

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS

ZE DNE: 13.12.2011
Č.J.: 573/2011/SÚ&12919/2011/Kub
VYŘIZUJE: Ing. Mária Kubáňová
TELEFON: 556 455 463
E-MAIL: kubanova.mar@pribor-mesto.cz
DATUM: 22.12.2011

Dle rozdělovníku

Evidenční číslo písemnosti:	310/11
Vyvěšeno dne:	22.12.2011
Sňato dne:	
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	Ivana BOLOMOVÁ

O Z N Á M E N Í
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ,
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 13. 12. 2011 podal Rudolf Holášek (nar. 30. 10. 1974), bytem Příbor, Leoše Janáčka 934, PSČ 742 58 návrh na vydání rozhodnutí o změně využití území – „Změna využití pozemků parc. č. 2224/15 o výměře 7100 m², 2330/24 o výměře 14561 m², 2330/26 o výměře 7085 m², 2359/57 o výměře 7959 m² v kat. území Příbor, obec Příbor z kultury orná půda na kulturu louka“.

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Příbor, stavební úřad, vyzývá pouze žadatele Rudolfa Holáška (nar. 30. 10. 1974), bytem Příbor, Leoše Janáčka 934, PSČ 742 58 (nikoliv ostatní účastníky řízení) o okamžité uhrazení správního poplatku ve výši 1000,- Kč (za vydání územního rozhodnutí).

Správní poplatek může stavebník zaplatit:

- bankovním převodem na č. ú.: 19-2225801/0100, v. s.: 401
- poštovní poukázkou
- osobně na stavebním úřadě MÚ Příbor, ul. Freudova 118.

V případě nezaplacení správního poplatku bude řízení podle § 5 odst. 4) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů zastaveno.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu doklad, prokazující zaplacení správního poplatku v termínu do 7 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad MÚ Příbor jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 24. ledna 2012 v 9:00 hodin
se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor
(ul. Freudova 118 – budova bývalé Domovní správy)

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8:00-11:00 a 12:00-17:00 hod., Út, Čt 8:00-11:00 a 12:00-14:00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemcích parc. č. 1924, 2330/35, 2350/1 v kat. území Příbor, obec Příbor, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a grafická příloha.

Poučení:

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

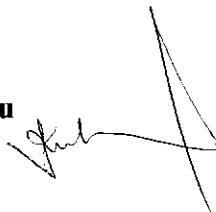
Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,-Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to 25. ledna 2012 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty, by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Ing. Mária Kubáňová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Příloha:

2 x snímek z katastru nemovitostí
poštovní poukázka

Rozdělovník:

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- Holášek Rudolf (nar. 30. 10. 1974), Leoše Janáčka 934, 742 58 Příbor
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

II. Účastníci územního řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou)

- Gilar Petr, Na Nivách 955, 742 58 Příbor
- Juřena Pavel, Svatopluka Čecha 522, 742 58 Příbor
- Juřena Pavel, Litovany 54, 975 57 Litovany
- Baďurová Hana, Libhošť 368, Libhošť, 742 57 Nový Jičín 6
- Bumbalíková Marie, Boženy Němcové 1231, 742 58 Příbor
- Dreslerová Ivana, Choráze 1504, 742 58 Příbor
- Hanzelková Jana, Náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Holášek Jaromír, Boženy Němcové 1237, 742 58 Příbor
- Holášek Milan, Okružní 1466, 742 58 Příbor
- Mgr. Indráková Pavla, Dolní brána 664/32, 741 01 Nový Jičín 1
- Králová Jiřina, Komenského 486/13, 742 21 Kopřivnice 1
- Prachař Jaroslav, Voskovcova 880/1, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
- Prachařová Eva, Leoše Janáčka 938, 742 58 Příbor
- Ing. Střelka Milan, Lidická 810, 742 58 Příbor
- Střelková Naděžda, Lidická 810, 742 58 Příbor
- Pukovcová Ilona, Větrkovská 842, 742 58 Příbor
- Pukovec Jan, Erbenova 1460, 742 58 Příbor
- Pukovec Josef, Větrkovská 843, 742 58 Příbor (nar. 22. 10. 1944)
- Pukovec Zdeněk, Větrkovská 843, 742 58 Příbor
- Mgr. Oplatková Ludmila, Kpt. Jaroše 638/7, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1
- Tvarůžek Jan, Měník 89, 503 64 Měník
- Tvarůžek Karel, Na Benátkách 984, 742 58 Příbor (nar. 3. 8. 1953)
- Tvarůžek Petr, Okružní 1433, 742 58 Příbor

III. Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice (996/2011/OŽP&62988/2011/Tob z 12. 12. 2011)

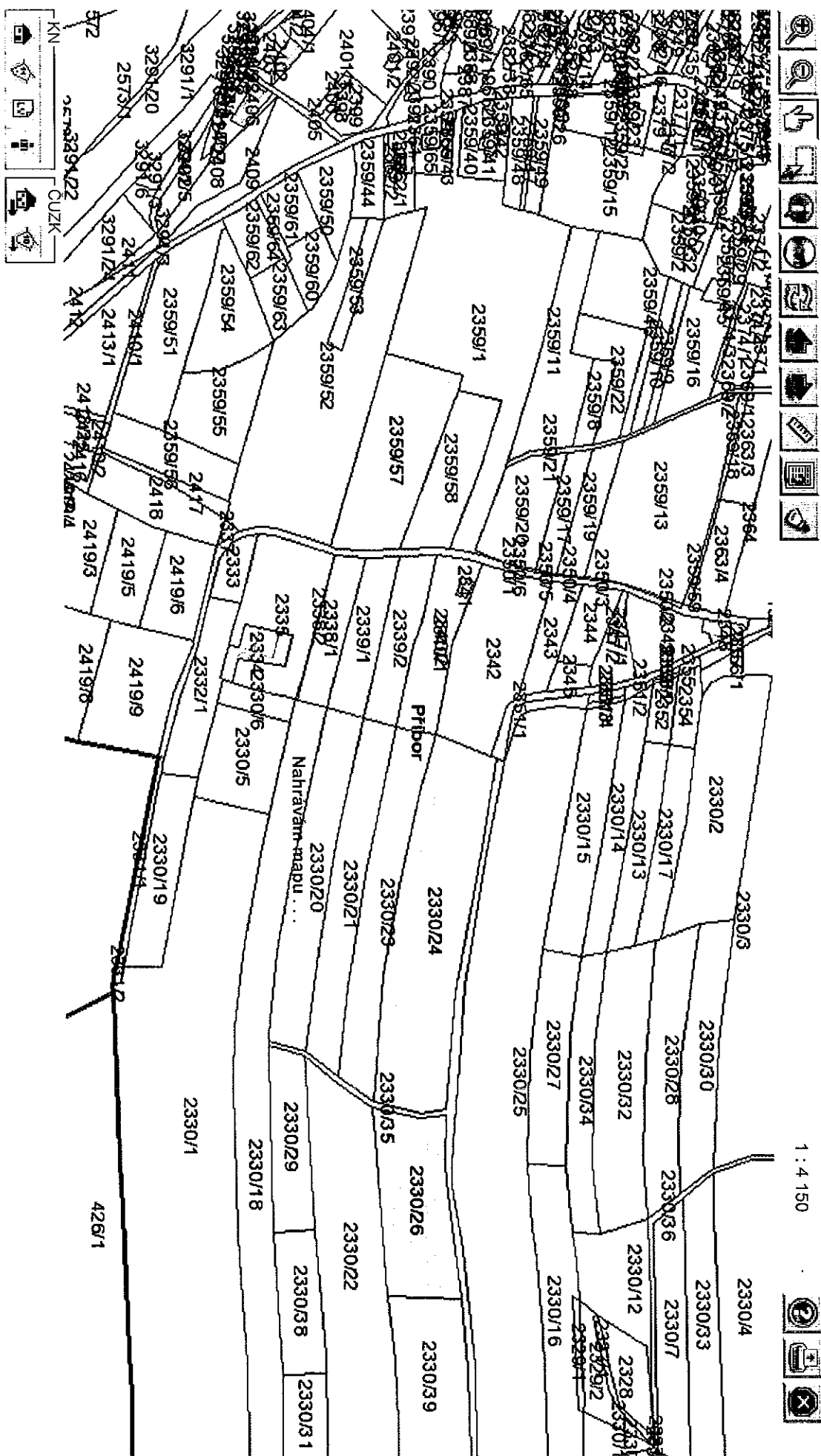
IV. Na vědomí: (doporučeně na doručenkou)

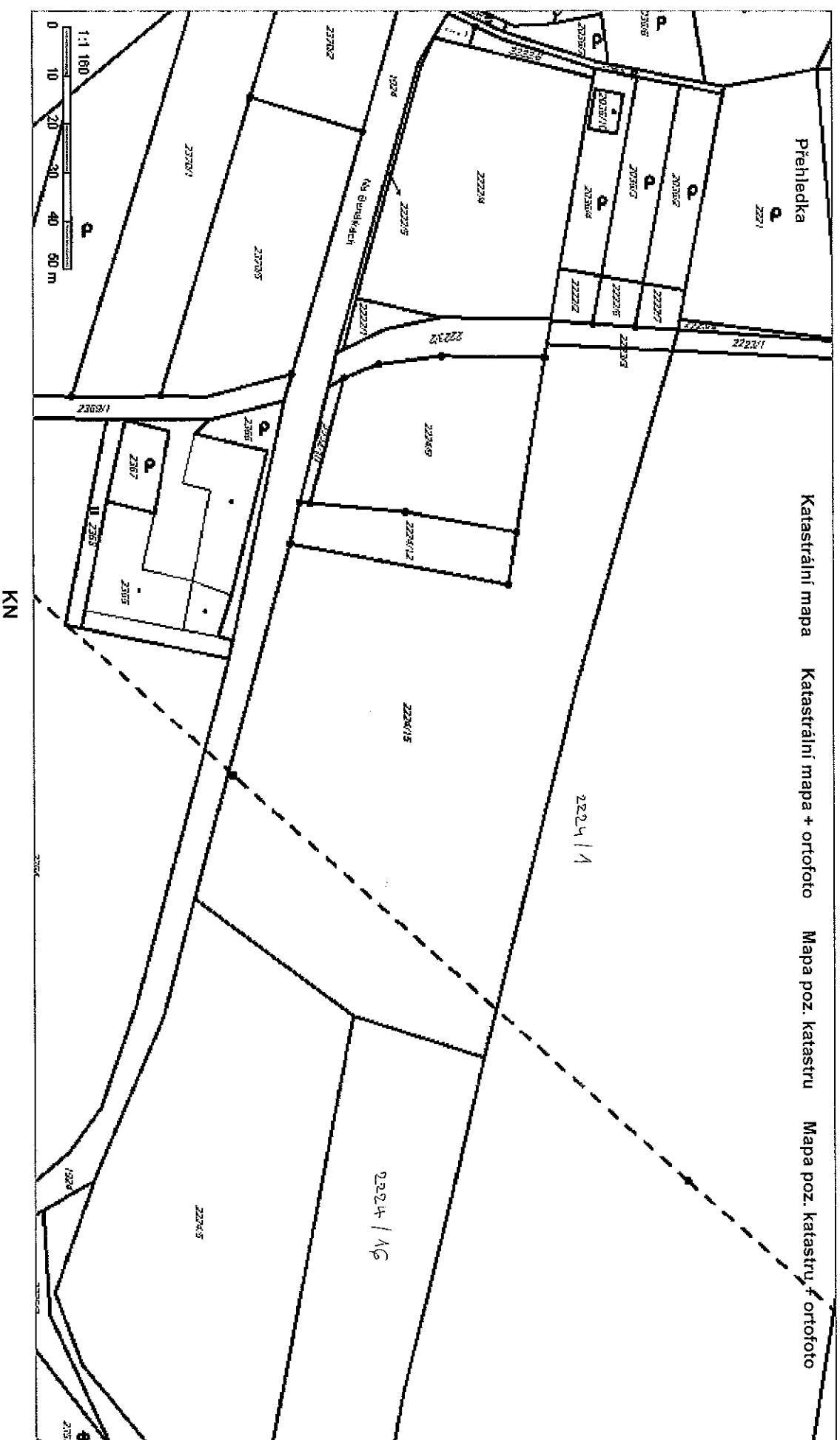
- MÚ Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

V. Správce úřední desky (doručeno na doručenkou)

- MÚ Příbor, odbor organizační a vnitřních věcí, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.





Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.

Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [nápořádě](#) ([PDF](#) formát).