

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS

ZE DNE:

Č.J.: 396/2011/SÚ&7752/2011/Hab

VYŘIZUJE: Lenka Habdasová

TELEFON: 556 455 462

E-MAIL: lenka.habdasova@pribor-mesto.cz

DATUM: 10.08.2011

Dle rozdělovníku

Evidenční číslo písemnosti:	194/11
Vyvěšeno dne:	12.8.2011
Sňato dne:	29.8.2011
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	IVANA BOLOHOVA

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

Dne 10. 9. 2011 podal Petr Sýkora, nar. 19. 10. 1979, místo trvalého pobytu Příbor, Hájov 65, PSČ 742 58, IČ 70315086, (dále jen „stavebník“), zastoupen na základě plné moci Pavlem Zajíčkem, - Projektová činnost ve výstavbě, se sídlem Příbor, Hájov 15, PSČ 742 58, IČ 73934925, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

**„Stavební úpravy stávajícího seníku za účelem vytvoření skladu dřeva“
na pozemcích parc. č. 582, 578/6 a 578/8, k. ú. Hájov, obec Příbor**

a současně podal žádost o vydání stavebního povolení pro uvedenou stavbu.

Předmětem stavby jsou stavební objekty:

1. Stavební úpravy stávajícího seníku. Stávající hala seníku bude opravena, bude odbouráno původní obvodové cihelné zdivo, půdorys bude zvětšen o 2 pole skeletové konstrukce, objekt bude z jižní strany rozšířen o 6,15 m. Ocelový skelet stavby bude založen na betonových základech, ze všech stran objektu bude provedeno opláštění sendvičovou konstrukcí do výšky cca 5,9 m. Ve štítových stranách budou osazena posuvná vrata, v konstrukci vrat budou umístěny vstupní dveře, k prosvětlení budou sloužit polykarbonátové panely osazené v opláštění severní strany. Zastavěná plocha skladu dřeva bude 815 m². Zastřešení nové části bude navazovat na stávající střechu. Střecha objektu bude s dřevěnou trámkovou konstrukcí na ocelové vazníky, střešní krytina je navržena plechová. Výška střechy v nejvyšším bodě bude 8,0 m. Podlaha bude provedena betonová.
2. Unimo buňka o půdorysu cca 4,5 x 3,0 m sloužící jako sociální zázemí umístěna v severovýchodním rohu pozemku parc. č. 582. Jedná se o typizovaný výrobek s plochou střechou, vnitřní prostor bude tvořit denní místnost se šatnou a oddělený prostor pro suché WC a umývadlo se zásobníkem vody.
3. Přípojka elektro NN napojena na stávající zařízení ČEZ – HDS skříň s elektro rozvaděčem v severozápadní části pozemku parc. č. 578/6. Z rozvaděče bude napojena PR skříň, odtud bude přípojka vedena ke skladu dřeva. Přípojka bude sloužit i pro unimobuňku.
4. Dešťová kanalizace napojena přes kontrolní šachty na stávající.
5. Zpevněná plocha o rozloze cca 280 m² provedená ze štěrku, v místech se zvýšeným namáháním betonovými panely. Zpevněná plocha bude navazovat na pozemní komunikaci parc. č. 471/1.
6. Oplocení – drátěný plot o výšce 1,60 m.

Digitálně podepsal Lenka Habdasová
Datum: 12.08.2011 08:05:01 +02:00

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované Pavlem Zajíčkem, ověřené Ing. arch. Zdeňkem Tupým ČKA 02119.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu ze dne 10. 8. 2011 č. j. 396/2011/SÚ&7704/2011/Hab a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 15. září 2011 v 9:00 hodin

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(ul. Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).**

Do spisu lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor v těchto dnech a úředních hodinách - pondělí a středa 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 - 11:00 a 12:00 - 14:00 hodin - a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 578/6 v k. ú. Hájev (viditelně z místní komunikace), a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení, náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkresy, které jsou přílohou tohoto oznámení. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v den ústního jednání, po jeho skončení a v pondělí 19. září 2011, ve výše uvedených úředních hodinách, v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Nejpozději v den ústního jednání stavebník uhradí správní poplatek ve výši 3500,- Kč vyměřený dle pol. 17 a 18 zákona č. 634/2004 Sb. Poplatek lze uhradit přiloženou poštovní poukázkou, bankovním převodem, nebo hotově v kanceláři stavebního úřadu.

Lenka Habdasová
referent stavebního úřadu

Příloha: výkres Situace, Pohledy – formát A4

Rozdělovník:

Účastníci územního řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou):

- Petr Sýkora, Hájov 65, 742 58 Příbor zast. Pavlem Zajíčkem, Hájov 15, 742 58 Příbor
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)

- Adamov David, Bařiny 816, 742 66 Štramberk
- Polášek Miroslav, Hájov 113, 742 58 Příbor
- Juřena Rudolf, Hájov 7, 742 58 Příbor
- Juřenová Štefánia, Hájov 7, 742 58 Příbor
- Telefónica O2 CR a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle (55230/10))
- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1027202718)

Účastníci stavebního řízení

(doporučeně na doručenkou):

- Petr Sýkora, Hájov 65, 742 58 Příbor zast. Pavlem Zajíčkem, Hájov 15, 742 58 Příbor
- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Adamov David, Bařiny 816, 742 66 Štramberk
- Polášek Miroslav, Hájov 113, 742 58 Příbor
- Juřena Rudolf, Hájov 7, 742 58 Příbor
- Juřenová Štefánia, Hájov 7, 742 58 Příbor
- Telefónica O2 CR a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle (108785/10)
- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1033909951)

Dotčené orgány

(doporučeně na doručenkou):

- MÚ Kopřivnice, odb. ŽP, 742 21 Kopřivnice
- Hasičský záchranný sbor MSK, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín
- Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava

Na vědomí

(doporučeně na doručenkou):

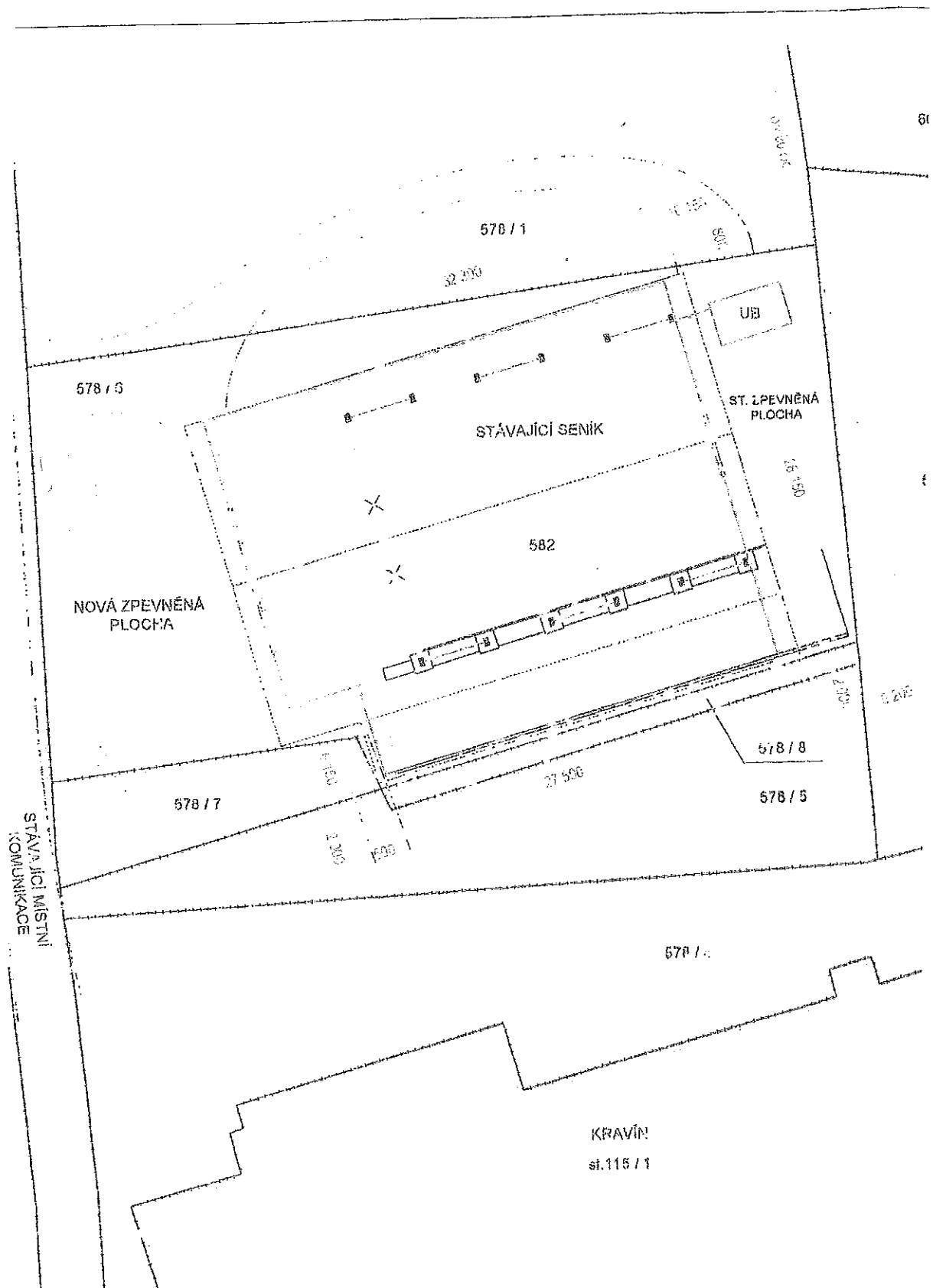
- MÚ Příbor, odb. ÚP, rovoje a MPR

Doručí se

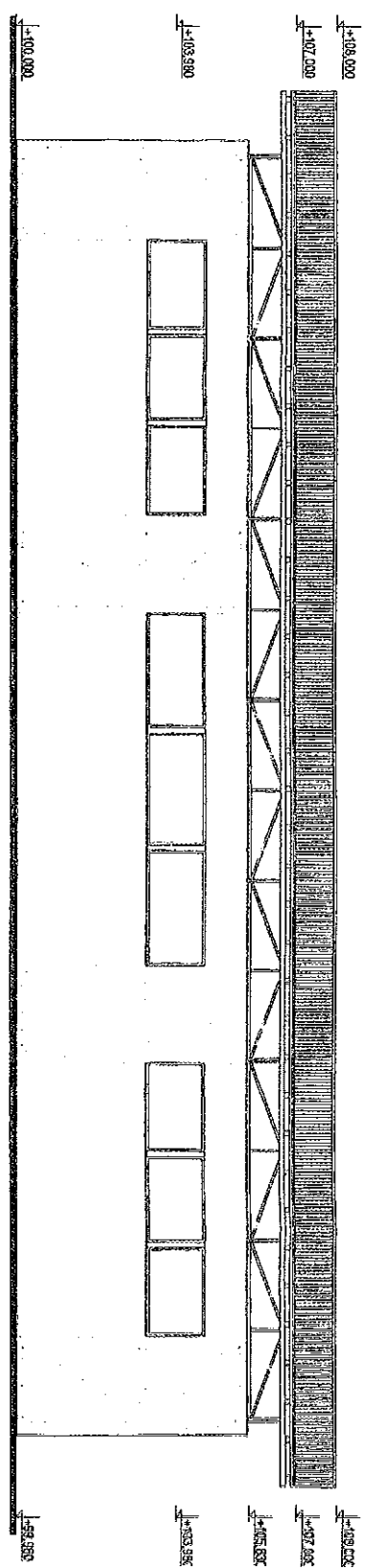
k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

- Městský úřad Příbor, správce úřední desky

Příloha:



POHLED SEVERNÍ



POHLED ZÁPADNÍ

