

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   P Ř Í B O R

s t a v e b n í   ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 462

Váš dopis zn./ ze dne  
10. 2. 2010

Naše značka  
st.ú.126/zah/10/Hb

Vyřizuje  
Habdasová

Příbor  
17. 2. 2010

**Správa železniční dopravní cesty, s. o.**

**Dlážděná 1003/7**

**110 00 Praha – Nové Město**

**709 94 234**

kterou zastupuje v řízení

**Správa dopravní cesty Ostrava**

**Muglinovská 1038**

**702 00 Ostrava**

## O Z N Á M E N Í

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 10. 2. 2010 podala právnická osoba Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234, (dále jen „žadatel“), zastoupena v řízení právnickou osobou Správa dopravní cesty Ostrava, se sídlem Ostrava, Muglinovská 1038, PSČ 702 00, žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území – změnu využití pozemku parc. č. 3262/14 o výměře 784 m<sup>2</sup>, k. ú. a obec Příbor, z druhu pozemku trvalý travní porost na druh pozemku ostatní plocha – dráha. Důvodem žádosti je uvedení administrativního stavu pozemku do souladu s jeho skutečným stavem a způsobem využití. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad MÚ Příbor příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**úterý 23. března 2010 v 9.00 hod**

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu  
(Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).**

Od místního šetření se upouští, neboť poměry na místě samém jsou stavebnímu úřadu dostatečně známy.

Do podkladů pro územní řízení lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (pondělí a středa 8:00 – 11:00 hodin a 12:00 – 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 – 11:00 hodin a 12:00 – 14:00 hodin) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se účastníci řízení mohou po ukončení veřejného ústního jednání ve středu 24. března 2010 vyjádřit k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor.

**Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí**, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě, a to na pozemku parc. č. 3287/136 v k. ú. Příbor – vyznačeno na přiložené situaci, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a další náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkres situace na podkladě katastrální mapy s vyznačením pozemku parc. č. 3262/14. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nejpozději v den ústního jednání žadatel uhradí správní poplatek ve výši 1000,- Kč vyměřený dle pol. 18 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb.; poplatek lze uhradit přiloženou poštovní poukázkou, bankovním převodem nebo přímo v kanceláři stavebního úřadu v uvedených úředních hodinách.

Městský úřad Příbor  
stavební úřad  
742 58

Lenka Habdasová  
referent stavebního úřadu



Příloha pro žadatele: situační plánec s vyznačením místa určeného k vyvěšení informace

Rozdělovník:

Účastníci řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučně do vl. rukou na doručenkou):

- žadatel zast. Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, PSČ 702 00 Ostrava
- Město Příbor

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou):

- MÚ Kopřivnice, odbor ŽP, 742 21 Kopřivnice (58/2010/OŽP/1928/2010/Hur)

Doručí se: (k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky):

- Městský úřad Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 44/2010
Vyvěšeno dne: 17. 2. 2010
Sňato dne: .....
Za správnost: jméno, příjmení, podpis