

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

Evidenční číslo písemnosti: 123/2012
Vyvěšeno dne: 4.5.2012
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis
Mgr. Blanka HOFFMANNOVÁ

VÁŠ DOPIS

ZE DNE:

Č.J.: 4774/2012/Hab SÚ-830/2012
VYŘIZUJE: Lenka Habdasová
TELEFON: 556 455 462
E-MAIL: lenka.habdasova@pribor-mesto.cz
DATUM: 03.05.2012

Obec Sedlnice
Sedlnice 109
742 56 Sedlnice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

Dne 19. 4. 2012 podala právnická osoba Obes Sedlnice, se sídlem Sedlnice 109, PSČ 742 56, IČ 298352, zastoupena na základě plné moci Ing. Břetislavem Pavlíkem, místo trvalého pobytu Nový Jičín, Straník 172, PSČ 741 01, (dále jen „stavebník“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

„Přístavba přístřešku restaurace“
na pozemcích parc. č. 77/20, 77/24 a 77/25 v katastrálním území a obci Sedlnice

a současně podali žádost o vydání stavebního povolení pro uvedenou stavbu.

Předmětem stavby je přístavba nepodsklepeného jednopodlažního přístřešku o ploše 77 m² přilehlého k severozápadní obvodové zdi stávajícího objektu restaurace na pozemku parc. č. 77/20. Přístřešek bude umístěn na pozemku parc. č. 77/24 a částí bude přesahovat na pozemek parc. č. 77/25. Stavba bude provedena s jednoduchou dřevěnou konstrukcí z 16 dřevěných nosných sloupů, opláštění je navrženo z pohledového dřeva. Sedlová střecha o sklonu 10° bude se střešní krytinou Sajtam. Stavba bude založena 350 mm nad úroveň upraveného terénu, dispozičně bude rozdělena na kuřáckou a nekuřáckou část. Srážkové vody budou svedeny prostřednictvím revizní šachty do stávající dešťové kanalizace zaústěné do místní vodoteče. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované Ing. Alenou Nábělkovou ověřené Ing. Miroslavou Foltasovou ČKAIT - 11021252.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu ze dne 25. 4. 2012 č. j. 4362/2012/Hab SÚ-830/2012 a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 5. června 2012 v 09:00 hodin
se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(ul. Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).

Do spisu lze nahlédnout kterýkoli úřední den přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor v těchto dnech a úředních hodinách - pondělí a středa 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 - 11:00 a 12:00 - 14:00 hodin - a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 77/20, popř. 77/24 v k. ú. Sedlnice, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení, náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkresy, které jsou přílohou tohoto oznámení. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.**

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v den ústního jednání, po jeho skončení a ve středu 6. června 2012, ve výše uvedených úředních hodinách, v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Nejpozději v den ústního jednání stavebník uhradí správní poplatek ve výši 1000,- Kč vyměřený dle pol. 17 a 18 zákona č. 634/2004 Sb. Poplatek lze uhradit přiloženou poštovní poukázkou, bankovním převodem, nebo hotově v kanceláři stavebního úřadu.

Lenka Habdasová
referent stavebního úřadu

Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58



Příloha: výkres Situace, Vizualizace

Rozdělovník:**Účastníci územního řízení**

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou):

Obec Sedlnice, zast. Ing. Břetislavem Pavlíkem, Straník 172, 741 01 Nový Jičín

Účastníci stavebního řízení

(doporučeně na doručenkou):

Obec Sedlnice, zast. Ing. Břetislavem Pavlíkem, Straník 172, 741 01 Nový Jičín

Dotčené orgány

(doporučeně na doručenkou):

MÚ Nový Jičín, odb. ŽP, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava 30

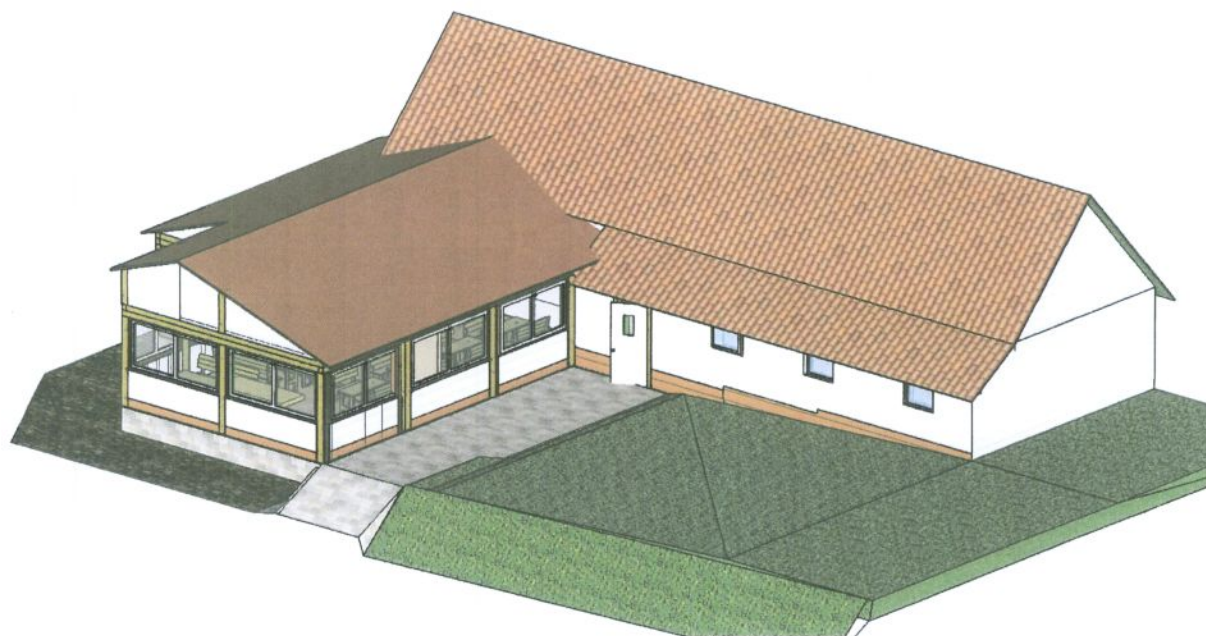
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava 2

Doručí se

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

MÚ Příbor, odbor veřejné správy - správce úřední desky (MIC)

Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

Příloha:

ZÁMECKÝ PARK

