

**Městský úřad Příbor**  
**Stavební úřad**  
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR	
Učiněn: 30.06.2011	
Op. 0478	
Průběh:	

**VÁŠ DOPIS**

**ZE DNE:** 06.05.2011  
**Č.J.:** 258/2011/SÚ&4346/2011/Hab  
**VYŘIZUJE:** Lenka Habdasová  
**TELEFON:** 556 455 462  
**E-MAIL:** lenka.habdasova@pribor-mesto.cz  
**DATUM:** 30.06.2011

**Město Příbor**

**Náměstí Sigmunda Freuda 19**  
**742 58 Příbor**

Evidenční číslo písemnosti: 161/11
Vyvěšeno dne: 01.07.2011
Sňato dne: 13.07.2011
Za správnost: jméno, příjmení, podpis <i>M. Hrabec</i>

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Dne 6. 5. 2011 podala právnická osoba Město Příbor, se sídlem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, IČ 298328, (dále jen „žadatel“), zastoupena v řízení odborem ÚP, rozvoje a MPR Městského úřadu Příbor, se sídlem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Na Benátkách v Příboře**“ na pozemcích parc. č. 1924 a 2224/10, k. ú. a obec Příbor.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve spojeném územním a stavebním řízení posoudil záměr stavebníka podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání **v y d á v á** podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**rozhodnutí o umístění stavby**  
**„Prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Na Benátkách v Příboře“**  
**na pozemcích parc. č. 1924 a 2224/10, k. ú. a obec Příbor.**

Předmětem stavby jsou:

1. Prodloužení vodovodního řadu DN 80 mm na pozemku parc. č. 1924 v k. ú. Příbor v délce 111 m.
2. Osazení nadzemního požárního hydrantu DN 80 mm na pozemku parc. č. 1924 severozápadně od RD č. p. 912 v k. ú. Příbor.
3. Prodloužení kanalizačního sběrače DN 400 mm na pozemku parc. č. 1924 v k. ú. Příbor v délce 117 m.
4. Osazení 3 ks prefabrikovaných revizních šachtic DN 1000 mm v místech kanalizačních odbočení.
5. Osazení lapače splavenin DN 400 mm na pozemku parc. č. 1924 za koncovou revizní šachticí.
6. Kanalizační odbočení:
  - P1 - z řadu na pozemku parc. č. 1924 k hranici pozemku parc. č. 2370/2 v k. ú. Příbor
  - P2, P3 - z řadu na pozemku parc. č. 1924 k hranici pozemku parc. č. 2370/5 v k. ú. Příbor
  - P4 - z řadu na pozemku parc. č. 1924 k hranici pozemku parc. č. 2366 v k. ú. Příbor
  - P5 - z řadu na pozemku 1924 před pozemek parc. č. 2224/10 k hranici pozemku parc. č. 2224/9 v k. ú. Příbor.

Navržený vodovodní řad bude veden v místní komunikaci a bude napojen z koncové větve veřejného vodovodu PVC DN 100 mm. Na konci vodovodu bude osazen hydrant. Navržený kanalizační sběrač bude zaústěn do stávajícího kanalizačního sběrače v koncovém úseku z trub PVC DN 400 mm. Do kanalizačního sběrače budou odvedeny odpadní vody z jednotlivých

objektů podél trasy navrženého prodloužení. Na konci kanalizačního sběrače bude osazen lapač splavenin. Prodloužení vodovodu i kanalizace budou vedeny souběžně v příkopu místní komunikace. Bude realizována veřejná část přípojkových odbočení, pouze k hraničním pozemkům 2370/2, 2370/5, 2366 a 2224/9 v k. ú. Příbor.

**Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Předmětná stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1924 a 2224/10 v k. ú. Příbor, tak jak je zakresleno ve výkresu D2 – Situace KN č. v. 0/5 v měřítku 1 : 1000. Výkres je nedílnou součástí projektové dokumentace zpracované Ing. Ivo Hradilem ČKAIT – 1300421, ověřené v územním řízení.

2. Toto rozhodnutí neopravňuje žadatele k realizaci uvedeného záměru. Realizace stavby je možná na základě pravomocného stavebního povolení vydaného příslušným vodoprávním úřadem.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů:

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor.

**Rozhodnutí o podaných námitkách**

K územnímu řízení nebyly ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů uplatněny námitky – o námitkách nebylo rozhodováno.

**Odůvodnění**

Dne 6. 5. 2011 podal žadatel u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

K žádosti bylo doloženo:

- projektová dokumentace stavby pro územní řízení,
- souhlas spoluvlastníků kanalizačního a vodovodního řádu s napojením plánované stavby,
- vyjádření Telefonica O2 CR a. s. č. j. 109769/10 ze dne 8. 9. 2010,
- stanovisko RWE Distribuční služby s. r. o. zn. 3617/10/152 ze dne 14. 9. 2010,
- stanovisko SmVaK Ostrava a. s. zn. 9773/V013119/2010/PO ze dne 25. 11. 2010,
- ČEZ Distribuce a. s. - stanovisko č. 1029255435 ze dne 16. 9. 2010, vyjádření zn. 001029255427 ze dne 23. 9. 2010,
- vyjádření ČEZ ICT Services a. s. zn. 10/3771 ze dne 8. 9. 2010,
- vyjádření Technických služeb města Příbora zn. 128/2010 ze dne 6. 10. 2010,
- vyjádření UPC Česká republika a. s. zn. Ka4135 ze dne 27. 9. 2010,
- stanovisko Povodí Odry s. p. zn. 11614/923/2/844/2010 ze dne 17. 9. 2010,
- koordinované stanovisko MÚ Kopřivnice odb. SŘ, Úp a PP zn. 516/2010/SÚP&48109/2010/PšeJa ze dne 23. 9. 2010,
- závazné stanovisko KHS MSK č. j. HOK/NJ-2160/2.5/10 ze dne 13. 9. 2010,
- závazné stanovisko HZS MSK zn. HSOS-9566/2010 ze dne 10. 9. 2010,
- vyjádření Green Gas DPB a. s. zn. Ing.Šm/343/10 ze dne 13. 9. 2010.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: Město Příbor a dle § 85 odst. 2 stavebního zákona: Ing. Střelka Milan, Střelková Naděžda, Laník Jiří, Bukovjan Robert, Bukovjan Rostislav, Melčák Petr, Melčáková Drahoslava, Hanzlíková Renáta, Ing. Havran

Stanislav, Ing. Monsport Radim, Hanulíková Věra, Monsportová Pavlína, Rataj Josef, Ratajová Alena, RWE Distribuční služby s. r. o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. a ČEZ Distribuce a. s.

Opatřením ze dne 23. 5. 2011 č. j. 258/2011/SÚ&5011/2011/Hab oznámil stavební úřad zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 28. června 2011 o jehož výsledku byl sepsán protokol. Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí po ukončení veřejného ústního jednání dne 29. června 2011 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a zjistil, že je v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací – pozemky jsou situovány v území zastavitelném ploše individuálního bydlení,
- s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území,
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů (popřípadě s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků.

Stavební úřad v územním řízení posoudil předložená vyjádření a stanoviska připojená k návrhu. Stavba byla projednána s dotčenými orgány, účastníky řízení, vlastníky a správci inženýrských sítí tak, jak je výše uvedeno, podmínky stanové v jejich stanoviscích a vyjádřeních se vztahují k realizaci stavby, proto nebyla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Příbor. Stavba se nachází v urbanizovaném území, v ploše bydlení individuálního UBI (rodinné domy), kde je přípustná realizace technické infrastruktury.

Navržená stavba vyhovuje technickým požadavkům na stavby podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Z těchto důvodů stavební úřad rozhodl o žádosti způsobem uvedeným ve výrokové tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení

musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

### Ostatní poučení

Územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

**Ing. Pavel Hanzelka**  
vedoucí stavebního úřadu



Ověřená projektová dokumentace bude žadateli zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

### Rozdělovník:

#### Účastníci územního řízení

*(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou):*

- Město Příbor zast. MÚ Příbor, odb. ÚP, rozvoje a MPR, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

*(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)*

- Ing. Střelka Milan, Lidická 810, 742 58 Příbor
- Střelková Naděžda, Lidická 810, 742 58 Příbor
- Laník Jiří, Lískovecká 2867, 738 01 Frýdek – Místek
- Bukovjan Robert, U Tatry 1485, 742 58 Příbor
- Bukovjan Rostislav, Na Benátkách 987, 742 58 Příbor
- Melčák Petr, Choráze 1505, 742 58 Příbor
- Melčáková Drahoslava, Choráze 1505, 742 58 Příbor
- Hanzlíková Renáta, Sládkova 8/372, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- Ing. Havran Stanislav, Sládkova 1457, 742 58 Příbor
- Ing. Monsport Radim, Vrchlického 983, 742 58 Příbor
- Hanulíková Věra, Uherská 624, 190 17 Praha – Vinoř
- Monsportová Pavlína, Sládkova 1446, 742 58 Příbor
- Rataj Josef, Na Benátkách 912, 742 58 Příbor
- Ratajová Alena, na Benátkách 912, 742 58 Příbor
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

**Dotčené orgány**

*(doporučeně na doručenkou):*

- MÚ Kopřivnice, odb. ŽP, 742 21 Kopřivnice (516/2010/SÚP&48109/2010/PšeJa)
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava 2 (HOK/NJ-2160/2.5/10)
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava 30 (HSOS-9566-2/2010)
- MÚ Příbor, odb. ŽPLH, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

**Na vědomí**

*(do vlastních rukou na doručenkou):*

- Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor (157/2009)

**Doručí se**

*(k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky):*

- Městský úřad Příbor