

**Městský úřad Příbor**  
**Stavební úřad**  
**742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19**

Evidenční číslo písemnosti: 317/2012  
Vyvěšeno dne: 26.10.2012  
Sňato dne: .....  
Za správnost: jméno, příjmení, podpis  
Mgr. Blanka KOVALÁKOVÁ

**VÁŠ DOPIS**  
**ZE DNE:** 18.10.2012  
**Č.J.:** 11837/2012/Kub SÚ-1564/2012  
**VYŘIZUJE:** Ing. Mária Kubáňová  
**TELEFON:** 556 455 463  
**E-MAIL:** kubanova.mar@pribor-mesto.cz

**DATUM:** 26.10.2012

**Václav Honč**  
**9. května 1208**  
**742 58 Příbor**  
**zastoupen**  
**Pavlem Zajíčkem**  
**Projektová činnost ve výstavbě**  
**Hájov 15**  
**742 58 Příbor**

**O Z N Á M E N Í**  
**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ,**  
**POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY**  
**VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Dne 18. 10. 2012 podala fyzická osoba Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58 zastoupená jednatelem firmy Pavel Zajíček – Projektová činnost ve výstavbě Pavlem Zajíčkem, se sídlem Hájov 15, 742 58 Příbor, IČ 73934925 (dále jen „stavebník“) u stavebního úřadu MÚ Příbor žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

„Novostavba hospodářské usedlosti, včetně přípojek inženýrských sítí (vodovodní přípojka, elektro přípojka NN, kanalizační přípojka dešťová, kanalizační přípojka splašková zaústěna do domovní ČOV – akumulární nádoba – vsakovací studna – drény, domovní ČOV, zpevněné plochy, oplocení“ na pozemcích parc. č. 618, 617/1, 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor.

Zároveň stavebník podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

„Novostavba hospodářské usedlosti“ na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, obec Příbor.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**úterý 27. listopadu 2012 v 9:00 hod.**  
**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu**  
**(Freudova č. 118, přízemí).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8:00-11:00 a 12:00-17:00 hod., Út, Čt 8:00-11:00 a 12:00-14:00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního



nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 624/1 v kat. území Klokočov u Příbora, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a výkres situace (č. výkresu A) tvořící součást předložené projektové dokumentace, ve zmenšeném formátu A4.

#### **Poučení:**

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,-Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to 1. 11. 2011 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor (Čt 8:00-11:00 a 12:00-14:00 hod.). V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty, by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Ing. Mária Kubánová  
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor  
stavební úřad  
742 58

**Příloha:** - výkres situace (č. výkresu A) ve zmenšeném formátu A4.

#### **Rozdělovník**

**I. Účastníci územního řízení** (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58 zastoupen jednatelem firmy Pavel Zajíček – Projektová činnost ve výstavbě Pavlem Zajíčkem, se sídlem Hájov 15, 742 58 Příbor



- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

## **II. Účastníci územního řízení** (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – **doručeno veřejnou vyhláškou**)

- a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*
  - Honč Jindřich, 9. května 1209, 742 58 Příbor
  - Honč Václav, 9. května 1208, 742 58 Příbor (nar. 14. 3. 1941)
  - Hončová Oldřiška, 9. května 1208, 742 58 Příbor
- b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,*
  - Lunda Jan, Náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
  - Busek Antonín, Větrkovská 859, 742 58 Příbor
  - Ing. Utešil Vladimír, Nad Podstrání 2541/54, 024 01 Kysucké Nové Město, Slovensko
  - Höhn Květoslav, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
  - Höhnová Ludmila, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
  - Demovič Petr, Npor. Loma 1401, 742 58 Příbor
  - Höhn Květoslav, Náměstí Sigmunda Freuda 33, 742 58 Příbor
  - Veldamon Břetislav, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
  - Veldamonová Jindra, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
  - Galiová Dagmar, 9. května 1207, 742 58 Příbor
  - Galiová Ivana, 9. května 1207, 742 58 Příbor
  - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín (1035643353 z 20. 7. 2011)
  - Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4 (140225/11 z 13. 9. 2011)
  - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V012922/2011/PO z 19. 9. 2011, 9773/V012619/2012/PO z 18. 9. 2012)
  - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno (417/11/141 z 27. 7. 2011)
  - Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor (92/2010 z 13. 8. 2010)
  - NET4GAS, s.r.o., PRO Morava – Radek Valach, Pražská 158, 642 00 Brno – Bosonohy (5448/11/OVP/Z z 3. 10. 2011)
  - Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov

## **III. Účastníci stavebního řízení** (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – **doporučeně na doručenkou**)

- Václav Honč (nar. 11. 5. 1972), bytem Příbor, 9. května 1208, PSČ 742 58 zastoupen jednatelem firmy Pavel Zajíček – Projektová činnost ve výstavbě Pavlem Zajíčkem, se sídlem Hájov 15, 742 58 Příbor
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Honč Jindřich, 9. května 1209, 742 58 Příbor
- Honč Václav, 9. května 1208, 742 58 Příbor (nar. 14. 3. 1941)
- Hončová Oldřiška, 9. května 1208, 742 58 Příbor
- Lunda Jan, Náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Busek Antonín, Větrkovská 859, 742 58 Příbor
- Ing. Utešil Vladimír, Nad Podstrání 2541/54, 024 01 Kysucké Nové Město, Slovensko
- Höhn Květoslav, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
- Höhnová Ludmila, Štramberská 1355, 742 58 Příbor
- Demovič Petr, Npor. Loma 1401, 742 58 Příbor
- Höhn Květoslav, Náměstí Sigmunda Freuda 33, 742 58 Příbor
- Veldamon Břetislav, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
- Veldamonová Jindra, Pionýrů 1513, 742 58 Příbor
- Galiová Dagmar, 9. května 1207, 742 58 Příbor
- Galiová Ivana, 9. května 1207, 742 58 Příbor
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín

- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 1/499, 657 02 Brno
- Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor
- NET4GAS, s.r.o., Pro Morava – Radek Valach, Pražská 158, 642 00 Brno – Bosonohy
- Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov

#### **IV. Dotčené orgány**

- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Příbor, odbor rozvoje města – životní prostředí, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

#### **VI. Správce úřední desky**

*k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:*

- MÚ Příbor, odbor veřejné správy, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

