

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR

Stavební úřad

náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, tel.: 556 455 462

Váš dopis zn./ze dne 10. 2. 2010	Naše značka st.ú.126/ÚR/10/Hb	Vyřizuje Habdasová	Příbor 26. 3. 2010
-------------------------------------	----------------------------------	-----------------------	-----------------------

Správa železniční dopravní cesty, s. o.

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha – Nové Město

IČ 709 94 234

kterou zastupuje v řízení

Správa dopravní cesty Ostrava

Muglinovská 1038

702 00 Ostrava

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 10. 2. 2010 podala právnická osoba Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha – Nové město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234, (dále jen „žadatel“), zastoupena v řízení právnickou osobou Správa dopravní cesty Ostrava, se sídlem Ostrava, Muglinovská 1038, PSČ 702 00, návrh na vydání územního rozhodnutí o změně využití území – „**Změna využití pozemku parc. č. 3262/14 o výměře 784 m², k. ú. a obec Příbor z druhu pozemku trvalý travní porost na druh pozemku ostatní plocha - dráha.**“

MÚ Příbor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil návrh podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 80, odst. 2 písm. c) stavebního zákona

rozhodnutí o změně využití území

„Změna využití pozemku parc. č. 3262/14 o výměře 784 m², k. ú. a obec Příbor z druhu pozemku trvalý travní porost na druh pozemku ostatní plocha - dráha.“

Důvodem změny je uvedení administrativního stavu pozemku do souladu s jeho skutečným stavem a způsobem využití a následná změna zápisu v katastru nemovitostí. Pozemek parc. č. 3262/14 se nachází v úseku trati Studénka – Příbor v k. 11,825 na pravé straně ve směru kilometráže. Na pozemku se nachází trasa kabelu VN 6 kV a je zde uložen sdělovací a zabezpečovací kabel SŽDC s. o. Pozemek přiléhá ze západní strany k pozemku 3287/136 ostatní plocha – dráha.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb, správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha – Nové město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234, zastoupena v řízení právnickou osobou Správa dopravní cesty Ostrava, se sídlem Ostrava, Muglinovská 1038, PSČ 702 00.

Rozhodnutí o námitkách

V průběhu správního řízení nebyly za strany účastníků řízení uplatněny námitky – nebylo rozhodováno.

O d ů v o d n ě n í

Dne 10. 2. 2010 podal žadatel návrh na vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro uvedený pozemek.

Žadatel k návrhu na vydání územního rozhodnutí doložil následující podklady:

- LV č. 3314, k. ú. Příbor,
- kopie katastrální mapy,
- fotodokumentace stavu pozemku,
- závazné stanovisko MÚ Kopřivnice, odboru ŽP zn. 58/2010/OŽP/1928/2010/Hur ze dne 29. 1. 2010,
- plná moc k zastupování,
- doklad o úhradě správního poplatku.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: žadatel a Město Příbor.

Opatřením ze dne 17. 2. 2010 zn. st.ú.126/zah/10/Hb oznámil stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 23. března 2010 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí po ukončení veřejného ústního jednání dne 24. března 2010 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Žadatel v řízení prokázal, že má k předmětnému pozemku, jehož se řízení týká vlastnické právo.

Stavební úřad návrh posoudil dle platného územního plánu města Příbor a dospěl k závěru, že navržená změna využití předmětného pozemku je s tímto územním plánem v souladu.

Dále stavební úřad posoudil záměr žadatele podle ust. § 90 stavebního zákona a shledal, že tento odpovídá taxativně vymezeným okruhům požadavků při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí a následně rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby

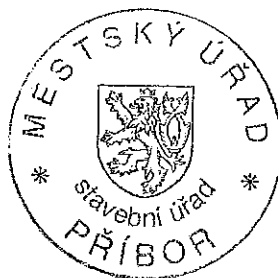
každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Toto rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Pavel Hanzelka
vedoucí stavebního úřadu



Rozdělovník:

Účastníci řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně do vl. rukou na doručenkou):

- žadatel zast. Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, PSČ 702 00 Ostrava
- Město Příbor

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou):

- MÚ Kopřivnice, odbor ŽP, 742 21 Kopřivnice (58/2010/OŽP/1928/2010/Hur)

Doručí se: (k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky):

- Městský úřad Příbor

Evidenční číslo písemnosti: 86/10
Vyvěšeno dne: 30. 3. 2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis