

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
21.12.2009

NAŠE ZNAČKA
st.ú.1577/zah.ROZ/09/Ku

VYŘIZUJE
Ing. Kubáňová

DATUM
24.03.2010

O Z N Á M E N Í **O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,** **ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ,** **POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY** **VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Dne 21.12.2009 podal a dne 22.03.2010 doplnil Jan Foltýnek (nar. 29.10.1984), bytem Stará Bělá, Klečková 981/1, PSČ 724 00 zastoupen Janem Kabelkou, bytem Havířov – Město, Majakovského 9, PSČ 736 01 (dále jen „stavebník“) u stavebního úřadu MÚ Příbor žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

„Novostavba rodinného domu, plynovodní přípojka, vodovodní přípojka, elektro přípojka NN, kanalizační přípojka splašková do domovní ČOV, domovní ČOV, kanalizační přípojka dešťová, zpevněné plochy, oplocení“ na pozemcích parc. č. 543, 530/8, 735/1 v kat. území Trnávka u Nového Jičína, obec Trnávka.

Zároveň stavebník podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

„Novostavba rodinného domu a sjezd“ na pozemcích parc. č. 543, 530/8, 735/1 v kat. území Trnávka u Nového Jičína, obec Trnávka.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad MÚ v Příboře, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 27. dubna 2010 v 10:00 hod.
se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova č. 118, přízemí).

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8-11 a 12-17 hod., Út, Čt 8-11 a 12-14 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání

vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 530/8 v kat. území Trnávka u Nového Jičína, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a výkres situace (číslo výkresu 2) tvořící součást předložené projektové dokumentace.

Poučení:

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Zadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

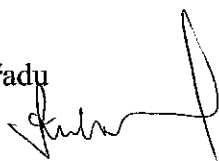
Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,-Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to od 28.04.2010 do 29.04.2010 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty, by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad uvědomuje účastníky o zahájení řízení veřejnou vyhláškou (dle ustanovení § 144 správního řádu).

Ing. Mária Kubáňová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- Jan Foltýnek (nar. 29.10.1984), bytem Stará Bělá, Klečkova 981/1, PSČ 724 00 zastoupen Janem Kabelkou, bytem Havířov – Město, Majakovského 9, PSČ 736 01
- Obec Trnávka, Trnávka 1, PSČ 742 58 (2010/24 Stk10/01 rozhodnutí z 22.03.2010, 2010/24 Stk 10/01 souhlas z 22.03.2010)

II. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou)

- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (330030104809 z 04.11.2009)

- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V007173/2009/PO z 26.058.2009, 9773/V014910/2009/PO z 04.12.2009)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (4120502195 z 18.11.2009, 1022501929 z 11.06.2009)
- Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Odry, Dostály Bystřiny 9, 741 00 Nový Jičín (NJ/1288/09 z 30.10.2009 a z 03.12.2008)
- Ivo Andrášek, Trnávka 211, PSČ 742 58
- Kateřina Andrášková, Trnávka 211, PSČ 742 58
- Nataša Velartová, Trnávka 76, PSČ 742 58

III. Účastníci stavebního řízení (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – doporučeně na doručenkou)

- Jan Foltýnek (nar. 29.10.1984), bytem Stará Bělá, Klečkova 981/1, PSČ 724 00 zastoupen Janem Kabelkou, bytem Havířov – Město, Majakovského 9, PSČ 736 01
- Obec Trnávka, Trnávka 1, PSČ 742 58
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (330030104809 z 04.11.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V007173/2009/PO z 26.058.2009, 9773/V014910/2009/PO z 04.12.2009)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (4120502195 z 18.11.2009, 1022501929 z 11.06.2009)
- Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Odry, Dostály Bystřiny 9, 741 00 Nový Jičín (NJ/1288/09 z 30.10.2009 a z 03.12.2008)
- Ivo Andrášek, Trnávka 211, PSČ 742 58
- Kateřina Andrášková, Trnávka 211, PSČ 742 58
- Nataša Velartová, Trnávka 76, PSČ 742 58

IV. Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice (17/2009/OŽP&58655/2009/Hur z 10.11.2009, 117/2010/OŽP&2120/2010/ŠimŠ z 05.02.2010, 1136/2009/OŽP&59043/2009/Hur z 10.11.2009)
- MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice (35/2010/SÚP&11871/2010/Buj)
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor vnější služby Nový Jičín, DI, Svatopluka Čecha 11, 741 01 Nový Jičín (KRPT-767-4/ČJ-2010-070407 z 12.01.2010)

VI. Správce úřední desky (doručeno na doručenkou)

- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Obecní úřad Trnávka, Trnávka 1, PSČ 742 58

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 8.1/1.0
Vyvěšeno dne: 25.3.2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis

