

**Městský úřad Příbor**  
**Stavební úřad**  
**742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19**

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR		Č. dopor.
Došlo: 03.11.2011	Zpracov.	
10498	Jedn.	
Přílohy:		

**VÁŠ DOPIS**  
**ZE DNE:** 20.09.2011  
**Č.J.:** 273/2011/SÚ&9198/2011/Hab  
**VYŘIZUJE:** Lenka Habdasová  
**TELEFON:** 556 455 462  
**E-MAIL:** lenka.habdasova@pribor-mesto.cz

**Město Příbor**  
**náměstí Sigmunda Freuda 19**  
**742 58 Příbor**  
zast.  
**Městský úřad Příbor**  
**Odbor ÚP, rozvoje a MPR**  
**náměstí Sigmunda Freuda 19**  
**742 58 Příbor**

**DATUM:** 02.11.2011

Evidenční číslo písemnosti: 378/11
Vyvěšeno dne: 04.11.2011
Sřáto dne: 22.11.2011
Za správnost: jméno, příjmení, podpis Město Příbor

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**V ý r o k**

Dne 20. 9. 2011 podala právnická osoba Město Příbor, se sídlem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, IČ 298328, zastoupena v řízení odborem ÚP, rozvoje a MPR Městského úřadu Příbor, se sídlem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění části stavby „**Terénní úpravy ul. Palackého, Příbor**“ a to stavebních objektů „**SO 04 Úprava chodníkového tělesa, SO 05 Parkoviště pro osobní automobily**“ na pozemcích parc. č. 789/1, 805 a 789/2, k. ú. a obec Příbor.  
K žádosti byla doložena projektová dokumentace pro územní řízení ověřená Ing. Jitkou Krčmářovou, ČKAIT – 1102296. Dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojeném územním a stavebním řízení posoudil záměr stavebníka podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání **v y d á v á** podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**  
**„Terénní úpravy ul. Palackého, Příbor - SO 04 Úprava chodníkového tělesa,**  
**SO 05 Parkoviště pro osobní automobily“**  
**na pozemcích parc. č. 789/1, 805 a 789/2, k. ú. a obec Příbor.**

Předmětem stavby jsou:

**SO 04 Úprava chodníkového tělesa** v celkové délce 105,0 m (severní strana ul. Palackého) a 168,0 m (jižní strana ul. Palackého). Chodníková tělesa jsou navržena v šířce 1500 mm, provedená ze zámkové dlažby s betonovými obrubníky.

**SO 05 Parkoviště pro osobní automobily** – 4 stání, z toho jedno místo pro ZTP. Parkoviště bude situováno přes ulici naproti domu č. p. 877. Parkovací plocha bude provedena ze zatravnovacích dílců s betonovými obrubníky.

**Podmínky pro umístění stavby:**

1. Předmětná stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 789/1, 805 a 789/2 v k. ú. Příbor, tak jak je zakresleno ve výkresu č. 2 – Katastrální situace změna č. 1. Výkres je nedílnou součástí projektové dokumentace ověřené Ing. Jitkou Krčmářovou ČKAIT – 1102296, ověřené v územním řízení.

2. Pro umístění stavby platí podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců

inženýrských sítí a dotčených orgánů, (stavební úřad je uvádí i přesto, že jsou především pro realizaci stavby, jako podklad pro zpracování dalšího stupně PD), a to:

RWE Distribuční služby, s. r. o. – stanovisko zn. 2072/11/152 ze dne 9. 5. 2011:

- Stávající krytí plynovodu a plynovodních přípojek musí být zachováno. V případě nedodržení stávajícího krytí bude plynovod nebo plynovodní přípojky přeloženy na náklad investora. Termín provedení přeložky a práce na přeložce mohou být prováděny po předchozí dohodě s odpovědným pracovníkem RWE Distribuční služby s. r. o. regionální operativní správy sítí. Vlastnictví přeložené části plynárenského zařízení je upraveno zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, § 70. Smluvní vztahy na provedení přeložky plynárenských zařízení budou ošetřeny písemnou smlouvou mezi majitelem plynárenského zařízení a investorem. Na případnou přeložku bude vydáno samostatné stanovisko.
- Při skrývkách konstrukční vrstvy vozovky (niveleta nebude změněna) dojde k dočasnému snížení krytí části plynovodu a plynovodních přípojek. Při pojiždění těžké stavební techniky může dojít k poškození plynárenského zařízení. K zajištění bezpečnosti a spolehlivému provozu navrhujeme následující opatření:
- Při skrývce a před uložení živých vrstev, po dohodě s odpovědným pracovníkem (kontakt: [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55), provést kontrolu těsnosti. Tuto kontrolu je nutné provádět i průběžně v průběhu stavby.
- V místech uložení plynárenského zařízení včetně ochranného pásma není povoleno používat těžké stavební stroje pro hutnění. Není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky. V případě nutnosti přejezdu nad plynárenským zařízením včetně hutnění je zhotovitel stavby povinen dohodnout dodatečný způsob ochrany plynárenských zařízení.
- Při stavbě je nutno postupovat v souladu s ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a dalších.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení, tzn. i bezvýkopové technologie.
- Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné předkládat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu

plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

ČEZ Distribuce a. s. – vyjádření zn. 001032440305 ze dne 24. 2. 2011:

- Pro provádění činností v ochranných pásmech podzemního vedení

- V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno: zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce; provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením; vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.
- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl. č. 324/90 Sb.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce a. s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce a. s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce a. s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí

proti mechanickému poškození.

- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy pod kabelem.
- Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce a. s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na poruchovou linku tel. 840 850 860 nebo zákaznickou linku tel. 840 840 840).
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby ČEZ Distribuce a. s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce a. s. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce a. s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.

- Pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení

- Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany: u napětí na 1 kV a do 35 kV včetně – pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12.1994), pro vodiče s izolací základní 2 metry, pro závěsná kabelová vedení 1 metr; u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
- V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 zakázáno: zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky; provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce; provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením; vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.
- Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.
- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50110-1.
- Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce a. s. ke konkrétní stavbě.
- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat do 25. dne měsíce m-2 před požadovaným termínem na měsíc m. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Telefonica O2 Czech Republic a. s. – vyjádření č. j. 21130/11 ze dne 15. 2. 2011:

- Obecná ustanovení:

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména

stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
  - Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.
- Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK
- Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
  - Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
  - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
  - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
  - V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
  - Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti

mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

- Práce v objektech a odstraňování objektů

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

- Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, pláněk), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření,

zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

#### - Přeložení SEK

- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.

#### - Křížení a souběh se SEK

- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
  - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
  - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
  - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
  - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod

stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,

- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

SmVaK Ostrava a. s. – stanovisko zn. 9773/V008699/2011/PO ze dne 15. 7. 20141:

- Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a. s. je pouze orientační, proto před zahájením projekčních prací nutno požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a. s. vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín tel. č.: 556 779 250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín tel. č.: 556 779 268).
- Ochranné pásmo je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně 1,5 m.
- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění sloupků oplocení, šachty kanalizační, dopravní značení apod.), umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky.
- V místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a. s. bude v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a. s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
- Obrubníky zpevněných ploch požadujeme osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a. s.
- Celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm a v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm.
- V případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska požadujeme provedení přeložky vodovodu výměny potrubí vodovodu v původní trase z materiálu tvárná litina na základě smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít před vydáním stavebního povolení. PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.
- Požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci.
- V případě křížení přípojky (kanalizační dešťová) a zařízení SmVaK Ostrava a. s. v PD nutno respektovat ČSN 73 6005.
- V případě souběhu přípojky a zařízení SmVaK Ostrava a. s. v PD nutno respektovat min. vzdálenost 1,5 m od líce stěny potrubí oboustranně.
- Projektovou dokumentaci pro stavební povolení požadujeme předložit k posouzení.

Technické služby města Příbora – vyjádření zn. 96/2011 ze dne 12. 5. 2011:

- Stávající vedení VO v naší správě budou před zahájením prací vytyčena. Vytyčení si zajistí firma.
- Zemní práce ve vzdálenosti 1m. od našich vedení budou prováděny ručně tak, aby nedošlo k jejich poškození a nebyl ohrožen jejich provoz. Obnažené vedení bude ve výkopu zajištěno před poškozením a před zásypem bude přizván náš zástupce ke kontrole.
- V průběhu stav. úprav nebudou při vyplachování nádob vylévány zbytky stavebních materiálů do kanalizace.
- Na komunikacích nebudou ani krátkodobě uskládány inertní materiály, které by mohly být při deštích splavovány do kanalizační sítě.
- V případě zásahu do starých kanalizačních šachtic je třeba také opravit jejich stěny, aby nedošlo k jejich zborcení po ukončení stavby.
- Odstranit nežádoucí odpad ze stavby a kamení z trávníků.
- Komunikace a chodníky uvést do původního stavu.



- Při zásypu výkopů přechovat zeminu po 20cm. vrstvách až do úrovně původního terénu a přebytečnou zeminu, případně kameny odstranit.
- Plochu podél cesty poškozenou výkopem zasít travním semenem (po setbě zasekat semeno hráběmi do země, uválet a zalít).
- Takto upravenou plochu předat Technickým službám města Příbora s vyhotovením písemného dokladu o předání a převzetí stavby.
- Během dvou let od provedení zásypu výkopu provádět opětovné dosypávání sedlé zeminy včetně podsevu travním semenem.
- Po sednutí výkopu v komunikaci tuto opravit s tím, že povrch opraveného výkopu bude totožný s povrchem komunikace.
- V případě, že je Vaše firma nucena řešit tyto činnosti dodavatelsky, jsme ochotni je nabídnout, či zprostředkovat. Bližší informace na tel. 556725046.
- Před zahájením prací uvědomte TS Příbor a upřesněte datum jejich zahájení.
- Po ukončení prací stavbu osobně převezme pracovník TS Příbor vč. zápisu o předání stavby.

Green Gas DPB a. s. – vyjádření zn. Ing.Šm/382/52/11 ze dne 18. 2. 2011:

- Požadujeme respektování našich NTL, STL a VTL plynovodů včetně jejich ochranných a bezpečnostních pásem na obě strany od půdorysu plynovodu.
- V ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit plynovod, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. Ochranné pásmo dle § 68 odst. 3, zákona č. 458/2000 Sb. činí u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu plynovodu, u VTL plynovodů 4 m na obě strany od půdorysu plynovodu, u technologických objektů 4 m na všechny strany od jeho půdorysu, kabely nn a kabely stanic katodové ochrany 1 m na obě strany a 40 m všemi směry od anodového uzemnění stanic katodové ochrany.
- Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení.
- Respektování bezpečnostního pásma vtl plynovodů (u stl. plynovodů bez bezpečnostního pásma) 10 m do DN 100, 20 m do DN 300, 30 m do DN 500 na obě strany od půdorysu plynovodu. Bezpečnostní pásmo regulačních vysokotlakých stanic je 10 m na všechny strany od půdorysu. V bezpečnostním pásmu vtl plynovodů lze zřizovat stavby pouze po předchozím písemném souhlasu Green Gas DPB, a. s., ve kterém budou určeny podmínky, za kterých může být stavba v bezpečnostním pásmu umístěna.
- Nejmenší vzdálenost staveb s uzavřenými prostory (budov), které lze stavět v bezpečnostním pásmu VTL plynovodů (v návaznosti na TPG 702 04) jsou: 10 m do DN 100, 15 m do DN 500. 20 m nad DN 500. Pro objekty zařízení stavenišť platí, že mohou být zřízeny ve vzdálenosti min. 10 m od trasy VTL plynovodů. Nejmenší vzdálenost budov s NTL a STL plynovody (v návaznosti na TPG 702 01 a ČSN 73 6005) je 4 m, kterou je možno zkrátit na 1 m se souhlasem provozovatele a za splnění určených technických podmínek. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do bezpečnostního pásma plynovodu, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení.
- Před vypracováním projektové dokumentace nechat pověřenými pracovníky naší organizace v terénu vytýčit a označit skutečný průběh plynovodu přes předmětnou parcelu, projekt bude zpracován podle tohoto vytýčeného průběhu plynovodu.
- Projektant stanoví do projektu takové podmínky, aby byla zajištěna ochrana plyn. zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon), ČSN 73 6005 v souladu s ostatními platnými předpisy a musí učinit veškerá opatření, aby stavební činností ani jejím následkem nedošlo k poškození plyn, zařízení. V této souvislosti odpovídá za škody způsobené na zařízení naší organizace a za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.
- Zákaz vysazování hluboko kořenících porostů v pruhu o šířce 4 m na obě strany od osy potrubí.
- Při křížení oplocení s NTL, STL a VTL plynovody povolujeme zhotovit pouze rozebíratelné oplocení bez podezdívky v minimální vzdálenosti 2,5 m na obě strany od půdorysu plynovodu. Při křížení potrubí s oplocením požadujeme umístit plotové sloupky v minimální vzdálenosti 1,5 m od půdorysu plynovodu. Minimálně 1x ročně požadujeme zpřístupnění trasy plynovodu za účelem provádění kontrol bezpečnosti provozu a kontrol úniků plynu detekční technikou. Za účelem odstranění možné poruchy či havárie musí být umožněn vjezd montážní a záchranné techniky na dotčený pozemek.

- ochranu bezporuchového provozu plynovodu během stavby a po jejím dokončení je investor povinen zajistit splněním především následujících podmínek:

- Písemně uvědomit plynový dispečink o zahájení prací nejméně 3 dny předem.
- Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení přesné polohy plyn. zařízení a to kontrolními sondami, ručním výkopem nebo zaměřením el. magnetickým hledačem potrubí z povrchu (lze objednat u provozovatele písemně v 3denním předstihu za současného předložení situačního plánu v měřítku 1:500 nebo 1:1000 předmětné lokality) a prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce nad plynovým potrubím provádět s vytyčenou trasou.
- Veškeré sítě budou při křížení umístěny pod plynovod v naší správě.
- Zamezením pohybu mechanismů nad 3,5 t v ochranném pásmu plynovodu.
- Ve vzdálenosti 3 m od půdorysné polohy VTL plynovodu musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů. Od vzdálenosti 3 m od půdorysné plochy VTL plynovodu může být k zemním pracím použito strojních mechanismů. U NTL a STL plynovodů do vzdálenosti 1 m od půdorysné plochy plynovodu, musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů. Od vzdálenosti 1 m od půdorysné plochy NTL a STL plynovodu může být k zemním pracím použito strojních mechanismů.
- Odkrytý plynovod bude řádně zabezpečen proti poškození a to i třetí osobou.
- Za vytyčenou trasu plynárenského zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude uskladňován žádný stavební materiál či zemina. Nebude prováděna žádná činnost, která by ohrožovala bezpečný a spolehlivý provoz plynárenského zařízení, jakož i snadný přístup k němu.
- Ohlásit ukončení stavby a požádat pověřeného pracovníka Green Gas DPB, a. s. o kontrolu na místě samém v případě souběhu nebo křížení s naším plynovodem před záhozem. Předání a převzetí dotčeného místa musí být doloženo zápisem ve stavebním deníku.
- Investor oznámí písemně před vlastní realizací činnosti v ochranném pásmu osobu odpovědnou za dodržení těchto podmínek, veškeré náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek hradí investor.
- Investor umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření Green Gas DPB, a. s.
- Investor neprodleně ohlásí každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu (např. poškození izolace potrubí) našim profesním pracovníkům na tel. 556 722 249 (dispečink Příbor) 558 633 508 (dispečink Frýdek – Místek) 558 671 434 (dispečink Paskov do 14.00).
- Po dokončení stavby Green Gas DPB, a. s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení Green Gas DPB, a. s. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude Green Gas DPB a. s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.

Miramo spol. s r. o. – stanovisko ze dne 10. 10. 2011:

- Před započatím výkopových prací je nutno požádat spol. MIRAMO spol. s r. o. o vytyčení sítě elektronických komunikací a s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky provádějící stavbu. vytyčení provede pověřený pracovník na základě objednávky, tel. 556 428 052.
- Při projekci a realizaci v místech souběhu se sítěmi společnosti MIRAMO spol. s r. o. požadujeme respektovat ochranná pásma el. komunikací. Souběh s trasami ve vzdálenosti vymezenou vodorovnou vzdáleností od okraje chráničky (kabelu) na každou stranu – min. 500 mm.
- Při projekci a realizaci v místech křížení se sítěmi společnosti MIRAMO spol. s r. o. požadujeme vedení uložit do PE chráničky s přesahem min. 1 metr na každou stranu od okraje chrániček.
- Zemní práce při souběhu nebo křížení ve vzdálenosti menší než 1 m od sítí el. komunikací MIRAMO spol. s r. o. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození sítě el. komunikací společnosti MIRAMO spol. s r. o. V případě obnažení sítí el. komunikací při zeních pracích budou tyto zabezpečeny před poškozením.
- Zaměření křížení nebo souběhu se sítěmi el. komunikací společnosti MIRAMO spol. s r. o. požadujeme dodat v souřadnicovém systému JTSK na e-mail: noc@miramo.cz.

- Před provedením záhozu v místech souběhu a křížení bude přizván pověřený pracovník společnosti MIRAMO spol. s r. o. ke kontrole místa souběhu nebo křížení. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku. bBez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného záznamu naším pracovníkem do stavebního deníku nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Při jakémkoliv poškození sítí el. komunikací MIRAMO spol. s r. o. nebo při zásadním rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností požadujeme zastavit stavební práce. Neprodleně a prokazatelně informovat pracoviště NOC MIRAMO spol. s r. o. tel. +420 597 471 216 s nepřetržitou službou.

MÚ Příbor, odbor ŽPLH – vyjádření č. j. 436/2011/OŽP&9640/2011/No ze dne 18. 10. 2011:

- Vlastní zemní práce se budou provádět vždy v rozsahu nezbytně nutném.
- Zásoby sypaných stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou v nezbytně nutném množství.
- Dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací.

Policie ČR, DI – vyjádření č. j. KRPT-269-47/ČJ-2011-070406 ze dne 24. 5. 2011:

- V dalším stupni stavebního řízení proveďte následující úpravu projektové dokumentace č. výkresu 3a – DZ IP11b umístěte v polovině druhého stání a tuto DZ doplňte DT E1 „3x“. Provedení symbolu ve značce vozidla na DZ IP11b bude situováno tak, aby bylo zřejmé, že vozidlo na parkovací plochu musí najet zádí viz obr. 112 TP 65.

**3. Toto rozhodnutí neopravňuje žadatele k realizaci uvedeného záměru. Realizace stavby je možná na základě pravomocného stavebního povolení vydaného příslušným stavebním úřadem.**

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů:

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor.

### **Rozhodnutí o podaných námitkách**

K územnímu řízení nebyly ze strany účastníků řízení uplatněny námitky – o námitkách nebylo rozhodováno.

### **Odůvodnění**

Dne 20. 9. 2011 podal žadatel u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění uvedené stavby.

K žádosti bylo doloženo mimo uvedených stanovisek a vyjádření:

- projektová dokumentace stavby pro územní řízení,
- prohlášení projektanta o souladu stavby a obecnými požadavky na výstavbu a respektování podmínek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů,
- kopie katastrální mapy,
- stanovisko ČEZ Distribuce a. s. zn. 1034359569,
- stanovisko SmVaK Ostrava a. s. zn. 9773/V013277/2011/PO ze dne 12. 10. 2011,
- MÚ Kopřivnice, odb. ŽP – stanovisko zn. 6/2011/OŽP&24202/2011/Tob ze dne 1. 6. 2011, stanovisko zn. 6/2011/OŽP&31716/2011/Tob ze dne 20. 6. 2011,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK č. j. HOK/NJ-10296/2.5/11 ze dne 16. 5. 2011,
- vyjádření ČEZ Energo, s. r. o. zn. RG/006/2011 ze dne 10. 5. 2011,
- stanovisko NIPI ČR o. s. zn. FM112/D57/11 ze dne 15. 5. 2011,
- souhlas – seznámení s PD – Oldřich Seibert, ze dne 13. 4. 2011,

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK zn. HSOS-11155-2/2011 ze dne 10. 10. 2011,

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: Město Příbor a dle § 85 odst. 2 stavebního zákona: ČEZ Distribuce a. s., RWE Distribuční služby s. r. o., SmVaK Ostrava a.s., Telefonica O2 Czech Republic a. s., Green Gas DPB a. s., Miramo s. r. o., Vladimíra Lichnovská, Gerhard Köllner, Ivana Bučková, Bytové družstvo Hatčarbac, Bytové družstvo Harmonie, Sylva Pavlíčková, Ing. Jan Hujdus, Lucie Hujdusová, Michaela Beňová, Jaroslav Jeřábek, Jan Pírek, Marie Pírková, Ing. Doc. Josef Stratil CSc., Eva Vránová, MVDr. Jan Krkoška a Ing. Lucie Krkošková.

Opatřením ze dne 27. 9. 2011 č. j. 273/2011/SÚ&9413/2011/Hab oznámil stavební úřad zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 31. října 2011 o jehož výsledku byl sepsán protokol. Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí po ukončení veřejného ústního jednání dne 1. listopadu 2011 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a zjistil, že je v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací – pozemky jsou situovány v území zastavěném ploše bydlení – jedná se o realizaci dopravní infrastruktury související s funkcí zóny,
- s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území,
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů (popřípadě s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků.

Stavební úřad v územním řízení posoudil předložená vyjádření a stanoviska připojená k návrhu. Stavba byla projednána s dotčenými orgány, účastníky řízení, vlastníky a správci inženýrských sítí tak, jak je výše uvedeno, podmínky stanové v jejich stanoviscích a vyjádřeních byla zahrnuta do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Příbor. Stavba se nachází v urbanizovaném území, v ploše bydlení individuálního UBI (rodinné domy), kde je přípustná realizace technické a dopravní infrastruktury.

Navržená stavba vyhovuje technickým požadavkům na stavby podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Z těchto důvodů stavební úřad rozhodl o žádosti způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

## Ostatní poučení

Územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

**Ing. Pavel Hanzelka**  
vedoucí stavebního úřadu



## Rozdělovník:

### Účastníci územního řízení řízení:

*(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):*

- Město Příbor, zast. MÚ Příbor, odb. ÚP, rozvoje a MPR

*(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)*

- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1034359569)
- RWE Distribuční služby s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (2072/11/152)
- SmVaK Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- Telefonica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle (21130/11)
- Green Gas DPB a. s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov (Ing.Šm/382/52/11)
- Miramo s. r. o., Albrechtíčky 69, 742 55 Albrechtíčky
- Vladimíra Lichnovská, Palackého 774, 742 58 Příbor
- Gerhard Köllner, Palackého 803, 742 58 Příbor
- Ivana Bučková, náměstí Sigmunda Freuda 6, 742 58 Příbor
- Bytové družstvo HATČARBAC, Fučíkova 1313, 742 58 Příbor

- Bytové družstvo Harmonie 45, Fučíkova 1315, 742 58 Příbor
- Sylva Pavlíčková, Sedlnice 238, 742 56
- Ing. Jan Hujdus, K Haltýři 688/21, 181 00 Praha – Troja
- Lucie Hujdusová, Palackého 597, 742 58 Příbor
- Michaela Beňová, Palackého 794, 742 58 Příbor
- Jaroslav Jeřábek, Palackého 753, 742 58 Příbor
- Jan Pírek, Palackého 752, 742 58 Příbor
- Marie Pírková, Palackého 752, 742 58 Příbor
- Ing. Doc. Josef Stratil, CSc., Novellara 1896/51, 741 01 Nový Jičín
- Eva Vránová, Palackého 749, 742 58 Příbor
- MVDr. Jan Krkoška, Hájov 4, 742 58 Příbor
- Ing. Lucie Krkošková, Na Svahu 908/2, 674 01 Třebíč – Nové Dvory

**Dotčené orgány:**

*(do vlastních rukou na doručenkou):*

- MÚ Kopřivnice, odb. ŽP, 742 21 Kopřivnice (6/2011/OŽP&24202/2011/Tob)
- MÚ Příbor, odb. ŽP, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Hasičský záchranný sbor MSK, Zborovská 5, 741 01 Nový Jičín
- NIPI ČR, o. s., Kolaříkova 653, 738 01 Frýdek – Místek (FM/112/D57/11)
- Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (HOK/NJ-10296/2.5/11)
- Policie ČR, Dopravní inspektorát. Sv. Čecha 11, 741 01 Nový Jičín (KRPT-269-47/ČJ-2011-070406)

**Na vědomí:**

- Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor (96/2011)

**Doručí se:**

*k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:*

- Městský úřad Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.