

# Městský úřad Příbor

## Stavební úřad

742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

Evidenční číslo písemnosti:	249/Han
Vyvěšeno dne:	16.10.2012
Sřato dne:	
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	<i>P. Hanzelka</i>

VÁŠ DOPIS

ZE DNE:

Č.J.: 11538/2012/Han SÚ-1530/2012

VYŘIZUJE: Ing. Pavel Hanzelka

TELEFON: 556 455 460

E-MAIL: staveb@pribor-mesto.cz

DATUM: 16.10.2012

Dle rozdělovníku

### O Z N Á M E N Í

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 26. 09. 2012 podal pan Martin Böhm, bytem Hájov 101, 742 58 Příbor žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území „**Změna druhu pozemků parc.č. 799/1, 801/3, 801/6, 801/7, 808/86, 808/88 a 800 v k.ú. Klokočov u Příbora, všechny na druh pozemku - lesní pozemek.**“

Předmětem je změna druhu pozemku parc.č. 799/1 ostatní plocha o výměře 147 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 801/3 ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 801/6 ostatní plocha o výměře 834 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 801/7 ostatní plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 808/86 orná půda o výměře 6 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 808/88 orná půda o výměře 131 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 800 trvalý travní porost o výměře 609 m<sup>2</sup> v k.ú. Klokočov u Příbora, všechny na druh pozemku - lesní pozemek.

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení o změně využití území.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**úterý 20. 11. 2012 v 9,00 hod.**

**se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Stavebního úřadu Příbor.**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8,00-11,00 a 12,00-17,00 hod., Út, Čt 8,00-11,00 a 12,00-14,00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti

projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se účastníci řízení mohou po ukončení veřejného ústního jednání dne 20. 11. 2012 a následující pracovní den 21. 11. 2012 vyjádřit k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor, Freudova 118 (Út a Čt 8-11 a 12-14 hod. a Po a St 8-11 a 12-17 hod.).

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě v místě předmětných pozemků, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres situace na podkladu katastrální mapy, který tvoří součást předložené dokumentace. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Ing. Pavel H a n z e l k a  
vedoucí stavebního úřadu



Městský úřad Příbor  
stavební úřad  
742 58

#### **Rozdělovník:**

##### **Účastníci řízení:**

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- Martin Böhm, bytem Hájev 101, 742 58 Příbor
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor zastoupeno MÚ Příbor, Odbor investic a správy majetku, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou):

- Ing. Libor Filip, Švermova 1326, 742 58 Příbor
- Ing. Marcela Kubátová, Slávy Horníka 33/235, 150 00 Praha - Košíře

##### **Dotčené orgány:** (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Příbor, Odbor rozvoje města, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- MÚ Kopřivnice, Odbor životního prostředí, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice 1

##### **Správce úřední desky:**

- Město Příbor odbor veřejné správy - ÚD, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor