

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556455463

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
/ 7.12.2009

NAŠE ZNAČKA
st.ú.1513/ÚR/09/Ha

VYŘIZUJE
Ing. Hanzelka

DATUM
15.03.2010

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í O U M Í S T Ě N Í S T A V B Y

Dne 7.12.2009 podala a dne 11.1.2010 doplnila společnost HB REAVIS GROUP CZ, s.r.o., Škrétova 490/12, 120 00 Praha, IČ: 276 87 180, kterou zastupuje společnost INKOS – OSTRAVA, spol. s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Letecké cargo Ostrava Mošnov**“ na pozemcích parc.č. st. 376, 1340/7, 1340/8, 1340/13, 1356/1, 1356/2, 1356/3, 1361/2, 1366/1 v k.ú. Mošnov a na pozemcích parc.č. 1123, 1126, 1128, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1129/6, 1129/7 a 1129/8 v k.ú. Sedlnice.

Stavební úřad MÚ Příbor, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„**Letecké cargo Ostrava Mošnov**“ na pozemcích parc.č. st. 376, 1340/7, 1340/8, 1340/13, 1356/1, 1356/2, 1356/3, 1361/2, 1366/1 v k.ú. Mošnov a na pozemcích parc.č. 1123, 1126, 1128, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1129/6, 1129/7 a 1129/8 v k.ú. Sedlnice.

Stavba obsahuje stavební objekty: SO 01 - Hala A + RFS, SO 02 - Hala B, SO 03 - Provozní objekt, IO 04 - Nádrž SHZ, IO 05 - Nádrž PO, IO 06 - Příprava území, IO 07 - Komunikace a zpevněné plochy, IO 08 - Úprava zpevněné plochy jižní stojánky, IO 09 - Hlavní rozvody STL plynovodu, IO 10.1 - Trafostanice, IO 10.2 - přípojka 22 kV, IO 11 - Náhradní zdroj energie, IO 12 - Hlavní rozvody elektrické energie, IO 13 - Vodovodní řad DN 200, IO 14 - Přípojka vody, IO 15 - Hlavní rozvody vody, IO 16 - Kanalizace splašková - Stoka F.1, IO 17 - Kanalizace splašková, IO 18 - Kanalizace dešťová - Stoka DD3.1, IO 19 - Kanalizace dešťová včetně zásaků a ČS, IO 20 - Požární vodovod, IO 21 - Terénní a sadové úpravy, IO 22 - Oplocení, IO 23 - Venkovní osvětlení, IO 24 - Slaboproud, IO 25 - Přípojka Telefonica O2.

Stanovení podmínek pro umístění stavby:

1. Stavba „**Letecké cargo Ostrava Mošnov**“ bude umístěna na pozemcích parc.č. st. 376, 1340/7, 1340/8, 1340/13, 1356/1, 1356/2, 1356/3, 1361/2, 1366/1 v k.ú. Mošnov a na pozemcích parc.č. 1123, 1126, 1128, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1129/6, 1129/7 a 1129/8 v k.ú. Sedlnice tak, jak je zakresleno v projektové dokumentaci zpracované firmou KANIA a.s., se sídlem Nádražní 731/165, Ostrava ve výkresu Celková situace na podkladě katastrální mapy (výkres č. 034/09-DÚR-D.2) v měřítku 1:1000, který je součástí projektové dokumentace pro územní řízení a tohoto rozhodnutí.

2. Projektová dokumentace staveb pro vydání stavebního povolení bude zpracována v souladu a v rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb oprávněnou osobou, opatřena podpisem a razítkem zpracovatele a musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu. Oprávnění zpracovatele bude přiloženo k žádosti o stavební povolení.
3. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace budou respektovány stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma. Přeložky těchto sítí nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich správcí a podmínky, stanovené ve vyjádřeních správců sítí k předmětné stavbě, budou respektovány.
4. Další stupeň projektové dokumentace bude zpracován v souladu s dokumentací k územnímu řízení, budou dodrženy příslušné technické normy, směrnice a předpisy bezpečnosti práce, technických zařízení a respektována ochranná pásma.
5. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a účastníků řízení týkající se umístění stavby:

Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství – Závěr zjišťovacího řízení, zn. ŽPZ/30153/2009/Jak ze dne 19.8.2009

- Oznamovatel v rámci následných správních řízení zapracuje do dokumentací, popř. zajistí a projedná:

- . Bilanci výkopových zemin mimo ornice a podornice, seznam stavebních odpadů a odpadů z kácení zeleně, včetně uvedení jejich množství a způsobů nakládání s nimi.
- . Návrh výsadby ochranné zeleně v prostoru parkoviště a souvisejících komunikací.

Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, zn. ŽPZ/40126/2009/AdL ze dne 4.11.2009 – Závazné stanovisko k umístění stavby středního spalovacího stac. zdroje

- Před zahájením samotné stavby zdroje jeho budoucí provozovatel (případně investor) zažádá krajský úřad o vydání povolení stavby zdroje znečišťování ovzduší podle § 17 odst. 1 písm. c) zákona o ochraně ovzduší a současně doloží:

- projektovou dokumentaci pro stavební povolení se zakreslením míst pro autorizované měření emisí zdroje dle požadavků vyhlášky č. 205/2009 Sb., o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, a v souladu s technickými normami pro měření emisí.
- Případné změny u zdroje v návaznosti na toto závazné stanovisko.

Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, zn. ŽPZ/40266/2009/Bez ze dne 16.12.2009 – závazné stanovisko – souhlas k odnětí půdy ze ZPF

- Hranice záboru půdy budou v terénu řádně vyznačeny, a to v souladu se schválenou PD.
- Dojde-li vlivem realizace stavby k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření.

Městský úřad Nový Jičín, koordinované závazné stanovisko, č.j.: OŽP/66527/2009 ze dne 29.10.2009

- S odpady, které vzniknou během stavby bude dle PO nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích právních předpisů, tzn. odpady budou řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám.
- Dotčené pozemky musí být po ukončení stavby uvedeny do původního stavu. Jako opatření proti erozi půdy ohrožené po provedení zemních prací a na ochranu proti rozšíření nepůvodních druhů rostlin je nutno provést zatravnění narušeného půdního povrchu ploch za použití vhodné travní směsi podle dotčené lokality.
- V průběhu realizace stavby nesmí dojít k mechanickému poškození nadzemních a podzemních částí dřevin - stromů a keřů a předpokládané kácení je nutno předem projednat s místně příslušnými orgány ochrany přírody - obecními úřady dle jednotlivých katastrálních území, které mohou v rámci povolení o kácení dřevin uložit povinnost přiměřené náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé povoleným kácením. K výsadbě v krajině

mimo zastavěná území sídel lze použít pouze geograficky původní druhy rostlin. Zvláštní pozornost je nutno věnovat břehovým a doprovodným porostům v údolních nivách vodních toků křížených trasou stavby, kde je potřeba snížit rozsah kácení na nezbytnou míru. Kácení se podle § 8 odst. 5 vyhlášky provádí zpravidla v období vegetačního klidu, tj. od 1. října do 31. března.

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: 701/2009/SÚP&56199/2009/PšeJa ze dne 2.11.2009

- Stavební objekty budou řešeny jednotnou povrchovou a barevnou úpravou s využitím tlumených pastelových odstínů okrové, šedé nebo zelené barvy, které nebudou z hlediska zachování krajinného rázu, harmonického měřítka a vztahů v krajině nežádoucím způsobem zvýrazňovat stavbu v krajině a okolní zástavbě.

- Střešní krytina bude provedena z nereflexního materiálu s matnou povrchovou úpravou, bez využití transparentních barev.

- Noční osvětlení objektů bude řešeno tak, aby nedocházelo k jejich nežádoucímu zvýraznění v krajině a ke světelnému znečištění okolí umělým osvětlením mimo oblast, než do které je určeno.

Letiště Ostrava, a.s. ze dne 6.11.2009

- V dotčením území se nachází důležitý funkční slaboproudé vedení, jehož provoz musí být zachován, jinak Letiště Ostrava, a.s. nemá připomínek.

Úřad pro civilní letectví, č.j.: 4742/09-701 ze dne 18.11.2009

- Objekt bude opatřen světelným překážkovým značením ve smyslu předpisu MD L-14 Letiště. Světelné návěstidlo, použité pro překážkové značení, musí mít doklad „Souhlas s užitím výrobku v civilním letectví“. Návrh překážkového značení nám bude předložen k posouzení.

Oblastní inspektorát práce pro MSK a Olomoucký kraj, č.j.: 6406/7905/1031109/15.7 ze dne 6.10.2009

- Ve stavebním řízení požadujeme předložit k vyjádření úplnou projektovou dokumentaci v rozsahu a s obsahem podle vyhl. č. 499/2006 Sb., dalších a souvisejících předpisů (zejména nařízení vlády č.378/2001 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., nařízení vlády č. 11/2002 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 406/2004 Sb., a další).

NIPI ČR, o.s., č.j.: NIPI 09/050/DEH ze dne 18.11.2009

- Nově zřizované nebo upravované přístupové chodníky ke stavbě musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro zrakově postižené /přirozenou vodící linií je průnik stěny objektů, oplocení, zídek a roviny chodníku anebo trávnickový obrubník, který musí být vyvýšen min. 60mm nad pochozí plochou/. V případě delšího přerušení, než ustavuje vyhláška, je nutno doplnit vodící linií umělou. /1.4.1.,1.4.3,1.4.4., 1.4.5/ Komunikace pro pěší a návaznosti na stávající chodníky musí být upraveny podle požadavku bodů 1.4, 1.1., 1.2. a 1.5. přílohy č.1 k vyhlášce č. 369/2001 Sb.

- Varovné a signální pásy musí být z barevně kontrastního a hmatně rozlišitelného materiálu, který nebude použit nikde jinde v této stavbě.

- Vstupy do objektu nutno řešit s max. výškovým rozdílem 20mm a na základě požadavků bodu 1.6 přílohy č.1, s respektováním před vstupem vodorovného manipulačního prostoru 1500x2000 mm a požadavku na vstupní dveře a stěny (světlost min. 900mm, dveře a prosklené stěny jejichž zasklení zasahuje níž než 800 mm nad podlahu musí mít ve výšce 1100mm až 1600mm označení výraznou páskou šířky min. 50mm anebo pruhem značek 50x50mm v max. vzdálenosti 150mm dle bodu 2.2.2 přílohy č.1, osvětlení vstupního prostoru. Otvírává křídla vstupních dveří domů musí být opatřena v max. výši 1000mm vodorovným madlem.

- Parkovací místa vyhrazená pro ZTP je nutno označit mezinárodním symbolem přístupnosti, vodorovným označením, musí být zde zajištěn bezbariérový přístup z komunikace pro pěší. Komunikace pro pěší a návaznost na bezbariérové parkovací místo musí být sníženy na výškový rozdíl 20mm a upraveny podle požadavku bodů 1.1, 1.2 a 1.4 přílohy č.1. Stání musí být vyznačené v šíři 3500mm, přičemž sklon plochy nesmí být větší než 1:20 /5%/. Pokud se

bude předpokládat parkování podél chodníku, je třeba upravit chodník tak, aby vznikl manipulační prostor v pruhu 1500mm, přičemž musí být zajištěn v bezprostřední blízkosti stání i bezbariérový přístup na chodník. Propočet parkovacích míst je nutno ujasnit s NIPI o.s. při vypracování dokumentace pro stavební řízení.

- Kabina WC – musí být vybavena madlem na dveřích, speciálním umyvadlem pro ZTP, sklopným madlem vedle umyvadla, sklopným zrcadlem, dávkovačem mýdla, zásobníkem papírových ručníků, odpadkovým košem a věšákem na oděvy ve výši 1200mm. Zámek na dveřích musí být otevíratelný zvenku. Dveře WC pro ZTP nutno označit mezinárodním symbolem a na vhodném místě musí být označení přístupu k tomuto WC. Sklopná madla vedle WC budou upevněna ve výši 780mm a 600mm od sebe. Dveře WC se musí otevírat směrem ven. Záchodová mísa musí být speciální zvýšená.

- Základní informační grafické zařízení pro orientaci veřejnosti musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a piktogramy.

ČR – Státní energetická inspekce, zn.: 2070/09/U-183/80.103/Dr ze dne 14.10.2009

- Při zpracování DSP je nutné zapracovat požadavky dané zákony č. 458/2000 Sb., č. 406/2000 Sb., č. 183/2006 Sb., a prováděcími vyhláškami k těmto zákonům, zejména č. 499/2006 Sb., č. 148/2007 Sb., č. 193/2007 Sb. Současně upozorňujeme na vyhlášku č. 195/2007 Sb. a č. 406/2000 Sb.

Hasičský záchranný sbor MSK, zn.: Prev-1484/NJ-2009 ze dne 10.9.2009

- Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace budou důsledně respektovány podmínky požární bezpečnosti podrobně popsané v požárně bezpečnostním řešení, které je tímto nedílnou součástí tohoto stanoviska.

- Požadují předložit projekt stavby (kompletní včetně vnitřních instalací TZB, plynoinstalace, elektroinstalace, vzduchotechniky apod.) k závaznému posouzení i s požárně bezpečnostním řešením a výkresy PO, a to před zahájením stavebního řízení.

- Požadují řešit zdroj vnější požární vody - požární nádrž, vč. čerpacího zařízení a náhradního zdroje, dle popisu v PBŘ a požadavků ČSN 73 0873 - Zásobování požární vodou.

- Případné doplňující technické podmínky a podmínky požární bezpečnosti stavby budou vzneseny u schvalovacího řízení projektu stavby nebo přímo u stavebního řízení na místě samém.

Policie ČR Krajské ředitelství Policie MSK, Dopravní inspektorát, zn.:KRPT-744-142/ČJ-2009-070407 ze dne 21.10.2009

- K výše uvedené stavbě nemáme námitek. Do dalšího stupně PD požadujeme doplnit trvalé DZ. V případě jakéhokoliv zásahu do pozemní komunikace je nutné postupovat dle zák. č. 13/1997 Sb.

ČEZ Distribuce, a.s., zn.: DE1024057995/Ing.Fd ze dne 14.12.2009

- Pro letecké cargo bude zřízeno jedno připojovací místo elektřiny v napěťové hladině VN 22kV, umístěné v předávací stanici VN 22 kV odběratele (dále jen PS). Ze strany provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. (dále jen PDS) je na základě stanoviska č. 4120490942 pro žadatele rezervován příkon ve výši 1200kW. Za účelem zajištění tohoto příkonu a připojení odběrného místa je nutné provést úpravy v distribuční síti PDS spočívající ve vybudování nového podzemního kabelového vedení VN 22 kV - smyčky s napojením na stávající transformovnu 110/22 kV Mošnov. Vybudování nového vedení (má charakter distribučního rozvodu - bude sloužit pro více odběratelů) zajistí PDS na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o připojení. Uzavření této Smlouvy je podmínkou pro naše souhlasné stanovisko se stavebním povolením stavby leteckého carga. Na PDS pak bude znít jak stavební povolení, tak věcná břemena na umístění tohoto vedení. Nutnou podmínkou pro připojení ze strany PDS je, že se pro navržené technické řešení připojení podaří získat pravomocné stavební povolení.

- Na část trasy kabelového vedení VN - v úseku od TR 110/22 kV Mošnov po obslužnou komunikaci u leteckého carga je již vydáno územní rozhodnutí v rámci stavby "Vnitřní síť průmyslové zóny - 1. etapa, 1. část - inženýrské sítě" pod zn. st. Ú. 2593/ÚR/K/08/Ha dne

4.3.2008. Zbývající část trasy od obslužné komunikace po odběrné místo - PS bude součástí DUR stavby leteckého carga. V obou případech musí dojít k převodu práv a povinností na kabelové vedení VN z ÚR na PDS (podmínka pro náš souhlas se stavebním povolením pro letecké cargo). SP na kabelové vedení VN si již bude dále řešit PDS.

- Vybudování PS si zajistí na své náklady žadatel a bude odběratelem kategorie "B" (připojení ze sítě VN). Obchodní měření umístěné v PS na primární straně - VN musí odpovídat vyhlášce MPO 218/2001 Sb. a bude typu A (průběhové měření elektřiny s dálkovým přenosem údajů). Všeobecné požadavky na obchodní měření jsou uvedeny v Pravidlech provozování distribuční soustavy - příloha č.5 Obchodní měření, technické pak v podmínkách pro připojení měřicích zařízení v odběrných místech napojených ze sítě VN, VVN. Samostatný projekt obchodního měření požadujeme předložit k odsouhlasení nejpozději před zahájením stavby. Do PS bude dotažena telefonní přípojka za účelem dálkového přenosu dat z elektroměru a napájení 230V AC.

- Do PS bude zajištěn nepřetržitý přístup pro pracovníky POS včetně zajištěného příjezdu pro vozidlo POS až k PS. PS (předávací místo elektřiny) bude umístěna tak, aby vstup do PS pro POS byl z veřejného prostranství (tzn. mimo uzavřený areál závodu). Dveře pro vstup POS budou uzamčeny zámkovým systémem ABLOY (jednotný uzamykací systém POS) - součástí dodávky PS, nutno objednat u ČEZ Logistika. PS bude vybavena ochrannými a pracovními pomůckami dle příslušných předpisů. Zároveň zde bude vyvěšeno napájecí schéma (v trvanlivém obalu) a místní provozní předpisy pro její obsluhu a provoz.

- V PS bude umístěn rozvaděč VN a měření elektřiny pro POS. Rozvaděč VN bude rozdělen na část distribuční - dodávka POS (2x přívodní pole + podélná spojka) a část odběratele. Část distribuční bude prostorově oddělena od části odběratele pletivem a každá z těchto částí bude mít samostatný vstup. Odběratel musí svoji část VN rozvodu chránit pojistkami (v případě vývodů na transformátor) nebo vypínačem s ochranami (v případě vývodů na kabelové vedení). V tomto případě bude nastavení ochrany odpovídat velikosti odběru a bude selektivní s jističem v napájecí rozvodně POS - nastavení nutno projednat s úsekem Řízení sítí).

- V PS (část distribuční) bude dále instalován rozvaděč řízení za účelem monitorování a dálkového ovládání odběrného místa podle Pravidel provozování distribučních soustav - dále jen PPOS. Dodávku tohoto rozvaděče zajistí POS včetně přenosové cesty GSM/GPRS-T-Mobile. Odběratel v souladu s PPOS na své náklady zajistí signalizaci všech silových přístrojů z pole vypínače před polem měření (stavy zap, vyp), poruchovou signalizaci, měření P, Q, U, I a napájení 230V AC, 6A včetně jejich dotažení do rozvaděče řízení (technické řešení a rozsah předávaných signálů bude upřesněn v OSP na PS). Signalizační kabeláž bude stíněná a bude v majetku odběratele. Kontaktní osobou za ČEZ Distribuci, a.s. v této věci bude Ing. Jaroslav Lacman, tel. 591113385.

- Distribuční kabelové vedení VN, které bude realizovat POS dle bodu 1. tohoto vyjádření, bude umístěno na veřejných prostranstvích (tzn. mimo uzavřený areál závodu) s neomezeným přístupem pracovníků POS k tomuto vedení za účelem jeho provozu, údržby či oprav. Trasa vedení musí být přednostně volena tak, aby vedla volným terénem s kolmým křížením zpevněných ploch. Vstup kabelů do vstupní rozvodny bude zajištěn atestovaným utěšňovacím systémem.

- Kabely VN ve vlastnictví POS v místě stavby žadatele budou vždy stavebně a protipožárně odděleny od všech dalších prostor a zařízení, dalších jiných vedení a potrubí tak, aby v případě poruchy (havárie) kabelu VN nemohlo dojít k ohrožení majetku, života a zdraví osob. POS v tomto případě nezodpovídá za škody způsobené poruchou (havárií) jeho zařízení na nemovitosti žadatele či zařízení jiných správců. Obdobně musí být zajištěno, že v případě poruchy (havárie) jiných vedení či potrubí nedojde k ohrožení provozu (např. zatečení či zaplavení) jak kabelového vedení VN, tak rozvodny 22 kV.

- Připojované elektrické zařízení musí splňovat příslušné technické normy a předpisy a nesmí být zdrojem rušivých zpětných vlivů v zařízení distribuční soustavy dodavatele, které mohou ovlivnit kvalitu dodávané elektřiny. Mezní úroveň zpětných vlivů elektrických zařízení a

způsob určení těchto zpětných vlivů jsou uvedeny v podnikové normě PNE 333430-část 0-7.

- Bude-li v objektu instalován náhradní napájecí zdroj, požadujeme předání údajů o tomto zdroji včetně jeho blokování proti paralelnímu chodu s distribuční sítí.

- Odběratel se bude dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů podílet na úhradě oprávněných nákladů provozovatele distribuční soustavy spojených s připojením a se zajištěním rezervovaného příkonu.

- Je nutné respektovat ochranná pásma energetických zařízení jak stávajících, tak nově budovaných v souladu s §46 zák. č.458/2000 Sb. v platném znění včetně omezení vyplývajících z jejich existence (zákaz umísťovat zařízení stavby či konstrukce, provádět zemní práce atd. bez souhlasu jejich vlastníka, vysazovat porosty a přejíždět podzemní vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t apod.).

- PS bude označena provozním číslem přiděleným PDS a uzemněna dle platných předpisů ekvipotenciálními prahy.

- Dodávka elektřiny ze strany PDS bude zajištěna v základním stupni důležitosti č.3. .

- Za realizovatelnost projektu, dodržení všech platných předpisů a norem či podmínek stanovených ve vyjádření PDS a ostatních správců inženýrských sítí k projektu, zodpovídá příslušný odpovědný projektant.

- Projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně napájecího schéma VN a dispozičního a technologického řešení předávací stanice PS požadujeme předložit k našemu vyjádření.

RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.: 5277/09/152 ze dne 1.12.2009

PD VTL plynárenského zařízení bude svým obsahem, členěním a značením odpovídat vyhlášce č.499/2006 části A až F. Zpracovaný PD VTL jako samostatný stavební objekt nám bude předložen k odsouhlasení.

RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.: 5210/09/152 ze dne 29.11.2009

- Plynárenské zařízení musí být vyprojektováno a vybudováno v souladu s TPG70201, TPG 70021, TPG70024, 92101, ČSN EN 12007, ČSN 736005.

- Před zahájením stavebního řízení požadujeme předložit PD. PD bude zpracována v souladu s přílohou č.1, vyhlášky č.499/2006, části A až F. V TZ je třeba podrobněji uvést způsob provádění tlakových zkoušek. V DSP musí být zpracovány všechny dotčené IS.

- Nejpozději do doby vydání stanoviska k PD na dotčené PZ musí být smluvně upraveny budoucí majetkoprávní vztahy s PDS v souladu s vydaným Garančním protokolem rozšíření DS nebo se smlouvou o připojení k DS. Součástí majetkoprávní části PD musí být smlouvy o smlouvách budoucích mezi vlastníkem pozemku a provozovatelem PDS.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., č.j.:9773/V015557/2009/PO ze dne 18.12.2009

Realizací stavby nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SMVaK Ostrava a.s. Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu je nutné respektovat nově budované vodohospodářské zařízení.

Podmínky týkající se přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,

- u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m,

- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.

- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou dodržet ČSN 73 6005.
- V PD požadujeme křížení navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských a kanalizačních šachet.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Projektovou dokumentaci pro stavební povolení požadujeme předložit k odsouhlasení.

Podmínky týkající se přípravy stavby vodovodu:

- V rámci návrhu vodovodního řadu požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění v šíři 1,5 m od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu vodovodního řadu nelze provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedený vodovod nabídnut k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Vodovodní řad požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství. Tam kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí požadujeme zachovat odstupovou vzdálenost min. 1,5 m od půdorysných okrajů potrubí na obě strany.
- Pro zjištění polohy vodovodního řadu požadujeme umístit nad potrubí izolovaný měděný vodič min. průřezu 4 mm". Vodič požadujeme vyvést volnou smyčkou do poklopů zákopových souprav u uzavíracích armatur. Na obsyp potrubí bude uložena výstražná fólie bílé barvy.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané záklonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č.409/2005 a vyhláškou č.37/2001 Sb.
- Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.

Připomínky k předložené PD k přípojkě vody:

- Navrženou vodoměrnou šachtu požadujeme situovat mimo ochranné pásmo navrženého kanalizačního řadu. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona Č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.
- Výška a vystrojení vodoměrné šachty musí být řešeno na základě Technického řešení vodoměrné šachty viz. příloha vyjádření.

Podmínky pro připojení na vodovod vodovodní přípojkou:

- Materiál vodovodní přípojky požadujeme HDPE 100 s vnějším ochranným pláštěm (ON dle návrhu přípojky).
- V případě, že délka potrubí (od místa napojení na vodovod v provozování SmVaK Ostrava a.s. po obvodovou zeď řešené nemovitosti) přesáhne 50 m, bude fakturační vodoměr umístěn ve vodoměrné šachtě, která bude osazena u místa napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. (ve vzdálenosti od 1,5 m do 5,0 m od místa napojení) s tím, že pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna na veřejném prostranství. V případě zřízení vodoměrné šachty u přípojek kratších než 50 m na základě požadavku investora, bude tato skutečnost akceptována za předpokladu, že šachta bude osazena u místa napojení na vodovodní řad. Vodoměrnou šachtu řešit jako monolitickou z vodostavebního železobetonu, nebo plastovou s obetonováním

vnějších stěn. Vodoměrnou šachtu (monolitickou, plastovou s obetonováním) navrhnout v PO dle přílohy tohoto vyjádření.

- Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m (min. hloubka výkopu = 1,2 m + ON přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Potrubí bude zasypáno přímo výkopkem za předpokladu, že výkopek nebude obsahovat zrna větší než 63mm, vč. Většího množství ostrohranných zrn. Pokud tato podmínka nebude splněna nutno lože pro potrubí vytvořit podsypem pod potrubím v tl. min. 0,10m, vč. Obsypu potrubí v min. tl. 0,3m nad vrchol potrubí. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo ve spádu min 3‰ tak, aby bylo potrubí vždy odvodňené. Přípojka bude opatřena vytyčovací identifikačním vodičem s tím, že navrtávacího pasu bude vodič propojen pomocí lisovací spojky PL6 s izolovaným vodičem CY 1,5mm², který bude volně vyveden pod poklop zemní soupravy. Přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí.

- Při zpracování PO požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod - viz příloha.

- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č.409/2005 a vyhláškou č.37/2001 Sb.

- V rámci zpracování projektové dokumentace doporučujeme požádat o vytyčení vodovodního potrubí (středisko, tel.: 556779 250). Zde Vám rovněž budou sděleny v případě nejasností další technické podmínky připojení.

- Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení. Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PO je podmínkou připojení na vodovod v provozování SmVaK Ostrava a.s.

- Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, event. uzavřením smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu.

Připomínky k předložené PD ke splaškové kanalizaci a dešťové kanalizaci:

Chráničku na kanalizaci požadujeme z platového materiálu. Požadujeme respektovat připomínky, které jsou citované „Souhrnné připomínky SMVaK k předloženému technickému řešení kanalizací v PD“ a podmínky týkající se přípravy stavby kanalizace.

V dalším stupni PD nutno detailně dořešit hlavně celkovou konstrukci ČS a jejich vystrojení:

1. Pro skladování shrabků umístit v blízkosti ČS nádobu (kontejner).
2. Umístění česlicového koše, vstupního žebříku, nebo stupadel a vlastních čerpadel musí být řešeno tak, aby si vzájemně v prostoru nepřekážely při provozu a manipulaci s nimi.
3. Výstup z jímek ČS musí být bezpečně zajištěn výstupními madly a musí navazovat na žebřík.
4. Místo plovákových spínačů doporučujeme použít ultrazvukové sondy. Při umístění ultrazvukové sondy (řešit s IP 68) nutno ověřit, nakolik mezi sondou a hladinou v jímce nebude žádný rušící předmět, nebo kabel od čerpadel. Zejména nátok odpadních vod ze dvou směrů může překážet paprsku ultrazvukové sondy.
5. Na dno jímky jako ochranu proti poškození čerpadel v případě poruchy ultrazvukové sondy osadit plovákový spínač min. hladiny.
6. Strop jímky s čerpadly řešit třemi samostatnými poklopy, tzn. samostatný poklop pro každé čerpadlo a česlicový koš, uzavírací poklopy jímky musí být opatřeny vhodným typem zámku.
7. Pro manipulaci s čerpadly má být osazen "stožan drážky" - technicky dořešit a umístit.
8. Konstrukce příjezdové komunikace musí mít únosnost pro přejezd vozidla s celkovou hmotností nad 22 tun.
9. Čerpací stanice musí být doplněna řídicím automatem, umožňujícím realizaci budoucího přenosu informací do dispečerského systému dálkového dozoru a ovládání. V případě provozování kanalizace naší společností musí být řídicí automat kompatibilní se zařízením dispečerského systému SmVaK Ostrava a.s. (informace u OLine Ostrava a.s.).

Podmínky týkající se přípravy stavby kanalizace:

- V rámci návrhu kanalizace požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění v šíři 1,5 m od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu kanalizace nelze provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizačnímu řádu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedená kanalizace nabídnuta k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Kanalizaci požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství. Tam kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí požadujeme zachovat odstupovou vzdálenost min.1,5 m od půdorysných okrajů potrubí na obě strany.
- Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.

Rozhodnutí o podaných námitkách: - Nebyly podány, nerozhodovalo se.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále je „správní řád“), kteří musí být dle § 68 odst. 2 správního řádu uvedeni ve výrokové části rozhodnutí jsou:

- HB REAVIS GROUP CZ, s.r.o., Škrétova 490/12, 120 00 Praha, IČ: 276 87 180, kterou zastupuje společnost INKOS – OSTRAVA, spol. s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637

O d ů v o d n ě n í

Dne 7.12.2009 podala a dne 11.1.2010 doplnila společnost HB REAVIS GROUP CZ, s.r.o., Škrétova 490/12, 120 00 Praha, IČ: 276 87 180, kterou zastupuje společnost INKOS – OSTRAVA, spol. s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Letecké cargo Ostrava Mošnov**“ na pozemcích parc.č. st. 376, 1340/7, 1340/8, 1340/13, 1356/1, 1356/2, 1356/3, 1361/2, 1366/1 v k.ú. Mošnov a na pozemcích parc.č. 1123, 1126, 1128, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1129/6, 1129/7 a 1129/8 v k.ú. Sedlnice.

Stavební úřad opatřením ze dne 18.01.2010 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 25.02.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Žadatel zajistil vyvěšení informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí v den, kdy bylo nařízeno veřejné ústní jednání až do doby veřejného ústního jednání.

Žádost byla v územním řízení posouzena jednotlivými dotčenými orgány, a to Krajským úřadem MSK Ostrava – odborem životního prostředí a zemědělství dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) a současně byl záměr posouzen, že realizace předloženého záměru nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality vyhlášené nařízením vlády č. 132/2005 Sb., ani na ptačí oblasti, jelikož svým charakterem uvedené oblasti neovlivní. V rámci koordinovaného stanoviska byl záměr dále posouzen MÚ Kopřivnice, odborem dopravy a silničního hospodářství a odborem životního prostředí. Dále byl záměr posouzen Krajskou hygienickou stanicí Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Nový Jičín a MÚ Příbor, odborem životního prostředí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obcí Mošnov a Sedlnice.

Dotčené pozemky se podle schváleného územního plánu obce Mošnov nachází v území urbanizovaném, v zóně výroby s vazbou na letiště U-VI, která je obecně závaznou vyhláškou č. 2/2006, kterou se vyhláší závazná část územního plánu obce Mošnov, charakterizována jako zóna určená pro rozvoj podnikatelských aktivit a výroby. Funkční využití – aktivity s vazbou na nákladní kamionovou a železniční dopravu s vazbou na již provozovanou železniční vlečku a výhledově dálnici D47.

Na katastrálním území Sedlnice jsou umístěny pouze inženýrské sítě a to v lokalitě, která náleží do zastavitelného území obce, zóny LP – lehkého průmyslu, kde regulativy funkčního a prostorového uspořádání území mimo jiné stanoví jako funkční využití vhodné: nezbytnou technickou vybavenost a inženýrské sítě.

Navržená stavba v této lokalitě je plně v souladu s funkcemi zóny územních plánů jednotlivých obcí.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla žadatelem doložena, mimo již výše uvedených, následujícími podklady a doklady nutnými pro její vyřízení:

- dokumentace k územnímu řízení ve trojím vyhotovení
- snímek katastrální mapy
- doklad prokazující vlastnické právo žadatele a doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu
- stanoviska dotčených orgánů:
 - Krajská hygienická stanice MSK, územní pracoviště Nový Jičín, (HP/OV-9405/241.1/09 z 21.10.2009)
 - Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, (ŽPZ/40126/2009/AdL z 4.11.2009, ŽPZ/30153/2009/Jak z 19.08.2009, ŽPZ/28354/2009/Mac z 9.07.2009, ŽPZ/40082/2009/Jak z 5.11.2009)
 - MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče (5/2009/SÚP&35298/2009/kvito z 25.06.2009)
 - Obecní úřad Mošnov (1042/09 z 6.11.2009)
 - Obecní úřad Sedlnice (z 24.11.2009)
- vyjádření vlastníků sítí a technického vybavení:
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s. (9773/V007965/2009/PO z 23.6.2009)
 - Telefónica O2 Czech Republic, a. s. (125631/09/MOV/000 z 20.10.2009)
 - RWE Distribuční služby, s. r. o. (580/09/257 z 07.10.2009, 4661/09/152 z 16.10.2009, 593/09/141 z 29.10.2009)
 - ČEZ Distribuce, a. s. (č.1024094056 – vyjádření k existenci zařízení z 20.10.2009, 4120490942 z 02.10.2009)
 - ČEZ ICT Services, a.s. (09/4114 z 20.10.2009)
 - Letiště Ostrava, a.s. (z 21.07.2009 a z 24.08.2009)
 - Řízení letového provozu ČR, s.p. (DPLR/12204/09 z 19.11.2009)
 - VUUS Brno (3046/2009-1383-ÚP-OL ze dne 13.10.2009)
- stanoviska účastníků řízení:
 - Povodí Odry s.p. (11249/923/2/841.10/2009 z 15.10.2009)
 - Zemědělská vodohospodářská správa Nový Jičín (NJ/1252/09 z 26.10.2009)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení byl stavebním úřadem stanoven v souladu s § 85 stavebního zákona následně:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- HB REAVIS GROUP CZ, s.r.o., Škrétova 490/12, 120 00 Praha, IČ: 276 87 180, kterou zastupuje společnost INKOS – OSTRAVA, spol. s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 22, 701 52 Ostrava, IČ: 483 94 637
- Obec Mošnov, 742 51 Mošnov
- Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- Moravskoslezský kraj, 28 října 2771/117, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava
- Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
- Letiště Ostrava, a. s., Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
- Společnost pro využití letiště Ostrava – Mošnov, 742 51 Mošnov
- VUSS Olomouc, Třída 1. máje 1, 771 11 Olomouc
- Povodí Odry s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- SS MSK, Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- RWE Distribuční služby, a. s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Telefónica O2 ČR, a. s., 1. máje 3, 709 05 Ostrava
- ČEZnet, a. s., 28 října 3123/152, 709 02 Ostrava
- Zemědělská vodohospodářská správa, Dostála Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín
- Lesy ČR, s. p., U Siberie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
- Řízení letového provozu ČR, s. p., Navigační 787, 252 61 Jeneč
- Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: - Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: - Nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst.1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má podle § 85 odst. správního řádu odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřístupné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ostatní poučení

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

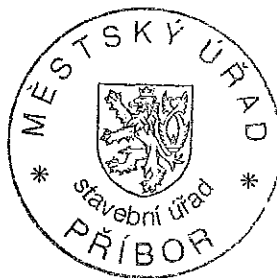
Dle § 93 stavebního zákona územní rozhodnutí platí 2 roky. Pozbývá však platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních předpisů nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí nebo nebylo-li v této lhůtě započato se stavbou (část stavby, která nepodléhá vydání stavebního povolení, ohlášení či jiného opatření). Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Upozornění:

Právní účinky doručení se odvozují od zveřejnění na úřední desce správního úřadu, který rozhodnutí vydal, tj. na úřední desce MÚ Příbor.

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

- Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 11.1.2010 doklad č. 3/stav/2010.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- HB REAVIS GROUP CZ, s.r.o., Škrétova 490/12, 120 00 Praha, IČ: 276 87 180, kterou zastupuje společnost INKOS – OSTRAVA, spol. s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 22, 701 52 Ostrava
- Obec Mošnov, 742 51 Mošnov
- Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou):

- Moravskoslezský kraj, 28 října 2771/117, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava
- Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
- Letiště Ostrava, a. s., Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
- Společnost pro využití letiště Ostrava – Mošnov, 742 51 Mošnov
- VUSS Olomouc, Třída 1. máje 1, 771 11 Olomouc
- Povodí Odry s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- SS MSK, Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- RWE Distribuční služby, a. s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Telefónica O2 ČR, a. s., 1. máje 3, 709 05 Ostrava
- ČEZnet, a. s., 28 října 3123/152, 709 02 Ostrava
- Zemědělská vodohospodářská správa, Dostála Bystřiny 9, 741 01 Nový Jičín
- Lesy ČR, s. p., U Siberie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
- Řízení letového provozu ČR, s. p., Navigační 787, 252 61 Jeneč
- Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Příbor, odbor ŽP, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín
- KHS MSK, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 11 Nový Jičín
- Obecní úřad Mošnov, 742 51 Mošnov
- Oblastní inspektorát práce pro MSK a OK, Živičná 2, 702 69 Ostrava
- Drážní úřad, sekce stavební, oblast Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc
- Ministerstvo životního prostředí, odbor horninového a půdního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- MÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín
- MÚ Kopřivnice, odbor ŽPZ, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Kopřivnice, Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, 742 21 Kopřivnice
- MÚ Kopřivnice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
- Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Poodří, 2. května 1, 742 13 Studénka
- Úřad pro civilní letectví ČR, řízení letového provozu, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha
- ČR – Státní energetická inspekce, ÚI pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava Třebovice.

Na vědomí: - Policie ČR, DI, Svatopluka Čecha 11, 741 11 Nový Jičín

- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace
ČR, o.s. , Bieblova 3, 702 00 Ostrava

Správce úřední desky: - Městský úřad Příbor
- Obecní úřad Mošnov
- Obecní úřad Sedlnice

Evidenční číslo písemnosti: 71/10
Vyvěšeno dne: 15.3.2010
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis

