



Město Příbor

742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na akci „Revitalizace bytového domu č.p. 1486-1488 na ulici U Tatry v Příboře“ dle § 38 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

Zadavatel:

Město Příbor
náměstí Sigmunda Freuda 19
742 58 Příbor
IČO: 00298328
DIČ: CZ 00298328

Druh veřejné zakázky:

veřejná zakázka na stavební práce

Způsob zadávacího řízení :

zjednodušené podlimitní řízení

Lhůta pro podání nabídek :

12.7.2010 do 11:00 hod.
(rozhodující je termín doručení zadavateli)

Zadávací lhůta dle § 43 zák.č.137/2006:

do 30.04.2011

Místo pro podání nabídek:

Městský úřad Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19,
742 58 Příbor, podatelna - dveře č.3

- Předmětem výzvy** je zpracování nabídky na akci „Revitalizace bytového domu č.p. 1486-1488 na ulici U Tatry v Příboře“ dle projektové dokumentace zpracované v květnu 2010 firmou Framos v.o.s., Koněvova 92, 713 00 Ostrava 13.
- Předmět veřejné zakázky:** stavební úpravy bytového domu dle projektu, předmět díla zahrnuje zejména tyto práce:
 - Tepelná izolace střechy
 - Izolace střechy proti vodě
 - Demontáž a montáž hromosvodu a klempířských prvků
 - Výměna oken a vstupních dveří
 - Oprava balkonových lodžii
 - Tepelná izolace obvodového pláště
 - Úprava vnějších a vnitřních povrchů
- Termín realizace:** březen – září 2011.

- 4. Zadavatel si vyhrazuje právo realizace díla** pouze za současného splnění těchto podmínek
- zadavatel získá na akci dotaci z programu Zelená úsporám v režimu dočasného rámce
 - přijetí dotace a realizaci akce v roce 2011 schválí Zastupitelstvo města Příbora

5. Kvalifikace uchazeče – požadavky na prokázání kvalifikace

(dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“)

Dle §62 zákona Kvalifikace u podlimitní veřejné zakázky požaduje zadavatel prokázání splnění jak základních a profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele, tak rovněž prokázání splnění ekonomických a finančních a technických kvalifikačních předpokladů. Zadavatelem vyžadované čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikace. Nesplnění těchto podmínek posoudí zadavatel jako nesplnění kvalifikace s následkem vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Dle §50 zákona, kvalifikaci splní uchazeč, pokud prokáže splnění

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle §53 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle §54 zákona,
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle §55 zákona,
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle §56 zákona.

Základní kvalifikační předpoklady

Dle §62 odst.2 zákona požaduje zadavatel prokázání splnění základních kvalifikačních požadavků předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady dle §53 odst. 1 písm. a) až j) zákona.

Profesní kvalifikační předpoklady

Dle §54 písm. a), a b) zákona požaduje zadavatel předložení:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – originál ne starší 90 kalendářních dní nebo úředně ověřená kopie tohoto originálu,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (nebo výpis z Živnostenského rejstříku) či licenci – prostá kopie originálu,

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Dle §55 odst. 1, písm. a) zákona požaduje zadavatel předložení pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě, minimálně ve výši hodnoty zakázky, platnou pro rok 2011 – prostá kopie; postačí rovněž prohlášení pojišťovacího ústavu, že s uchazečem v případě získání veřejné zakázky pojistnou smlouvu na požadovanou částku uzavře.

Technické kvalifikační předpoklady

Dle §56 odst. 3 písm. a) zákona požaduje zadavatel předložení:

- seznamu obdobných stavebních prací realizovaných dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo realizace stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně
- seznam musí obsahovat minimálně 3 stavby zahrnující zateplení objektu a výměnu oken
- minimálně 3 stavby musí být v objemu nad 5.000.000,- Kč bez DPH

6. Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace, kterou tvoří :

- tato výzva
- projektová dokumentace zpracovaná firmou Framos v.o.s., Koněvova 92, 713 00 Ostrava 13
- slepý výkaz výměr
- závazný návrh smlouvy o dílo

7. Nabídka musí dále obsahovat:

- obchodní jméno a přesnou adresu uchazeče
- kopii registrace uchazeče v Seznamu odborných dodavatelů programu Zelená úsporám
- na samostatném listě uvedenou cenovou nabídku za celé dílo bez a včetně DPH
- ve všech položkách oceněný výkaz výměr, cenová nabídka bude zpracována v členění dle slepého výkazu výměr poskytnutého v rámci zadávací dokumentace
- kopii registrace navržených výrobků a technologií v Seznamu výrobků a technologií programu Zelená úsporám včetně přidělených kódů v rámci programu
- seznam subdodavatelů a prací, které nebude uchazeč realizovat vlastními pracovníky, ale zajistí je formou subdodávky; uvedení subdodavatele je pro uchazeče závazné a nelze jej v průběhu realizace díla měnit bez písemného souhlasu objednatele
- minimální záruka za celé dílo v délce 60-ti měsíců
- nabídka bude na titulní straně podepsána zástupcem uchazeče, který je oprávněn za uchazeče jednat

8. Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

9. Požadavky na vnější kontaktní zateplovací systém:

- certifikát systému
- prohlášení o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb.
- systém registrovaný v Seznamu výrobků a technologií programu Zelená úsporám
- certifikát o zaškolení provádění vnějších kontaktních zateplovacích systémů
- provedení vnějšího kontaktního zateplovacího systému dle normy ČSN 73 2901
- odsouhlasení průběhu prací a konečného provedení oprávněným zástupcem výrobce zateplovacího systému

10. Požadavky na nové plastové výplně okenních otvorů:

- certifikát výrobku s uvedenými hodnotami součinitele prostupu tepla U_g , U_f a U_w
- prohlášení o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb.
- výrobek registrovaný v Seznamu výrobků a technologií programu Zelená úsporám
- okenní profily v provedení třídy A dle ČSN EN 12608

Dokumenty požadované v bodech 9 a 10 budou předloženy vybraným uchazečem před podpisem smlouvy o dílo.

11. **Doba provádění** díla maximálně 185 kalendářních dnů, penále za nedodržení termínu realizace díla 5000,-Kč za každý den prodlení
12. **Prováděné práce** nebudou zadavatelem zálohovány. Financování akce bude uskutečněno měsíční fakturací na základě odsouhlasení provedených prací. Splatnost faktur bude 21 dnů ode dne doručení objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo uhradit faktury pouze do výše 90% fakturovaných nákladů, zbývajících 10% z výše faktury až po odstranění případných vad a nedodělků nebránících užívání stavby.
13. Zájemci o zakázku si mohou vyzvednout zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce na adrese: Městský úřad Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR, 2. patro, dveře č. 18, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Venzara, tel. 556 455 457, e-mail: venzara@pribor-mesto.cz.
14. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možno zaslat oznámení podle § 71 odst.6 zákona. Obálka musí být proti neoprávněné manipulaci zajištěna přelepením, přes uzavření opatřena razítkem nebo podpisem uchazeče a označena výrazně názvem: „**Revitalizace bytového domu č.p. 1486-1488 na ulici U Tatry v Příboře**“ - **NEOTEVÍRAT**.
15. Otevírání obálek proběhne dne **14.7.2010 v 9:00 hod.** v místnosti rady města na adrese Městský úřad Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor.
16. Informace o uchazečích, kterým byly poskytnuty zadávací podklady, se neposkytují.
17. Nabídky předložené po lhůtě pro podání nabídek nebudou do soutěže přijaty. Doplnování nabídky po lhůtě není přípustné.
18. Uchazeč je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.
19. Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání, budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními. Tyto podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo.
20. **Zadavatel si vyhrazuje právo:**
- na zjištění referencí o uchazeči,
 - získávat informace o činnosti uchazeče,
 - zadat k realizaci pouze část díla
 - odmítnout všechny nabídky, pokud nesplňují podmínky zadání,
 - vyloučit uchazeče, u kterého byly v nabídkové ceně zjištěny chyby mající vliv na nabídkovou cenu,
 - neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem a soutěž zrušit.
21. Uchazečům nepřísluší nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v této veřejné zakázce. Předložené nabídky se nevracejí.
22. Toto zadání bylo odsouhlaseno v Radě města Příbora dne 15.6.2010.

Evidenční číslo písemnosti:	194/10
Vyvěšeno dne:	21.6.2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis