



MĚSTO PŘÍBOR

Rada města Příbora

USNESENÍ

z 85. schůze Rady města Příbora
v mimořádném termínu dne 3. září 2010

a) úkoly s různým termínem plnění:

102/12/7 – v souvislosti s novou legislativou pravidelně předkládat podněty k realizaci úkolů (OZV), 5/14/5 - III. RM ve čtvrtletí, současně s 57/2/1, 80/13/10 – I. měsíc po Q, 87/18/2 (návrh.studií)– průběžně, 119/2/1 (rozp.opatř.)- průběžně, 11/16/6-3, 19/19/1, 37/4/1, 39/2/2, 40/8/2 (kompost.)- průběžně, 45/18/1, 49/2/3, 53/3/3, 55/4/5, 55/16/1, 57/2/1 (současně s 5/14/5), 57/4/5, 60/4/2, 60/4/5, 60/7/2, 60/7/4, 66/2/2, 66/49/3, 69/9/2, 70/23/2, 70/34/2 (průběžně), 75/2/1, 78/3/1 – průběžně, 79/22/2, 80/24/1, 82/4/1, 82/10/2, 82/11/2, 83/4/2, 83/7/2, 83/7/3, 84/2/3, 84/2/4, 84/2/5, 84/2/6, 84/9/1, 84/16/1, 84/19/1, 84/22/2, 84/24/2, 85/2/1, 85/2/2, 85/2/3, 85/2/6, 85/2/7, 85/7/1, 85/25/1, 85/28/1,

b) úkoly k projednání dne 21.9.2010:

82/10/2, 83/7/3, 83/4/2, 84/2/3, 85/2/1, 85/2/2, 85/2/6, 85/2/7, 85/7/1, 85/25/1, 85/28/1,

c) úkoly splněné:

75/2/1, 82/11/2, 84/2/1, 80/24/1, 84/2/4, 84/2/5, 84/2/6, 84/9/1, 84/16/1, 84/19/1, 84/24/2

85/1 Program schůze RM

85/1/1 Schválila doplněný program 85. schůze RM

85/2 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

85/2/1 Uložila předložit závěry znaleckého posudku ihned po jeho obdržení od znalce s návrhem dalšího postupu ve věci „Přístavba tělocvičny u ZŠ Npor. Loma“

Z: Ing. Šimíček

T: 21.9.2010

85/2/2 Uložila předložit u sakrálních prvků č. 1 a 2 (tabulka jednacích dokumentů) osvědčení z Ministerstva kultury ČR, že se jedná o památku.

Z: ing. Šimíček

T: neprodleně

85/2/3 Uložila následně po obdržení osvědčení u sakrálních prvků č. 1 a 2 (tabulka jednacích dokumentů) jednat s vlastníky pozemků ve věci zveřejnění na úřední desce.

Z: právník

T: prosinec 2010

85/2/4 Vzala na vědomí informaci o sakrálních prvcích č.3,4,6,7,8,9,10,11,13 (tabulka jednacích dokumentů) a uvedené prvky řešit v souladu s připravovanými legislativními změnami.

85/2/5 Rozhodla vypustit ze sledování sakrální prvky č. 5 a 14 (tabulka jednacích dokumentů). Vlastníci pozemků pečují o prvky včetně oprav.

85/2/6 Uložila připravit u prvku č. 12 (tabulka jednacích dokumentů) veřejnou výzvu a tuto následně vyvěsit na úřední desce. Vlastník pozemku je město Příbor.

Z: právník, p. Těšliková

T: září 2010

85/2/7 Uložila analyzovat dopady vypovězení smlouvy se společností Rengl ve věci plakátovacích ploch k 31.12.2010

Z: právník

T: 21.9.2010

85/2/8 Vzala na vědomí plnění úkolů ze schůzí RM předložené tajemníkem. Trvá úkol: 83/4/2, 84/2/3

85/3 Kontrola zápisů z jednání komisí

85/3/1 Vzala na vědomí zápis z jednání komise pro městskou památkovou rezervaci ze dne 10. srpna 2010 a zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 23.8.2010

85/4 Návrhy, připomínky, podněty tajemníka MÚ a vedoucích odborů

Nebyly předloženy.

85/5 Informace, podněty a připomínky členů RM

Nebyly předloženy.

85/6 Zaměření ohradních zdí – plnění usnesení RM č. 75/2/1

85/6/1 Vzala na vědomí předloženou dokumentaci zaměření ohradních zdí na pozemcích, které tvoří rozhraní dvou vlastníků

85/7 Výpůjčka pozemku parc.č. 3287/2, k.ú. i obec Příbor

85/7/1 Uložila zveřejnit na ÚD MÚ Příbor na dobu 15 dnů záměr města vypůjčit nemovitost parc. č. 3287/2 ostatní plocha, dráha, k.ú. i obec Příbor, která bude dočasně dotčena stavbou „Silnice I/58 Skotnice, most evidenční číslo 58-019“, v rámci níž dojde k opravě stavebního objektu SO 201 - most, k bezplatnému užívání na dobu realizace stavby, s platností ode dne podepsání smlouvy a s účinností ode dne předání staveniště zhotoviteli do pravomocného ukončení kolaudačního řízení
Z: p. Těšíková T: ihned

85/8 Budoucí zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 795/2, 796, k.ú. Mniší

85/8/1 Rozhodla schválit smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na nemovitostech – pozemcích parc.č. 795/2, 796, k.ú. Mniší, obec Kopřivnice pro stavbu „Vodní zdroj Mniší – rekonstrukce objektů a zdravotního zabezpečení“ mezi oprávněným z věcného břemene Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 169, Ostrava a povinným z věcného břemene městem Příbor, dle situačního snímku, a to na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene ve výši 35,-- Kč/m², kdy přesná výměra věcného břemene bude stanovena geometrickým plánem. Náhrada bude fakturována povinným do 15- ti dnů po podání návrhu na vklad na katastrální úřad a bude vystavena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od doručení faktury

85/9 Převod pozemku parc.č. 820/3, k.ú. Klokočov u Příbora

85/9/1 Doporučila ZM přijat převod pozemku parc.č. 820/3 ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor za kupní cenu 1,-- Kč, od firmy PRIMUS CE s.r.o., se sídlem Místecká 1116, Příbor do majetku města Příbora

85/10 Plnění úkolu 84/19/1 - Změna cen za pronájem hrobových míst

85/10/1 Rozhodla, že cena za pronájem hrobového místa na městských hřbitovech v Příboře bude činit 9,- Kč/m²/rok vč. DPH s platností od 1.1.2011. Smlouvy o nájmu hrobových míst uzavřené do 31.8.2010 zůstanou v platnosti dle podmínek platných v době uzavření.

85/10/2 Schválila cenu za služby s nájmem spojené na městských hřbitovech v Příboře ve výši 56,-- Kč/ rok vč. DPH s platností od 1.1.2011. Smlouvy o nájmu hrobových míst

- uzavřené do 31.8.2010 zůstanou v platnosti dle podmínek platných v době uzavření.
- 85/10/3 Schválila upravenou Smlouvu o nájmu hrobového místa.
- 85/10/4 Schválila Plnou moc správci pohřebiště.
- 85/10/5 Doporučila ZM schválit Řád veřejného pohřebiště v Příboře
- 85/11 Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Mateřské školy Kamarád
- 85/11/1 Vzala na vědomí zprávu o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Mateřské školy Kamarád, Příbor, Frenštátská 1370 za 1. pololetí roku 2010
- 85/12 Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519
- 85/12/1 Vzala na vědomí zprávu o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvkové organizace za I. pololetí roku 2010
- 85/13 Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Základní školy Příbor, Jičínská 486, okres Nový Jičín
- 85/13/1 Vzala na vědomí zprávu o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Základní školy Příbor, Jičínská 486, okres Nový Jičín za I. pololetí roku 2010
- 85/14 Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Základní školy Npor. Loma
- 85/14/1 Vzala na vědomí zprávu o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvkové organizace za I. pololetí roku 2010
- 85/15 Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Školní jídelny Komenského
- 85/15/1 Vzala na vědomí zprávu o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Školní jídelny Komenského, Příbor, ul. Komenského č.p. 458 za I. pololetí roku 2010
- 85/16 Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace LUNY PŘÍBOR, střediska volného času
- 85/16/1 Vzala na vědomí zprávu o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu LUNY PŘÍBOR, střediska volného času, příspěvkové organizace za I. pololetí roku 2010
- 85/17 Zpráva o hospodaření a plnění závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkové organizace Technických služeb města Příbora
Bylo projednáno na RM č. 84
- 85/18 Zpráva o stavu pohledávek a závazků města a jeho organizací k 30.6.2010
- 85/18/1 Vzala na vědomí zprávu o stavu pohledávek a závazků města a jeho organizací k 30.6.2010.

85/19 Hospodaření města Příbora k 30.6.2010

85/19/1 Doporučila předložit ZM zprávu o hospodaření města Příbora k 30.6.2010

85/20 Návrh rozpočtu města Příbora na rok 2011

85/20/1 Doporučila ZM odložit projednání návrhu rozpočtu na rok 2011 do období po volbách v říjnu 2010

85/21 Dodatek č. 5 Komisionářské smlouvy

85/21/1 Schválila Dodatek č. 5 Komisionářské smlouvy

85/22 Smlouva o zřízení věcného břemene na parc.č. 391/1, k.ú. Klokočov u Příbora

85/22/1 Rozhodla schválit smlouvu o zřízení věcného břemene č.NJ333/e/2010/Ja mezi povinným Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., se sídlem Úprkova 1, Ostrava a oprávněným město Příbor, v předloženém znění, na nemovitosti - pozemku parc.č. 391/1, k.ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor, pro stavbu „Odkanalizování ulic Hukvaldská a Myslbekova v Příboře“

85/23 Dodatek č. 2 k plné moci Mandátní smlouvy č.j.270/07/MS/MŠBMH ze dne 19. 12. 2007

85/23/1 Schválila Dodatek č. 2 k plné moci Mandátní smlouvy č.j.270/07/MS/MŠBMH ze dne 19. 12. 2007 uzavřená mezi městem Příbor a společností ISA CONSULT s.r.o. Frýdek – Místek.

85/24 Doprodej jednotek v domě 1344-1345

85/24/1 Doporučila ZM schválit prodej do vlastnictví manželům Evě a Lumíru Palyzovým, bytem Příbor, Dukelská 1345 - jednotku č. 1345/4 v objektu bydlení č.p. 1344-1345 postaveném na pozemku parc. č. 665 o výměře 451 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. i obci Příbor, podíl ve výši 7032/122212 na společných částech budovy č.p. 1344-1345 a podíl ve výši 7032/122212 na pozemku parc. č. 665 v k.ú. i obci Příbor, za celkovou dohodnutou cenu 224 500,- Kč.

85/24/2 Doporučila ZM schválit prodej do vlastnictví manželům Janě a Miroslavu Hřčkoví, bytem Příbor, Dukelská 1345 - jednotku č. 1345/5 v objektu bydlení č.p. 1344-1345 postaveném na pozemku parc. č. 665 o výměře 451 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. i obci Příbor, podíl ve výši 6520/122212 na společných částech budovy č.p. 1344-1345 a podíl ve výši 6520/122212 na pozemku parc. č. 665 v k.ú. i obci Příbor, za celkovou dohodnutou cenu 214 800,- Kč.

85/24/3 Doporučila ZM schválit prodej do vlastnictví paní Janě Rusínové, bytem Příbor, Dukelská 1344 - jednotku č. 1344/6 v objektu bydlení č.p. 1344-1345 postaveném na pozemku parc. č. 665 o výměře 451 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. i obci Příbor, podíl ve výši 7194/122212 na společných částech budovy č.p. 1344-1345 a podíl ve výši 7194/122212 na pozemku parc. č. 665 v k.ú. i obci Příbor, za celkovou dohodnutou cenu 236 800,- Kč.

85/25 Informace k prodeji domu čp. 810-811 ul. Lidická v Příboře

85/25/1 Uložila projednat problematiku k prodeji domu čp. 810-811 ul. Lidická v Příboře s vlastníky bytové jednotky manžely Střelkovými

Z: Ing. Strakoš, Mgr. Janota

T: 21.9.2010

85/26 Silniční obchvat Příbora – rekultivace území „Skládka na Točně“

85/26/1 Vzala na vědomí informaci o rekultivace území „Skládka na Točně“ jako vyvolanou investici v rámci stavby silničního obchvatu města Příbora.

85/26/2 Souhlasila s navrženým postupem majetkoprávního vypořádání souvisejícím s realizací rekultivace území „Skládka na Točně“ dle přílohy č.3 tohoto materiálu

85/27 Veřejná zakázka „Stavební úpravy ul. Kašnice, Příbor“ – výběr zhotovitele

84/27/1 Stanovila zhotovitelem akce „Stavební úpravy ul. Kašnice, Příbor“ firmu SATES MORAVA spol. s r.o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí.

84/27/2 Schválila rozpočtové opatření č.4 spočívající v přesunu finančních prostředků z paragrafu 2212 – pol. „Rekonstrukce ulice Nerudova“ na paragraf 2212 – pol. „Stavební úpravy ulice Kašnice“ z důvodu zajištění financování veškerých nákladů vyplývajících z výběrového řízení

§ 2212	Stavební úpravy ulice Kašnice - stávající výdaj	1 300 tis. Kč
§ 2212	Stavební úpravy ulice Kašnice - navýšení	400 tis. Kč
§ 2212	Stavební úpravy ulice Kašnice - celkem	1 700 tis. Kč

§ 2212	Rekonstrukce ulice Nerudova – stávající výdaj	9 580 tis. Kč
§ 2212	Rekonstrukce ulice Nerudova - snížení	400 tis. Kč
§ 2212	Rekonstrukce ulice Nerudova – po úpravě	9 180 tis. Kč

85/28 Návrh vývoje nájemného pro rok 2011 s výhledem do roku 2016

85/28/1 Uložila přepracovat návrh vývoje nájemného v obecních bytech na základě tohoto zadání:

- návratnost vložených investic 10 let
 - do výše nájmu v alternativě 1 nezahrnovat dotaci, v alternativě 2 zahrnovat dotaci (pro dotčené domy v majetku města Příbor, a to čp. 1483-1491, 1352-1360)
- Z: Ing. Bajnar T: 21.09.2010

85/29 Dohoda o umístění systému pro provozování společné antény

85/29/1 Rozhodla o schválení Dohody o umístění systému pro provozování společné antény na budově čp. 1346 na ul. Dukelská, Příbor dle předloženého návrhu

85/29/2 Zmocnila místostarostu města ing. Bohuslava Majera podpisem Dohody o umístění systému pro provozování společné antény na budově č.p. 1346 na ul. Dukelská, Příbor

85/30 „Stavební úpravy MŠ Pionýrů“ – návrh dodatku č. 2

85/30/1 Vzala na vědomí informace o aktuálním stavu všech prací souvisejících s rekonstrukcí MŠ Pionýrů.

85/30/2 Schválila dodatek č.2 ke smlouvě 245/2010/SoD/ÚP/23 ze dne 18.6.2010 mezi městem Příbor a firmou EKOB AU INVEST a.s., Podolská 156, 747 41 Hradec nad Moravicí

85/30/3 Schválila rozpočtové opatření č.5 spočívající v přesunu finančních prostředků z paragrafu 2212 – pol. „Rekonstrukce ulice Nerudova“ na paragraf 3111 – pol. „Stavební úpravy MŠ Pionýrů“ z důvodu zajištění financování veškerých nákladů souvisejících s rekonstrukcí MŠ Pionýrů v roce 2010

§ 3111	Stavební úpravy MŠ Pionýrů - stávající výdaj	6 100 tis. Kč
§ 3111	Stavební úpravy MŠ Pionýrů – navýšení	200 tis. Kč
§ 3111	Stavební úpravy MŠ Pionýrů – celkem	6 300 tis. Kč

§ 2212	Rekonstrukce ulice Nerudova – stávající výdaj po rozpočtovém opatření č.4	9 180 tis. Kč
§ 2212	Rekonstrukce ulice Nerudova - snížení	200 tis.Kč
§ 2212	Rekonstrukce ulice Nerudova – po úpravě	8 980 tis.Kč

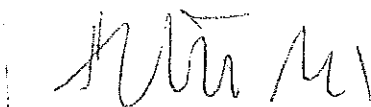
85/31 Pronájem nebytového prostoru v objektu Kulturního domu č.p. 560 na ul. Lidická v Příboře

85/31/1 Rozhodla o schválení pronájmu nebytového prostoru v objektu Kulturního domu č.p. 560 na ul. Lidické v Příboře, (dále jen KD), do doby jeho rekonstrukce panu Lukáši Skupinovi, Příbor, Pionýrů 1508 za těchto podmínek:

- místnost v 1. patře KD o celkové výměře 9,5 m²
- smluvní nájemné 1 200,- Kč/měsíčně (včetně služeb)
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíce
- platba za nájem bude hrazena čtvrtletně předem

Zpracoval: Ing. Z. Turková, Ing. Vaněk

Datum: 3.9.2010



Ing. Milan STRAKOŠ
starosta

6.9.2010



Ivana Žárská
člen rady města

Evidenční číslo písemnosti: 294/2010
Vyvěšeno dne: 6.9.2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis