

**Městský úřad Příbor**  
**Stavební úřad**  
**742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19**

Evidenční číslo písemnosti:	109/2012
Vyvěšeno dne:	16. 4. 2012
Sňato dne:	
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	Mgr. Blanka HOFFMANNOVÁ

**VÁŠ DOPIS  
ZE DNE:**

**Č.J.:** 4208/2012/Hab SÚ-785/2012  
**VYŘIZUJE:** Lenka Habdasová  
**TELEFON:** 556 455 462  
**E-MAIL:** lenka.habdasova@pribor-mesto.cz  
**DATUM:** 16.04.2012

**Dle rozdělovníku**

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,**  
**POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY**

Dne 4. 4. 2012 podal Olexandr Kutsak, nar. 10. 6. 1978, oba místo trvalého pobytu Příbor, Vrchlického 977, PSČ 742 58, (dále jen „stavebník“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

**„Garáž u rodinného domu č. p. 977“  
na pozemku parc. č. 2093/1, k. ú. a obec Příbor**

a současně podali žádost o vydání stavebního povolení pro uvedenou stavbu.

Předmětem stavby je zděná garáž pro dva automobily o půdorysu 6,3 x 8,8 m zastřešená pultovou střechou o max. výšce 3,5 m. Stavba bude přiléhat k východní obvodové zdi rodinného domu č. p. 977. Součástí realizace stavby je přeložka stávající dešťové kanalizace.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované Monikou Máchovou ověřené Ing. Miroslavou Foltasovou ČKAIT - 11021252.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu ze dne 16. 4. 2012 č. j. 4021/2012/Hab SÚ-785/2012 a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**čtvrtek 17. 5. 2012 v 10:00 hodin**  
**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu**  
**(ul. Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).**

Do spisu lze nahlédnout kterýkoli úřední den přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor v těchto dnech a úředních hodinách - pondělí a středa 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 - 11:00 a 12:00 - 14:00 hodin - a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

**Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí**, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 2093/1 v k. ú. Příbor (např. na oplocení), a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení, náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkresy, které jsou přílohou tohoto oznámení. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.**

**V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu**, mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v den ústního jednání, po jeho skončení a v pondělí 21. května 2012, ve výše uvedených úředních hodinách, v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Nejpozději v den ústního jednání stavebník uhradí správní poplatek ve výši 1000,- Kč vyměřený dle pol. 17 a 18 zákona č. 634/2004 Sb. Poplatek lze uhradit přiloženou poštovní poukázkou, bankovním převodem, nebo hotově v kanceláři stavebního úřadu.

**Lenka Habdasová**  
referent stavebního úřadu

Městský úřad Příbor  
stavební úřad  
742 58



**Příloha:** výkres Situace, Pohledy – zmenšeno na formát A4

**Rozdělovník:****Účastníci územního řízení**

*(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou):*

Kutsak Olexandr, Vrchlického 977, 742 58 Příbor

Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

*(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou):*

Žárský Jaromír, Vrchlického 1522, 742 58 Příbor

Michálková Vladimíra, Vrchlického 968, 742 58 Příbor

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno

Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

**Účastníci stavebního řízení**

*(doporučeně na doručenkou):*

Kutsak Olexandr, Vrchlického 977, 742 58 Příbor

Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Žárský Jaromír, Vrchlického 1522, 742 58 Příbor

Michálková Vladimíra, Vrchlického 968, 742 58 Příbor

RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno (5000582362)

Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4 (21509/12)

**Dotčené orgány**

*(doporučeně na doručenkou):*

MÚ Kopřivnice, odb. ŽP, 742 21 Kopřivnice (8981/2012/Tob PŽP-28/2012)

MÚ Příbor, odbor rozvoje města – ŽP

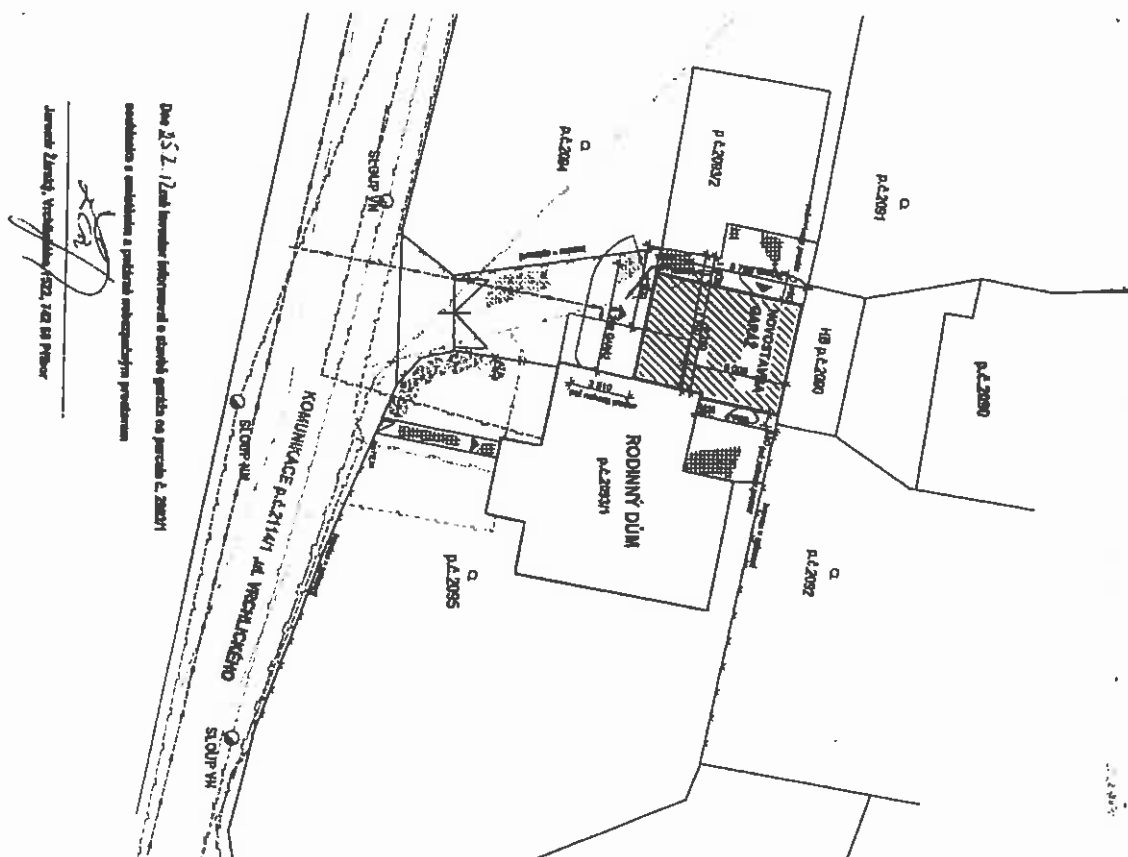
Hasičský záchranný sbor MSK, Zborovská 5, 741 01 Nový Jičín (HSOS-2881-2/2012)

**Doručí se**

*k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:*

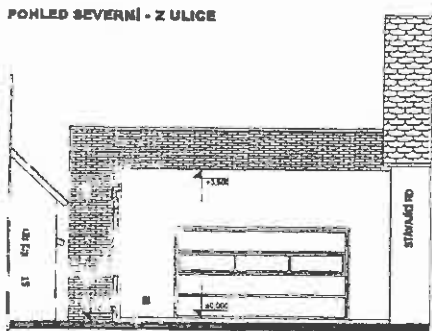
MÚ Příbor, odbor veřejné správy - správce úřední desky (MIC)

## Příloha:

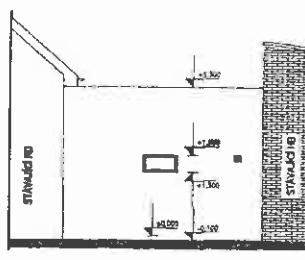


## POHLEDY

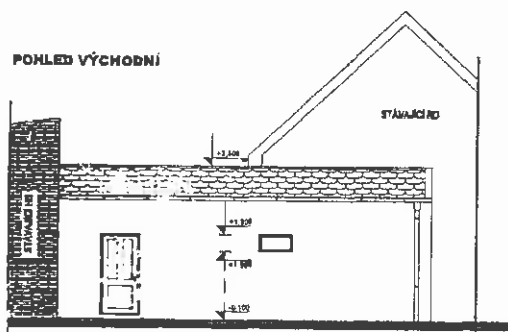
**POHLED SEVERNÍ - Z ULICE**



## POHLED ZÁPADNÍ



### POHLED VÝCHODNÍ



**LÁČKA**  
OMÍTKA BALKÁTOVÁ TOČENÁ-BAVA ZELENÁ  
OKNA PLASTOVÁ - BARRA HNĚDÁ  
VRATA SEKČNÍ VÝSUVNÁ BARRA HNĚDÁ  
KRYTINA - LEPENKA S POSYPEM KANADSKÝ ŠINDEL

V-0.000 = ČISTÁ PODLAHA V GARÁŽI		PROJEKTOVA ČÍSLO STAVBY	
200P PRÍLOH	NÁVŠŤA KONTAKT	Monika Machová	
TAJENKA Mestana	NAŠŤA KONTAKT	Ladislav 67 721 51 9001	
MIŠTO P. KOTKIN	KO MACHOV	IČO: 62073004, Jozef 721 51 9012	
INVESTOR: KUTIAK Ondrej		FORMÁT	A4
Vrchovská 077 742 56 190		DATAUM	2023
ANDE		UCEL	GA-BRANOV
GARÁŽ U RODINNÉHO DOMU 6.877		ARCH. DIEL	
ORISAN		MECH.Č	KO VYKRES
PRÍLOHY		1:100	1009