

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 462

Váš dopis zn./ ze dne
19. 3. 2010

Naše značka
st.ú.276/zah/10/Hb

Vyřizuje
Habdasová

Příbor
29. 3. 2010

Jan Mikš (28. 2. 1978)

9. května 1267

742 58 Příbor

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 19. 3. 2010 podal pan Jan Mikš, nar. 28. 2. 1978, Příbor, 9. května 1267, PSČ 7042 58, návrh na vydání územního rozhodnutí o změně využití území – „**Změna využití pozemků parc. č. 584/9 o výměře 421 m², parc. č. 680/3 o výměře 3027 m², parc. č. 728/5 o výměře 126 m², parc. č. 737/65 o výměře 27 m², parc. č. 737/67 o výměře 1641 m², parc. č. 737/68 o výměře 108 m², parc. č. 737/73 o výměře 79 m², parc. č. 737/74 o výměře 145 m², parc. č. 737/75 o výměře 5012 m², vše k. ú. Klokočov u Příbora, obec Příbor z druhu pozemku orná půda na druh pozemku trvalý porost.**“

Důvodem žádosti je uvedení administrativního stavu pozemku do souladu s jeho skutečným stavem a způsobem využití.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 29. dubna 2010 v 10.00 hod

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).**

Od místního šetření se upouští, neboť poměry na místě samém jsou stavebnímu úřadu dostatečně známy.

Do podkladů pro územní řízení lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (pondělí a středa 8:00 – 11:00 hodin a 12:00 – 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 – 11:00 hodin a 12:00 – 14:00 hodin) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která

je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se účastníci řízení mohou po ukončení veřejného ústního jednání v pátek 30. dubna 2010 vyjádřit k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě na jednom z předmětných pozemků, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a další náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkres situace na podkladě katastrální mapy s vyznačením předmětných pozemků. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nejpozději v den ústního jednání žadatel uhradí správní poplatek ve výši 1000,- Kč vyměřený dle pol. 18 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb.; poplatek lze uhradit přiloženou poštovní poukázkou, bankovním převodem nebo přímo v kanceláři stavebního úřadu v uvedených úředních hodinách.

Lenka Habdasová
referent stavebního úřadu

Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58



Rozdělovník:

Účastníci řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeno do vl. rukou na doručenkou):

- Jan Mikš (ml.), 9. května 1267, 742 58 Příbor
- Město Příbor

Dotčené orgány (doporučeno na doručenkou):

- MÚ Kopřivnice, odbor ŽP, 742 21 Kopřivnice (6/2010/OŽP/5183/2010/Hur)

Doručí se: (k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky):

- Městský úřad Příbor

Na vědomí:

- MÚ Příbor, odb. ÚP, rozvoje a MPR

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 88/10
Vyvěšeno dne: 30. 3. 2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis