

Městský úřad Příbor
Stavební úřad
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS

ZE DNE:

Č.J.: 903/2010/SÚ&2320/2010/Hab

VYŘIZUJE: Lenka Habdasová

TELEFON: 556 455 462

E-MAIL: lenka.habdasova@pribor-mesto.cz

DATUM: 04.08.2010

Martina Krupníková

Ivana Sekaniny 1794/5

708 00 Ostrava – Poruba

Petr Krupník

Marie Majerové 1647/29

708 00 Ostrava - Poruba

2331

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**O Z N Á M E N Í ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ,
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY**

Dne 27. 7. 2010 podali Martina Krupníková, nar. 7. 11. 1981, Ostrava – Poruba, Ivana Sekaniny 1794/5, PSČ 708 00 a Petr Krupník, nar. 8. 4. 1975, Ostrava – Poruba, Marie Majerové 1647/29, PSČ 708 00, (dále jen „žadatel“), zastoupení v řízení na základě plné moci Ing. Arch. Vladimírou Remeníkovou (1956) a Ing. Vladimírou Remeníkovou (1980), Ostrava – Hrabůvka, Hasičská 551/52, 700 30, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

„Novostavba rodinného domu, kryté stání, kanalizační přípojka splašková, tříkomorový septik s biologickým zemním filtrem a vsakovacím násypem, přípojka kanalizační dešťová do vsakovací studny a drenážního podmoku, prodloužení vodovodní přípojky, prodloužení přípojky elektro NN a zpevněné plochy“ na pozemcích parc. č. 428/2, 438, 439 a 440, k. ú. Trnávka u Nového Jičína, obec Trnávka.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace pro územní řízení ověřená Ing. Arch. Vladimírou Remeníkovou ČKA 02 117.

Obsahem stavby je:

1. Novostavba rodinného domu o půdorysu ve tvaru písmene „T“ o celkových maximálních rozměrech 19,1 x 13,25 m se sedlovou střechou o výšce hřebene 6,99 m. Dům bude částečně umístěn na půdorysu původní hospodářské budovy.
2. Kryté stání pro automobil o půdorysu 6,00 x 6,00 m se sedlovou střechou o výšce hřebene 3,24 m, s podlahou z betonové zámkové dlažby.
3. Kanalizační přípojka splašková vedená do tříkomorového septiku a dále do biologického zemního filtru. Odtud budou přečištěné vody odvedeny do vsakovacího násypu.
4. Kanalizační přípojka dešťová svedená do vsakovací studny o kubatuře 1,6 m³. Ze vsakovací studny budou vyvedena dvě radiální vsakovací péra o délce 4,0 m.
5. Prodloužení vodovodní přípojky. Stávající přípojka HDPE 100 – 32x2,0 je v současnosti ukončena na pozemku parc. č. 438 a bude prodloužena k novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 439.
6. Prodloužení přípojky elektro NN. V současnosti je přípojka elektro vedena do stávajícího rodinného domu č. p. 66, odtud bude prodloužena kabelem AYKY 4Bx25 mm do novostavby rodinného domu.
7. Zpevněné plochy – terasa, okapové chodníky, pochůzí plochy, pojízdné komunikace apod. budou provedeny z betonové zámkové dlažby.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění

pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 7. září 2010 v 9:00 hodin

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(ul. Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).**

Do spisu lze nahlédnout v kterýkoliv úřední den přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (pondělí a středa 8:00-11:00 a 12:00-17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00-11:00 a 12:00-14:00 hodin) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 428/2 v k. ú. Trnávka u Nového Jičína, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení, náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkres Celková situace č. v. D2 ve formátu A4 a výkres Pohledy ve zmenšeném formátu, které jsou přílohami tohoto oznámení. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v den ústního jednání po jeho skončení a ve středu 8. září 2010, v uvedených úředních hodinách, v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Žadatel uhradí správní poplatek 1000,- Kč vyměřený dle pol. 18 písm a) zákona č. 634/2004 Sb., a to buď přiloženou poštovní poukázkou, bankovním převodem, nebo v hotovosti v kanceláři stavebního úřadu.

Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Lenka Habdasová
referent stavebního úřadu



Rozdělovník:**Účastníci územního řízení**

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou):

- Petr a Martina Krupníkoví, zast. Ing. Arch. Vladimírou Remeníkovou, Hasičská 551/52, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
- Obec Trnávka, 742 58

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)

- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1026790046)
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Divadelní 3, 741 01 Nový Jičín
- Jiří Mácha, 2. května 297, 742 13 Studénka
- Jarmila Máchová, 2. května 297, 742 13 Studénka
- Petr Palička, Staroveská 158/20, 724 00 Ostrava – Proskovice
- Jan Starostka, Staroveská 160/44, 724 00 Ostrava – Proskovice
- Tomáš Nevřiva, Dvořákova 1883/8, 741 01 Nový Jičín
- Ivo Neuwirt, Trnávka 65, 742 58
- Zdeněk Lehnert, Lumírova 540/64, 700 30 Ostrava – Výškovice
- Julie Černošková, Tichá 113, 742 74

Dotčené orgány

- MÚ Kopřivnice, odb. ŽP, 742 21 Kopřivnice

Doručí se

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

- Městský úřad Příbor
- Obecní úřad Trnávka

Evidenční číslo písemnosti	31/2010
Vyvěšeno dne:	4. 8. 2010
Sňato dne:	
Za správnost: jméno, příjmení, podpis	



