

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	DATUM
15.04.2010	st.ú.405/zah.ROZ/10/Ku	Ing. Kubáňová	22.04.2010

O Z N Á M E N Í O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 15.04.2010 podala právnická osoba LUSIEN, s.r.o., se sídlem Petřvald 441, PSČ 742 60, IČ: 27903745 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

„Stavba solárních panelů a elektro přípojky nn“ na pozemcích parc. č. 792/80, 792/21 (PK), 1337/1, 792/1 (PK) v kat. území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald.

Zároveň stavebník podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

„Stavba solárních panelů a elektro přípojky nn“ na pozemcích parc. č. 792/80, 792/21 (PK), 1337/1, 792/1 (PK) v kat. území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Příbor, stavební úřad, vyzývá pouze stavebníka (nikoliv ostatní účastníky řízení) k okamžitému uhrazení správního poplatku ve výši 4000,- Kč (za vydání územního rozhodnutí 1000,- Kč, za vydání stavebního povolení 3000,- Kč).

Správní poplatek může stavebník zaplatit:

- bankovním převodem na č. ú.: 19-2225801/0100, v. s.: 401
- poštovní poukázkou
- osobně na pokladně stavebního úřadu MÚ Příbor.

V případě nezaplacení správního poplatku bude řízení podle § 5 odst. 4) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů zastaveno.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu doklad, prokazující zaplacení správního poplatku v termínu do 7 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 25. května 2010 v 9:00 hod.
se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova č. 118, přízemí).

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8-11 a 12-17 hod., Út, Čt 8-11 a 12-14 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě (polní cesta) na pozemku parc. č. 792/1 (PK) v kat. území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a výkres situace připojení FV systému k distribuční síti ČEZ (číslo výkresu 201 v měřítku 1:500) tvořící součást předložené projektové dokumentace.

Poučení:

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

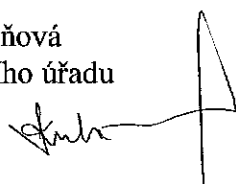
Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,-Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to od 26.05.2010 do 27.05.2010 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty, by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad uvědomuje účastníky o zahájení řízení veřejnou vyhláškou (dle ustanovení § 144 správního řádu).

Ing. Mária Kubánová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 53

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- LUSIEN, s.r.o., Petřvald 441, PSČ 742 60, IČ: 27903745
- Obec Petřvald, Petřvald 175, PSČ 742 60 (č.j.: 578/2009 z 27.08.2009)

II. Účastníci územního řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou)

- Lukáš Doležel, Petřvald 441, PSČ 742 60
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mar. Hory (zn.54021/S973/10/Ku z 01.04.2010)

(dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou)

- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (zn. 4512/09/152 z 07.10.2009)
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (č.j.: 115889/09/MOV/MM0 z 30.09.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (zn. 9773/V012815/2009/OL z 09.10.2009)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (zn. Ž:4120485282 z 25.09.2009, č. 1026519968 z 02.04.2010, zn. 1026521188 z 30.03.2010)
- Dušan Ševčík, Petřvald 119, PSČ 742 60
- Jan Sklenák, Rue du Creus 2, Bernis, De Creus de Mantes, 306 20 Francie
- Stanislava Bednaříková, Záblatská 614, 735 32 Rychvald
- Petr Palica, Petřvald 443, PSČ 742 60
- Magda Palicová, Petřvald 443, PSČ 742 60
- Libor Frýdl, Petřvald 447, PSČ 742 60
- Jana Frýdlová, Petřvald 447, PSČ 742 60
- Alena Kotková, Petřvald 254, PSČ 742 60
- Zdeněk Kotek, Petřvald 254, PSČ 742 60
- Petr Šeděnka, Spojů 837/5, 708 00 Ostrava – Poruba
- Ing. Jiří Stejskal, Uranová 2012, 470 01 Česká Lípa
- MUDr. Richard Stejskal, Moravanů 2156/43, 169 00 Praha – Břevnov
- RNDr. Eva Stejskalová, Jenišovská 1167/25, 158 00 Praha – Košíře

III. Účastníci stavebního řízení (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – doporučeně na doručenkou)

- LUSIEN, s.r.o., Petřvald 441, PSČ 742 60, IČ: 27903745
- Obec Petřvald, Petřvald 175, PSČ 742 60 (č.j.: 578/2009 z 27.08.2009)
- Lukáš Doležel, Petřvald 441, PSČ 742 60
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mar. Hory (zn.54021/S973/10/Ku z 01.04.2010)
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (zn. 4512/09/152 z 07.10.2009)
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (č.j.: 115889/09/MOV/MM0 z 30.09.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (zn. 9773/V012815/2009/OL z 09.10.2009)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (zn. Ž:4120485282 z 25.09.2009, č. 1026519968 z 02.04.2010, zn. 1026521188 z 30.03.2010)
- Dušan Ševčík, Petřvald 119, PSČ 742 60
- Jan Sklenák, Rue du Creus 2, Bernis, De Creus de Mantes, 306 20 Francie
- Stanislava Bednaříková, Záblatská 614, 735 32 Rychvald

- Petr Palica, Petřvald 443, PSČ 742 60
- Magda Palicová, Petřvald 443, PSČ 742 60
- Libor Frýdl, Petřvald 447, PSČ 742 60
- Jana Frýdlová, Petřvald 447, PSČ 742 60
- Alena Kotková, Petřvald 254, PSČ 742 60
- Zdeněk Kotek, Petřvald 254, PSČ 742 60
- Petr Šeděnka, Spojů 837/5, 708 00 Ostrava – Poruba
- Ing. Jiří Stejskal, Uranová 2012, 470 01 Česká Lípa
- MUDr. Richard Stejskal, Moravanů 2156/43, 169 00 Praha – Břevnov
- RNDr. Eva Stejskalová, Jenišovská 1167/25, 158 00 Praha – Košíře

IV. Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice (17/2009/OŽP&46297/2009/Hur z 25.09.2009, 937/2009/OŽP&46298/2009/Hur z 21.09.2009)
- MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice (5/20069/OŽP&46131/2009/kvito z 25.08.2009)
- Krajský úřad MSK, odbor dopravy a silničního hospodářství, 28. října 117, 702 18 Ostrava (MSK 5787/2010 z 13.04.2010)

V. Správce úřední desky (doručeno na doručenkou)

- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Obecní úřad Petřvald, Petřvald 18, PSČ 742 60

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti:	119/10
Vyvěšeno dne:	23.4.2010
Sňato dne:	
Za správnost:	jméno, příjmení, podpis

Příloha:

