

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS

ZE DNE: 20.06.2011
Č.J.: 346/2011/SÚ&6311/2011/Hy
VYŘIZUJE: Pavel Hykel
TELEFON: 556 455 461
E-MAIL: hykel@pribor-mesto.cz
DATUM: 19.08.2011

Město Příbor, IČO 00298328
náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
zastoupené
Ing. Jaroslavem Gromanem, IČO 11180137
Bezručova 879
742 13 Studénka

Evidenční číslo písemnosti:	401/11
Vyvěšeno dne:	28.8.2011
Sřáto dne:	8.9.2011
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	IVANA BOLOMOVÁ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

o umístění stavby

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR		Č. dopr.
Loso	19-08-2011	Zpracov
CJ.	2096	Uč. zn.
Přílohy:		

Dne 27. 6. 2011 podala právnická osoba Město Příbor, IČO 00298328, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, zastoupená Ing. Jaroslavem Gromanem, IČO 11180137, Bezručova 879, 742 13 Studénka (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Parkoviště na ul. Sv. Čecha (u hasičů) v Příboře“ na pozemku parc. č. 748/1 v k. ú. a obec Příbor.

Stavební úřad MÚ Příbor, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

**„Parkoviště na ul. Sv. Čecha (u hasičů) v Příboře“
na pozemku parc. č. 748/1 v k. ú. a obec Příbor.**

Předmětem záměru je umístění 13 ks stání osobních automobilů, z toho 1 ks pro ZTP. Parkovací místa jsou navržena šířky 2600 mm, a to 4 ks a 3 ks podélné s délkou 6400 mm a 5 ks + 1 ZTP šikmé s kolmou délkou 5400 mm. Povrch parkoviště bude ze zatravnovacích panelů Ecoraster Elastik.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 748/1 v k. ú. a obec Příbor tak, jak je zakresleno ve výkresu Podrobná situace (č. výkr. 3 v měřítku 1:250), dokumentujícím současný stav území na podkladu katastrální mapy se zakreslením požadovaného umístění stavby a stavebního pozemku, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, který je součástí ověřené dokumentace rozhodnutí o umístění stavby.
2. Za stavební pozemek se vymezuje dotčená část pozemku parc. č. 748/1 v k. ú. a obec Příbor.
3. Projektová dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení bude zpracovaná v souladu a rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, oprávněnou osobou, opatřena podpisem a razítkem zpracovatele a musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Oprávnění zpracovatele bude přiloženo k žádosti o stavební povolení.
4. Budou splněny podmínky vyjádření - SmVaK Ostrava, a. s., zn. 9773/V006827/2011/PO z 23. 5. 2011:
 - Realizací dojde ke střetu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodním řádem DN 100 L, DN 200 L, DN 70 L a kanalizačním řádem DN 300 PB a DN 400 PB.
 - Stavbou požadujeme respektovat stávající vodovodní a kanalizační přípojky.
5. Budou splněny podmínky vyjádření - ČEZ Distribuce, a. s., zn. 1034517714 z 25. 5. 2011:
 - Při realizaci stavby dojde ke styku, křížení, souběhu se zařízením distribuční soustavy: - venkovní vedení NN 0,4 kV, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46, nebo technickými normami, zejména ČSN 33 3301.

- . Provozovatel souhlasí s realizací stavby v předloženém rozsahu. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
 - . Toto stanovisko zahrnuje i vyjádření k existenci zařízení vvn v majetku Skupiny ČEZ, o které není nutno dále samostatně žádat.
6. Budou splněny podmínky vyjádření - ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001034517505 z 23. 5. 2011:
- . V zájmovém území se **nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.**, které je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), v platném znění, nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.
 - . Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.
 - . V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení, nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné požádat prostřednictvím Zákaznické linky o **souhlas s činností v ochranném pásmu**. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - . Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 - . Toto vyjádření je platné 1 rok od 23. 5. 2011 a slouží jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro potřeby územního či stavebního řízení. Nenahrazuje však souhlas Provozovatele distribuční soustavy s činností v ochranném pásmu.
7. Budou splněny podmínky vyjádření - RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 2421/11/152 z 25. 5. 2011:
- . V zájmovém prostoru dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí.
 - . Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu.
 - . Předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení cca 0,8 - 1,5 m.
 - . Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - . Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel.
 - . Stanovisko k předložené dokumentaci nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.
8. Budou splněny podmínky vyjádření - Telefónica O2 Czech Republic, a. s., čj. 21093/11 z 14. 2. 2011:
- . **Dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., jejíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., nebo je upřesněna v textu tohoto Vyjádření. Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení SEK (NVSEK) požívá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení SEK (PVSEK) a dojde-li ke střetu stavby s NVSEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeným ochranou sítě – Karel Dobrovský (tel.: 596 682 977, 602 786 457, e-mail: karel.dobrovsky@o2.com) (POS).
 - . Žadatel je oprávněn kontaktovat POS v případě dotazů souvisejících s podmínkami ochrany SEK, pro dotazy k poloze SEK a její dokumentaci pracoviště Telefónica O2 na lince 800 255 255.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami

ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica O2* vzniknou porušením jeho povinností.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, pláněk), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Telefónica O2* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Telefónica O2* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení *SEK*

1. V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Telefónica O2* „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

VI. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,

- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, nejpозději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

Zkratky: *Telefónica O2* – Telefónica O2 Czech Republic, a.s., *SEK* – síť elektronických komunikací, *POS* – pracovník ochrany sítě, *NVSEK* – nadzemní vedení sítě elektronických komunikací, *PVSEK* – podzemní vedení sítě elektronických komunikací

9. Budou splněny podmínky vyjádření - Technické služby města Příbora, zn. 104/2011 z 25. 5. 2011:
V blízkosti uvedené trasy se nachází zemní vedení veřejného osvětlení v naší správě. Při dotčení je tedy nutno si zajistit vytýčení (p. Smékal 603 333 424).
10. Budou splněny podmínky souhrnného stanoviska - MÚ Kopřivnice, odbor ŽP, zn. 6/2011/OŽP&25473/2011/Tob z 25. 5. 2011:
Vodoprávní úřad
Upozorňujeme na existenci ochranných pásem vodovodního a kanalizačního řadu, které se v zájmové lokalitě nacházejí. Projektovou dokumentaci a podmínky stavby je nutno projednat s vlastníky a provozovateli těchto zařízení.
Orgán ochrany přírody a krajiny
Upozorňujeme, že výkopové práce kolem vzrostlých dřevin musí být prováděny ručně ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene tak, aby nebyl poškozen kořenový systém dřevin. Pokud nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je nezbytné provést aktivní ochranu kořenového systému. Při nutnosti odřezání některých kořenů budou tyto svisle a čistě zaříznuty a ošetřeny proti hnilobě. Respektovány musí být zejména silné kotvící kořeny, jejichž zachování je pro stabilitu a vitalitu stromu nezbytné. Nesmí docházet k ukládání zeminy, stavebního odpadu nebo stavebního materiálu na hromady ke stromům a k zasypávání kmenů (poškození kmene, zamezení přístupu vzduchu ke kořenům, ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
11. Dokumentace pro stavební řízení bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, včetně příloh.
12. Započetí realizace stavby je podmíněno vydáním pravomocného stavebního povolení příslušným stavebním úřadem.

Rozhodnutí o podaných námitkách: - nebyly uplatněny, stavební úřad nerozhodoval.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):
- Město Příbor, IČO 00298328, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor.

Odůvodnění

Dne 27. 6. 2011 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení náleží žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadatelem, nebo těm, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Dále jsou účastníky řízení vlastníci a správci dopravní a technické infrastruktury, která může být stavbou dotčena a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Jedná se o následující subjekty: žadatel Město Příbor zastoupený Ing. Jaroslavem Gromanem, Město Příbor, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Hanzelka Zdeněk, Hanzelková Anna, Gawlowská Anastázie, Gawlowski Mečislav, Gawlowski Josef.

Stavební úřad oznámil dne 11. 7. 2011 zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 11. 8. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor dne 15. 8. 2011. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Žádost byla doložena těmito dalšími rozhodnutími, vyjádřeními, souhlasy a doklady, jež nebyly citovány v podmínkách rozhodnutí:

- projektová dokumentace územního rozhodnutí zpracovaná Ing. Jaroslavem Gromanem, Projekční a inženýrská činnost, Studénka v 01/2010, ověřená autorizačním razítkem Ing. Jitky Krčmářové, ČKAIT-1102296
- plná moc k zastupování žadatele z 18. 3. 2011
- prohlášení projektanta o souladu navržené stavby s obecnými požadavky na výstavbu z 04/2011
- kopie katastrální mapy
- vyjádření KŘ Policie MSK, ÚOVS Nový Jičín, čj. KRPT-269-50/ČJ-2011-070406 z 24. 5. 2011
- stanovisko NIPI ČR, o. s., Frýdek-Místek, zn. FM126/D60/11 z 25. 5. 2011
- vyjádření ČEZ Energo, s.r.o., zn. RG/008/2011 z 19. 5. 2011

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr žadatele je v souladu:

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací - Územním plánem sídelního útvaru Příbor (usnesením Zastupitelstva města Příbora č. 19/8/5/3 z jeho 19. zasedání konaného dne 25. 9. 2008 bylo vydáno opatření obecné povahy - Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Příbor, jež nabylo účinnosti 16. 10. 2008); stavba se umístí v území urbanizovaném, v zónách občanského vybavení a bydlení individuálního, které umožňují umístit předmětnou stavbu, v současně zastavěném území. Návrh umístění stavby není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 na svém 16. zasedání usnesením č. 16/1426;
- b) s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území;
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění;
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu;
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků.

Podmínky dotčených orgánů a oprávněné požadavky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek výrokové části územního rozhodnutí. Do podmínek územního rozhodnutí stavební úřad nezpracoval ty podmínky vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení (správců IS), které nesouvisí s umístěním stavby a jsou nad rámec posuzování stavebního úřadu v územním řízení, zejména ty podmínky a požadavky, které se týkají již samotné realizace popřípadě užívání stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: - Nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře. Podané odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Tato písemnost je doručována veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 1, 2 a správního řádu.

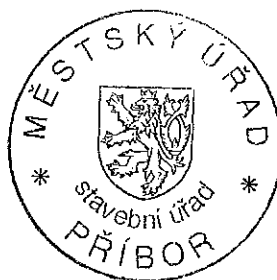
Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručitou.

Ostatní poučení

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.

Toto rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Rozdělovník:

Účastníci řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona)

- Město Příbor zastoupené Ing. Jaroslavem Gromanem, Bezručova 879, 742 13 Studénka
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou)

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V006827/2011/PO z 23. 5. 2011)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1034517714 z 25. 5. 2011, 001034517505 z 23. 5. 2011)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 1/499, 657 02 Brno (2421/11/152 z 25. 5. 2011)
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 (21093/11 z 14. 2. 2011)
- Hanzelka Zdeněk, Gagarinova 197, 742 58 Příbor
- Hanzelková Anna, Gagarinova 197, 742 58 Příbor
- Gawłowska Anastázia, Svatopluka Čecha 194, 742 58 Příbor
- Gawłowski Mečislav, Rybí 226, 742 65 Rybí
- Gawłowski Josef, Vlčovice 215, 742 21 Kopřivnice

Dotčené orgány

- MÚ Kopřivnice, odbor ŽP, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice (6/2011/OŽP&25473/2011/Tob z 25. 5. 2011)
- MÚ Kopřivnice, odbor SŘ, ÚP a PP-doprava, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Příbor odbor ŽP a LH, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Na vědomí

- KŘ policie MSK, ÚOVŠ Nový Jičín, Sv. Čecha 11, 741 11 Nový Jičín (KRPT-269-50/ČJ-2011-070406 z 24. 5. 2011)
- NIPI ČR, o. s., Kolaříkova 653, 738 01 Frýdek-Místek (FM126/D60/11 z 25. 5. 2011)

Správce úřední desky

- MÚ Příbor, odbor OaVV - sekretariát, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: