

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

Evidenční číslo písemnosti:	43/2013
Vyvěšeno dne:	21.02.2013
Sňato dne:	
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	Mgr. Blanka KOVALOVÁ

VÁŠ DOPIS
ZE DNE: 21.12.2012
Č.J.: 14569/2012/Kub SÚ-163/2013
VYŘIZUJE: Ing. Mária Kubáňová
TELEFON: 556 455 463
E-MAIL: kubanova.mar@pribor-mesto.cz

DATUM: 20.02.2013

Jaroslav a Monika Quardovi
Mošnov 94
742 51 Mošnov
zastoupení
FSM NIKA s.r.o.
Sedlnice 249
742 56 Sedlnice
IČ 25830309

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Dne 21. 12. 2012 podala fyzická osoba manželé Jaroslav Quarda (nar. 18. 6. 1971) a Monika Quardová (nar. 13. 5. 1974), oba bytem Mošnov 94, PSČ 742 51 (dále jen „stavebník“) zastoupena a základě plné moci firmou FSM NIKA s.r.o., se sídlem Sedlnice 249, PSČ 742 56, IČ: 25830309 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Dílna s krytým stáním**“ na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov, obec Mošnov a zároveň podala žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Dílna s krytým stáním**“ na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov, obec Mošnov.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojeném územním a stavebním řízení:

I.

Posoudil záměr stavebníka podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání **v y d á v á** podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Dílna s krytým stáním“
na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov, obec Mošnov.

Obsahem stavby je:

Dílna s krytým stáním bude umístěna na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov. Dílna s krytým stáním bude jednopodlažní, nepodsklepená se sedlovou střechou. Dílna bude sloužit pro soukromé domácí potřeby investora a uskladnění zahradního nářadí a techniky. Kryté stání bude sloužit jako odstavná plocha pro osobní vozidlo.

Součástí stavby budou nové domovní přípojky – vodovodní přípojka, elektro přípojka NN, splašková kanalizační přípojka zaústěna do stávající bezodtoké jímky a dešťová kanalizační přípojka zaústěna do stávající kanalizace přes stávající revizní šachtu a nová zpevněná plocha pro příjezd vozidla. Všechny domovní přípojky a zpevněná plocha budou umístěné na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětná stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov, obec Mošnov

tak, jak je zakresleno ve výkresu č. 01 – SITUACE – **příloha č. 1**, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (zmenšeno na formát A4).

2. Realizace záměru může být zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení – viz výroková část II. tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí o podaných námitkách

K územnímu řízení nebyly ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů uplatněny námitky – o námitkách nebylo rozhodováno.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů: Jaroslav Quarda (nar. 18. 6. 1971) a Monika Quardová (nar. 13. 5. 1974), oba bytem Mošnov 94, PSČ 742 51.

II.

Přezkoumal podanou žádost o stavební povolení podle § 111 odst. 1 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání **v y d á v á** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

s t a v e b n í p o v o l e n í „Dílna s krytým stáním“ na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov, obec Mošnov.

Obsahem stavby je:

Dílna s krytým stáním bude jednopodlažní, nepodsklepená se sedlovou střechou. Dílna bude sloužit pro soukromé domácí potřeby investora a uskladnění zahradního nářadí a techniky. Kryté stání bude sloužit jako odstavná plocha pro osobní vozidlo.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Alešem Kudělkou, ověřené autorizačním razítkem Otakar Malacha, autorizovaný technik pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, ČKAIT – 1101754.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Alešem Kudělkou, ověřené autorizačním razítkem Otakar Malacha, autorizovaný technik pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, ČKAIT – 1101754, ověřené ve stavebním řízení, která bude po nabytí právní moci předána stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
3. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení sítí technické infrastruktury, aby stavební činností nedošlo k jejich poškození a nebyla narušena jejich ochranná pásma.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (tj. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb.
6. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem, název zhotovitele a doklady o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu před započatím realizace stavby
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
8. Stavba bude dokončena do tří let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

stavby v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek stavby.

10. S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo nezávadným způsobem, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené dotčenými orgány a vlastníky technické infrastruktury:

Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle pod č.j.: 179844/12 ze dne 19. 10. 2012 (vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací)

Nedojde ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací (dále jen PVSEK) společnosti Telefónica. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje PVSEK společnosti Telefónica. Pokud se v žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK), je součástí sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) a požívá stejnou právní ochranu jako SEK.

Pokud se na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují budovy a jiné objekty, je žadatel srozuměn s tím, že v takových budovách a jiných objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí SEK a mají stejnou právní ochranu jako SEK.

MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štěfánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice pod č.j.: OŽP/1136/2012 ze dne 13. 1. 2012 (souhrnné stanovisko)

Vodoprávní úřad

K předloženému záměru, z hlediská zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, nemáme připomínek za podmínky:

- . souhlasu majitele kanalizace s napojením a odváděním dešťových vod,
- . dokladu o nepropustnosti stávající bezodtoké jímky a dostatečné kapacitě.

Orgán ochrany ovzduší

Provozovatel stacionárního zdroje je povinen dle § 17 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

- . provozovat stacionární zdroj a činnosti nebo technologie související s provozem nebo zajištěním provozu stacionárního zdroje (které mají vliv na úroveň znečištění) v souladu s podmínkami pro provoz tohoto stacionárního zdroje stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, jeho prováděcími právními předpisy a výrobcem,
- . dodržovat přípustnou tmavost kouře,
- . spalovat ve stacionárním zdroji pouze paliva, které splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím právním předpisem a jsou určena výrobcem stacionárního zdroje.

Obecní úřad Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov pod zn. MOŠ-975/2012-Má ze dne 21. 11. 2012 (vyjádření ke stavebnímu záměru)

- . přípojka vody bude viditelně napojena na stávající rozvod vody v rodinném domku za vodoměrem,
 - . dešťová kanalizace bude napojena přes revizní šachtu do stávající kanalizace,
 - . přípojka splaškové kanalizace bude zaústěna do stávající bezodtokové jímky.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby, resp. do vydání kolaudačního souhlasu, v případě, že o jeho vydání stavebník požádá. Označení stavby je možno provést i jiným vhodným způsobem (např. tabulí) s uvedením údajů ze štítku.
 13. Dle ustanovení § 119 stavebního zákona, lze dokončenou stavbu užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy.
 14. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Oznámení stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 4 k vyhlášce č. 526/2006 Sb. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 4 k této vyhlášce. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může

být započato, pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, užívání stavby nezakáže.

Rozhodnutí o podaných námitkách

Ke stavebnímu řízení nebyly ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů uplatněny námitky – o námitkách nebylo rozhodováno.

Účastníci stavebního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu: Jaroslav Quarda (nar. 18. 6. 1971) a Monika Quardová (nar. 13. 5. 1974), oba bytem Mošnov 94, PSČ 742 51.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného na základě provedení spojeného územního a stavebního řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu § 74 odst. 1 správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby, nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí, vztahující se k umístění stavby.

Odůvodnění výrokové části územního rozhodnutí o umístění stavby (ad I.)

Dne 21. 12. 2012 podal stavebník žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: Jaroslav Quarda a Monika Quardová, oba bytem Mošnov 94, PSČ 742 51, Obec Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov, a dle § 85 odst. 2 stavebního zákona: Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha – Michle, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, Polášková Věroslava, Mošnov 134, 745 51 Mošnov, Šeděnka Vladimír, Mošnov 122, 742 51 Mošnov, Šeděnková Jarmila, Mošnov 122, 742 51 Mošnov, Šrámek Ludvík, Mošnov 34, 742 51 Mošnov.

V oznámení ze dne 10. 1. 2013 stavební úřad poučil účastníky řízení o tom, v jakém rozsahu mohou uplatňovat námitky k předmětu řízení a jaký musí mít obsah dle ustanovení § 89 stavebního zákona, a poučil je, jaké důsledky má skutečnost, pokud neuplatní námitky ve lhůtě stanovené stavebním úřadem. Dotčené orgány byly poučeny o možnosti podat závazná stanoviska, a to ve stejné lhůtě jako byla určena účastníkům řízení. Veřejnost byla poučena o možnosti podat připomínky. Oznámení obsahovalo i ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, kterým byla dána možnost účastníkům řízení po ukončení veřejného ústního jednání dne 12. 2. 2013 a následující pracovní den 13. 2. 2013 vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil.

Stavební úřad doručoval oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou se provedlo tak, že se oznámení vyvěsilo na úřední desce MÚ Příbor i způsobem umožňující dálkový přístup.

Na veřejném ústním jednání, které se konalo dne 12. 2. 2013 v 9:00 hod., se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě, se zúčastnil pouze zástupce stavebníka. Přítomní byli seznámeni s obsahem spisového materiálu, byla jim dána možnost nahlédnutí do spisu, mohli uplatnit námitky.

Na tomto ústním jednání účastníci řízení neuplatnili žádnou námitku.

Po ukončení řízení tedy stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, který obsahuje náležitosti zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb. V návaznosti na rozsah a obsah stavby umístil stavbu „**Dílna s krytým stáním**“ na pozemku parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov, obec Mošnov s odkazem na výkres č. 01 – SITUACE – příloha č. 1, z něhož lze vyčíst polohu stavby, vzájemné vazby stavby na okolí, zejména odstupy stavby od hranic pozemků a staveb, vymezení

stavebního pozemku, vliv stavby na okolí apod. Dále byly stanoveny podmínky pro umístění stavby, které stavební úřad stanovil na základě závazných stanovisek dotčených orgánů, jejich vyjádření a stanovisek účastníků řízení – správců a vlastníků inženýrských sítí.

Z ustanovení § 90 stavebního zákona vyplývá, že v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavební úřad soulad záměru žadatele s požadavky ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil a dospěl k těmto závěrům:

Posouzení záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování

Stavební úřad posoudil navrhovanou stavbu s vydanou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Mošnova, který byl vydán Zastupitelstvem obce Mošnov na jeho 8. zasedání konaném dne 28. 6. 2012 usnesením č. 8/85, a nabyl účinnosti dne 18. 7. 2012 je pozemek parc. č. 74/2 v kat. území Mošnov součástí plochy smíšené obytné, zastavěném území. Předmětný stavební záměr je zahrnut v přístupném využití této plochy.

Posouzení záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) má pro územní rozhodování ustanovení § 76 až 96, kde je uveden postup územního řízení a jeho závěrečná rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil podanou žádost o vydání územního rozhodnutí podle ustanovení § 86 stavebního zákona. Žádost byla podaná na formuláři podle ustanovení vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků inženýrských sítí a komunikací dodaných k žádosti jsou popsány a vyhodnoceny v dalších částech odůvodnění rozhodnutí.

Posouzení umístění stavby podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území bylo provedeno především dle ustanovení § 23 – obecné požadavky na umísťování staveb a § 25 – vzájemné odstupy staveb.

Posouzení umístění stavby podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby a to především § 10 – všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí a § 14 – ochrana proti hluku a vibracím, je obdobné jako u vyhlášky č. 501/2006 sb., obecných požadavcích na využívání území.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům požadavků při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Podmínky dotčených orgánů a dotčených správců sítí týkající se umístění stavby byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Podkladem pro vydání tohoto rozhodnutí byla i rozhodnutí vydaná příslušnými dotčenými orgány státní správy, hájící zájmy podle zvláštních předpisů. Podmínky v těchto rozhodnutích uvedené

však stavební úřad nezpracoval do podmínek územního rozhodnutí vzhledem k tomu, že se jedná o formu samostatného správního rozhodnutí.

Posouzení záměru s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Během územního řízení nebyla podána žádná vyjádření či námítky účastníků řízení, které by stavební úřad hodnotil ve vztahu k ustanovení § 89 stavebního zákona.

Odůvodnění výrokové části stavebního povolení (ad II.)

Dne 21. 12. 2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti: Jaroslav Quarda a Monika Quardová, oba bytem Mošnov 94, PSČ 742 51, Obec Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov, Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha – Michle, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, Polášková Věroslava, Mošnov 134, 745 51 Mošnov, Šeděnka Vladimír, Mošnov 122, 742 51 Mošnov, Šeděnková Jarmila, Mošnov 122, 742 51 Mošnov, Šrámek Ludvík, Mošnov 34, 742 51 Mošnov.

Dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje technické požadavky na stavby ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb. V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby při splnění stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, a nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části II. tohoto rozhodnutí.

Společné odůvodnění výroků a odůvodnění rozhodnutí o námítkách účastníků řízení

Společně se žádostí o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádostí o vydání stavebního povolení podal stavebník dne 21. 12. 2012 žádost o spojení těchto řízení. Dnem podání žádostí bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení. Usnesením ze dne 9. 1. 2013 č. j.: 14566/2012/Kub SÚ-163/2013 poznamenaným do spisu, stavební úřad dle § 140 správního řádu a § 78 odst. 1 stavebního zákona územní a stavební řízení spojil.

Stavebníkem bylo stavebnímu úřadu dále doloženo:

- projektová dokumentace stavby dílny s krytým stáním,
- informace z KN – dotčené parcely, sousední parcely,
- kopie katastrální mapy,
- LV č. 266 kat. území Mošnov,
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- plná moc ze dne 26. 6. 2010,
- vyjádření Obecního úřadu Mošnov pod zn. MOŠ-975/2012-Má ze dne 21. 11. 2012,
- protokol o nepropustnosti polypropylenové jímky ze dne 23. 5. 2007,
- souhrnné stanovisko MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí pod č.j.: 53593/2012/Tob ze dne 28. 11. 2012,
- stanovisko pro spojené územní a stavební řízení RWE Distribuční služby s. r. o. zn. 5000701503 ze dne 29. 10. 2012,
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací Telefonica CR a. s. č. j. 179844/12 ze dne 19. 10. 2012,
- stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení SmVaK Ostrava a. s. zn. 9773/V014392/2012/PO ze dne 9. 11. 2012,

- vyjádření o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100104330 ze dne 19. 10. 2012,
- vyjádření k existenci komunikačního zařízení ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0200063845 ze dne 19. 10. 2012.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst.1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení

Územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební povolení platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Ing. Pavel Hanzelka
vedoucí stavebního úřadu




Příloha č. 1: výkres č. 01 – SITUACE v měřítku 1:300 (zmenšeno na formát A4)

Poplatek:

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů podle položek 17 a 18 v souhrnné výši 1300,-Kč.

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - **doporučeně na doručenkou**)

- Jaroslav Quarda (nar. 18. 6. 1971) a Monika Quardová (nar. 13. 5. 1974), oba bytem Mošnov 94, PSČ 742 51 (dále jen „stavebník“) zastoupení na základě plné moci firmou FSM NIKA s.r.o., se sídlem Sedlnice 249, PSČ 742 56, IČ: 25830309
- Obec Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov (MOŠ-975/2012-Má z 21. 11. 2012)

II. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – **doručeno veřejnou vyhláškou**)

- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha - Michle (179844/12 z 19. 10. 2012)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V014392/2012/PO z 9. 11. 2012)
- Polášková Věroslava, Mošnov 134, 745 51 Mošnov
- Šeděnka Vladimír, Mošnov 122, 742 51 Mošnov
- Šeděnková Jarmila, Mošnov 122, 742 51 Mošnov
- Šrámek Ludvík, Mošnov 34, 742 51 Mošnov

III. Účastníci stavebního řízení (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – **doporučeně na doručenkou**)

- Jaroslav Quarda (nar. 18. 6. 1971) a Monika Quardová (nar. 13. 5. 1974), oba bytem Mošnov 94, PSČ 742 51 (dále jen „stavebník“) zastoupení na základě plné moci firmou FSM NIKA s.r.o., se sídlem Sedlnice 249, PSČ 742 56, IČ: 25830309
- Obec Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov (MOŠ-975/2012-Má z 21. 11. 2012)
- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha - Michle (179844/12 z 19. 10. 2012)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V014392/2012/PO z 9. 11. 2012)
- Polášková Věroslava, Mošnov 134, 745 51 Mošnov
- Šeděnka Vladimír, Mošnov 122, 742 51 Mošnov
- Šeděnková Jarmila, Mošnov 122, 742 51 Mošnov
- Šrámek Ludvík, Mošnov 34, 742 51 Mošnov

IV. Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Kopřivnice odbor životního prostředí, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice (53593/2012/Tob z 28. 11. 2012)

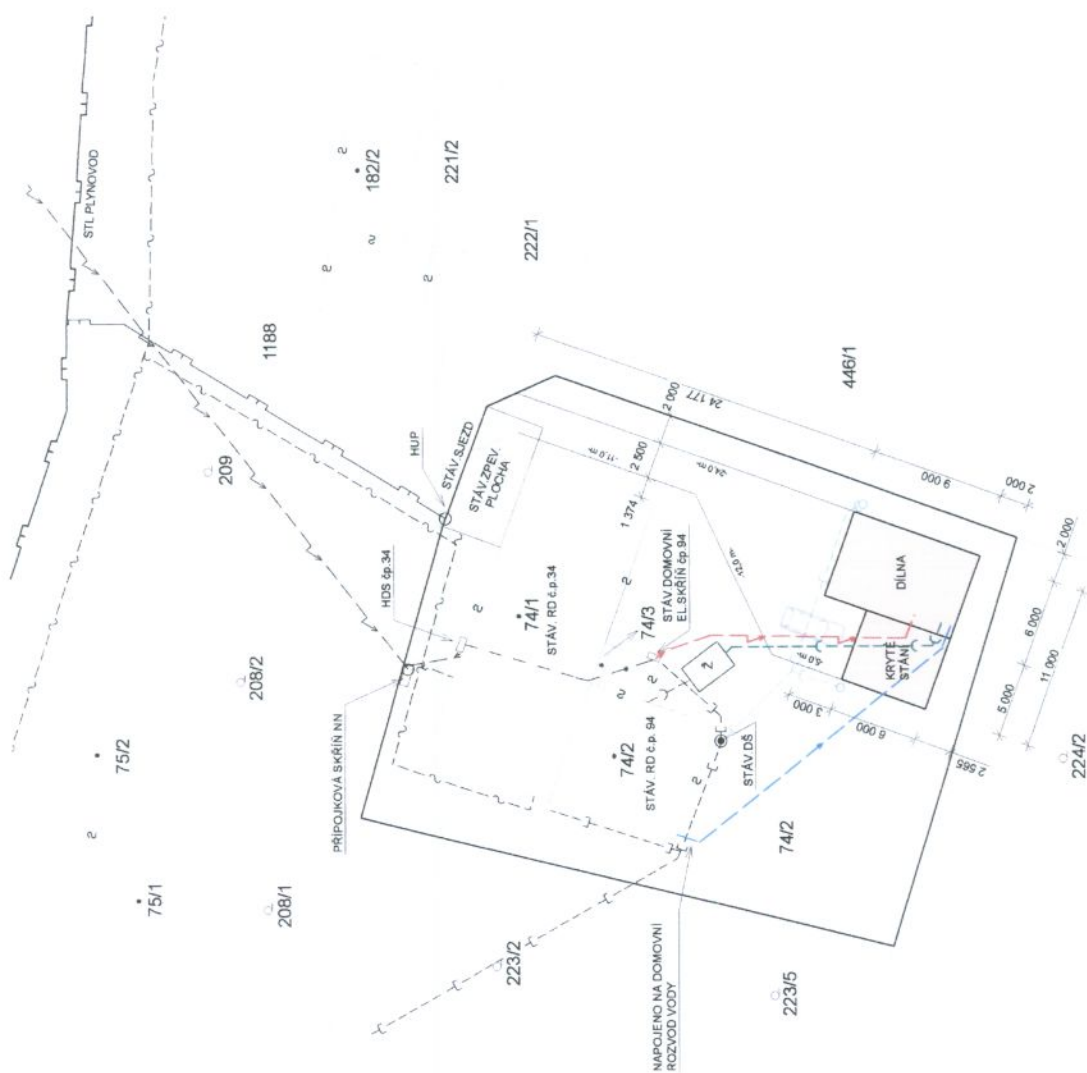
Doručí se správci úřední desky:

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

- MÚ Příbor, odbor veřejné správy, Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Obecní úřad Mošnov, Mošnov 175, 742 51 Mošnov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

SITUACE



LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ INŽ. SÍTĚ

- PODZEMNÍ METALICKÝ KABEL (OZ)
- STL PŘÍPOJKA DN40 PE (RWEE)
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN (ČEZ)
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN150 PVC (INVESTOR)
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN125 PVC (INVESTOR)
- STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ ŠACHTA
- STÁVAJÍCÍ BEZODKOVÁ NEPROPUSTNÁ JIMKA
- DŠ Ø
- 2

NOVÉ INŽ. SÍTĚ

- PODZEMNÍ PŘÍPOJKA NN, DÉLKA 18,0 m
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA DN20 PE 100 DÉLKA 24,0 m
- DEŠŤOVÁ PŘÍPOJKA DN125 PVC, DÉLKA 24,0 m
- SPLAŠKOVÁ PŘÍPOJKA DN150 PVC, DÉLKA 15,0 m

NOVÉ OBJEKTY

- NOVOSTAVBA DÍLNY A KRYTÉHO STÁNÍ
DÍLNA Ø8m, STÁNÍ 5x6m, PLOCHA 84m²
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA, ZÁMKOVÁ DLAŽBA
PLOCHA 124 m²

PROJEKTANT:	ZODP. PROJEKTANT:	FORMÁT:	A3
ARŠ. KUDĚLKA	Oldřich MALACHOTA	DATUM:	10/2012
INVESTOR:	Jaroslav Quarda	STUPEŇ:	DSP
	Mošnov 94, 742 81 Mošnov	PROFESÍ:	ARS
AKCE:		Č. ZAKÁZKY	3712
		Č. VÝKR.	01
OBSAH:	SITUACE	MĚŘITKO:	1:300