

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne
/ 14. 06. 2010

Naše značka
st.ú.740/zah/10/Ha

Vyřizuje
Ing. Hanzelka

Příbor
17. 06. 2010

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,

ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ŘÍZENÍ,

POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Právnícká osoba DSH – Dopravní stavby, a.s., IČ: 283 44 693, Vídeňská 264/120b, 691 00 Brno (dále jen „stavebník“) podala dne 14. 06. 2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a zároveň dne 14. 06. 2010 podala žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

„Mobilní Betonárna, Sedlnice u Příboru“ na pozemku parc. č. 1316 v k. ú. a obec Sedlnice

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje: Mobilní betonárnu jako dočasné zařízení staveniště po dobu 2 x 3 měsíce, kde bude vyráběna betonová směs pro betonové kryty vozovek. Součástí stavby je příjezd a výjezd ze státní silnice III. třídy (parc. č. 1532/1) na parcelu č. 1316 v k. ú. Sedlnice.

Stavební objekty:

- SO 01 Sjezd ze silnice
- SO 02 Zpevněná plocha pod technologií
- SO 03 Zpevněná plocha pod plastifikátory a sudy pro naftu
- SO 04 Jímka pro recykláty
- SO 05 Mobilní maringotka pro sociální zařízení a WC
- SO 06 Konstrukce boxových skládek kameniva

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu, a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 20. července 2010 v 9,00 hod.

**se schůzkou pozvaných v jednací místnosti stavebního úřadu (přízemí)
(ul. Freudova č. 118 - budova byv. Domovní správy).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ v Příboře, ul. Freudova č. 118 (Po, St 8-11 a 12-17 hod., Út, Čt 8-11 a 12-14 hod.) a při ústním jednání. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která
SÚ MÚ Příbor, 17.6.2010 Zahájení řízení, st.ú.740/zah/10/Ha Strana 1 (celkem 6)

je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí**, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě v okolí navržené stavby na pozemku parc. č. 1316 v k. ú. Sedlnice. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres Situace s umístěním stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu se účastníci řízení mohou dne **21. 07. 2010** (8-11 a 12-17 hod.) vyjádřit k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor, ul. Freudova č. 118.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Ing. Pavel Hanzelka
vedoucí stavebního úřadu



Příloha: 1 - Situace hlukového pásma – izofona 50 dB
2 - Situace koncentrace NO₂ a PM₁₀ s izolinií 1,5
3 - Situace na podkladě katastrální mapy

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a), b) stav. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

1. DSH – Dopravní stavby, a.s., IČ: 283 44 693, Vídeňská 264/120b, 691 00 Brno
2. Obec Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

II. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

- Vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být stavba uskutečněna a ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům a stavbám.
- Vlastníci a ti, kteří mají jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám a jejichž právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

- Vlastníci pozemků a staveb v prostoru ohraničeném izofonou 50 dB kolem umístěvané stavby, která přesahuje za sousední pozemky, a ti, kteří mají v tomto prostoru jiné právo, které může být rozhodnutím přímo dotčeno.
- Vlastníci pozemků a staveb v prostoru ohraničeném izolinií prachu PM10 - 1,5 kolem umístěvané stavby, která přesahuje za sousední pozemky, a ti, kteří mají v tomto prostoru jiné právo, které může být rozhodnutím přímo dotčeno.

III. Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 staveb. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

- DSH – Dopravní stavby, a.s., IČ: 283 44 693, Vídeňská 264/120b, 691 00 Brno
- Agropřemyslový kombinát a.s. Sedlnice, IČ: 476 724 Sedlnice 204,

IV. Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 staveb. zákona (veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu)

- Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna.
- Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena.
- Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.
- Ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.
- Vlastníci pozemků a staveb v prostoru ohraničeném izofonou 50 dB kolem umístěvané stavby, která přesahuje za sousední pozemky, a ti, kteří mají v tomto prostoru jiné právo, které může být rozhodnutím přímo dotčeno.
- Vlastníci pozemků a staveb v prostoru ohraničeném izolinií prachu PM10 - 1,5 kolem umístěvané stavby, která přesahuje za sousední pozemky, a ti, kteří mají v tomto prostoru jiné právo, které může být rozhodnutím přímo dotčeno.

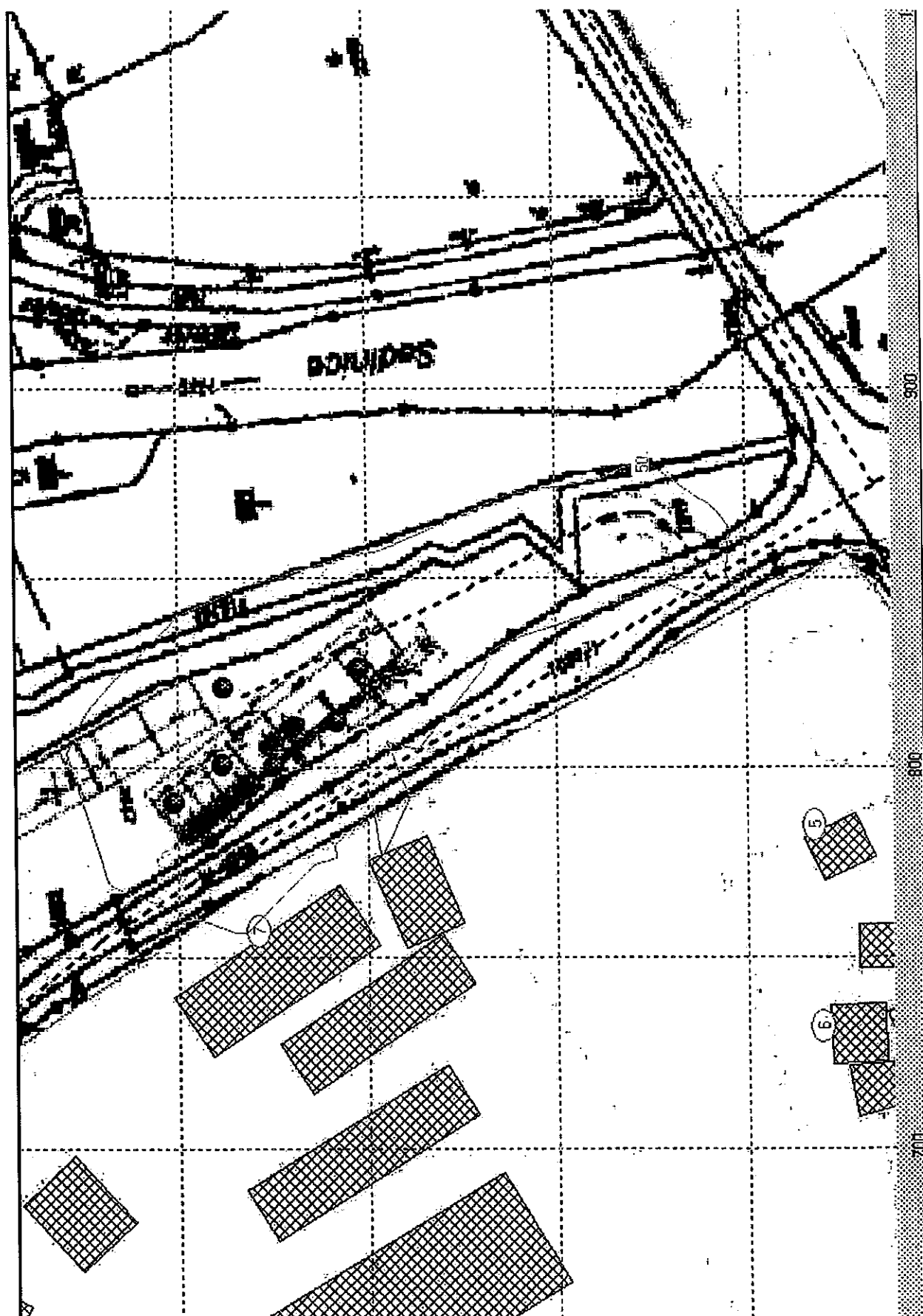
IV. Dotčené orgány (doporučeně na doručení)

3. MÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín
4. Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice
5. Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava
6. KHS MSK ú.p. Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín
7. HZS MSK ú.o. Nový Jičín, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín
8. MÚ Nový Jičín, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín

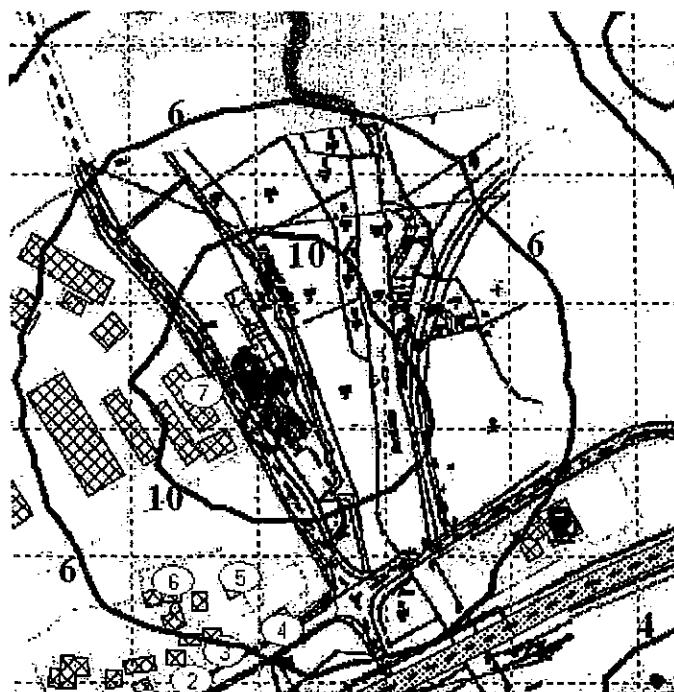
V. Správce úřední desky (doporučeně na doručení)

9. MÚ Příbor, sekretariát, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
10. Obecní úřad Sedlnice, 742 56 Sedlnice

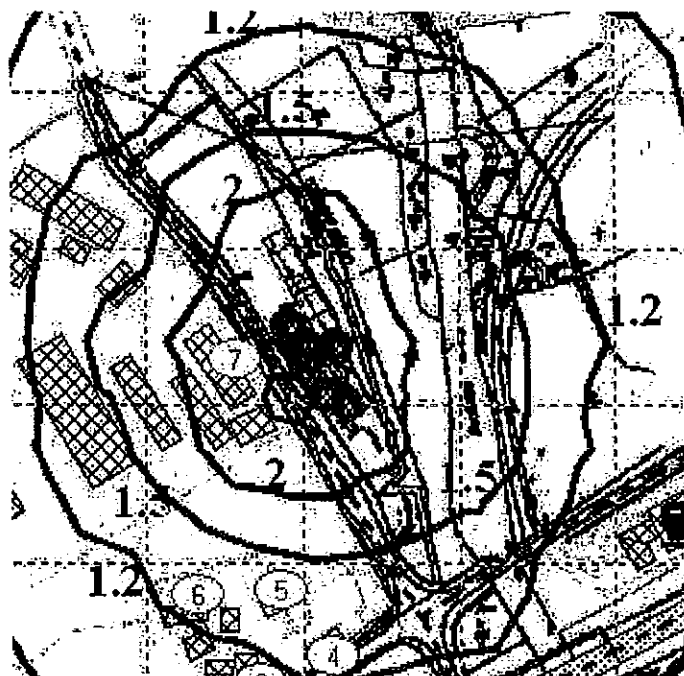
Evidenční číslo písemnosti: 193/10
Vyvěšeno dne: 21.6.2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis



Příloha č.2: - Situace koncentrace NO₂ a PM₁₀ s izoliní 1,5



Maximální hodinové koncentrace NO₂ v µg.m⁻³ – I.etapa
IZOLINIE 10 µg.m⁻³



Maximální denní koncentrace PM₁₀ v µg.m⁻³ – I.etapa
IZOLINIE 1,5 v µg.m⁻³

