



Město Příbor

742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky: **Revitalizace bytových domů č.p. 1304-1308 a 1401 v Příboře**

Druh veřejné zakázky: **stavební práce**

1. Informace o zadavateli

1.1 Základní údaje:

Název:	Město Příbor
Adresa:	náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
Zastoupené:	Ing. Milan Strakoš – starosta
Ve věcech smluvních:	Ing. Milan Strakoš
Ve věcech technických:	Ing. Ivo Kunčar
IČ:	00298328
DIČ:	CZ00298328
Telefon:	+420 556 455 455
Fax:	+420 556 722 093
E-mail:	info@pribor-mesto.cz

2. Specifikace veřejné zakázky

Zakázka je v souladu s § 98 zákona dělena na části:
část zakázky č.1 - Revitalizace bytového domu č.p.1304-1308
část zakázky č.2 - Revitalizace bytového domu č.p.1401

Dodavatel je oprávněn podat nabídku na obě či jen na jednu část veřejné zakázky.

2.1 Obsah předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou dílčí stavební práce na bytových domech:

- a. Zateplení obvodového pláště
- b. Zateplení stropu v 1.PP
- c. Výměna oken
- d. Rekonstrukce balkónů
- e. Zateplení podkroví
- f. Dodatečné osazení pojistné hydroizolace pod střešní krytinu

2.1.1 Součástí předmětu veřejné zakázky je dále zajištění:

Viz čl. III návrhu smlouvy o dílo.

Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro stavební povolení vypracovaná v srpnu 2011 firmou Framos v.o.s., Koněvova 92, 713 00 Ostrava 13 – příloha zadávací dokumentace.

2.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 9 500 000,- Kč bez DPH a je součtem předpokládaných hodnot jednotlivých částí veřejné zakázky.

2.3 Technické podmínky pro dodávku stavebních prací:

1. Dodavatel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uplatněných ze stavebního řízení a podmínky správců sítí.
2. Předmět díla bude proveden v projektem definované kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

2.4 Výkaz výměr:

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem výkaz výměr požadovaných dodávek v elektronické (*.xls) podobě. **Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.**

3. Informace k zadávací dokumentaci

3.1 Obecné informace:

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce akceptovat. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s výsledkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

3.2 Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace:

Městský úřad Příbor

Odbor investic a správy majetku
nám. Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor

Kontaktní osoba: Ing. Ivo Kunčar
E-mail: kuncar@pribor-mesto.cz
Telefon: 556 455 451

3.3 Vyžádání a vyzvednutí zadávací dokumentace:

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00298328>

Zadávací dokumentaci lze poskytnout i na CD nosiči. V tom případě je nutno zaslat písemnou žádost o poskytnutí na e-mailovou adresu uvedenou v bodě 3.2. CD se zadávací dokumentací si poté dodavatelé **mohou vyzvednout osobně v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hod.** s časovým omezením v den podání nabídek **nebo jim bude zaslána dobírkou.**

Za poskytnutí zadávací dokumentace v elektronické podobě na CD nosiči není požadována úhrada nákladů. Zadávací dokumentace bude poskytnuta buď osobně na určené adrese nebo bude zaslána dobírkou na adresu uvedenou dodavatelem v jeho žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace s poplatkem 200,- Kč bez DPH za balné a poštovné. Způsob vyzvednutí upřesní dodavatel v žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace. Náklady na objednanou a nevyzvednutou zadávací dokumentaci budou dodavateli vyfakturovány.

3.4 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Zadavatel na základě písemné žádosti dodavatele zveřejní dodatečné informace k zadávacím podmínkám, popř. související dokumenty, na profilu zadavatele (<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00298328>) nejpozději do **5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele o dodatečné informace**.

Případné nejasnosti je dodavatel povinen si vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání podmínek a zadávací dokumentace, chybně navržená celková nabídková cena, vadně zpracovaný oceněný výkaz výměr apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení nabídkové ceny.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby při podávání žádostí o dodatečné informace k zadávacím podmínkám tyto žádosti podávali s ohledem na výše uvedený zákonem stanovený termín k odeslání dodatečných informací v dostatečném časovém předstihu, aby se nevystavovali nebezpečí, že jim budou dodatečné informace zadavatelem odeslány v době, kdy je již nebudou moci zpracovat do své nabídky, tzn. v den, příp. i po dni odevzdávání nabídek.

Požadavek o dodatečné informace doručí dodavatel na adresu:

Městský úřad Příbor

Odbor investic a správy majetku

nám. Sigmunda Freuda 19

742 58 Příbor

Kontaktní osoba: Ing. Ivo Kunčar

E-mail: kuncar@pribor-mesto.cz

Telefon: 556 455 451

4. Podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **4.3.2013 ve 12:00 hod.** Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou zadavatelem otevírány a uchazeč bude zadavatelem v souladu s ust. § 71 odst. 6 zákona bezodkladně vyzooměn o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Osobně mohou být nabídky doručeny v pracovní dny, a to **v po a st od 8:00 do 16:00 hod., v út, čt a pá od 8:00 do 13:30 hod.**, nejpozději dne **4.3.2013 do 12:00 hod.** Rozhodující je prezenční razítko podacího místa, tzn. Městského úřadu v Příboře, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor.

V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem, tzn. Městským úřadem v Příboře, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor.

4.2 Adresa pro podávání nabídky:

Osobní doručení:

Město Příbor

Městský úřad v Příboře

náměstí Sigmunda Freuda 19

742 58 Příbor

podatelna

Doručení poštou – doporučená zásilka:

Město Příbor

Městský úřad v Příboře

náměstí Sigmunda Freuda 19

742 58 Příbor

4.3 Označení obálek s nabídkami:

Nabídky budou podány v listinné podobě v řádně uzavřené neprůhledné obálce označené názvem zadavatele a nápisem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Revitalizace bytových domů č.p. 1304-1308 a 1401 v Příboře**“ - **NEOTEVÍRAT**“. Obálky s nabídkou budou na zadní straně na uzavření opatřeny razítkem. Na obálkách s nabídkami bude uvedena adresa, na niž je možno zaslat oznámení dle ust. § 71 odst. 6 zákona.

4.4 Termín otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek se uskuteční dne **4.3.2013 v 13:00 hod.** Místem otevírání obálek je zasedací místnost Městského úřadu v Příboře, náměstí S. Freuda 19, 742 59 Příbor (1. patro, dveře č. 9).

U otevírání obálek má právo být přítomen kromě členů komise pro otevírání obálek, příp. členů hodnotící komise, rovněž po jednom zástupci každého z uchazečů o veřejnou zakázku, jejichž nabídky byly doručeny v zadavatelem stanovené lhůtě pro podání nabídek. Zástupce uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v listině uchazečů.

4.5 Další podmínky a požadavky:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

5. **Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta trvá do **31.08.2013.**

6. **Doba provedení díla**

Zahájení prací:

Viz bod IV. smlouvy o dílo.

7. **Požadavky na splnění kvalifikace**

7.1 Prokázání kvalifikace:

Dodavatel je povinen v souladu s § 50 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) prokázat splnění kvalifikace, která je předpokladem hodnocení nabídek v otevřeném řízení.

Kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže dle ust. § 50 odst. 1 písm. a) – d) zákona splnění níže specifikovaných kvalifikačních předpokladů:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 53 zákona,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) ekonomickou a finanční způsobilost a
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) – d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) – d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona, tj. splnění základních kvalifikačních předpokladů a § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v OR nebo jiných evidencích zapsán.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) – d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije předchozí odstavce obdobně. Při plnění předmětu

veřejné zakázky několika dodavateli společně jsou dodavatelé povinni předložit veřejnému zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kval. předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných právních závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na tento závazek platí, pokud zvláštní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

7.2 Základní kvalifikační předpoklady:

Dodavatel prokáže formou **čestného prohlášení splnění základních kvalifikačních předpokladů** stanovených v § 53 odst. 1 písm. a) – k) zákona.

V případě, že podává nabídku více dodavatelů společně, musí tuto kvalifikaci splnit každý z dodavatelů.

7.3 Profesní kvalifikační předpoklady:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 54 písm. a), b) a d) zákona předložením:

písm. a) – **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán

písm. b) – **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis z živnostenského rejstříku) opravňující k výkonu činnosti „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“

písm. d) – **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci v oboru "**Pozemní stavby**" pro osobu pověřenou vedením stavby.

Současně musí dodavatel uvést, v jakém pracovně právním vztahu je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli vč. prohlášení o smlouvě – viz příloha

Smlouva, kterou dodavatel uzavřel s osobou, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti předloží, musí být uzavřena na **dobu neurčitou** nebo na **dobu určitou s platností nejméně do konce předpokládané lhůty pro realizaci zakázky**.

Osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost, doloží do nabídky čestné prohlášení dle ust. § 53 odst. 1 písm. i) zákona - viz příloha

V případě, že podává nabídku více dodavatelů společně, musí kvalifikační předpoklad uvedený pod písm. a) splnit každý z dodavatelů. Splnění kvalifikace podle § 54 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že dodavatel není schopen prokázat splnění určité části kvalifikace (vyjma písm. a) požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn tuto část v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

7.4 Ekonomická a finanční způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku předložením čestného prohlášení.

7.5 Technické kvalifikační předpoklady:

Dodavatel prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ust. § 56 odst. 3 písm. a), odst. 4 a 5 zákona předložením:

odst.3 písm. a) – seznamu významných zakázek provedených dodavatelem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Tyto budou doloženy osvědčením objednatelů o řádném a odborném plnění těchto stavebních prací. Seznam musí obsahovat minimálně 3 zakázky obdobného charakteru (tedy revitalizace bytových domů) v jednotlivém objemu zakázek minimálně 3.000.000,- Kč bez DPH.

V seznamu stavebních prací popíše dodavatel zejména:

- **přesný** název, přesné označení a termín provádění zakázky
- informaci, zda byla zakázka realizována ve sdružení vč. **uvedení %-ního podílu uchazeče na realizaci zakázky**

- předmět plnění a charakter zakázky
- celkové finanční náklady stavby
- adresa a kontakt na objednatele

7.6 Důsledek nesplnění kvalifikace:

Zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatelů podle požadavků daných zákonem a touto zadávací dokumentací.

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu nebo nesplní-li povinnost stanovenou v ust. § 58, bude podle ust. § 60 odst. 1 zákona vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení z účasti v zadávacím řízení zadavatel oznámí v souladu s ust. § 60 odst. 2 s uvedením důvodu na profilu zadavatele.

7.7 Vyloučení uchazeče:

Uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti v zadávacím řízení. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí zadavatel uveřejněním na profilu zadavatele podle ust. § 76 odst. 6 zákona:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00298328>

8. **Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky**

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona uchazeč v nabídce uvede v %, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. U těchto subdodavatelů bude uvedeno jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo a specifikace prací.

Zadavatel přitom stanovuje, že celkový podíl prací, který dodavatel hodlá zadat subdodavatelům, nesmí překročit **50 %** z hodnoty celkové nabídkové ceny bez DPH.

V případě, že uchazeč prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, **musí** tento subdodavatel i tomu odpovídající **část plnění poskytovat**.

Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky subdodavatele, předloží prohlášení o tom, že **subdodavatele nevyužije**.

9. **Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky**

9.1 Základní hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH zvlášť za každou část zakázky**.

9.2 Forma hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise za každou část zakázky tak, že seřadí jednotlivé nabídky dle nabídnuté ceny bez DPH. Jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabízenou cenou za každou část zakázky. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 zákona.

9.3 Výběr nejvhodnější nabídky:

Zadavatel uveřejní oznámení o výběru nejvhodnější nabídky za každou část zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele podle § 81 odst. 4 zákona:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00298328>

10. **Nabídková cena**

10.1 Způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována podle zadávací dokumentace (výkazy výměr za obě části zakázky jsou přílohou Zadávací dokumentace) a oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a Zadávací dokumentací.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovým rozpočtem v listinné a elektronické (*.xls) podobě, který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkaze výměr. Listinná i elektronická podoba nabídkové ceny musí být shodná. **Uchazeč je povinen dodržet strukturu tohoto výkazu výměr.** Jakýkoliv nesoulad mezi neoceněným položkovým rozpočtem zadávací dokumentace a položkovým rozpočtem uchazeče (scházející položky, nesprávná množství měrných jednotek, nulová ocenění položek) je důvodem k **vyřazení** nabídky ze zadávacího řízení.

Jednotkové ceny uvedené uchazečem v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace stavby v případě, že nenastanou podmínky pro možné překročení ceny – viz čl. III. bod 3.8 návrhu smlouvy o dílo.

Pokud zadavatel upřesní na základě žádostí uchazečů nebo z vlastního rozhodnutí (ust. § 49 odst. 1 – 4 zákona) výkaz výměr formou doplnění položek výkazu výměr nebo vyloučením položek výkazu výměr, je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou v zákonné lhůtě zahrnout, příp. vyjmout ze svých položkových rozpočtů. Tato změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení. Uchazeč tyto změny zohlední ve své nabídce.

Cena bude zpracována a členěna bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Cena bude obsahovat veškeré náklady uvedené v bodě 2. zadávací dokumentace a náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla a zisk dodavatele.

10.2 Překročení nabídkové ceny:

Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Ostatní podmínky pro překročení nabídkové ceny jsou stanoveny v čl. III. bod 3.8 návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč je povinen do své nabídky doložit prohlášení o nabídkové ceně podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

11. Způsob financování

11.1 Základní požadavky způsobu financování:

Podrobnosti uvedeny v čl. VII. návrhu Smlouvy o dílo.

12. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

Není požadována.

13. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje uchazečům prohlídku místa plnění, a to dne **19.2.2013**. Sraz účastníků je v **10:00 hod.** před objektem č.p. 1304 na ulici Fučíkové v Příboře.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně, zadavatel zveřejní odpověď dle bodu 3.4 těchto podrobných podmínek zadávací dokumentace.

14. Návrh smlouvy o dílo

14.1 Obecné podmínky:

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy o dílo (za každou část zakázky zvlášť) dle přílohy zadávací dokumentace v písemné i elektronické podobě. Příloha č. 1 smlouvy o dílo (výkaz výměr) **obsahově identická s nabídkou uchazeče** bude ke smlouvě o dílo připojena u podpisu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce. Uchazečem předložený návrh smlouvy musí po obsahové i formální stránce bezvýhradně odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v zadávacích podmínkách.

Do návrhu Smlouvy o dílo doplní uchazeč tyto údaje:

- identifikační údaje zhotovitele – čl. I bod 1.2
- datum vyhotovení nabídky – čl. II bod 2.1
- cena díla – čl. VI. bod 6.2

V návrhu smlouvy mohou být uchazečem doplňovány pouze údaje požadované zadavatelem, text smlouvy nesmí být ze strany uchazeče měněn. **Jakákoli změna smluvních podmínek bude při posouzení nabídky dle § 76 odst. 1 zákona považována za nedodržení požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách s následným vyřazením nabídky.**

V případě rozporu mezi elektronickou a písemnou formou smlouvy o dílo platí písemná podoba smlouvy.

Terminologie ve Smlouvě o dílo určuje zadavatele slovem „objednatel“ a uchazeče slovem „zhotovitel“.

14.2 Obchodní podmínky:

Zadavatel pro plnění předmětné veřejné zakázky stanovuje obchodní podmínky formou Smlouvy o dílo.

15. Požadavky na zpracování a uspořádání nabídky

15.1 Obecné informace:

Nabídkou uchazeče se rozumí veškeré doklady požadované zákonem a touto zadávací dokumentací, které je uchazeč povinen předložit se stanoveným obsahem ve stanovené formě a lhůtě.

- a) Nabídku podá uchazeč písemně, s jednostranně potištěnými listy (neplatí pro oboustranně potištěné doklady, například výpis z OR, reference, certifikáty apod.) ve formátu A4 (neplatí např. pro harmonogram výstavby, je-li v zadávací dokumentaci požadován), **v českém jazyce**, v jednom vyhotovení v uzavřené obálce a v souladu s formálními, technickými a smluvními požadavky zadavatele. Nabídka musí být podepsána uchazečem či statutárním orgánem uchazeče v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky).
- b) Výtisk bude řádně čitelný, bez škrtlů a přepisů a bude obsahovat veškeré dokumenty požadované zadavatelem, zákonem nebo zadávací dokumentací.
- c) Jednotlivé listy nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním jednotlivých listů provázkem, jehož volný konec bude ukončen tak, aby bez násilného zásahu nebylo možno žádný list volně vyjmout ani vložit.
- d) Uchazeč je povinen do své nabídky formou prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení a technické nejasnosti a že s podmínkami této zadávací dokumentace veřejné zakázky souhlasí a respektuje je.
- e) Nabídka podaná společně více osobami bude za krycím listem obsahovat originál listiny podle § 51 odstavec 6 zákona. Tato listina musí být opatřena razítky a podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky.
- f) Jednotlivé části nabídky budou zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy.
- g) Při zpracování nabídky uchazeč dodrží **pořadí dokumentů** specifikované v následujících bodech těchto podrobných podmínek.

15.2 Požadavky na obsah nabídky a uspořádání nabídky:

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč - výčet dokumentů obsažený v následujících bodech slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

15.2.1 Obsah nabídky včetně prohlášení o počtu listů

15.2.2 Krycí list nabídky uchazeče

V případě *právnícké osoby* budou vyplněny údaje o uchazeči:

- obchodní jméno nebo název
- sídlo
- právní forma
- IČ a DIČ, byla-li přidělena
- jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby
- fakultativně údaj o zápisu do obchodního rejstříku nebo jiné evidence, údaj o jednání právnické osoby, popř. údaje o organizační složce právnické osoby

V případě *fyzické osoby* budou vyplněny údaje o uchazeči:

- jméno, příjmení, příp. obchodní firma
- datum narození
- bydliště, příp. místo podnikání, je-li odlišné od bydliště
- IČ a DIČ, byla-li přidělena

- Budou vyplněny všechny další údaje dle požadavků zadavatele.
- Krycí list nabídky uchazeče bude *datován* a *řádně podepsán* uchazečem nebo osobou oprávněnou jeho jménem jednat nebo uchazeče zastupovat (podepisuje-li za uchazeče osoba oprávněná uchazeče zastupovat na základě zákona, uvede uchazeč pod podpisem titul takového zastoupení).

Vzor Krycího listu nabídky je součástí zadávací dokumentace – příloha zadávací dokumentace

15.2.2.1 Originál listiny podle § 51 odst. 6 zákona

- v případě, že nabídku podává více osob společně

15.2.3 Plná moc k podepisování

- podepisuje-li za uchazeče osoba oprávněná k zastupování uchazeče na základě plné moci, předloží v nabídce uchazeč plnou moc v jednom vyhotovení v originále nebo úředně ověřené kopii s úředně ověřeným podpisem zmocnitele. Z plné moci musí být zřejmé, k jakým konkrétním úkonům je osoba oprávněná k zastupování uchazeče zmocněna a platnost této plné moci.

15.2.4 Prokázání kvalifikace

- základní kvalifikační předpoklady v členění dle bodu 7.2 ZD
- profesní kvalifikační předpoklady v členění podle bodu 7.3 ZD
- ekonomická a finanční způsobilost v členění podle bodu 7.4 ZD
- technické kvalifikační předpoklady v členění podle bodu 7.5 ZD

15.2.4.1 Originály, případně úředně ověřené kopie smluv se subdodavateli podle § 51 odst. 4 zákona + splnění zákl. kvalifikačního předpokladu podle ust. § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona

- v případech, že uchazeč prokazuje splnění určité části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele
- zařadit za příslušnou část prokazované kvalifikace

15.2.5 Rozpis nabídkové ceny

- v souladu s výkazem výměr
- zadavatelem požadované členění
- listinná i elektronická podoba
- prohlášení o ceně

15.2.6 Návrh smlouvy o dílo v listinné i elektronické podobě, který obsahuje

- viz bod 15.1 ZD

15.2.7 Prohlášení o seznámení se zadávací dokumentací**15.2.8 Seznam subdodavatelů uchazeče****15.2.9 Čestné prohlášení o pravdivosti údajů****15.2.10 Ostatní doklady a přílohy****16. Další podmínky zakázky**

- a) zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách
- b) zadavatel požaduje, aby uchazeč, se kterým má být podle § 82 zákona uzavřena smlouva, předložil před podpisem smlouvy zadavateli originály dokladů, kterými tento uchazeč ve své nabídce prokázal splnění kvalifikace
- c) zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky
- d) zadavatel předložené nabídky uchazečům nevrací
- e) uchazeč ponese všechny náklady související s přípravou a podáním své nabídky a zadavatel nebude mít v žádném případě odpovědnost za tyto náklady, bez ohledu na provedení a výsledky zadávacího řízení
- f) pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- | | |
|----------------|--|
| Příloha č. 01 | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 02 | Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) - k) |
| Příloha č. 03 | Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. i) |
| Příloha č. 04 | Čestné prohlášení uchazeče o jeho vztahu k osobě, prostřednictvím níž prokazuje odbornou způsobilost podle § 54 písm. d) |
| Příloha č. 05 | Prohlášení uchazeče o nabídkové ceně |
| Příloha č. 06 | Prohlášení uchazeče o seznámení se zadávací dokumentací |
| Příloha č. 07 | Seznam subdodavatelů uchazeče |
| Příloha č. 08 | Čestné prohlášení o pravdivosti údajů |
| Příloha č. 09a | Návrh smlouvy o dílo (Fučíkova 1304-1308) |
| Příloha č. 09b | Návrh smlouvy o dílo (Npor. Loma 1401) |
| Příloha č. 10a | Projektová dokumentace (Fučíkova 1304-1308) |
| Příloha č. 10b | Projektová dokumentace (Npor. Loma 1401) |
| Příloha č. 11a | Výkaz výměr (Fučíkova 1304-1308) |
| Příloha č. 11b | Výkaz výměr (Npor. Loma 1401) |

V Příboře dne 8.2.2013

Ing. Milan Strakoš, v.r.
starosta města