



MĚSTO PŘÍBOR
Rada města Příbora
USNESENÍ

ze 36. schůze Rady města Příbora ze dne 15. května 2012

36/1 Program schůze RM

36/1/1 Schválila program své 36. schůze Rady města Příbora.

36/2 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

36/2/1 Vzala na vědomí plnění úkolů ze schůzí RM.

Trvající úkoly: 22/4/1, 35/11/2, 35/20/2, 26/5/1, 32/38/2, 26/13/2

Splněné úkoly: 22/4/3, 22/4/5, 35/36/1, 30/3/3, 33/6/1, 35/45/2

36/2/2 Uložila předložit návrh konečného řešení pronájmu nebytového prostoru v domě č. 8, náměstí Sigmunda Freuda, Příbor.

Z: Ředitel SMMP, s.r.o.

T: 5. 6. 2012

36/3 Zápis z jednání komisí a osadních výborů

36/3/1 Konstatovala, že odměny hudebníků budou i nadále součástí rozpočtu komise pro občanské záležitosti.

36/3/2 Uložila předložit informaci o stavu příprav rekonstrukce ulice U brány.

Z: Vedoucí odboru IaSM

T: 5. 6. 2012

36/3/3 Vzala na vědomí zápis ze schůze komise pro občanské záležitosti ze dne 23. 4. 2012.

36/3/4 Vzala na vědomí zápis ze schůze komise pro MPR ze dne 24. 4. 2012.

36/4 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

Nebyly předloženy.

36/5 Návrhy, podněty a připomínky tajemníka a vedoucích odborů

Nebyly předloženy.

36/6 Informace, podněty a připomínky členů RM

Nebyly předloženy.

36/7 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

36/7/1 Pověřila podpisem zápisu z 36. schůze RM člena RM p. Radka Jurečku.

36/8 Pronájem bytu s dluhem původního nájemce - Příbor, U Tatry č. p. 1483

36/8/1 Rozhodla v souladu s dodatkem č. 1 k „Pravidlům pro přidělování obecních bytů do nájmu občanům“ v platném znění, pronajmout byt č. 14 s dluhem původního nájemce, na ulici U Tatry 1483 v Příboře p. >anonymizováno< za výši nabídky (úhradu dluhu) Kč 105 400,-.

36/9 Přidělení bytu

36/9/1 Rozhodla přidělit byt č. 20 o velikosti 2+1 na ulici Choráze 1489, Příbor, v souladu s čl. 11, odst. 1 „Pravidel pro přidělování obecních bytů do nájmu občanům“, paní >anonymizováno<.

36/10 Plnění usnesení č. 32/38/2 - Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace „Technické služby města Příbora“ za I. čtvrtletí 2012

36/10/1 Odložila materiál „Výsledky hospodaření příspěvkové organizace Technické služby města Příbora k datu 31. 3. 2012“.

36/10/2 Uložila doložit komentář k čtvrtletním výsledkům hospodaření organizace TS města Příbora k 31. 3. 2012.

Z: Ředitel TS města Příbora

T: 5. 6. 2012

36/11 Stavební úpravy ulice Oldřicha Helmy

36/11/1 Vzala na vědomí žádost SmVaK o možnosti rekonstrukce vodovodního řadu v západní části ulice Oldřicha Helmy.

36/11/2 Doporučila předložit ZM k rozhodnutí, zařadit akci „Stavební úpravy ulice Oldřicha Helmy“ do rozpočtu města Příbora na rok 2013.

Z: Vedoucí odboru ISM

T: 6/2012

36/12 Rekonstrukce kulturního domu v Příboře

36/12/1 Vzala na vědomí informace o aktuálním stavu přípravy rekonstrukce KD v Příboře, předloženou Ing. Jaroslavem Šimíčkem, vedoucím odboru investic a správy majetku.

36/12/2 Doporučila ZM v rámci 3. změny rozpočtu města Příbora na rok 2012 přesunout finanční prostředky z paragrafu 6402 (Rezerva) na paragraf 3319 (Záležitosti kultury) položka „studie projektu Oprava kulturního domu“ z důvodu rozšíření předmětu díla na akci „Projektová dokumentace opravy kulturního domu v Příboře“.

Paragraf	Text	Úprava	Částky po RO č. 2
3319	Záležitosti kultury (Studie projektu Oprava kulturního domu)	+ 320,00 tis. Kč (+ 320,00 tis. Kč)	2 765,00 tis. Kč (635,00 tis. Kč)
6402	Rezerva	- 320,00 tis. Kč	3 500,50 tis. Kč
	Celkem	0,00 tis. Kč	

36/13 Doprodej bytových jednotek č. 811/2 a č. 811/4

36/13/1 Doporučila ZM prodat do vlastnictví panu >anonymizováno< - jednotku č. 811/2 v objektu bydlení č.p. 810-811 ul. Lidická, Příbor, postaveném na pozemku parc. č. 1339 o výměře 318 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. i obci Příbor, podíl ve výši 5940/68001 na společných částech budovy č.p. 810-811 a podíl ve výši 5940/68001 na pozemku parc. č. 1339 v k.ú. i obci Příbor, za celkovou dohodnutou cenu 201 300,- Kč.

36/13/2 Doporučila ZM prodat do vlastnictví panu >anonymizováno< - jednotku č. 811/4 v objektu bydlení č.p. 810-811 ul. Lidická, Příbor, postaveném na pozemku parc. č. 1339 o výměře 318 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. i obci Příbor, podíl ve výši 5898/68001 na společných částech budovy č.p. 810-811 a podíl ve výši 5898/68001 na pozemku parc. č. 1339 v k.ú. i obci Příbor, za celkovou dohodnutou cenu 199 900,- Kč.

36/14 Odpověď na dopis ve věci revitalizace bytového domu č.p. 1491 na ul. Choráze v Příboře

36/14/1 Vzala na vědomí dopis ze dne 27.4.2012 ve věci revitalizace bytového domu č.p. 1491 na ulici Choráze v Příboře.

36/14/2 Uložila zadat technicko-ekonomické posouzení oprávněnosti připomínky způsobu zateplení I. nadzemního podlaží domu č.p 1491 na ulici Choráze v Příboře.

Z: Vedoucí odboru rozvoje

T: ihned

36/14/3 Konstatovala, že odpověď na dopis >anonymizováno< ze dne 27.4.2012 bude zaslána po obdržení tohoto posouzení.

36/15 Průběžná zpráva o stavu reorganizace MÚ

36/15/1 Vzala na vědomí průběžnou zprávu o stavu reorganizace MÚ k 7. 5. 2012, předloženou tajemníkem MÚ.

36/16 Výkup pozemku parc.č. 2412/2, k.ú. Příbor

36/16/1 Doporučila ZM výkup nemovitosti – pozemku parc. č. 2412/2 trvalý travní porost o výměře 3 m², k.ú. i obec Příbor, od paní >anonymizováno<, za kupní cenu 450,-- Kč/m², plus náklady spojené s prodejem, včetně daně z převodu nemovitostí, přičemž úhrada kupní ceny bude provedena do jednoho měsíce od podpisu kupní smlouvy.

36/17 Pronájem nebytového prostoru (kanceláře) v budově Piaristického kláštera, ulice Lidická č.p. 50 v Příboře

36/17/1 Vzala na vědomí uvolnění kancelářských prostor v budově Piaristického kláštera, Lidická č.p. 50 v Příboře k 31. 5. 2012.

36/17/2 Uložila zveřejnit záměr města Příbora pronajmout nebytový prostor (kancelář) v budově Piaristického kláštera s termínem pronájmu nejdříve od 1. 7. 2012 s podmínkami dle předloženého návrhu. Termín předložení nabídek nejpozději do 15. 6. 2012.

Z: Vedoucí odboru IaSM

T: ihned

36/18 Plnění usnesení č. 26/13/2 - návrh kritérií pro přidělování bytů zvláštního určení v DPS s důrazem na posuzování potřebnosti žadatelů

36/18/1 Odložila k projednání po dopracování vznesených připomínek na další schůzi RM.

36/19 Nabídka na služby SMS InfoKanál

36/19/1 Souhlasila s nabídkou služeb firmy INFOKANÁL s.r.o., IČ 28511981 na poskytování služeb SMS InfoKanál.

36/20 Plnění usnesení č. 22/4/3 - Zřízení účelového peněžního fondu „Fond rozvoje bydlení na území města Příbora“ a Směrnice pro tvorbu a používání účelového peněžního fondu „Fond rozvoje bydlení na území města Příbora“

36/20/1 Projednala návrh na zřízení účelového trvalého peněžního fondu bez závěrů.

36/21 Směrnice k zadávání veřejných zakázek

36/21/1 Odložila schválení směrnice k zadávání veřejných zakázek na další schůzi RM.

36/22 Veřejná zakázka „Stavební úpravy piaristického kláštera – III. etapa – I. NP – dodávka atypického interiéru“

36/22/1 Rozhodla v souladu s §82 odst. 4 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů o uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Stavební úpravy piaristického kláštera – III. etapa – I. NP – dodávka atypického interiéru“

s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí, firmou Vltavotýnský nábytek, s.r.o., Průmyslová 566, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou, IČ 25172085.

36/23 Pomník „Památka padlým ve světové válce 1914 – 1918 a ve 2. sv. válce“, parc. č. 2, k. ú. Prchalov

36/23/1 Rozhodla provést realizaci opravy pomníku „Památka padlým ve světové válce 1914 - 1918 a ve 2. sv. válce“, parc. č. 2, k. ú. Prchalov za předpokladu uzavření dohody o provedení opravy pomníku a využití části pozemku k tomuto účelu s vlastníkem nemovitosti, na kterém se objekt nachází, s vědomím, že pomník není evidovaný v majetku města Příbor.

Z: Vedoucí odboru IaSM

T: ihned

36/23/2 Uložila připravit podklady potřebné k převedení pomníku „Památka padlým ve světové válce 1914 - 1918 a ve 2. sv. válce“ a část parc. č. 2, k. ú. Prchalov do majetku města.

Z: JUDr. Radomír Velička

T: ihned

36/24 Plnění usnesení č. 30/3/3 - Rekonstrukce části MK na Prchalově

36/24/1 Vzala na vědomí informace o doplňujícím geologickém průzkumu a studii řešení poruch vznikajících na místní komunikaci v Příboře, Prchalově.

36/24/2 Uložila řešit aktuálně opravu místní komunikace v Příboře, Prchalově lokálním vyspravením krytu vozovky a uložila provést ve 4. čtvrtletí roku 2012 další monitoring metodou přesného inklinometrického měření.

Z: Vedoucí odboru IaSM

T: 06/2012 oprava, 10/2012 monitoring

36/25 Vývoj příjmů za roky 2009 – 2011 z kulturních zařízení ve městě a vývoj výdajů za roky 2009 – 2011 na kulturní zařízení ve městě a pořádané kulturní akce ve městě

36/25/1 Vzala na vědomí informaci k vývoji příjmů za roky 2009 – 2011 z kulturních zařízení ve městě a vývoj výdajů za roky 2009 – 2011 na kulturní zařízení ve městě a pořádané kulturní akce ve městě.

36/26 Oprava opěrné zdi kostela Sv. Kříže v Příboře - vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu

36/26/1 Odsouhlasila výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava opěrné zdi areálu kostela Sv. Kříže v Příboře“.

36/26/2 Uložila zveřejnit výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava opěrné zdi areálu kostela Sv. Kříže v Příboře“.

Z: Vedoucí odboru IaSM

T: ihned

36/27 Dodávky plynu pro město Příbor

36/27/1 Schválila smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů mezi městem Příbor a firmou FIN-servis, a.s. se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01.

36/27/2 Pověřila starostu podpisem smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů mezi městem Příbor a firmou FIN-servis, a.s. a dalších dokumentů nezbytných k provedení nákupu plynu pro město Příbor na Českomoravské komoditní burze Kladno.

36/28 Plnění usnesení č. 22/4/5 - Využití objektu č.p. 1346 ul. Dukelská a č.p. 586 ul. Masarykova, výstavba v lokalitě Za školou

36/28/1 Vzala na vědomí návrhy na využití objektů č.p. 586 na Masarykově ulici, č.p. 1346 a na Dukelské ulici a v lokalitě Za školou.

36/29 Požadavek ALPINE Bau CZ, s.r.o. na úpravu smluvního vztahu s městem Příbor

36/29/1 Neodsouhlasila požadavek společnosti Alpine Bau CZ s.r.o., Jiráskova 613/13, 757 43 Valašské Meziříčí na úpravu smlouvy č. 147/2012/SoD/ISM/5 ze dne 20.3.2012 týkající se snížení záruční doby na akci „Oprava komunikací na Pasekách v Příboře.“

36/30 Pronájem pozemku parc.č. 630/3, k.ú. Klokočov u Příbora

36/30/1 Uložila zveřejnit na ÚD MÚ Příbor záměr města pronajmout nemovitost – část parc.č. 630/3 trvalý travní porost o výměře 9111 m², k.ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor, (viz. situační snímek), k zemědělskému obhospodařování, na dobu neurčitou, od prvního dne v měsíci následujícího po dni schválení nájmu radou města, s jednorocní výpovědní lhůtou ke dni 30. 9. běžného roku, za roční nájemné minimálně ve výši 622,-- Kč, s možností každoročního navýšení ročního nájmu o výši, odpovídající inflaci dle ČSÚ za předcházející rok, splatné v jedné částce vždy předem do 31. 1. běžného roku. Pozemek je zatížen věcným břemenem pro oprávněného NET4GAS, s.r.o., Praha - Nusle – podzemní vedení Vvtl. Plynovodu DN 500 Příbor – Třanovice. Zveřejnění bude realizováno do doby podání první žádosti o pronájem nemovitosti, vzhledem k opakovanému zveřejnění.

Z: Vedoucí odboru IaSM

T: ihned

36/31 Pronájem pozemku parc.č. 630/2, k.ú. Klokočov u Příbora

36/31/1 Rozhodla pronajmout nemovitost – pozemek parc.č. 630/2 orná půda o výměře 8480 m², k.ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor, k zemědělskému obhospodařování, na dobu neurčitou, od prvního dne v měsíci následujícího po dni schválení nájmu radou města, s jednorocní výpovědní lhůtou ke dni 30. 9. běžného roku, za roční nájemné ve výši 672,-- Kč, s možností každoročního navýšení ročního nájmu o výši, odpovídající inflaci dle ČSÚ za předcházející rok, splatné v jedné částce vždy předem do 31.1. běžného roku, panu >anonymizováno<. Pozemek je zatížen věcným břemenem pro oprávněného NET4GAS, s.r.o., Praha – podzemní vedení Vvtl. plynovodu DN 500 Příbor – Třanovice.

Zpracoval: Ing. Arnošt Vaněk

Datum: 16. 05. 2012

Datum: 18. 5. 2012

Ing. Milan Strakoš, v.r.
starosta

Datum: 18. 5. 2012

Ing. Dana Forišková, Ph.D., v.r.
místostarostka