



# MĚSTO PŘÍBOR

Rada města Příbora

## USNESENÍ

z 10. schůze Rady města Příbora dne 26.4.2011

---

**a) úkoly s různým termínem plnění:**

102/12/7 – v souvislosti s novou legislativou pravidelně předkládat podněty k realizaci úkolů (OZV), 5/14/5 - III. RM ve čtvrtletí, současně s 57/2/1, 80/13/10 – I. měsíc po Q, 87/18/2 (návrh. studií) – průběžně, 119/2/1 (rozp.opatř.) - průběžně, 11/16/6-3, 19/19/1, 37/4/1, 39/2/2, 40/8/2 (kompost.) - průběžně, 45/18/1, 49/2/3, 53/3/3, 55/4/5, 55/16/1, 57/2/1 (současně s 5/14/5), 57/4/5, 60/4/2, 60/4/5, 60/7/2, 60/7/4, 66/2/2, 66/49/3, 69/9/2, 70/23/2, 70/34/2 (průběžně), 75/2/1, 78/3/1 – průběžně, 79/22/2, 80/24/1, 82/4/1, 82/11/2, 83/7/2, 84/2/4, 84/2/5, 84/2/6, 84/9/1, 84/16/1, 84/19/1, 84/24/2, 85/2/2, 85/2/6, 85/2/7, 87/9/2, 87/9/3, 87/9/4, 2/8/4, 3/9/1, 3/11/3, 4/11/2, 5/4/1, 7/15/1, 7/21/2, 7/25/2, 7/26/3, 7/27/4, 8/12/2, 8/18/5, 9/2/1, 9/8/2, 9/9/2, 9/25/3, 9/31/1, 9/32/2, 10/2/3, 10/3/1, 10/3/2, 10/6/2, 10/15/2, 10/19/2, 10/22/1, 10/24/1, 10/27/1, 10/29/2, 10/32/2, 10/36/1, 10/38/1

**b) úkoly k projednání na schůzi dne 17.5.2011:**

7/25/2, 8/12/2, 9/2/1, 9/8/2, 9/9/2, 9/31/1, 5/14/5 (SMMP), 57/2/1, 7/21/2, 4/11/2, 7/26/3, 7/27/4, 8/18/5, 9/25/3, 9/32/2, 10/2/3, 10/3/2, 10/6/2, 10/15/2, 10/19/2, 10/22/1, 10/24/1, 10/27/1, 10/29/2, 10/32/2, 10/36/1, 10/38/1

**c) úkoly splněné:**

5/6/2, 80/13/10, 5/14/5, 8/26/2, 2/9/2, 7/6/3, 7/18/1, 8/14/1, 8/17/1, 9/2/2, 9/2/3, 9/5/2, 9/6/2, 9/7/3, 9/17/2, 9/18/2, 9/24/1, 9/28/3, 9/30/2, 9/33/1

**d) úkoly zrušené:**

9/37/2

---

**10/1 Program schůze RM**

10/1/1 Schválila program 10. schůze RM

**10/2 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM**

10/2/1 Vzala na vědomí průběžný výsledek hospodaření TS města Příbor k 31.3.2011

10/2/2 Vzala na vědomí zprávu o stavu pohledávek TS města Příbor k 31.3.2011

**10/2/3 Uložila předložit žádosti a vyřízení souhlasy se zřízením podnámů v obecních bytech od data 1.1.2005 dosud**

**Z: p. Gachová**

**T: 17.5.2011**

10/2/4 Vzala na vědomí plnění úkolů ze schůzí RM předložené tajemníkem. Zrušen úkol: 9/37/2, trvá úkol: 5/14/5 (SMMP), 57/2/1, 7/21/2, 4/11/2, 7/26/3, 7/27/4, 8/18/5, 9/25/3, 9/32/2,

**10/3 Zápisy z jednání komisí**

**10/3/1 Uložila prověřit hospodaření komise pro občanské záležitosti s finančními prostředky**

**Z: Ing. Turková**

**T: 7.6.2011**

**10/3/2 Uložila předložit definitivní návrh na složení komise pro občanské záležitosti v počtu maximálně devět lidí**

**Z: Mgr. Kloudová**

**T: 17.5.2011**

10/3/3 Vzala na vědomí zápis z jednání komise č. 3 pro občanské záležitosti konané dne 18. dubna 2011

10/4 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM ze 4. ZM

10/4/1 Vzala na vědomí plnění úkolu ze 4. ZM

10/5 Návrhy, připomínky, podněty tajemníka MÚ a vedoucích odborů  
Nebyly předloženy

10/6 Informace, podněty a připomínky členů RM

10/6/1 Doporučila zakomponovat sochu sv. Sarkandera do návrhu úprav prostranství ulice U Brány, alternativně k domu čp. 41, na náměstí S. Freuda

**10/6/2 Uložila předkládat RM veškeré zápisy ze schůzí výborů ZM**  
**Z: Ing. Turková T: ihned**

10/7 Návrh nařízení o stanovení maximální ceny za pronájem obřadní síně pro smuteční obřady (mater. 9/19)

10/7/1 Vydala na základě § 4a odst.1 písm.a) zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 11 odst.1 a § 102 odst. 2 písm.d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů „Nařízení města Příbora č.2/2011 o stanovení maximální ceny za pronájem obřadní síně pro smuteční obřady“. Maximální cena za pronájem obřadní síně ke smutečním obřadům činí 1 500,- Kč vč. DPH/1 obřad

10/8 Závěrečná zpráva o výsledku inventarizace majetku města Příbora za rok 2010

10/8/1 Doporučila ZM schválit Závěrečnou zprávu o výsledku inventarizace majetku města Příbora za rok 2010

10/9 Nařízení č. /2011 města Příbor „o rozsahu, způsobu a lhůtách odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje odstraňování sněhu a náledí“ (mater. 9/36)

10/9/1 Odložila materiál na příští RM

10/10 Zpráva o stavu pohledávek města a jeho organizací za rok 2010

10/10/1 Doporučila ZM vzít na vědomí Zprávu o stavu pohledávek města a jeho organizací k 31.12.2010.

10/11 Plnění úkolu č. 9/5/2 - Uložila vytipovat vhodné lokality k umístění pro přemístění skulptury sv. Sarkandra

10/11/1 Vzala na vědomí předložený materiál

10/12 Výsledek hospodaření města Příbora za rok 2010 – závěrečný účet za rok 2010

10/12/1 Doporučila ZM projednat Závěrečný účet hospodaření města Příbora za rok 2010

v následujících objemech:

Příjmy 2010	146 237 018,36 Kč
Výdaje 2010	182 617 009,90 Kč
Financování 2010	36 379 991,54 Kč

a souhlasit s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

#### 10/13 Parkoviště na ul. Sv. Čecha v Příboře

- 10/13/1 Odsouhlasila zadání pro zpracování projektové dokumentace k akci „Parkoviště na ul. Sv. Čecha v Příboře“

#### 10/14 Parkoviště na ulici Jičínské v Příboře

- 10/14/1 Odsouhlasila zadání pro zpracování projektové dokumentace k akci „Parkoviště na ul. Jičínská v Příboře“ s podmínkou, aby uvažované parkoviště nezasahovalo do již zbudované parkovací plochy před objektem čp. 608

#### 10/15 Audit pojistných smluv města a jeho organizací

- 10/15/1 Vzala na vědomí zprávu o provedení auditu pojistných smluv města Příbora a jeho organizací

**10/15/2 Uložila předložit návrh smlouvy o vzájemné spolupráci v oblasti pojištění majetku města a jeho organizací s makléřskou firmou RESPECT Ostrava, s.r.o., Přívozká 134/6, 702 00 Ostrava 2**

**Z: Ing. Nenutilová**

**T: 17.5.2011**

#### 10/16 Návrhy dodatků ke smlouvám o výpůjčce uzavřené mezi městem Příbor a příspěvkovými organizacemi

- 10/16/1 Rozhodla schválit v souladu s §102 odst.2 písm. m) a §39 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 4 k smlouvě o výpůjčce č. 77/06/RS/SMŠBMH ze dne 10.5.2006 uzavřené mezi městem Příbor a Mateřskou školou Kamarád, Příbor, Frenštátská 1370
- 10/16/2 Rozhodla schválit v souladu s § 102 odst.2 písm. m) a §39, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce č. 78/06/RS/SMŠBMH ze dne 10.5.2006 uzavřené mezi městem Příbor a Mateřskou školou Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvkovou organizací
- 10/16/3 Rozhodla schválit v souladu s §102 odst.2 písm. m) a §39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce č. 80/06/RS/SMŠBMH ze dne 10.5.2006 uzavřené mezi městem Příbor a Základní školou Příbor, Jičínská 486, okres Nový Jičín
- 10/16/4 Rozhodla schválit v souladu s §102 odst.2 písm. m) a §39 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce č. 79/06/RS/SMŠBMH ze dne 10.5.2006 uzavřené mezi městem Příbor a Základní školou Npor.Loma Příbor, Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvkovou organizací

#### 10/17 Veřejná zakázka „Revitalizace bytového domu č.p. 1300 - 1303 na ulici Fučíkova v Příboře“

- 10/17/1 Odsouhlasila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Revitalizace bytového domu č.p. 1300 - 1303 na ulici Fučíkova v Příboře“

10/17/2 Ustanovila hodnotící komisi veřejné zakázky „Revitalizace bytového domu č.p. 1300-1303 na ulici Fučíkova v Příboře“ ve složení: Ing. Vladimír Bajnar, Ing. Jiří Hajda, Ing. Jaroslav Venzara, Ing. Milan Gabzdyl, Ing. Jana Svobodová, komise je zároveň pověřená otevíráním obálek

10/18 „Stavební úpravy ulice U Brány“

10/18/1 Odsouhlasila zadání pro zpracování projektové dokumentace k akci „Stavební úpravy ulice U Brány“

10/19 Výpůjčka nebytových prostor v Piaristickém gymnáziu pro muzejní a výstavní činnost

10/19/1 Ustanovila na základě nabídky novým vypůjčitelem nebytových prostor v přízemí budovy piaristického gymnázia v Příboře, na ul. Lidická o rozloze 880,5 m<sup>2</sup> Muzeum Novojičínska, ul. 28. října 12, 741 11 Nový Jičín s účinností od 1.7.2011 na dobu 15 let

**10/19/2 Uložila připravit návrh smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v přízemí budovy piaristického gymnázia v Příboře, na ul. Lidická o rozloze 880,5 m<sup>2</sup> mezi městem Příborem a Muzeem Novojičínska, 28. října 12, Nový Jičín dle vyhlášených podmínek**

**Z: Ing. Turková**

**T: 17.5.2011**

10/20 Návrh způsobu zpracování organizačního řádu městského úřadu za účasti společnosti Activconzult s.r.o.

10/20/1 Vzala na vědomí návrh způsobu zpracování organizačního řádu městského úřadu předložený společnosti Activconzult s.r.o.

10/21 Výroční zpráva města Příbora za rok 2010

10/21/1 Vzala na vědomí výroční zprávu města Příbora za rok 2010

10/22 Návrh Organizačního řádu MÚ Příbor

**10/22/1 Uložila zpracovat organizační řád Městského úřadu v Příboře ve smyslu zrušení odboru majetku a rozdělení jeho činností do jiných odborů a se vznikem nového odboru strategického plánování**

**Z: tajemník MÚ**

**T: 17.5.2011**

10/23 Pronájem bytu s dluhem Příbor, U Tatry 1484/18

10/23/1 Rozhodla pronajmout byt s dluhem původního nájemce na základě zveřejnění záměru města, byt 1+1 na ulici U Tatry 1484/18 paní Ludmile Máchové, Příbor, Jičínská 238 výše nabídky (úhrady dluhu) Kč 78 438,-

10/24 Plnění úkolu č. 9/17/2 – Uložila zpracovat dodatek č. 2 k pravidlům pro přidělování bytů do nájmu občanům, který ošetří jakoukoliv podanou nabídku ověřeným podpisem žadatele

**10/24/1 Uložila provést revizi Pravidel pro přidělování bytů do nájmu občanům ve smyslu konkretizace žadatelů**

**Z: právník**

**T: 17.5.2011**

## 10/25 Doprodej jednotek v domě 1344 - 1345

- 10/25/1 Doporučila ZM schválit prodej do vlastnictví paní Dagmar Kičurové, bytem Příbor, Palackého 605-jednotku č. 1345/10 v objektu bydlení č.p. 1344-1345 ul. Dukelská, Příbor postaveném na pozemku parc. č. 665 o výměře 451 m<sup>2</sup> - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. i obci Příbor, podíl ve výši 5015/122212 na společných částech budovy č.p. 1344-1345 a podíl ve výši 5015/122212 na pozemku parc. č. 665 v k.ú. i obci Příbor, za celkovou dohodnutou cenu 154 800,- Kč

## 10/26 Návrh na doplnění pořadníku pro přidělení bytů zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou v Příboře na období od 26. dubna 2011 do 30. června 2011

- 10/26/1 Schválila doplnění pořadníku pro přidělení bytů zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou v Příboře na období od 26. dubna 2011 do 30. června 2011

## 10/27 Revize Strategického plánu rozvoje města Příbora

- 10/27/1 Uložila předložit ZM návrh na obsazení pracovních skupin pro realizaci strategického plánu včetně návrhu odměňování jejich členů a způsob změny jejich jmenování, který bude příslušet RM**

**Z: starosta**

**T: 19.5.2011**

## 10/28 Přidělení obecního bytu v Kulturním domě

- 10/28/1 Rozhodla mimořádně pronajmout správcovský byt v Kulturním domě v Příboře klientce Dětského domova v Příboře slečně Lucii Geniové na dobu určitou: od 1.7.2011 do 30.6.2012, s obvyklou výší nájmu

## 10/29 Změna stanov společnosti Správa majetku města Příbor s.r.o.

- 10/29/1 Projednala návrh na změnu stanov společnosti SMMP s.r.o.

- 10/29/2 Uložila upřesnit některá ustanovení navrhovaných stanov SMMP, s.r.o., (orgány společnosti, výkonný ředitel společnosti, postavení jediného společníka apod.)**

**Z: jednatelé společnosti SMMP s.r.o.**

**T: 17.5.2011**

## 10/30 Návrh pravidel pro nakládání s nepotřebným majetkem příspěvkových organizací

- 10/30/1 Rozhodla schválit v souladu s §102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů „Pravidla pro nakládání s nepotřebným majetkem příspěvkových organizací“ s tím, že organizace mohou nakládat s tímto majetkem do pořizovací ceny Kč 5 000,-

## 10/31 Pravidla o provádění vyřazování a likvidaci movitého majetku města Příbor

- 10/31/1 Odložila dokument na další schůzi RM

## 10/32 Prověření možností využití garáže v domě čp. 1300 pro potřeby města

- 10/32/1 Konstatovala, že garáž v domě čp. 1300 je pro potřeby MÚ v současné době nevyužitelná

- 10/32/2 Uložila zveřejnit záměr města Příbora pronajmout garáž v domě čp. 1300 na ul. Fučíkova v Příboře formou výběrového řízení dle nejvyšší nabídky za těchto podmínek:**

- plocha garáže – 21 m<sup>2</sup>
- minimální nabídková cena nájmu 380,- Kč / m<sup>2</sup> / rok
- uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s každoroční úpravou nájmu o inflační koeficient
- trvalý pobyt žadatele na území města
- žadatel není vlastníkem ani uživatelem jiné garáže( doložit čestným prohlášením)
- žadatel není vůči městu dlužníkem (doložit čestným prohlášením)

**Žádost v zalepené obálce s konkrétní cenovou nabídkou a s označením obálky "g a r á ž 1300" zašlete na Městský úřad v Příboře. Zveřejnění bude do doby zaslání první nabídky.**

**Z: p. Gachová**

**T: ihned**

### 10/33 Veřejná zakázka „Stavební úpravy piaristického kláštera – III. etapa – I. nadzemní podlaží“

10/33/1 Rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce „Stavební úpravy piaristického kláštera – III.etapa – I.nadzemní podlaží“, kterou podal uchazeč Stav Moravia, spol. s r.o., Jirská 570/30, 702 00 Ostrava-Přívov, IČ: 47977655

10/33/2 Vyloučila z účasti v zadávacím řízení tyto uchazeče:

- RESA – sanace a rekonstrukce, spol. s r. o., 703 00 Ostrava, Šalounova 778/18, IČ: 25837982
- Sdružení BS - NOSTA - PIARISTICKÝ KLÁŠTER:  
BS Vsetín, s.r.o., 755 01 Vsetín, 4. května 870, IČ: 47973749 a  
NOSTA s.r.o., 741 11 Nový Jičín, Svatopluka Čecha 2088/13, IČ: 47671416
- RAKORD - R & R, spol. s r.o., 794 01 Krnov, Pod Cvilínem, Stará 233/4, IČ: 43960065
- Sdružení Piaristický klášter Příbor:  
EKOB AU INVEST a.s., Hradec nad Moravicí, Podolská 156, PSČ 747 41, IČ: 26820897 a  
VUS Ostrava, s.r.o., Cihelní 1191/95, 702 00 Ostrava, IČ: 26848741 a  
STARKON JIHLAVA CZ a.s., Úzká 1, 586 01 Jihlava, IČ: 26227525

10/33/3 Schválila smlouvu o dílo na akci „Stavební úpravy piaristického kláštera – III.etapa – I. nadzemní podlaží“ s vybraným uchazečem Stav Moravia, spol. s r.o., Jirská 570/30, 702 00 Ostrava-Přívov

### 10/34 Podmínky nájemních smluv u bytů v majetku města Příbor

10/34/1 Odložila materiál na další schůzi RM

### 10/35 Informace o zpracování dokumentu: Příbor – studie alternativního zásobování vodou v místní části Paseky

10/ 35/1 Vzala na vědomí informaci o zpracování dokumentu: Příbor – studie alternativního zásobování vodou v místní části Paseky

### 10/36 Doprodej domu čp. 810 - 811 ul. Lidická v Příboře

**10/36/1 Uložila pokračovat v jednání o prodeji s vlastníky bytové jednotky č. 2 v domě, čp. 810 ul. Lidická**

**Z: místostarosta**

**T: 17.5.2011**



- 10/37 Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku – města Příbora za období od 1.1. do 31.12.2010
- 10/37/1 Vzala po projednání na vědomí Zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku – města Příbora za období od 1.1. do 31.12.2010 vypracovanou firmou FAAT Consulting & Audit s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 38/2728, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a doporučila zastupitelstvu města tuto zprávu vzít na vědomí.
- 10/38 Plnění úkolu 9/2/3 - Uložila předložit návrh nápravy smluvních vztahů ve věci správy budovy radnice společností SMMP s.r.o.
- 10/38/1 Uložila zapracovat do organizačního řádu problematiku správy budov MÚ a PG organizačním odborem a zajišťování a provádění oprav nad rámec běžné údržby budov MÚ a PG odborem ÚP, rozvoje a MPR**  
**Z: tajemník MÚ T: ihned**
- 10/39 Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava chodníků – sídliště Jičínská v Příboře“
- 10/39/1 Stanovila zhotovitelem akce „Oprava chodníků – sídliště Jičínská v Příboře“ firmu Sates Morava spol. s r.o., Železničního vojska 1386, Valašské Meziříčí
- 10/40 Plnění bodu 7/6/3 informace o platnosti usnesení 15/7/1 ze dne 26.6.2007 a o hospodárnosti smluv správy budovy radnice od 1.1.2008 a důsledcích pro Organizační řád
- 10/40/1 Vzala na vědomí informaci o platnosti usnesení 15/7/1 ze dne 26.6.2007 a o hospodárnosti smluv správy budovy radnice od 1.1.2008 a důsledcích pro Organizační řád

Zpracoval: Ing. A. Vaněk

Datum: 26.4.2011

Ing. Milan Strakoš, v.r.  
starosta  
27.4.2011

Martin Monsport, dipl. ek., v.r.  
místostarosta  
27.4.2011