

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

Evidenční číslo písemnosti:	13/1873
Vyvěšeno dne:	16.01.2013
Sňato dne:	
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	Mgr. Blanka KOVALÁKOVÁ

VÁŠ DOPIS
ZE DNE: 18.10.2012
Č.J.: 11696/2012/Kub SÚ-1564/2012
VYŘIZUJE: Ing. Mária Kubáňová
TELEFON: 556 455 463
E-MAIL: kubanova.mar@pribor-mesto.cz

DATUM: 14.01.2013

Václav Honč
9. května 1208
742 58 Příbor
zastoupen
Pavlem Zajíčkem
Projektová činnost ve výstavbě
Hájov 15
742 58 Příbor

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Dne 18. 10. 2012 podala fyzická osoba Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58 (dále jen „stavebník“) zastoupená jednatelem firmy Pavel Zajíček – Projektová činnost ve výstavbě Pavlem Zajíčkem, se sídlem Hájov 15, 742 58 Příbor, IČ 73934925 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Novostavba hospodářské usedlosti, včetně přípojek inženýrských sítí (vodovodní přípojka, elektro přípojka NN, kanalizační přípojka dešťová, kanalizační přípojka splašková zaústěna do domovní ČOV – akumulční nádoba – vsakovací studna – drény, domovní ČOV), zpevněné plochy, oplocení“ na pozemcích parc. č. 618, 617/1, 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor a zároveň podala žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Novostavba hospodářské usedlosti“ na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s územním a stavebním řízením:

I.

Posoudil záměr stavebníka podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedení veřejného ústního jednání **v y d á v á** podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Novostavba hospodářské usedlosti, včetně přípojek inženýrských sítí (vodovodní přípojka, elektro přípojka NN, kanalizační přípojka dešťová, kanalizační přípojka splašková zaústěna do domovní ČOV – akumulční nádoba – vsakovací studna – drény, domovní ČOV), zpevněné plochy, oplocení“
na pozemcích parc. č. 618, 617/1, 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor.

Obsahem stavby je:

- Novostavba hospodářské usedlosti bude umístěna na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Hospodářská usedlost bude sloužit jako prostor pro parkování strojní techniky a zahradních strojů a zároveň bude zajišťovat funkci bydlení. Objekt bude jednopodlažní s obytným podkrovím, nepodsklepený se sedlovou střechou o sklonu 43°. V části objektu pro bydlení budou v konstrukci střechy umístěny dlátové vikýře. Střešní krytina bude

keramická střešní taška. Půdorys domu tvoří obdélník o rozměrech 22,25 x 9,0 m. Výška bude 8,07 m nad upraveným terénem. Hospodářská usedlost bude umístěna ve vzdálenosti 17,00 m od hranice s pozemkem parc. č. 624/5, ve vzdálenosti 33,20 m od hranice s pozemkem parc. č. 653/1, ve vzdálenosti 17,00 m od hranice s pozemkem parc. č. 617/1 a ve vzdálenosti 49,50 m od hranice s pozemky parc. č. 635/3, 635/6, 635/9.

- Vodovodní přípojka bude umístěna na pozemcích parc. č. 624/1, 617/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad HDPE DN 50. Potrubí přípojky bude z materiálu HDPE s vnější ochrannou vrstvou DN 25 (D32x3,0 mm). Vlastní přípojka bude provedena svařováním potrubí HDPE PE 100 RC, SDR 11, DN 25 pomocí elektrotvarovek. Napojení na stávající vodovodní řad bude pomocí navrtávacího odbočkového T-kusu s integrovaným ventilem D 63-32 a elektrospojkou D 32.
- Elektro přípojka NN bude umístěna na pozemcích parc. č. 618, 624/1, 617/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Přípojka NN bude ukončena připojovací skříní SPP na stávajícím betonovém sloupu. Ze skříně povede přípojka NN v zemi kabelem AYKY 4x25 uloženém v instalační trubce Kopoflex. Přípojka bude ukončena ve skříní HDS v oplocení pozemku investora. Rozvaděč RE se přisadí ke skříní HDS a budou spolu tvořit kompaktní pilíř. Hlavní jistič v RE bude provedeno třífázovým jističem 25A. Z rozvaděče RE bude napojen rozvaděč RH domu v zemi kabelem CYKY 4x16 + CYKY 2x1,5.
- Kanalizační přípojka dešťová bude umístěna na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Dešťové odpadní vody budou svedeny dešťovou kanalizací z trub PVC DN 150 a vyústěny do akumulární nádrže o objemu 5,7 m³. Přepad z akumulární nádrže bude zaústěn do zasakovacího zařízení o jímací kapacitě 2,4 m³, které bude zapuštěno do hloubky max. 2,0 m.
- Kanalizační přípojka splašková zaústěna do domovní ČOV – akumulární nádoba – vsakovací studny – drény na bude umístěna na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Splaškové odpadní vody budou svedeny kanalizací z trub PVC DN 150 do domovní ČOV, kde budou předčištěny. Předčištěné odpadní vody z ČOV budou dále svedeny kanalizací z trub PVC DN 150 do zasakovacího zařízení, které bude zapuštěno do hloubky max. 1,2 m.
- Domovní ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Balená ČOV BIO CLEANER BC-4 bude řešena jako kompaktní zařízení o průměru 1400 mm a výšce 1600 mm s nástavcem výšky 200 mm. Bude osazena na betonové podkladní desce.
- Zpevněné plochy budou umístěné na pozemcích parc. č. 624/1, 617/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Budou provedeny ze zámkové dlažby.
- Oplocení bude umístěno na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora. Oplocení bude tvořeno ocelovým sloupkem a drátěným pletivem. V oplocení bude umístěna brána pro vjezd a branka pro pěší přístup.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětná stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 618, 617/1, 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor tak, jak je zakresleno ve výkresu č. A – koordinační situace stavby v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (zmenšeno na formát A4).
2. Budou dodrženy podmínky stanovené dotčenými orgány a vlastníky technické infrastruktury:
SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava pod zn. 9773/V012922/2011/PO ze dne 19. 9. 2011 a pod zn. 9773/V012619/2012/PO ze dne 18. 9. 2012 (stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí a stavební povolení):
 - . Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu je nutné respektovat naše zařízení - vodovod.
 - . Zákes dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto před zahájením prací nutno požádat o vytyčení zařízení SmVaK a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel.: 556 779 225, 556 779 221, 556 779 250).
3. Realizace záměru může být zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení – viz výroková část II. tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí o podaných námitkách

K územnímu řízení nebyly ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů uplatněny námitky – o námitkách nebylo rozhodováno.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů: Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58.

II.

Přezkoumal podanou žádost o stavební povolení podle § 111 odst. 1 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání **v y d á v á** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

s t a v e b n í p o v o l e n í **„Novostavba hospodářské usedlosti“** **na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor.**

Obsahem stavby je:

- Novostavba hospodářské usedlosti bude sloužit jako prostor pro parkování strojní techniky a zahradních strojů a zároveň bude zajišťovat funkci bydlení. Objekt bude jednopodlažní s obytným podkrovím, nepodsklepený se sedlovou střechou o sklonu 43°. Přízemí objektu bude provedeno z vysokopevnostních tvárníc Porotherm. Stropní konstrukce bude tvořena dřevěnými trámy s palubkovým záklopem, v podkroví budou použity sádkokartonové podhledy a příčky. Konstrukce střechy bude tvořena krokvy, pozednicemi, vaznicemi, sloupky, kleštinami, věšadly a pásky. V části objektu pro bydlení budou v konstrukci střechy umístěny dlátové vikýře. Střešní krytina bude keramická střešní taška. Půdorys domu tvoří obdélník o rozměrech 22,25 x 9,0 m (bydlení 13,25 x 9,0 m, hospodářství 9,0 x 9,0 m). Výška objektu bude 8,07 m nad upraveným terénem. Výstavbou vznikne 1 BJ 6+1v této dispozici: 1. NP – zádveří, chodba + schodiště, kuchyně, obývací pokoj, technická místnost, WC, 2 x pokoj, koupelna; podkroví – chodba + schodiště, 3 x pokoj, šatna, koupelna.

Vytápění objektu bude kotlem na tuhá paliva propojeným přes akumulární nádobu na topný systém dvoutrubkového teplovodního topení s deskovými otopnými tělesy.

Součástí elektroinstalace bude ochrana před bleskem. Na střeše bude instalována soustava, která bude svody připojena k uzemnění stavby. Součástí bude hřebenová soustava a jímací tyče.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Pavlem Zajíčkem, ověřené autorizačním razítkem Ing. arch. Zdeněk Tupý, ČKA 02 119.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Pavlem Zajíčkem, ověřené autorizačním razítkem Ing. arch. Zdeněk Tupý, ČKA 02 119, ověřené ve stavebním řízení, která bude po nabytí právní moci předána stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
3. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení sítě technické infrastruktury, aby stavební činností nedošlo k jejich poškození a nebyla narušena jejich ochranná pásma.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (tj. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky upravující požadavky na provádění stavebních

konstrukcí a technických zařízení staveb.

6. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem, název zhotovitele a doklady o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu před započítím realizace stavby
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
8. Stavba bude dokončena do tří let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fázi výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek stavby.
10. S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo nezávadným způsobem, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené dotčenými orgány a vlastníky technické infrastruktury:

Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle pod č.j.: 140225/11 ze dne 13. 9. 2011 (vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací)

Nedojde ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací (dále jen PVSEK) společnosti Telefónica. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje podzemní vedení SEK společnosti Telefónica. Pokud se v žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica (dále NVSEK), je součástí SEK, a požívá shodnou právní ochranu jako SEK.

Pokud se na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují objekty, je žadatel srozuměn s tím, že v takových objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí SEK a mají stejnou právní ochranu jako SEK.

SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava pod zn. 9773/V012922/2011/PO ze dne 19. 9. 2011 a pod zn. 9773/V012619/2012/PO ze dne 18. 9. 2012 (stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí a stavební povolení):

- . Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a. s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení.
- . Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
- . Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nešlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- . U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- . Při souběhu s vodovodní přípojkou dodržet ČSN 73 6005.
- . Křížení požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských šachet.
- . V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- . Stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.
- . V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- . Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.

- . Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska ke kontrole místa křížení. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
 - . V případě řešení přípojek za pomoci protlaků bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
 - . Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách).
 - . Případné poškození vedení veřejné vodovodní sítě bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a. s. s nepřetržitou službou (tel. 840111125).
 - . Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bqv doporučujeme předat našemu oddělení GIS.
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno pod zn. 417/11/141 ze dne 27. 7. 2011** (stanovisko pro územní a stavební řízení)
- V zájmovém prostoru dojde k dotčení bezpečnostního, ochranného pásma VTL plynárenského zařízení.
- Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- . Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
 - . Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb., za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - . Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz. Kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána min. 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - . Bude dodržena ČSN 6005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - . Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - . Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - . Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - . V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 - . Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) na telefon 1239.
 - . Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz. Kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před

požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- . Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007 – 1 – 4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- . Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- . Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- . Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- . Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- . Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín pod zn. 0100104749 ze dne 20. 10. 2012 (vyjádření o existenci nethetického zařízení)

V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení podzemní síť.

V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle pod zn. 5448/11/OVP/Z ze dne 3. 10. 2011 a pod zn. 5503/11/OVP/Z ze dne 4. 10. 2011 (stanovisko)

- . Výše uvedenou stavbou bude dotčeno bezpečnostní pásmo VTL plynovodu ve správě NET4GAS.
- . Ustanovením § 98 odst. 3 energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 150 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ochranné pásmo anodového uzemnění je 100 m na všechny strany, ochranné pásmo příslušných kabelových rozvodů je 1,5 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany.
- . Ustanovením § 102 odst. 2 zákona o elektronických komunikacích je pro telekomunikační trasy stanoveno ochranné pásmo 1,5 m po stranách krajního vedení.
- . Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.
- . Na základě technického stavu potrubí je v uvedené lokalitě povolena výstavba obytných domů od hranice 25 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu.
- . O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v bezpečnostním pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací příslušnou Provozní oblast (PRO) NET4GAS.
- . Podmínkou převzetí stavby je zaslání zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu bezpečnostního pásma ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., § 4. Toto zaměření spočívá

v dodání geometrických souřadnic v S-JTSK a výšek v odpovídajícím výškovém systému (Bqv, Jadran) v digitální formě. Souřadnice zašlete na adresu příslušné Provozní oblasti (PRO).

MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice pod č.j.: 860/2011/OŽP&46969/2011/Tob ze dne 11. 10. 2011 (závažné stanovisko – souhlas s trvalým odnětí půdy ze ZPF):

- . Provést skryvku ornice z plochy, která bude použita pro výstavbu.
- . Skrývat odděleně kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uloženou zúrodnění schopnou zeminu (ornice bude skryta do hloubky cca 25 cm).
- . Použít skrytou ornici zpětně na pozemku parc. č. 624/1 (orná půda) v k. ú. Klokočov u Příbora k zúrodnění devastovaných ploch při výstavbě, pro účely výsadby zeleně a k samostatnému využití u stavby – ozelenění.
- . Učinit při stavebních pracích veškerá opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice pod č.j.: 6/2011/OŽP&46494/2011/Tob ze dne 11. 10. 2011 (souhrnné stanovisko)

Vodoprávní úřad

- . Stavba domovní ČOV, zemního filtru, kanalizace a vsakovacího objektu je stavbou vodního díla dle § 55 vodního zákona a oprávněný k vydání stavebního povolení a povolení k nakládání s vodami je zdejší vodoprávní úřad.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby, resp. do vydání kolaudačního souhlasu, v případě, že o jeho vydání stavebník požádá. Označení stavby je možno provést i jiným vhodným způsobem (např. tabulí) s uvedením údajů ze štítku.
 13. Dle ustanovení § 119 stavebního zákona, lze dokončenou stavbu užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy.
 14. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Oznámení stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 4 k vyhlášce č. 526/2006 Sb. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 4 k této vyhlášce. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, užívání stavby nezakáže.

Rozhodnutí o podaných námitkách

Ke stavebnímu řízení nebyly ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů uplatněny námitky – o námitkách nebylo rozhodováno.

Účastníci stavebního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu: Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného na základě provedení spojeného územního a stavebního řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu § 74 odst. 1 správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí, vztahující se k umístění stavby.

Odůvodnění výrokové části územního rozhodnutí o umístění stavby (ad I.)

Dne 18. 10. 2012 podal stavebník žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené

stavby.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: Václav Honč, 9. května 1208, Příbor, Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 a dle § 85 odst. 2 stavebního zákona: Honč Jindřich, 9. května 1209, 742 58 Příbor, Honč Václav, 9. května 1208, 742 58 Příbor (nar. 14. 3. 1941), Hončová Oldřiška, 9. května 1208, 742 58 Příbor, Lunda Jan, Náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, Busek Antonín, Větrkovská 859, 742 58 Příbor, Ing. Utešil Vladimír, Nad Podstrání 2541/54, 024 01 Kysucké Nové Město, Slovensko, Höhn Květoslav, Štramberská 1355, 742 58 Příbor, Höhnová Ludmila, Štramberská 1355, 742 58 Příbor, Demovič Petr, Npor. Loma 1401, 742 58 Příbor, Höhn Květoslav, Náměstí Sigmunda Freuda 33, 742 58 Příbor, Veldamon Břetislav, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor, Veldamonová Jindra, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor, Galiová Dagmar, 9. května 1207, 742 58 Příbor, Galiová Ivana, 9. května 1207, 742 58 Příbor, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno, Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor, NET4GAS, s.r.o., Pro Morava – Radek Valach, Pražská 158, 642 00 Brno – Bosonohy, Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov.

V oznámení ze dne 26. 10. 2012 stavební úřad poučil účastníky řízení o tom, v jakém rozsahu mohou uplatňovat námitky k předmětu řízení a jaký musí mít obsah dle ustanovení § 89 stavebního zákona, a poučil je, jaké důsledky má skutečnost, pokud neuplatní námitky ve lhůtě stanovené stavebním úřadem. Dotčené orgány byly poučeny o možnosti podat závazná stanoviska, a to ve stejné lhůtě jako byla určena účastníkům řízení. Veřejnost byla poučena o možnosti podat připomínky. Oznámení obsahovalo i ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, kterým byla dána možnost účastníkům řízení po ukončení veřejného ústního jednání dne 27. 11. 2012 a následující pracovní den 1. 12. 2012 vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil.

Stavební úřad doručoval oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou se provedlo tak, že se oznámení vyvěsilo na úřední desce MÚ Příbor i způsobem umožňující dálkový přístup.

Na veřejném ústním jednání, které se konalo dne 27. 11. 2012 v 9:00 hod., se schůzkou pozvaných na místě stavby se zúčastnil stavebník, účastník řízení Břetislav Veldamon a zástupce společnosti NET4GAS, s.r.o. Přítomní byli seznámeni s obsahem spisového materiálu, byla jim dána možnost nahlédnutí do spisu, mohli uplatnit námitky.

Na tomto ústním jednání účastníci řízení neuplatnili žádnou námitku.

Po ukončení řízení tedy stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, který obsahuje náležitosti zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb. V návaznosti na rozsah a obsah stavby umístil stavbu „Novostavba hospodářské usedlosti, včetně přípojek inženýrských sítí (vodovodní přípojka, elektro přípojka NN, kanalizační přípojka dešťová, kanalizační přípojka splašková zaústěna do domovní ČOV – akumulární nádoba – vsakovací studna – drény, domovní ČOV), zpevněné plochy, oplocení“ na pozemcích parc. č. 618, 617/1, 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor odkazem na výkres č. A – koordinační situace stavby, z něhož lze vyčíst polohu stavby, vzájemné vazby stavby na okolí, zejména odstupy stavby od hranic pozemků a staveb, vymezení stavebního pozemku, vliv stavby na okolí apod. Dále byly stanoveny podmínky pro umístění stavby, které stavební úřad stanovil na základě závazných stanovisek dotčených orgánů, jejich vyjádření a stanovisek účastníků řízení – správců a vlastníků inženýrských sítí.

Z ustanovení § 90 stavebního zákona vyplývá, že v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu

a) s vydanou územně plánovací dokumentací

- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavební úřad soulad záměru žadatele s požadavky ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil a dospěl k těmto závěrům:

Posouzení záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování

Stavební úřad posoudil navrhovanou stavbu s vydanou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Příbora. Pozemek parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora se nachází v ploše smíšené obytné, v zastavitelném území. Předmětný stavební záměr je zahrnut v přípustném využití této plochy.

Posouzení záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) má pro územní rozhodování ustanovení § 76 až 96, kde je uveden postup územního řízení a jeho závěrečná rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil podanou žádost o vydání územního rozhodnutí podle ustanovení § 86 stavebního zákona. Žádost byla podaná na formuláři podle ustanovení vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků inženýrských sítí a komunikací dodaných k žádosti jsou popsány a vyhodnoceny v dalších částech odůvodnění rozhodnutí.

Posouzení umístění stavby podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území bylo provedeno především dle ustanovení § 23 – obecné požadavky na umísťování staveb a § 25 – vzájemné odstupy staveb.

Posouzení umístění stavby podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby a to především § 10 – všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí a § 14 – ochrana proti hluku a vibracím, je obdobné jako u vyhlášky č. 501/2006 sb., obecných požadavcích na využívání území.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům požadavků při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Podmínky dotčených orgánů a dotčených správců sítí týkající se umístění stavby byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Podkladem pro vydání tohoto rozhodnutí byla i rozhodnutí vydaná příslušnými dotčenými orgány státní správy, hájící zájmy podle zvláštních předpisů. Podmínky v těchto rozhodnutích uvedené však stavební úřad nezpracoval do podmínek územního rozhodnutí vzhledem k tomu, že se jedná o formu samostatného správního rozhodnutí.

Posouzení záměru s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Během územního řízení nebyla podána žádná vyjádření či námitky účastníků řízení, které by stavební úřad hodnotil ve vztahu k ustanovení § 89 stavebního zákona.

Odůvodnění výrokové části stavebního povolení (ad II.)

Dne 18. 10. 2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti Václav Honč, 9. května 1208, Příbor, Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58, Honč Jindřich, 9. května 1209, 742 58 Příbor, Honč Václav, 9. května 1208, 742 58 Příbor (nar. 14. 3. 1941), Hončová Oldřiška, 9. května 1208, 742 58 Příbor, Lunda Jan, Náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, Busek Antonín, Větrkovská 859, 742 58 Příbor, Ing. Utešil Vladimír, Nad Podstrání 2541/54, 024 01 Kysucké Nové Město, Slovensko, Hohn Květoslav, Štramberská 1355, 742 58 Příbor, Hohnová Ludmila, Štramberská 1355, 742 58 Příbor, Demovič Petr, Npor. Loma 1401, 742 58 Příbor, Hohn Květoslav, Náměstí Sigmunda Freuda 33, 742 58 Příbor, Veldamon Břetislav, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor, Veldamonová Jindra, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor, Galiová Dagmar, 9. května 1207, 742 58 Příbor, Galiová Ivana, 9. května 1207, 742 58 Příbor, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno, Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor, NET4GAS, s.r.o., Pro Morava – Radek Valach, Pražská 158, 642 00 Brno – Bosonohy, Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov.

Dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje technické požadavky na stavby ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb. V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby při splnění stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, a nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části II. tohoto rozhodnutí.

Společné odůvodnění výroků a odůvodnění rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Společně se žádostí o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádostí o vydání stavebního povolení podal stavebník dne 18. 10. 2012 žádost o spojení těchto řízení. Dnem podání žádostí bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení. Usnesením ze dne 23. 10. 2012 č. j. 11694/2012/Kub SÚ-1564/2012 poznamenaným do spisu, stavební úřad dle § 140 správního řádu a § 78 odst. 1 stavebního zákona územní a stavební řízení spojil.

Stavebníkem bylo stavebnímu úřadu dále doloženo:

- projektová dokumentace stavby hospodářské usedlosti
- projektová dokumentace stavby vodovodní přípojka,
- projektová dokumentace elektroinstalace,
- projektová dokumentace kanalizace a ČOV,
- požárně bezpečnostní řešení,
- informace z KN – dotčené parcely, sousední parcely,
- kopie katastrální mapy,
- LV č. 372 kat. území Klokočov u Příbora,
- plná moc ze dne 9. 9. 2011,
- závazné stanovisko (souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF) MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí č.j.: 860/2011/OŽP&46969/2011/Tob ze dne 11. 10. 2011,
- souhrnné stanovisko MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí č.j.: 6/2011/OŽP&46494/2011/Tob ze dne 11. 10. 2011,
- vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace MÚ Příbor, odbor rozvoje města č.j.: 302/2013/Ra ORM-132/2013 ze dne 8. 1. 2013,
- stanovisko pro územní a stavební řízení RWE Distribuční služby s. r. o. zn. 417/11/141 ze

dne 27. 7. 2011,

- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací Telefonica Czech Republic, a. s. č. j. 140225/11 ze dne 13. 9. 2011,
- stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního souhlasu SmVaK Ostrava a. s. zn. 9773/V012619/2012/PO ze dne 18. 9. 2012 a zn. 9773/V012922/2011/PO ze dne 19. 9. 2011,
- stanovisko pro účely územního řízení, stavebního povolení ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1035643353 ze dne 20. 7. 2011,
- vyjádření k existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100104749 ze dne 22. 10. 2012,
- stanovisko – optická telekomunikační trasa NET4GAS, s.r.o. zn. 5503/11/OVP/Z ze dne 4. 10. 2011,
- stanovisko – plynárenské zařízení NET4GAS, s.r.o. zn. 5448/11/OVP/Z ze dne 3. 10. 2011,
- vyjádření k zřízení sjezdu Policie ČR, krajské ředitelství policie MSK, ÚO Nový Jičín č.j.: KRPT-246-210/ČJ-2011-070406 ze dne 23. 9. 2011,
- protokol stanovení radonového indexu pozemku pro stavební povolení č. 20/9/2011 zpracovaný Ing. Janem Vanduchem ze dne 19. 9. 2011,
- průkaz energetické náročnosti budovy zpracovaný Ing. Tomášem Brücknerem, osvědčení č. 0896 ze dne 14. 9. 2011,
- odborný hydrogeologický posudek o možnosti utrácení odpadní a dešťové vody zpracovaný Ing. Jiřím Dvorským, CSc., červenec 2011.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst.1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

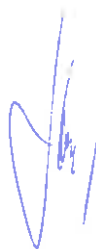
Ostatní poučení

Územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební povolení platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti

stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Ing. Pavel Hanzelka
vedoucí stavebního úřadu



Příloha: - výkres koordinační situace stavby (č. výkresu A) ve zmenšeném formátu A4.

Poplatek:

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů podle položek 17 a 18 v souhrnné výši 1300,- Kč.

Rozdělovník

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - *doporučeně na doručenkou*)

- Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58 zastoupen jednatelem firmy Pavel Zajíček – Projektová činnost ve výstavbě Pavlem Zajíčkem, se sídlem Hájev 15, 742 58 Příbor
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

II. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – *doručeno veřejnou vyhláškou*)

- a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*
 - Honč Jindřich, 9. května 1209, 742 58 Příbor
 - Honč Václav, 9. května 1208, 742 58 Příbor (nar. 14. 3. 1941)
 - Hončová Oldřiška, 9. května 1208, 742 58 Příbor
- b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,*
 - Lunda Jan, Náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
 - Busek Antonín, Větrkovská 859, 742 58 Příbor
 - Ing. Utešil Vladimír, Nad Podstrání 2541/54, 024 01 Kysucké Nové Město, Slovensko
 - Hohn Květoslav, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
 - Hohnová Ludmila, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
 - Demovič Petr, Npor. Loma 1401, 742 58 Příbor
 - Hohn Květoslav, Náměstí Sigmunda Freuda 33, 742 58 Příbor
 - Veldamon Břetislav, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
 - Veldamonová Jindra, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
 - Galiová Dagmar, 9. května 1207, 742 58 Příbor
 - Galiová Ivana, 9. května 1207, 742 58 Příbor
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín (1035643353 z 20. 7. 2011)
 - Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4 (140225/11 z 13. 9. 2011)

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V012922/2011/PO z 19. 9. 2011, 9773/V012619/2012/PO z 18. 9. 2012)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno (417/11/141 z 27. 7. 2011)
- Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor (92/2010 z 13. 8. 2010)
- NET4GAS, s.r.o., PRO Morava – Radek Valach, Pražská 158, 642 00 Brno – Bosonohy (5448/11/OVP/Z z 3. 10. 2011)
- Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov

III. Účastníci stavebního řízení (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – doporučeně na doručenkou)

- Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58 zastoupen jednatelem firmy Pavel Zajíček – Projektová činnost ve výstavbě Pavlem Zajíčkem, se sídlem Hájov 15, 742 58 Příbor
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Honč Jindřich, 9. května 1209, 742 58 Příbor
- Honč Václav, 9. května 1208, 742 58 Příbor (nar. 14. 3. 1941)
- Hončová Oldřiška, 9. května 1208, 742 58 Příbor
- Lunda Jan, Náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Busek Antonín, Větrkovská 859, 742 58 Příbor
- Ing. Utešil Vladimír, Nad Podstrání 2541/54, 024 01 Kysucké Nové Město, Slovensko
- Hóhn Květoslav, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
- Hóhnová Ludmila, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
- Demovič Petr, Npor. Loma 1401, 742 58 Příbor
- Hóhn Květoslav, Náměstí Sigmunda Freuda 33, 742 58 Příbor
- Veldamon Břetislav, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
- Veldamonová Jindra, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
- Galiová Dagmar, 9. května 1207, 742 58 Příbor
- Galiová Ivana, 9. května 1207, 742 58 Příbor
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín
- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno
- Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor
- NET4GAS, s.r.o., Pro Morava – Radek Valach, Pražská 158, 642 00 Brno – Bosonohy
- Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov

IV. Dotčené orgány

- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Příbor, odbor rozvoje města – životní prostředí, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

VI. Správce úřední desky

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

- MÚ Příbor, odbor veřejné správy, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

