

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR

stavební úřad

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne
/ 12. 04. 2010

Naše značka
st.ú.375/zah/10/Ha

Vyřizuje
Ing. Hanzelka

Příbor
10. 06. 2010

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,

ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ŘÍZENÍ,

POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Právnícká osoba Plakor Czech s.r.o., IČ: 275 66 005, Průmyslová 367, 742 51 Mošnov zastoupena společností Eloragroup s.r.o., IČ: 253 65 517, Oprechtice 71, 739 21 Paskov (dále jen „stavebník“) podala dne 28. 04. 2010 a dne 07. 06. 2010 doplnila žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a zároveň dne 07.06. 2010 podala žádost o vydání stavebního povolení stavby

„Plakor III. Fáze – skladovací hala + nakládací rampa“ na pozemcích parc. č. 802/16, 802/18, 813/74 a 802/14 v k. ú. a obec Mošnov

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje: Přístavbu skladovací haly a nakládací rampy. Přístavba skladovací haly je jednodílný objekt o půdorysném rozměru 24 x 133 m. Výška přístavby je 9,10 m, střecha pultová se sklonem 5%. Nakládací rampa bude probíhat po celé délce fasády stávající haly v délce 138 m a šířce 10,80 m.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu, a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 13. července 2010 v 10,00 hod.

**se schůzkou pozvaných v jednací místnosti stavebního úřadu (přízemí)
(ul. Freudova č. 118 - budova býv. Domovní správy).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ v Příboře, ul. Freudova č. 118 (Po, St 8-11 a 12-17 hod., Út, Čt 8-11 a 12-14 hod.) a při ústním jednání. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle

zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí**, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě v okolí navržené stavby při pozemku parc.č. 813/16 a 813/73 v k.ú. Mošnov. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres Situace fáze III (č. v. D1 v měřítku 1:500). Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu se účastníci řízení mohou dne **14. 07. 2010** (8-11 a 12-17 hod.) vyjádřit k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor, ul. Freudova č. 118.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Ing. Pavel Hanzelka
vedoucí stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Příloha: - Situace fáze III (č. v. D1 v měřítku 1:500)

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a), b) stav. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

1. Plakor Czech s.r.o., Průmyslová 367, 742 51 Mošnov zastoupena Eloragroup s.r.o., Oprechtice 71, 739 21 Paskov
2. Obec Mošnov, 742 51 Mošnov

II. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 31 Ostrava, Moravská Ostrava
- Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava č.p. 401, 741 51 Mošnov

III. Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 staveb. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

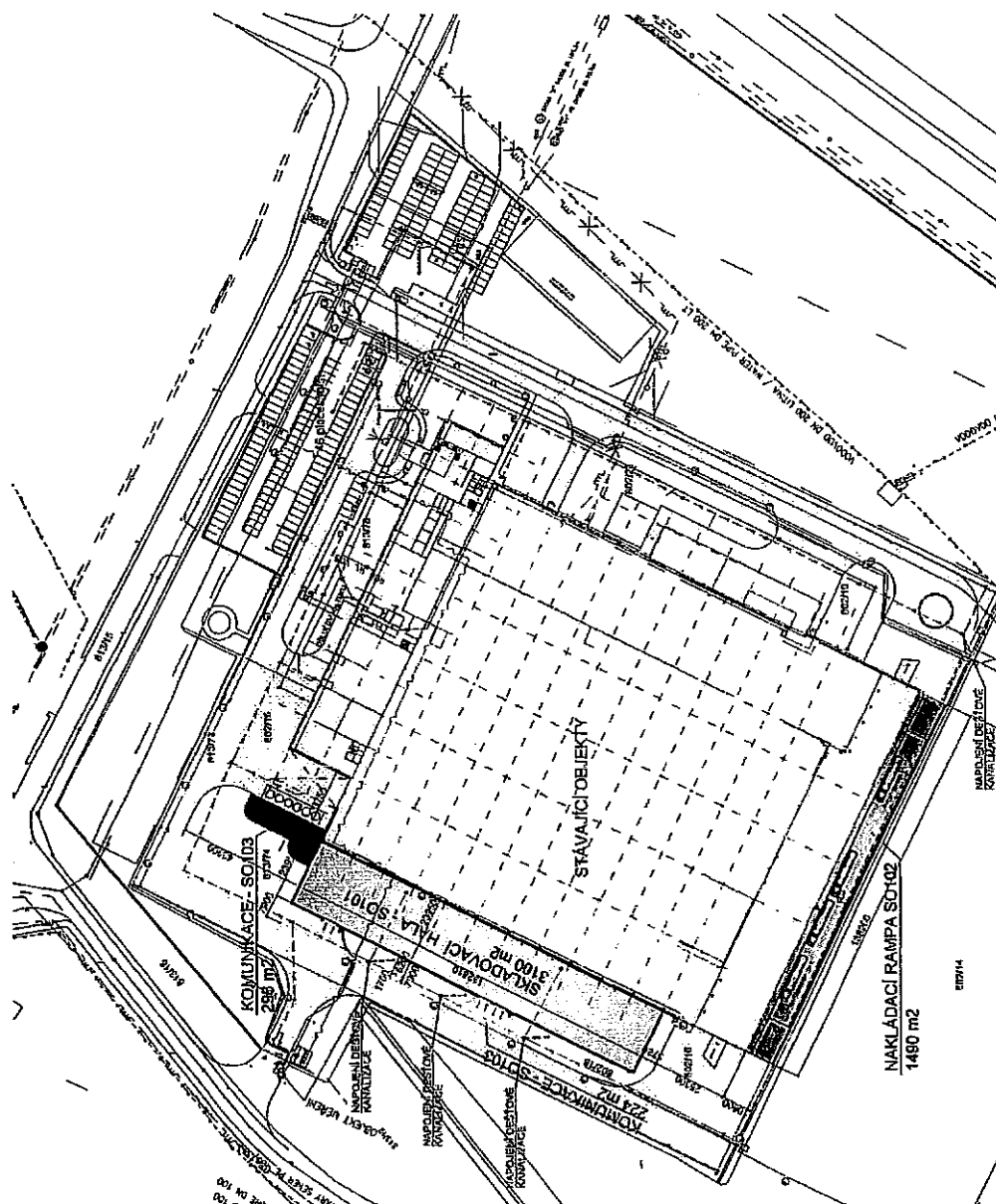
3. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 31 Ostrava, Moravská Ostrava
4. Letiště Ostrava, a.s., Letiště Ostrava č.p. 401, 741 51 Mošnov

IV. Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)








5. MÚ Příbor, Odbor životního prostředí, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
6. Obecní úřad Mošnov, 742 51 Mošnov

7. MÚ Kopřivnice, Odbor životního prostředí a zemědělství, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
 8. KHS MSK ú.p. Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín
 9. Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, 760 08 Praha 6
 10. ČR – státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava Třebovice
 11. HZS MSK ú.o. Nový Jičín, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín
 12. MÚ Kopřivnice, Odbor životního prostředí, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
- V. Správce úřední desky** (doporučeně na doručenkou)
13. MÚ Příbor, sekretariát, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
 14. Obecní úřad Mošnov, 742 51 Mošnov

Evidenční číslo písemnosti: 186/2010 10.6.2010
Vyvěšeno dne:
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis



LEGENDA-LEGEND:

	SKLADOWI HALA S0101 STORAGE S0101
	KAWŁOWCI RAMPA S0102 LOADING RAMP S0102
	NOVA ASFALTOVA PLOCHA S0103 NEW ASPHALT AREA S0103
	STANOWCI KOMUNIKACIE EXISTING ROADS
	STANOWCI VYSTAVBA EXISTING BUILDINGS
	STANOWCI DESTOVA KANALIZACE EXISTING WATER DRAININGS
	NOVA DESTOVA KANALIZACE NEW WATER DRAININGS

[illegible]