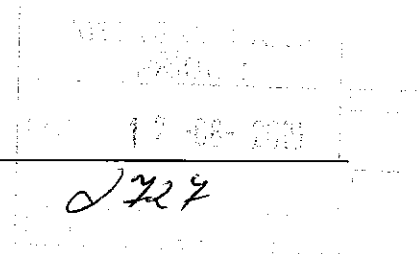


Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19



VÁŠ DOPIS

ZE DNE: 3. 8. 2010
Č.J.: 928/2010/SÚ&2627/2010/Kub
VYŘIZUJE: Ing. Mária Kubáňová
TELEFON: 556 455 463
E-MAIL: Kubanova.mar@pribor-mesto.cz
DATUM: 11. 8. 2010

Dle rozdělovníku

O Z N Á M E N Í
O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ,
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 3. 8. 2010 podal MUDr. David Otáhal (nar. 12. 6. 1971), bytem Sedlnice 448, PSČ 742 56 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

„Rozšíření garáže při RD“ na pozemcích parc. č. 354/1, 354/8, 1286/1 v kat. území Sedlnice, obec Sedlnice.

Zároveň stavebník podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

„Rozšíření garáže při RD“ na pozemcích parc. č. 354/1, 354/8, 1286/1 v kat. území Sedlnice, obec Sedlnice.

Obsahem stavby je rozšíření garáže rodinného domu, rozšíření zpevněných ploch a zřízení sjezdu z místní komunikace.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Příbor, stavební úřad, vyzývá pouze stavebníka (nikoliv ostatní účastníky řízení) k uhrazení správního poplatku ve výši 1300,- Kč (za vydání územního rozhodnutí 1000,- Kč, za vydání stavebního povolení 300,- Kč).

Správní poplatek může stavebník zaplatit:

- bankovním převodem na č. ú.: 19-2225801/0100, v. s.: 401
- poštovní poukázkou
- osobně na pokladně stavebního úřadu MÚ Příbor.

V případě nezaplacení správního poplatku bude řízení podle § 5 odst. 4) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů zastaveno.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu doklad, prokazující zaplacení správního poplatku v termínu do 7 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad MÚ v Příboře, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 14. září 2010 v 9:00 hodin
se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova č. 118, přízemí).

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8-11 a 12-17 hod., Út, Čt 8-11 a 12-14 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o které bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 354/1 v kat. území Sedlnice, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a výkres Situace tvořící součást předložené projektové dokumentace.

Poučení:

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

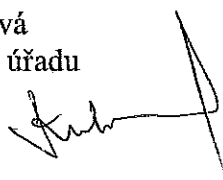
Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to 15. 9. 2010 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty, by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad uvědomuje účastníky o zahájení řízení veřejnou vyhláškou (dle ustanovení § 144 správního řádu).

Ing. Mária Kubánová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- MUDr. Otáhal David, Sedlnice 448, 742 56 Sedlnice
- Obec Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice (PS 201/2010 z 31. 3. 2010, z 8. 3. 2010)

II. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou)

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1026681710 z 31. 3. 2010)
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle (80484/10 z 29. 6. 2010)
- Ing. Hanes Juraj, Sedlnice 437, 742 56 Sedlnice
- Hanesová Květoslava, Sedlnice 437, 742 56 Sedlnice

III. Účastníci stavebního řízení (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – doporučeno do vlastních rukou)

- MUDr. Otáhal David, Sedlnice 448, 742 56 Sedlnice
- Obec Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice (PS 201/2010 z 31. 3. 2010, z 8. 3. 2010)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1026681710 z 31. 3. 2010)
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle (80484/10 z 29. 6. 2010)
- Ing. Hanes Juraj, Sedlnice 437, 742 56 Sedlnice
- Hanesová Květoslava, Sedlnice 437, 742 56 Sedlnice

IV. Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor vnější služby Nový Jičín, Sv. Čecha 11, 741 01 Nový Jičín (KRPT-767-22/ČJ-2010-070406 z 18. 2. 2010)

V. Správce úřední desky (doručeno na doručenkou) vč. situace

- MÚ Příbor, odbor organizační a vnitřních věcí, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109, PSČ 742 56

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

Evidenční číslo písemnosti	250/2010
Vyvěšeno dne:	13. 8. 2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis

Příloha:

LEGENDA:

- ZAMĚŘENÍ METALICKÝ KABEL
- TELEFONICA OZ S OCHRANNÝM PÁSMEM
- PŘÍPOJKA VODY SMVAK OSTRAVA
- POTRUBÍ PLYNU STLDN 63PE
- VE STRAVĚ RWE S OCHRANNÝM PÁSMEM
- PŘÍPOJKA ELEKTRO (VLASTNÍ)

STÁVAJÍCÍ VJEZD DO GARÁŽE

STÁVAJÍCÍ GARÁŽE

STÁVAJÍCÍ VJEZD NA KOMUNIKACI

PŘÍSTAVBA - ROZŠŘŮBENÍ GARÁŽE

NOVĚ VJEZD DO GARÁŽE

ROZŠŘŮBENÍ VJEZDU NA KOMUNIKACI



KONTROLOVAL: ING. ARCH. JAROSLAV ČERNÝ

ROZŠŘŮBENÍ GARÁŽE PŘI RD MUDR. OTÁHALA
K.Ú. SEDLČICE • PČ. 354/1 a 354/8
ŠÍŘKA 1:200 • DUBEN 2010
VYPRACOVAL: ING. JIŘÍ ČERNÝ

