



MĚSTO PŘÍBOR

Rada města Příbora

USNESENÍ

ze 42. schůze Rady města Příbora dne 17. července 2012

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici v kanceláři vedení města, Městský úřad Příbor, Náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor.

42/1 Program schůze RM

42/1/1 Schválila program 42. schůze Rady města Příbora.

42/2 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

42/2/1 Vzala na vědomí plnění úkolů ze schůzí RM.

Trvají úkoly: 37/45/9, 34/46/2 (Technické služby a SMMP, s.r.o.), 22/4/1, 34/46/4, 41/27/2, 35/20/2.

Splněny úkoly: 41/10/1, 41/10/2, 41/29/3, 37/29/3, 36/23/1, 36/24/2 (část), 35/14/2, 34/46/2 (odbor finanční a kontrolní), 37/48/1, 37/49/1, 41/17/1, 41/35/2, 41/18/1, 41/22/2.

42/3 Zápis z jednání komisí a osadních výborů

42/3/1 Vzala na vědomí zápis ze schůze komise pro městskou památkovou rezervaci ze dne 26. června 2012.

42/3/2 Vzala na vědomí zápis č. 21 ze schůze osadního výboru Hájev ze dne 18. 6. 2012.

42/4 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

Nebyly předloženy.

42/5 Návrhy, podněty a připomínky tajemníka a vedoucích odborů

Nebyly předloženy.

42/6 Informace, podněty a připomínky členů RM

42/6/1 Uložila zadat studentskou soutěž nebo zadání ateliérové práce studentům na dvě základní témata:

1) Návrh oživení centra města a městského parku včetně přístupu k náměstí přidáním nových funkcí.

2) Úprava břehů řeky Lubiny pro vytvoření kvalitního veřejného prostoru s funkčním propojením k náměstí.

Z: vedoucí odboru rozvoje města

T: zadání: 4. 9. 2012, odevzdání: 2/2013

42/7 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

42/7/1 Pověřila podpisem zápisu ze 42. schůze RM člena RM Ing. Danu Foriškovou, Ph.D.

42/8 Žádost Diakonie ČCE – hospic CITADELA, Žerotínova 1421, 757 01
Valašské Meziříčí, o finanční dar

42/8/1 Schválila Diakonii ČCE – hospic CITADELA, Žerotínova 1421, 757 01 Valašské Meziříčí, z rozpočtu města, z paragrafu 4329, finanční dar na zdravotní a sociální služby ve výši 15.000 Kč.

42/9 Plnění usnesení č. 34/46/2 - Přehled stavu pohledávek k 30. 6. 2012

42/9/1 Vzala na vědomí přehled stavu pohledávek k 30. 6. 2012 spravovaných MÚ.

42/10 Plnění usnesení č. 41/29/3 - Pronájem bytu s dluhem původního nájemce
- Příbor, U Tatrov č.p. 1483

42/10/1 Rozhodla v souladu s „Pravidly pro přidělování obecních bytů do nájmu občanům“, v platném znění, pronajmout byt č. 14 s dluhem původního nájemce, na ulici U Tatrov č.p. 1483 v Příboře paní <anonymizováno>, za výši nabídky (úhradu dluhu) 140.568 Kč.

42/11 Pronájem bytu – Příbor, Lidická č.p. 560

42/11/1 Rozhodla pronajmout byt o velikosti 2+1 v Příboře na ul. Lidická č.p. 560 v souladu s Čl.19 „Pravidel pro přidělování obecních bytů do nájmu občanům“, panu <anonymizováno>, na dobu určitou do 31. 3. 2013.

42/12 Vytvoření pracovní skupiny prevence kriminality

42/12/1 Schválila vytvoření pracovní skupiny prevence kriminality v tomto složení:

- Ing. Milan Strakoš, starosta města, jako zástupce vedení města;
- npor. Bc. Petr Tůma, vedoucí obvodního oddělení Policie ČR v Příboře;
- Bc. Lenka Filipcová, vedoucí odboru sociálních věcí;
- Naděžda Střelková, referent odboru rozvoje města;
- Martina Kubošová, pracovník prevence kriminality MP Příbor;
- Lenka Nenutilová, ředitelka LUNA PŘÍBOR, středisko volného času, příspěvková organizace, jako zástupce zájmových organizací pracujících s dětmi;
- vedoucí pracovní skupiny: Libor Bolom, vrchní strážník MP Příbor.

42/12/2 Uložila pracovní skupině prevence kriminality zpracovat plán prevence kriminality pro město Příbor na léta 2013-2016 v součinnosti s externími pracovníky, působícími v dané oblasti.

Z: vedoucí pracovní skupiny prevence kriminality T: listopad 2012

42/13 Projednání cen služeb provozovaných Technickými službami města Příbora

42/13/1 Rozhodla schválit v souladu s výměrem Ministerstva financí č. 01/2012, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, cenu za pronájem hrobového místa ve výši 19 Kč/m²/rok s účinností od 10. 8. 2012. Smlouvy o nájmu hrobových míst uzavřené do 9. 8. 2012 zůstanou v platnosti dle podmínek platných v době uzavření.

42/13/2 Rozhodla vydat na základě § 4a odst. 1 písm. a) zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů „Nařízení města Příbora č. 1/2012 o stanovení maximální ceny za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa“. Maximální cena služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa činí 70 Kč/rok.

42/13/3 Uložila Technickým službám města Příbora provést změny cen služeb dle usnesení rady města č. 42/13/1 a 42/13/2 v ceníku organizace.

Z: ředitel TS

T: 10. 8. 2012

42/14 3. změna Finančního plánu údržby, oprav a investic DBF města dle komisionářské smlouvy na rok 2012 a 3. změna Plánu výnosů a nákladů z účtu města vedeného SMMP s.r.o. na rok 2012

42/14/1 Neschválila 3. změnu Finančního plánu údržby, oprav a investic DBF města dle komisionářské smlouvy na rok 2012 včetně 3. změny Plánu výnosů a nákladů z účtu města vedeného SMMP s.r.o. na rok 2012.

42/15 Prodloužení veřejné produkce SDH Hájov

42/15/1 Schválila prodloužení veřejné produkce SDH Hájov od soboty 1. 9. 2012, 20:00 do neděle 2. 9. 2012, 02:00 z důvodu konání noční hasičské soutěže v požárním útoku družstev dobrovolných hasičů na výletišti pod Obecním domem na Hájově.

42/16 Pronájem části pozemku parc.č. 630/3, k.ú. Klokočov u Příbora

42/16/1 Rozhodla pronajmout část nemovitosti – pozemku parc.č. 630/3 trvalý travní porost o výměře 9111 m², k.ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor, k zemědělskému obhospodařování, na dobu neurčitou, od prvního dne v měsíci následujícího po dni schválení nájmu radou města, s jednorocní výpovědní lhůtou ke dni 30. 9. běžného roku, za roční nájemné ve výši 622,-- Kč, s možností každoročního navýšení ročního nájmu o výši, odpovídající inflaci dle ČSÚ za předcházející rok, splatné v jedné částce vždy předem do 31.1. běžného roku, panu <anonymizováno>. Pozemek je zatížen věcným břemenem pro oprávněného NET4GAS, s.r.o., Praha – podzemní vedení Vvtl. plynovodu DN 500 Příbor – Třanovice.

42/16/2 Pověřila místostarostu, Ing. Danu Foriškovou Ph.D., podpisem smlouvy o nájmu pozemku mezi městem Příbor a <anonymizováno> v rozsahu dle bodu usnesení 42/16/1.

42/17 Plnění usnesení č. 37/30/2 - Prodej části pozemku parc.č. 2952/3, k.ú. Příbor

Nebylo přijato usnesení.

42/18 Výkup pozemků parc.č. 2208, 2201/6, 2215/14, 2215/15, k.ú. Příbor

42/18/1 Doporučila ZM vykoupit nemovitosti (za cenu dle znaleckého posudku) – pozemky parc.č. 2208 orná půda o výměře 500 m², za cenu 350 Kč/m², parc.č. 2201/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 35 m², za cenu 350 Kč/m², parc.č. 2215/14 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 18 m², za cenu 350 Kč/m², parc.č. 2215/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m², za cenu 105 Kč/m², včetně porostů, k.ú. i obec Příbor, od pana <anonymizováno>, plus náklady spojené s prodejem, včetně daně z převodu nemovitostí a správního poplatku, spojeného s podáním návrhu na vklad práva, přičemž úhrada kupní ceny bude provedena do jednoho měsíce od podpisu kupní smlouvy.

42/19 Výkup pozemků parc.č.551/1,703/1,k.ú. Klokočov u Příbora

42/19/1 Doporučila ZM vykoupit nemovitosti – pozemky parc.č. 551/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1456 m² za cenu 166 Kč/m² a část parc.č. 703/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v rozsahu hranic zastavitelného území za cenu 105 Kč/m² vše v

k.ú. Klokočov u Příbora od paní <anonymizováno>, plus náklady spojené s prodejem, včetně daně z převodu nemovitostí a správního poplatku, spojeného s podáním návrhu na vklad práva, přičemž úhrada kupní ceny bude provedena do jednoho měsíce od podpisu kupní smlouvy.

42/20 Žádost o mimořádné přidělení bytu

42/20/1 Rozhodla nevyhovět žádosti o mimořádné přidělení obecního bytu panu <anonymizováno>.

42/21 Pronájem bytu s dluhem původního nájemce - Příbor, Štramberská 1360

42/21/1 Rozhodla zrušit usnesení č. 41/26/1 ze dne 26. 6. 2012 ve věci pronájmu bytu č. 7 s dluhem původního nájemce, na ulici Štramberská č.p. 1360 v Příboře panu <anonymizováno>, na základě oznámení jmenovaného o odstoupení od nabídky (úhrady dluhu) ve výši 40.137 Kč.

42/21/2 Rozhodla v souladu s dodatkem č.1 k „Pravidlům pro přidělování obecních bytů do nájmu občanům“, v platném znění, pronajmout byt č. 7 s dluhem původního nájemce, na ulici Štramberská č.p. 1360 v Příboře paní <anonymizováno>, za výši nabídky (úhradu dluhu) 40.137 Kč.

42/22 Plnění usnesení č. 41/35/2 - Veřejná zakázka „Oprava a rekonstrukce ulic na Benátkách – ulice Nová“

42/22/1 Rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce „Oprava a rekonstrukce ulic na Benátkách – ulice Nová“, kterou podal uchazeč: Ing. Jiří Vala, U Tří lip 953, 739 44 Brušperk.

42/23 Prodej motorového vozidla – hasičské stříkačky zn. ASC 16 – Š 706 RTH

42/23/1 Uložila zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města Příbora prodat motorové vozidlo – hasičskou stříkačku zn. ASC 16 – Š 706 RTH, SPZ NJ 21 – 92 formou výběrového řízení za těchto podmínek:

- **prodej bude realizován zájemci s nejvyšší cenovou nabídkou, přičemž cena znaleckého posudku, která činí 45.000,- Kč, je cenou nejnižší,**
- **platba bude hrazena před podpisem kupní smlouvy,**

Prohlídka vozidla je možné dohodnout a bližší informace získat na tel. 773 759 169 – velitel JSDH Příbor případně na tel. 556 455 458 – vedoucí Kanceláře vedení města. Žádost v zalepené obálce s konkrétní cenovou nabídkou a s označením obálky „Prodej hasičské stříkačky zn. ASC 16 – Š 706 RTH“ bude zaslána na Městský úřad v Příboře do 30 dnů ode dne vyvěšení.

Z: vedoucí Kanceláře vedení města

T: ihned

42/24 Plnění usnesení č. 41/18/1 - Přidělení nebytového prostoru (garáže) na ulici Fučíkova č.p. 1303 v Příboře

42/24/1 Uložila opětovně zveřejnit záměr města pronajmout garáž v suterénu domu č.p. 1303 na ulici Fučíkova, za dříve stanovených podmínek do 31. 8. 2012.

Z: vedoucí odboru IaSM

T: ihned

42/25 Plnění usnesení č. 41/17/1 - Přidělení nebytového prostoru v bývalé ZŠ Dukelská v Příboře

42/25/1 Schválila pronájem nebytového prostoru v přízemí bývalé ZŠ Dukelská o výměře 44,1 m² panu <anonymizováno>.

42/25/2 Uložila uzavřít nájemní smlouvu na nebytový prostor v přízemí bývalé ZŠ Dukelská o výměře 44,1 m² za těchto podmínek:

- výše nájemného dle nabídkové ceny činí 200 Kč/m² pro rok 2012,
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s každoroční úpravou nájemného o výši odpovídající inflaci dle ČSÚ za předcházející rok a výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Z: ředitel SMMP

T: ihned

42/26 Osazení termoregulačních ventilů do budov ZŠ Jičínská a ZŠ Npor. Loma – vyhlášení veřejné zakázky

42/26/1 Odsouhlasila výzvu ke zpracování nabídky „Osazení termoregulačních ventilů do budov ZŠ Jičínská a ZŠ Npor. Loma“.

42/26/2 Uložila zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Osazení termoregulačních ventilů do budov ZŠ Jičínská a ZŠ Npor. Loma“.

Z: vedoucí odboru IaSM

T: ihned

42/27 Návrh Organizačního řádu MÚ Příbor

42/27/1 Schválila Organizační řád městského úřadu v Příboře s platností od 1. 10. 2012 s těmito úpravami:

- agendu popisných, evidenčních čísel a názvy ulic převést na odbor „Stavební úřad“,
- doplnit na odbor IaSM pořizování drobného městského mobiliáře,
- doplnit na odbor rozvoje problematiku urbanistického rozvoje města,
- doplnit na odbor IaSM do bodu 3.9.1 „...stavební a technickou správu...“,
- doplnit na odbor rozvoje města: „Dohlíží a zabezpečuje úklid před RD a Pohovkou SF“.

42/28 „Stavební úpravy piaristického kláštera – III.etapa – 1.NP – návrh dodatku č. 3“

42/28/1 Schválila návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 272/2011/SoD/ÚP/34 mezi městem Příbor a společností STAV MORAVIA spol. s r.o., Jirská 30, 702 00 Ostrava-Přívoz na akci „Stavební úpravy piaristického kláštera – III. etapa – 1.NP“ týkající se změny rozsahu předmětu plnění, dílčího termínu plnění a ceny předmětu plnění dle předloženého návrhu.

42/29 „Příbor – ul. Horova, Máchova, Remešova a Žižkova, veřejné osvětlení“ – vyhlášení veřejné zakázky

42/29/1 Schválila výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Příbor – ul. Horova, Máchova, Remešova a Žižkova, veřejné osvětlení“.

42/29/2 Uložila zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Příbor – ul. Horova, Máchova, Remešova a Žižkova, veřejné osvětlení“.

Z: vedoucí odboru IaSM

T : ihned

42/30 Plnění usnesení č. 41/22/2 - Výpůjčka nebytového prostoru v domě č.p. 50 na ul. Lidická v Příboře

**42/30/1 Uložila zveřejnit záměr města Příboře vypůjčit nebytový prostor v domě č.p. 50, v 2. NP (budovy piaristického kláštera), na ul. Lidická v Příboře, o celkové výměře 30,6 m², bez sociálního zařízení, za účelem skladování, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, Základní umělecké škole, Příbor, Lidická 50, příspěvková organizace. Zveřejnění realizovat po dobu 15-ti dnů.
Z: vedoucí odboru IaSM T: ihned**

42/31 „Prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Na Benátkách v Příboře“
– vyhlášení veřejné zakázky

42/31/1 Schválila výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Na Benátkách“.

42/31/2 **Uložila zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Na Benátkách“.
Z: vedoucí odboru IaSM T : ihned**

42/31/3 Vzala na vědomí nabídky majitelů přilehlých nemovitostí na spolufinancování stavby „Prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Na Benátkách“.

42/31/4 **Uložila uzavřít s majiteli přilehlých nemovitostí darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru určeného na spolufinancování stavby „Prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Na Benátkách“.
Z: vedoucí odboru finančního a kontrolního T: do data uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby**

42/32 „Rekonstrukce chodníků v Příboře

42/32/1 Vyhlásila podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Rekonstrukce chodníků v Příboře“.

42/32/2 Odsouhlasila základní obsah zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Rekonstrukce chodníků v Příboře“.

42/32/3 Ustanovila dle § 74 odst. 1 zákona o VZ hodnotící komisi veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníků v Příboře“ ve složení Ing. Jaroslav Šimíček, Ing. Emil Šilar, Ing. Radoslav Römer, Helena Tyrajová, Ing. Jana Svobodová.

42/32/4 Ustanovila dle § 74 odst. 4 zákona o VZ náhradníky členů hodnotící komise veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníků v Příboře“ ve složení Ing. Ivo Kunčar, Bc. Martina Limberková, Ing. Jitka Pechová, Ing. Jaroslav Groman, Ing. Milan Strakoš.

42/32/5 Stanovila dle § 71 odst. 3, že hodnotící komise bude vykonávat i funkci komise pro otevírání obálek.

42/32/6 Stanovila dle § 59 odst. 3, že hodnotící komise provede posouzení kvalifikace.

42/33 Plnění usnesení č. 37/29/3 - Vypracovat zadání pro vyhlášení výběrového řízení na svoz a likvidaci odpadu

**42/33/1 Uložila pokračovat v jednání se spol. AVE CZ s.r.o., Pražská 1321/38a, Praha 15, o ukončení platnosti stávající Smlouvy o sběru, přepravě, třídění, využívání, odstraňování komunálních odpadů dohodou obou smluvních stran k termínu 31. 3. 2013.
Z: vedoucí ORM T: listopad 2012**

42/33/2 Uložila zpracovat výzvu k podání nabídky na likvidaci komunálních odpadů v členění podle těchto komodit:

a) tříděný odpad (plasty, sklo, papír, aj.)

b) směsný odpad

Z: vedoucí ORM

T: listopad 2012

42/34 Plnění usnesení č. 35/14/2 – Prověření hospodaření SMMP s.r.o. za rok 2011 v rozsahu komisionářské smlouvy

42/34/1 Vzala na vědomí zprávu o prověření hospodaření SMMP s.r.o. za rok 2011 v rozsahu komisionářské smlouvy.

42/34/2 Konstatovala závažná porušení v rozsahu čerpání schválených nákladových položek v oblasti údržby bytového fondu.

42/35 Směrnice k zadávání veřejných zakázek

42/35/1 Schválila směrnici č. 2/2012 k zadávání veřejných zakázek s účinností od 18. 7. 2012 s těmito úpravami: v čl. 4.2 se stanovuje horní limit do výše 99.999 Kč bez DPH a v čl. 4.3 se stanovuje dolní limit ve výši 100.000 Kč bez DPH.

42/36 Žádost o opravu ulice Větrkovské

42/36/1 Vzala na vědomí žádost občanů o opravu části ulice Větrkovské.

42/36/2 Doporučila projednat návrh na zařazení rekonstrukce ul. Větrkovská do rozpočtu města pro rok 2013.

42/37 Nákup křídla YAMAHA - vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu

42/37/1 Schválila výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu „Nákup křídla značky YAMAHA C2“.

42/37/2 Uložila zveřejnit výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu „Nákup křídla značky YAMAHA C 2“.

Z: vedoucí odboru VS

T: 23. 7. 2012

42/38 Ve funkci valné hromady SMMP s.r.o. - rozvody televizního signálu

42/38/1 Uložila předložit rozbor současných i budoucích majetkoprávních vztahů při provozování rozvodů televizního signálu.

Z: jednatel společnosti SMMP s.r.o.

T: 7. 8. 2012

42/38/2 Uložila předložit ekonomický rozbor provozování rozvodu televizního signálu.

Z: jednatel společnosti SMMP s.r.o.

T: 7. 8. 2012

Zpracoval: Ing. Arnošt Vaněk

Datum: 17. 7. 2012

Datum: 18. 7. 2012

Datum: 18. 7. 2012

Ing. Milan Strakoš, v.r.
starosta

Ing. Dana Forišková, Ph.D., v.r.
místostarostka