt skladu nebude napojen na inženýrské sítě.

Pro umístění stavby a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „Hangár ELMONTEX AIR“ bude umístěna na pozemcích parc.č. 545, 822/4, 822/5, 822/6, 822/7, 822/25 a 822/27 v k. ú. Mošnov, a na pozemku p.č. 410/1 v k.ú. Albrechtický tak, jak je zakresleno ve výkresech situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000 „Přemístění skladu SO 12“ a Hangár ELMONTEX AIR“, které tvoří nedílnou součást ověřené projektové dokumentace a tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace staveb pro vydání stavebního povolení bude zpracována v souladu a rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb oprávněnou osobou, opatřena podpisem a razítkem zpracovatele a musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Oprávnění zpracovatele bude přiloženo k žádosti o stavební povolení.
3. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace budou respektovány stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma. Přeložky těchto sítí nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich správci a podmínky, stanovené ve vyjádřeních správců sítí k předmětné stavbě, budou respektovány.
4. Budou respektovány podmínky dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení týkající se umístění a projektové přípravy stavby uvedených v níže uvedených vyjádřeních:

HZS MSK ú.o. Nový Jičín ze dne 25. 10. 2012 zn: HSOS-5704-6/2012.

- Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace budou důsledně respektovány požadavky požární bezpečnosti podrobně popsané v požárně bezpečnostním řešení a analýze zdolávání požáru, které jsou tímto nedílnou součástí tohoto stanoviska.

- Požadují předložit projekt stavby (kompletní včetně vnitřních instalací TZB, plynoinstalace, elektroinstalace, vzduchotechniky apod.) k závaznému posouzení i s požárně bezpečnostním řešením a výkresy PO, a to v rámci stavebního řízení.
- Případné doplňující technické podmínky a podmínky požární bezpečnosti stavby budou vzneseny u schvalovacího řízení projektu stavby nebo přímo u stavebního řízení na místě samém.

Úřad pro civilní letectví ze dne 08. 06. 2012 č.j.: 002340-12-701.

- Objekt bude opatřen světelným překážkovým značením H24 ve smyslu předpisu Ministerstva dopravy L-14 Letiště. Světelné návěstidlo, použité pro překážkové značení, musí mít doklad „Soulad s užitím výrobku v civilním letectví“. Tento souhlas vydává výrobci Úřad pro civilní letectví.
- Na vnějším povrchu konstrukcí (fasády, střecha) nesmí být použity materiály s reflexními vlastnostmi.
- Bude respektováno vyjádření Letiště Ostrava, a.s. ze dne 23.5.2012. V dalším stupni PD bude dořešena přípojka NN a oblast Security se vztahem k leteckému provozu.

Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 26. 02. 2012 č.j.: 33145/12.

- Stavebník je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před začátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě.

SmVaK Ostrava a.s. ze dne 16. 03. 2012 zn: 9773/V002562/2012/Fa.

▪ **Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:**

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 1. u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně -1,5 m,
 2. u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m, u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou dodržet ČSN 73 6005.
- V PD požadujeme křížení navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských a kanalizačních šachet.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).

- V případě řešení přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou trasou přípojky a vnějším lícem stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.
- Podmínky pro připojení na vodovod:
 - Výše uvedený objekt je možno připojit na vodovod DN 350 GGG, který bude v majetku Statutárního města Ostravy a SmVaK Ostrava a.s. vodovod provozuje na základě na základě uzavřené Koncesní smlouvy o provozování č. 748/SOP/NJ/2009. Řešená lokalita je zásobována z VDJ Petřvald II. - kóta min. hladiny 292,8 m.n.m., kóta max. hladiny 298,34 m.n.m.
 - Nutno doložit souhlas vlastníka vodovodu s napojením.
 - Materiál vodovodní přípojky požadujeme PE 100RC (DN dle návrhu přípojky).
 - Jelikož délka potrubí (od místa napojení na vodovod v provozování SmVaK Ostrava a.s. po obvodovou zeď řešené, nemovitosti) přesáhne 50 m bude fakturační vodoměr umístěn ve vodoměrné šachtě, která bude osazena u místa napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. (ve vzdálenosti od 1,5 m do 5,0 m od místa napojení) s tím, že pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna na veřejném prostranství. V případě zřízení vodoměrné šachty u přípojek kratších než 50 m na základě požadavku investora, bude tato skutečnost akceptována za předpokladu, že šachta bude osazena u místa napojení na vodovodní řad. Vodoměrnou šachtu řešit jako monolitickou z vodostavebního železobetonu, plastovou s obetonováním vnějších stěn. Vodoměrnou šachtu (monolitickou, plastovou s obetonováním) navrhnout v PD dle přílohy tohoto vyjádření.
 - Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m (min. hloubka výkopu = 1,2 m + DN přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Potrubí bude zasypáno přímo výkopkem za předpokladu, že výkopek nebude obsahovat zrna větší než 63 mm, vč. většího množství ostrohranných zrn. Pokud tato podmínka nebude splněna nutno lože pro potrubí vytvořit podsypem pod potrubím v tloušťce min. 0,10 m, vč. obsypu potrubí v min. tloušťce 0,30 m nad vrchol potrubí. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo ve spádu min. 3‰ tak, aby bylo potrubí vždy odvzdušněné (je-li to technicky možné, bude potrubí stoupat směrem k napojované nemovitosti - k vnitřnímu vodovodu). Vodovodní přípojka bude opatřena vytyčovací identifikačním vodičem, s tím, že u navrtávacího pasu bude vodič propojen pomocí lisovací spojky PL 6 (žlutá) s izolovaným vodičem CY 1,5 mm², který bude volně vyveden pod poklop zemní soupravy. Vodovodní přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí.
 - Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod - viz příloha.
 - Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č.258/2000 Sb, vyhláškou č.409/2005 a vyhláškou č.37/2001 Sb.
 - V rámci zpracování projektové dokumentace doporučujeme požádat o vytyčení vodovodního potrubí (středisko, tel.: 556 779 250). Zde Vám rovněž budou sděleny v případě nejasností další technické podmínky připojení.
 - Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení. Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou připojení na vodovod v provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, event. uzavřením

smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu. Návrh uvedených smluv naleznete na stránkách www.smvak.cz

- **Podmínky pro připojení splaškových odpadních vod:**
- Výše uvedený objekt je možno připojit na splaškovou kanalizaci DN 250 PP UR 2, která bude v majetku firmy HB REAVIS GROUP CZ s.r.o. a naše společnost ho bude provozovat na základě smlouvy o smlouvě budoucí o provozování vodního díla č. 1177/SOSB/NJ/2010.
- Nutno doložit souhlas vlastníka kanalizace s napojením.
- Napojení bude provedeno výřezem.
- Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci.
- V rámci zpracování projektové dokumentace doporučujeme požádat o vytyčení potrubí, předaný zákres je pouze orientační (středisko, tel.: 556 779 268). Zde Vám rovněž budou sděleny v případě nejistoty další technické podmínky napojení.
- Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení. Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou umožnění připojení na kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, event. uzavřením smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu. Návrh uvedených smluv naleznete na stránkách www.smvak.cz.

SmVaK Ostrava a.s. ze dne 15. 05. 2012 zn: 9773/V005579/2012/FA.

- Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu je nutné respektovat námi provozované zařízení.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Rozhodnutí o podaných námitkách: - Nebyly podány, nerozhodovalo se.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- ELMONTEX a.s. se sídlem Vratimovská 69/335, 718 00 Ostrava - Kunčičky

Odůvodnění

Dne 17. 12. 2012 podala společnost ELMONTEX a.s. se sídlem Vratimovská 69/335, 718 00 Ostrava - Kunčičky, IČ: 471 55 086, která je zastoupena společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO: 451 93 622 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Hangár ELMONTEX AIR**“ na pozemcích parc. č. **545, 822/4, 822/5, 822/6, 822/7, 822/25 a 822/27** v k. ú. **Mošnov**, a na pozemku p.č. **410/1** v k.ú. **Albrechtický**.

Návrh byl dále doložen projektem stavby k územnímu řízení včetně dokladové části s vyjádřeními dotčených orgánů a správců/vlastníků sítí technického vybavení území a dokladem prokazujícím vlastnické a jiné právo k pozemkům dotčených stavbou.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručováno do vlastních rukou na doručenkou):

- žadatel - ELMONTEX a.s. se sídlem Vratimovská 69/335, 718 00 Ostrava - Kunčičky

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Obec Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov

- Obec Albrechtíčky, Albrechtíčky 131, 742 55 Albrechtíčky

Dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn.

- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava

Dále dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručováno veřejnou vyhláškou)

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

- Letiště Ostrava a.s., Letiště Ostrava 401, 742 51 Mošnov

- JOB AIR TECHNIC a.s., Gen. Fajtla 370, 742 51 Mošnov

- THT Ostrava CZ a.s., Mošnov 402, 742 51 Mošnov

- Severomoravské vodovody a kanalizace a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava

- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

- Ing. Aleš Buksa, Malenovice 150, 739 11 Malenovice

- Ing. Bohumil Auinger, Slovenského Národního Povstání 687, 742 83 Klimkovice

- Ing. Zuzana Auingerová, Slovenského Národního Povstání 687, 742 83 Klimkovice

Na základě předloženého návrhu oznámil stavební úřad MÚ Příbor dne 09. 01. 2013 zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 14. 02. 2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Na tomto ústním jednání nebyly uplatněny žádné námítky.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil.

Po ukončení řízení tedy stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, který obsahuje náležitosti zákona a vyhlášky 503/2006 Sb. V návaznosti na rozsah a obsah stavby umístil stavbu s odkazem na výkresy situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000 „Přemístění skladu SO 12“ a Hangár ELMONTEX AIR“, z nichž lze vyčíst poloha stavby, vzájemné vazby stavby na okolí, zejména odstupy stavby od hranic pozemků a staveb, vymezení stavebního pozemku, vliv stavby na okolí apod. Dále byly stanoveny podmínky pro umístění stavby, které stavební úřad stanovil na základě závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, jejich vyjádření a stanovisek účastníků řízení – správců a vlastníků inženýrských sítí.

Z ustanovení § 90 stavebního zákona vyplývá, že v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu

a) s vydanou územně plánovací dokumentací

b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území

c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Při rozhodování vycházel stavební úřad z dalších podkladů výše neuvedených:

- plná moc k zastupování,

- Statutární město Ostrava - výpis z usnesení rady města ze dne 12. 06. 2012,

- Moravskoslezský kraj, Krajský úřad - výpis z usnesení 112. schůze rady kraje konané dne 6.6.2012,
- smlouvy o právu provést stavbu uzavřené mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku respektive vlastníkem stavby,
- stanovení příslušného úřadu KÚ MSK ze dne 04. 06. 2012 č.j.: MSK 74965/2012,
- koordinované stanovisko MÚ Kopřivnice č.j.: 20799/2012/PšeJa ze dne 25. 05. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- koordinované stanovisko MÚ Bílovec č.j.: ŽP/16680-12/2-2012/vav ze dne 06. 06. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- sdělení k žádosti KÚ MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství č.j.: MSK 56692/2012 ze dne 16. 05. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- Závazné stanovisko KHS MSK ú.p. Nový Jičín č.j.: KHSMS 12229/2012/NJ/HP ze dne 16. 05. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- stanovisko Povodí Odry s.p. zn: 6693/923/2/840.10/2012 ze dne 26. 04. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- vyjádření Řízení letového provozu ČR zn: DRSL/4443/12 ze dne 17. 05. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- vyjádření Letiště Ostrava, a.s. ze dne 23. 05. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. zn: 0100034317 ze dne 26. 02. 2012 a zn: 0200016456 ze dne 26. 02. 2012 - bez připomínek k umístění stavby,
- vyjádření VUSS Brno č.j.: 1594/25418/2012-1383-ÚP-OL ze dne 04. 03. 2012,
- stanovisko Obvodního báňského úřadu zn: SBS/01013/2013/OBÚ-05/630/Ing.Kt ze dne 14. 01. 2013 - bez připomínek k umístění stavby,
- závazné stanovisko MÚ Kopřivnice, Odboru životního prostředí č.j.: 2615/2013/NyvPa ze dne 29. 01. 2013 - bez připomínek k umístění stavby,
- vyjádření MÚ Příbor, Odboru rozvoje města č.j.: 486/2013/No ORM-262/2013 ze dne 04. 02. 2013 - bez připomínek k umístění stavby.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ust. § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům požadavků při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Mošnov, ve znění jeho změn č. 1-4, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 2/2006. Stavba se dle schváleného územního plánu obce nachází v urbanizovaném území, v zóně letiště U-L. Stavba hangáru a souvisejících sítí technické infrastruktury je přípustným využitím pozemků v této zóně, jelikož přímo souvisí s provozem letiště. Umístění stavby rovněž není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Albrechtíčky.

Podmínky dotčených orgánů a dotčených správců sítí týkající se umístění stavby byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. **Podmínky pro fázi výstavby a provozu záměru budou zpracovány v dalším stupni dokumentace pro stavební řízení a povolení užívání stavby.** Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Podkladem pro vydání tohoto rozhodnutí byla i rozhodnutí vydaná příslušnými dotčenými orgány státní správy, hájící zájmy podle zvláštních předpisů. Podmínky v těchto rozhodnutích uvedené však stavební úřad nezpracoval do podmínek územního rozhodnutí vzhledem k tomu, že se jedná o formu samostatného správního rozhodnutí.

Do podmínek územního rozhodnutí stavební úřad nezpracoval ty podmínky vyjádření a stanovisek příslušných dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, které

nesouvisí s umístěním předmětné stavby a jsou nad rámec posuzování stavebního úřadu, zejména ty podmínky a požadavky, které se týkají již samotné realizace, popřípadě již užívání stavby.

Posouzení záměru s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Během územního řízení nebyla podána žádná vyjádření či námítky účastníků řízení, které by stavební úřad hodnotil ve vztahu k ust. § 89 stavebního zákona.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Toto rozhodnutí platí čtyři roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle položky 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1000,- Kč byl zaplacen v pokladně MÚ Příbor.

Rozdělovník:**Účastníci řízení:**

Dle odst. 1 písm. a) – žadatel

- ELMONTEX a.s. se sídlem Vratimovská 69/335, 718 00 Ostrava - Kunčičky, která je zastoupena společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Dle odst. 1 písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Obec Mošnov, Mošnov č.p.175, 742 51 Mošnov

Dle odst. 2 písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava

Dle odst. 2 písm. b) – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- Letiště Ostrava a.s., Letiště Ostrava 401, 742 51 Mošnov
- JOB AIR TECHNIC a.s., Gen. Fajtla 370, 742 51 Mošnov
- THT Ostrava CZ a.s., Mošnov 402, 742 51 Mošnov
- Severomoravské vodovody a kanalizace a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha
- Ing. Aleš Buksa, Malenovice 150, 739 11 Malenovice
- Ing. Bohumil Auinger, Slovenského Národního Povstání 687, 742 83 Klimkovice
- Ing. Zuzana Auingerová, Slovenského Národního Povstání 687, 742 83 Klimkovice

Dotčené orgány:

- KÚ MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- MÚ Kopřivnice, Odbor ŽPZ, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Kopřivnice, Odbor ÚP a památkové péče, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Bílovec, Odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec
- MÚ Příbor, Odbor rozvoje, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- HZS MSK, ú.o. Nový Jičín, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín
- KHS MSK, ú.p. Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 11 Nový Jičín
- Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, P.O.BOX 103, 728 03 Ostrava – Mor. Ostrava
- Státní energetická inspekce, ú.i. pro MSK, Provozní 1, Ostrava - Třebovice
- Oblastní inspektorát práce pro MSK a Olomoucký kraj, Živičná 2, 702 69 Ostrava
- Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

- Obecní úřad Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov
- MÚ Studénka, Odbor stavebního řádu a územního plánování, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

Na vědomí:

- NIPI ČR, o.s., Kolaříkova 653, 738 01 Frýdek Místek

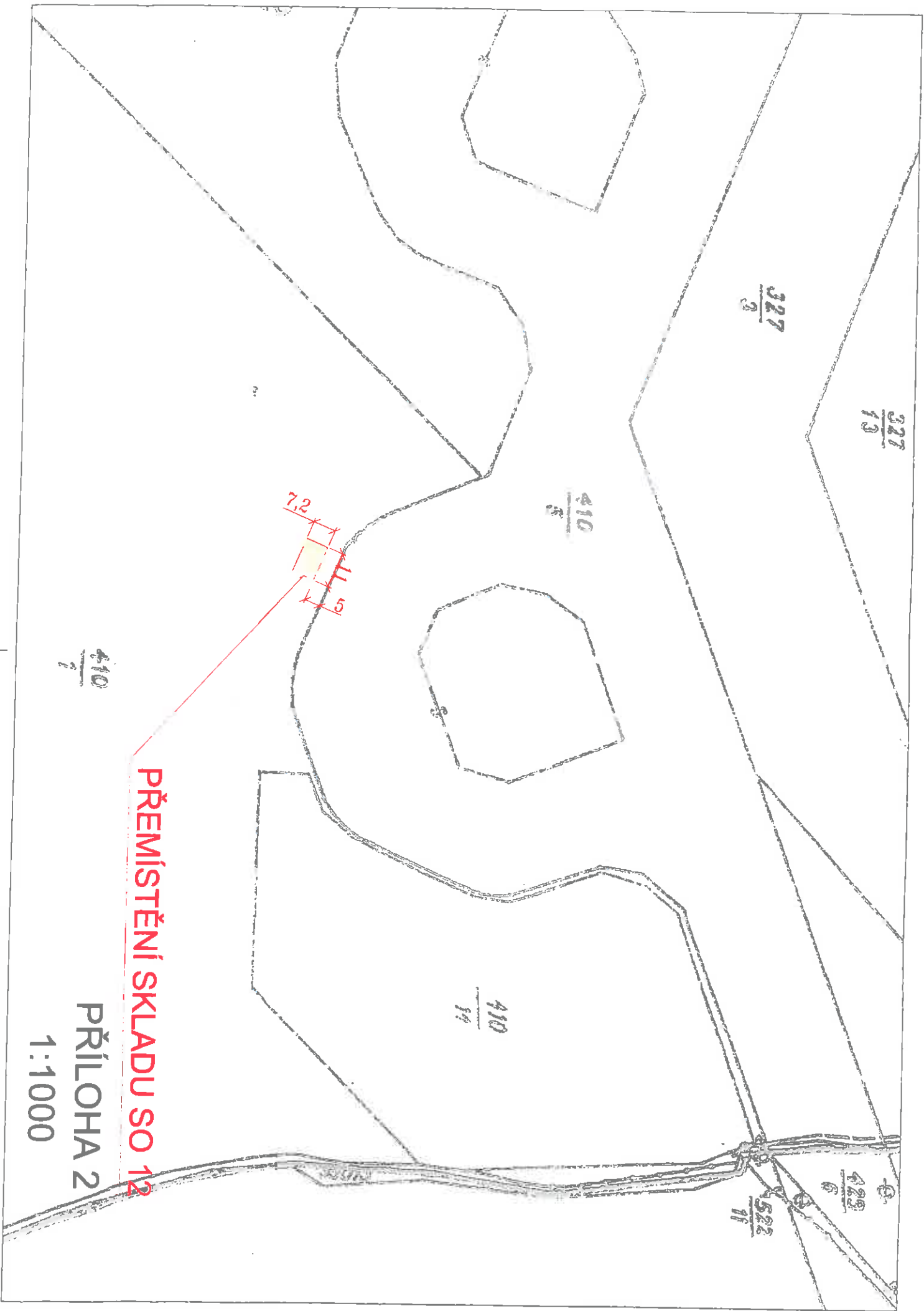
Správce úřední desky: - MÚ Příbor, nám. Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

- Obecní úřad Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov

- Obecní úřad Albrechtíčky, Albrechtíčky 131, 742 55 Albrechtíčky

Příloha:

- Situace na podkladu katastrální mapy „Hangár ELMONTEX AIR“
- Situace na podkladu katastrální mapy „Přemístění skladu SO 12“



PŘEMÍSTĚNÍ SKLADU SO 12

PŘÍLOHA 2

1:1000

