

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   P Ř Í B O R

s t a v e b n í   ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 463

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
20.10.2009

NAŠE ZNAČKA  
st.ú.1282/ÚR/09/Ku

VYŘIZUJE  
Ing. Kubánková

DATUM  
21.12.2009

## V E Ř E J N Á   V Y H L Á Š K A

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

#### Výroková část

Dne 20.10.2009 podala právnická osoba Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČ 00298328 zastoupena na základě plné moci Martinem Maléfem, Hájov 111, 742 58 Příbor, IČ 67325769 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Rekonstrukce ulice Nerudovy a nové parkoviště na ul. Štramberské**“ na pozemcích parc. č. 299, 286/3, 3287/9 v kat. území Příbor, obec Příbor.

Stavební úřad MÚ Příbor, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o umístění stavby

**„Rekonstrukce ulice Nerudovy a nové parkoviště na ul. Štramberské“ na pozemcích parc. č. 299, 286/3, 3287/9 v kat. území Příbor, obec Příbor.**

Jedná se o rekonstrukci a úpravu místní komunikace s chodníkovým tělesem na ul. Nerudova na parc. č. 299 a 3287/9 v kat. území Příbor a současně vybudování nové navrhované parkovací plochy pro 6 stání situovaných na parc. č. 3287/9 a pro 10 stání na parc. č. 299 a 286/3 v kat. území Příbor. Stavba bude po dokončení využívána jako bezbarierová obytná zóna, s obslužnou komunikací. Komunikace bude dvoupruhová obousměrná místní komunikace v šířce 5,00 – 7,00 m s šířkou jízdního pruhu 2,50 m délky 215 m, s příčným sklonem do 2%. Chodníkové těleso bude v šířce 1,50 – 2,00 m. Po pravé straně rekonstruované komunikace, ve směru jízdy na ul. Štramberskou, budou umístěné podélná parkovací místa pro osobní automobily, ostrůvky s lavičkami a zelení. Součástí stavebních úprav ul. Nerudovy je také vybudování točny, obratiště s 6 ks parkovacích stání na parc. č. 299 a 3287/9 v kat. území Příbor, pro potřeby dopravní obsluhy. Při realizaci stavby dojde k úpravě odvodu dešťových vod z místní komunikace a částečně střešních svodů z přilehlých rodinných domů na pozemcích parc. č. 261 a 263 v kat. území Příbor. Svým charakterem jde o stavbu trvalou.

#### Celková zastavěná plocha

**3393,00 m<sup>2</sup>**

Šířka místní komunikace	5,00-7,00 m
Zastavěná plocha komunikace – asb. ul. Nerudova	2225,00 m <sup>2</sup>
Šířka chodníkového tělesa – zámková dlažba	1,50-2,00 m

Délka chodníkového tělesa ul. Nerudova	242,00 m
Zastavěná pl. chodníkového tělesa ul. Nerudodova	471,00 m <sup>2</sup>
Délka chodníkového tělesa ul. Štramberská	45,00 m
Zastavěná pl. chodníkového tělesa ul. Štramberská	90,00 m
Trávnatá plocha, zelené pásy ul. Nerudova	469,00 m <sup>2</sup>
Trávnatá plocha, zelené pásy ul. Štramberská	10,00 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha parkoviště ul. Štramberská	100,00 m <sup>2</sup>
<u>Celková zastavěná pl. na parc. č. 299, kat. území Příbor</u>	<u>3367,00 m<sup>2</sup></u>

Zastavěná plocha parkoviště ul. Štramberská	22,00 m <sup>2</sup>
Zastavěná pl. chodníkového tělesa ul. Štramberská	2,00 m <sup>2</sup>
Trávnatá plocha, zelené pásy ul. Štramberská	2,00 m <sup>2</sup>
<u>Celková zastavěná pl. Na parc. č. 286/3, kat. území Příbor</u>	<u>26,00 m<sup>2</sup></u>

Nové veřejné osvětlení bude řešeno pomocí ocelových stožárů s výložníky s jedním až třemi svítidly. Nové vedení veřejného osvětlení bude napojeno na stávající nadzemní rozvod veřejného osvětlení, v celé trase bude uloženo v zemi v ochranné trubce.

**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 299, 3287/9, 286/3 v kat. území Příbor tak, jak je zakresleno ve výkresu celková situace stavby (číslo přílohy D012 v měřítku 1:500), který je součástí ověřené dokumentace rozhodnutí o umístění stavby zpracované Martinem Maléřem, ověřené autorizačním razítkem Ing. Roman Ulrich, ČKAIT – 1301678, který je ve zmenšeném formátu nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Za stavební pozemek se vymezují části pozemků parc. č. 299, 3287/9, 286/3 v kat. území Příbor, dotčené stavbou zpevněných ploch (komunikace a chodníkové tělesa), parkoviště, veřejného osvětlení a úprava dešťových svodů dle ověřené dokumentace rozhodnutí o umístění stavby.
3. Projektová dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení bude zpracována v souladu a rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb oprávněnou osobou, opatřena podpisem a razítkem zpracovatele a musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Projektová dokumentace ve stupni DSP bude provedena v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění vyhlášky č. 492/2006 Sb. Oprávnění zpracovatele bude přiloženo k žádosti o stavební povolení.
4. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace budou respektovány stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma. Přeložky těchto sítí nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich správci a podmínky, stanovené ve vyjádřeních správců inženýrských sítí k předmětné stavbě, budou respektovány.
5. Budou respektovány podmínky dotčených orgánů a účastníků řízení týkající se umístění stavby uvedených ve vyjádřeních:

**Policie ČR, Krajské ředitelství policie severomoravského kraje, územní odbor vnější služby Nový Jičín, Dopravní inspektorát, ul. Svatopluka Čecha 11, 741 01 Nový Jičín ze dne 19.10.2009 pod č.j.: KRPT-744-141/ČJ-2009-070407**

- . V návaznosti na zřízení chodníkového tělesa podle ČSN 73 6110 bude přechod pro chodce osvětlen, popř. i odlišným zabarvením světla. Světelný zdroj je třeba umístit pokud možno nad přechod.
- . Ve smyslu vyhlášky č. 369/2001 Sb. budou provedeny úpravy chodníku pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

- . Parkovací plochy budou provedeny podle ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel /příloha 4 k čl. 19/.
- . Dopravní značení bude provedeno podle normy ČSN 12899-1 a ČSN 018020, zákona č. 361/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a umístěno dle Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích II. vydání TP 65, pod Č.j: 2816/02-120 ze dne 20. září 2002.
- . K umístění dopravního značení pro trvalou úpravu, je nutné jejich stanovení, které vydává příslušný silniční správní úřad.

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 ze dne 08.10.2009 pod č. 1023927485 (stanovisko k existenci zařízení pro územní řízení)**

- . Dojde ke styku křížením souběhu se zařízením distribuční soustavy kabelové venkovní vedení NN 0,4 kV a kabelové vedení NN 0,4 kV, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN 33 3301.

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 ze dne 06.11.2009 pod č. 8120023282 (stanovisko k žádosti o přeložku)**

- . Stávající kabely nn 2 x AYKY 4x70 mm budou z důvodu výstavby kruhového objezdu přeloženy mimo těleso kruhového objezdu. Celková délka přeložených kabelů je cca 60 m.
- . Zařízení distribuční soustavy vybudované v rámci přeložky zůstává dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v majetku provozovatele.
- . Zmíněné úpravy může provést dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal.

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava ze dne 12.10.2009 pod zn. 9773/V013450/2009/PO**

**Stanovisko k umístění**

- . Realizaci výše uvedené stavby, dle zákresu v předložené projektové dokumentaci v k.ú. Příbor dojde ke střetu se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. s vodovodním řádem DN 80 L a kanalizačním řádem DN 400 BE, DN 1200 ŽB a jejich přípojkami – viz. orientační zákres v mapové příloze.

**Podmínky týkající se přípravy stavby zpevněných ploch a odvodnění**

- . Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto před zahájením projekčních prací nutno požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín tel. 556 779 250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín tel. č. 556 779 268).
- . V místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a.s. bude v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uloženy do pískového lože, bez betonové podkladní desky. Ochranné pásmo je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
  - u vodovodních a kanalizačních řádu do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
  - u vodovodních a kanalizačních řádu nad průměr 500 mm – 2,5 m
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.
- . Obrubníky zpevněných ploch požadujeme osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
- . Celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místě kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm a v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm.
- . V případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska požadujeme provedení přeložky vodovodu, výměny potrubí vodovodu v původní trase z materiálu tvárná litina na základě

smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít před vydáním stavebního povolení. PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.

- . Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odváděny do kanalizace v naší správě DN 400 BE a DN 1200 ŽB kanalizační přípojkou.
- . Napojení bude provedeno nade dnem stávající revizní šachty, nebo bude provedeno do horní třetiny stoky pod úhlem 60° (směrově) do kruhového vyfrézovaného otvoru.
- . Požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci.
- . V případě křížení přípojky a zařízení SmVaK Ostrava a.s. v PD nutno respektovat ČSN 73 6005.
- . V případě souběhu přípojky a zařízení SmVaK Ostrava a.s. v PD nutno respektovat min. vzdálenost 1,5 m od líce stěny potrubí oboustranně.
- . Projektovou dokumentaci pro stavební povolení požadujeme předložit k posouzení.

Podmínky týkající se přípravy stavby vedení NN, veřejného osvětlení, kanalizačního potrubí a zeleně:

- . Na základě vytýčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění sloupů veřejného osvětlení, šachty kanalizační, uliční spustě apod.), stejně jako výsadbu porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
  - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
  - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm – 2,5 m
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.
- . Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- . U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- . Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou dodržet ČSN 73 6005.
- . Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45°. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních ventilů) a vodárenských a kanalizačních šachet.
- . V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- . V případě řešení přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- . Projektovou dokumentaci pro stavební řízení požadujeme předložit k odsouhlasení.

**Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor ze dne 09.10.2009 pod zn. 1662009**

- . Před realizací stavby požadujeme upřesnit napojení VO a typy svítidel.
- . Položené kabely VO budou před zasypáním předány technickým službám k odsouhlasení, že jsou umístěny dle projektu a ke kontrole technického provedení.
- . Při dotčení je tedy nutno si zajistit vytýčení (p. Smékal 603 333 424).
- . Stávající vedení VO v naší správě budou před zahájením prací vytýčena. Vytýčení si zajistí firmy.
- . Zemní práce ve vzdálenosti 1 m od našich vedení budou prováděny ručně tak, aby nedošlo k jejich poškození a nebyl ohrožen jejich provoz. Obnažené vedení bude ve výkopu zajištěno před poškozením a před zásypem bude přizván náš zástupce ke kontrole.

- . Na komunikacích nebudou ani krátkodobě uskladněny inertní materiály, které by mohly být při deštích splavovány do kanalizační sítě.

**RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 654 02 Brno ze dne 15.10.2009 pod zn. 4634/09/152**

- . V zájmovém území se nachází nefunkční VTL plynovod DN 100. Plynovod je odstaven od funkční části VTL plynovodní sítě.
- . Při provádění prací požadujeme ve vyznačeném prostoru dbát zvýšené opatrnosti. Pracovníci provádějící stavební práce musí být o této skutečnosti prokazatelně seznámeni. V případě směrové nebo výškové kolize lze provést vyříznutí části tohoto plynovodu. Tyto práce musí být konzultovány s odpovědným pracovníkem RWE Distribuční služby, s. r. o. – regionální správy sítě.
- . V zájmovém prostoru dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí.
- . Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu. Předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení cca 0,8 – 1,5 m.
- . Stávající krytí plynovodu a plynovodních přípojek musí být zachováno.
- . V případě nedodržení stávajícího krytí bude plynovod nebo plynovodní přípojky přeloženy na náklad investora. Termín provedení přeložky a práce na přeložce mohou být prováděny jen po předchozí dohodě s odpovědným pracovníkem RWE Distribuční služby, s.r.o., regionální operativní správy sítí.
- . Vlastnictví přeložené části plynárenského zařízení je upraveno zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 70. Smluvní vztahy na provedení přeložky plynárenských zařízení budou ošetřeny písemnou smlouvou mezi majitelem plynárenského zařízení a investorem.
- . Na případnou přeložku plynárenských zařízení bude vydáno samostatné stanovisko.
- . Při skrývkách konstrukční vrstvy vozovky (niveleta nebude změněna), dojde k dočasnému snížení krycí části plynovodu a plynovodních přípojek. Při pojiždění těžké techniky může dojít k poškození plynárenského zařízení. K zajištění bezpečnosti a spolehlivému provozu navrhujeme následující opatření:
  - a) Při skrývce a před uložení živých vrstev, po dohodě s odpovědným pracovníkem, provést kontrolu těsnosti. Tuto kontrolu je nutné provádět i průběžně v průběhu stavby.
  - b) V místech uložení plynárenského zařízení včetně ochranného pásma není povoleno používat těžké stavební stroje pro hutnění. Není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky. V případě nutnosti přejezdu nad plynárenským zařízením včetně hutnění je zhotovitel stavby povinen dohodnout dodatečně způsob ochrany plynárenských zařízení.
- . Při stavbě je nutné postupovat v souladu s ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a dalších souvisejících předpisů.

**Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s. ze dne 05.10.2009 zn. FM/05/09/DOL**

- . V místech, kde tvoří vodící linii obrubník, požadujeme zvýšení obrubníku nad 60 mm nad úroveň povrchu chodníku.
- . V místech vjezdů na soukromé pozemky vytvořit umělou vodící linii z kontrastní hmatné dlažby, pokud přerušení přirozené vodící linie přesáhne 6000 mm. Viz vyhláška č. 369/2001 Sb., § 3, odst. 1.
- . Konec chodníku, pokud nenavazuje na další komunikaci pro pěší, ukončit varovným pásem z kontrastní hmatné dlažby přes celou šířku chodníku.

**Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava ze dne 12.10.2009 pod č.j.: 116349/09/MOV/V00**

- . Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., popřípadě je upřesněna v textu tohoto Vyjádření. Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení SEK

požívá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení SEK a dojde-li ke střetu stavby s nadzemním vedením SEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále jen „POS“).

- . Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- . Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“.
- . Před započatím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.1., příloha č. 3, kap. II. čl. 1., 4., a 5.).
- . V případě provádění prací v objektu je povinen provést průzkum technické infrastruktury – vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.5, příloha č. 3 kap. XII. čl. 1.).
- . V místě vjezdu nebo nových zpevněných ploch provede stavebník obnažení stávajících telekomunikačních kabelů s přesahem 0,5 m, uloží kabely do betonových žlabů, vedle položí náhradní prostup tvořený trubkou HGR o průměru 110 mm a přizve p. Dombrovského 602 786 457, ke kontrole jejich neporušitelnosti před záhozem. Betonové žlaby i náhradní prostup budou přesahovat okraje vjezdu 0,5 m na obě strany. Konce náhradního prostupu nutno utěsnit proti vniknutí nečistot zapěnováním a geodeticky zaměřit. Zaměření předá stavebník p Dombrovskému 602 786 457 nejpozději 2 týdny před zahájením kolaudačního řízení.
- . Komunikace nebude rozšiřována. Bude pouze frézován povrch komunikace do hloubky max. 20 cm. Nebude snižována niveleta komunikace. Obruby komunikace nebudou snižovány.
- . Vstupy do kabelových komor tvárniceové trati musí být respektovány, zůstanou zachovány a nepoškozeny.
- . Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/-30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- . Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., pověřeného ochranou sítě Karel Dombrovský (tel. 596 683 340), (dále jen „POS“). V prováděných pracech je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.
- . Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- . Místech, kde uložený kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je

povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícimu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové blízkosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1, příloha č. 3 kap. IV. Čl. 3. a 4.).

- . Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
- . Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střesníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
- . Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí.
- . Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- . Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).
- . Je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- . Je povinen každé zjištění, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na telefonní číslo 800 184 084.

**Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín ze dne 06.02.2008 pod zn. II/210/5057/12/2008**

- . Pro umístění části stavby na pozemku parc. č. 3284 v majetkové správě SSMSK střediska Nový Jičín uzavře investor stavby s vlastníkem pozemku Smlouvu o budoucí darovací smlouvě a to ve lhůtě do zahájení stavebního řízení.

**Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín ze dne 30.11.2009 pod zn. II/210/3799/09/2009**

- . Stavba nebude umístěna na silničním pozemku v majetkové správě SSMSK střediska Nový Jičín.
- . Stavbou nedojde ke zhoršení odtokových poměrů komunikace. Chodníkové těleso a parkovací stání bude odvodněno mimo silniční odvodňovací zařízení a těleso komunikace III/48012.
- . Pro rozsah dotčení silničního tělesa v rámci stavby (rýha pro uložení silniční obruby a dvouřádku) uzavře investor stavby se SSMSK střediskem Nový Jičín Smlouvu o užití silničního tělesa pro zvláštní užití a to ve lhůtě do zahájení stavebních prací.
- . Stavební práce v rozsahu dotčení silničního tělesa III/48012 budou provedeny v době od dubna do října kalendářního roku.
- . DSP stavby bude odsouhlaseno se SSMSK středisko Nový Jičín do zahájení stavebního řízení.

**MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí, Štefánikova 1163/ 742 21 Kopřivnice ze dne 14.10.2009 č.j.: 17/2009/OŽP&54040/2009/Hur (souhrnné stanovisko)**

**o Odbor Orgán ochrany přírody a krajiny**

- . Výkopové práce prováděné kolem vzrostlých dřevin, musí být prováděny ručně, ve vzdálenosti minimálně 2,5 m od paty kmene tak, aby nebyl poškozen kořenový systém dřevin.
- . Pokud nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je nezbytné provést aktivní ochranu kořenového systému. Při nutnosti odřezání některých kořenů budou tyto svisle a čistě zaříznuty a ošetřeny proti hnilobě. Respektovány musí být zejména silné kotvící kořeny, jejichž zachování je pro stabilitu a vitalitu stromu nezbytné. Nesmí docházet k ukládání zeminy, stavebního

odpadu nebo stavebního materiálu na hromady ke stromům a k zasypávání kmenů (poškození kmene, zamezení přístupu vzduchu ke kořenům).

**MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, Štefánikova 1163/ 742 21 Kopřivnice ze dne 21.10.2009 č.j.: 656/2009/SÚP&53907/2009/PšeJa (koordinované stanovisko)**

o *Odbor dopravy a silničního hospodářství*

- . U předloženého výkresu č. D02 nejsou dodrženy podmínky pro stání vozidel (§ 25 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a velikost stání a šířka mezi stáními.
- . Velikost stání a šířky komunikací mezi stáními jsou obsaženy v ČSN 73 6065 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Odstavné a parkovací plochy pro osobní automobily se navrhuje pro vozidla podskupiny 02, kromě odstavných a parkovacích ploch určených výhradně pro vozidla podskupiny 01.

**Městský úřad Příbor, odbor životního prostředí a lesního hospodářství, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor ze dne 25.11.2009 č.j. ŽP:617/vyj/2009/Vo (závažné stanovisko)**

- . Vlastní zemní práce se budou provádět vždy v rozsahu nezbytně nutném.
- . Zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou v nezbytně nutném množství.
- . Dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostor stavenišť, deponií zemin a stavebních konstrukcí.
- . Dodavatel stavby zajistí pravidelné čištění všech příjezdových komunikací.

**Drážní úřad, Nerudova 1, 772 58 Olomouc ze dne 09.10.2009 pod zn. MO-SOO483/09-4/Vi DUCR-46916/09/Vi**

- . Stavba bude provedena podle odsouhlasené projektové dokumentace.
- . Stavba nesmí mít negativní vliv na provozování dráhy a její zařízení.
- . Stavba musí být realizována tak, aby při jejím užívání nebylo nutné dodatečně navrhovat opatření k omezení nepříznivých vlivů z provozu dráhy (vibrace).
- . Ulice Nerudova ve směru k železničnímu přejezdu bude trvale zaslepena umístěním kovových sloupů zapuštěných do komunikace.

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, 772 00 Ostrava 1 ze dne 23.11.2009 pod zn. 16592/2009-SDC OVA/OTR-Br**

- . Nutno respektovat vyjádření SŽDC, s.o. SDC Ostrava SEE č.j. 15592//09-SEE/538 ze dne 5.11.2009.
  - . Nutno respektovat vyjádření SŽDC, s.o. SDC Ostrava SSZT č.j. 15592/09/SSZT ze dne 10.11.2009.
  - . Nutno respektovat vyjádření SŽDC, s.s. SDC Ostrava SBBH: V případě, že dojde k poškození plotu na hranici parcel 3287/1 a 3287/9 v k.ú. Příbor stavbou, požadujeme uvést oplocení do původního stavu. Dále požadujeme, aby byl nadále zajištěn vjezd do areálu SŽDC – brána a aby možnost vjezdu do po dobu stavby nebyla omezena.
  - . Nutno respektovat vyjádření SŽDC, s.o. SDC Ostrava MO č.j. 15592//09-MO(OTR) ze dne 20.11.2009.
  - . Nutno respektovat vyjádření SŽDC, s.o. SS Olomouc č.j. SSO-U1-4194/2009/Kán ze dne 9.11.2009.
  - . Vlastník stavby nebude v budoucnu požadovat z důvodu nepříznivých účinků železničního provozu na provozovateli dráhy opatření proti těmto vlivům, a toto si v případě potřeby vybuduje na vlastní náklady.
  - . Požadujeme předložit další stupeň PD k odsouhlasení.
6. Dopravní značka B11 „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“ umístěna na pozemku parc. č. 3287/9 v kat. území Příbor vedle šesti parkovacích míst bude zrušena.



7. Výsadba zeleně v lokalitě ul. Nerudova bude žadatelem navržena a projednána s odborem životního prostředí a lesního hospodářství MÚ Příbor před vydáním stavebního povolení.

### **Rozhodnutí o podaných námitkách**

Požadavek na zrušení dopravní značky projednané s účastníky řízení při veřejném ústním jednání dne 01.12.2009 žadatel akceptoval a stavební úřad ji zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Námítka účastníka řízení Jiřího Holáně uvedené v písemném podání z 23.11.2009 se zamítají, neboť nejsou oprávněné.

Námítka účastníka řízení Pavla Španihela uvedené v písemném podání z 23.11.2009 se zamítá, neboť není oprávněná.

Námítky účastníků řízení Michala Planky, Ing. Jana Vondrušky, Heleny Kološové, Alana Nezhyby, Pavla Krupy zastoupeného Zdeňkou Krupovou, Pavla Španihela zastoupeného Boženou Španihelovou, Zdeňky Melčákové, Zdeňka Sklenovského uvedené v písemném podání při veřejném ústním jednání dne 01.12.2009 se zamítají, neboť nejsou oprávněné.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČ 00298328.

**Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.**

### **Odůvodnění**

Dne 20.10.2009 podal žadatel návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce ulice Nerudovy a nové parkoviště na ul. Štramberské“ na pozemcích parc. č. 299, 286/3, 3287/9 v kat. území Příbor, obec obec Příbor. Stavební úřad opatřením ze dne 30.10.2009 oznámil zahájení územního řízení o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání.

Účastník řízení Jiří Holán, bytem Příbor, Nerudova 145 v písemném podání ze dne 23.11.2009 uvádí, že (citace): „Umístění parkoviště na pozemku 3287/9 posunout k živému plotu (viz příloha) a místo navržených parkovacích míst umístit kontejnery na komunální odpad (sklo, plasty 2x). Ostrůvky diskutabilní“.

Účastník řízení Pavel Španihel, bytem Příbor, Nerudova 765 v písemném podání ze dne 23.11.2009 uvádí, že (citace): „Nesouhlasí s tím, že nebude možné stání vozidel u domu č. 765 v Příboře, proto nesouhlasí s touto rekonstrukcí“.

O průběhu veřejného ústního jednání a místního šetření konaného dne 01.12.2009 na stavebním úřadě Příbor sepsal stavební úřad protokol. Účastník řízení Michal Planka žádá o jedno parkovací místo pro každý rodinný dům, místo chodníku udělat zelenou plochu. Účastník řízení Ing. Jan Vondruška žádá zrušit značku zákaz vjezdu motorových vozidel, výsadbu zeleně konzultovat s majiteli domů na ulici Nerudova. Účastník řízení Helena Kološová souhlasí s připomínkou pana Planky (parkovací místa). Účastník řízení Alan Nezhyba souhlasí s připomínkou pana Planky (parkovací místa, místo chodníku zeleň). Účastník řízení Pavel Krupa zastoupený Zdeňkou Krupovou souhlasí s připomínkou pana Planky (parkovací místa, místo chodníku zeleň). Účastník řízení Pavel Španihel zastoupený Boženou Španihelovou požaduje dvě parkovací místa pro RD č.p. 765, aby to zůstalo tak, jak to je pouze trávnatá plocha. Účastník řízení Zdeňka Melčáková požaduje jedno parkovací místo a plochu zeleně bez stromů. Účastník řízení Zdeněk Sklenovský souhlasí s připomínkou pana Planky.

Přítomní účastníci řízení s předloženým návrhem nesouhlasí a požadují po investorovi předložení nového návrhu, který bude respektovat výše uvedené připomínky.

Celá ulice žádá o revizi, případnou rekonstrukci vodovodního a kanalizačního řadu.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatel, dále pak dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno, Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, Ostrava, SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, Ostrava, Technické služby města Příbor, Štramberská 483, Příbor, Správa silnic MSK, p. o. středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína, Tělovýchovná jednota Příbor, Štramberská 1361, Příbor, ČD – Telematika a.s., pobočka Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, České dráhy, a.s. – Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava 1, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Olomouc, Nerudova 1, Olomouc, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, Ing. Karel Riegel, Dolní Sklenov 143, Hukvaldy, Rudolf Pliš, Místecká 1103, Příbor, Kateřina Plišová, Místecká 1103, Příbor, Karel Jurečka, Hukvaldská 1127, Příbor, Naděžda Jurečková, Nerudova 533, Příbor, Ladislav Drtil, Nerudova 532, Příbor, Alan Nezhyba, Nerudova 531, Příbor, Jaroslav Holub, Nerudova 517, Příbor, Vojtěška Holubová, Nerudova 517, Příbor, Miroslav Melčák, Nerudova 516, Příbor, Zdeňka Melčáková, Nerudova 516, Příbor, Pavel Španihel, Nerudova 765, Příbor, Libor Heja, U Tatry 1496, Příbor, Ing. Jan Vondruška, Nerudova 507, Příbor, Blanka Vondrušková, Nerudova 507, Příbor, Jindřiška Malinovská, Nerudova 155, Příbor, Pavel Krupa, Nerudova 154, Příbor, Zdeněk Sklenovský, Nerudova 153, Příbor, Ludmila Sklenovská Nerudova 153, Příbor, Vlastimil Navrátil, Štramberská 1395, Příbor, Iva Navrátilová, Štramberská 1395, Příbor, Romana Tillová, Čs. Armády 1383, Příbor, Roman Šoltys, Nerudova 149, Příbor, Lenka Šoltysová, Nerudova 149, Příbor, Helena Kološová, Nerudova 148, Příbor, Správa majetku města Příbor s. r. o., Freudova 118, Příbor, DINERO INVEST s. r. o., Sokolovská 584/11, Olomouc, REALITNÍ VIDCARE s. r. o., Sokolovská 576/21, Olomouc, Michal Planka, Nerudova 580, Příbor, Dominik Holaň, Nerudova 145, Příbor.

Při rozhodování vycházel stavební úřad z dalších podkladů výše neuvedených:

- dokumentace k územnímu řízení zpracovaná Martinem Malěčem
- plná moc k zastupování z 24.08.2009
- kopie katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí č. 10001, kat. území Příbor
- vyjádření k převodu pozemku Tělovýchovná jednota Příbor z 07.01.2009
- stanovisko Povodí Odry státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava zn. 10907/923/2/844/2009 z 02.10.2009
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín (závazné stanovisko) č.j.: HOK/NJ-2446/215.5.4/09 z 29.09.2009
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín (závazné stanovisko) zn. Prev-184/NJ-2009 z 29.09.2009
- MÚ Příbor, odbor územního plánování, rozvoje a městské památkové rezervace (vyjádření z hlediska územního plánu města Příbora) zn. ÚP/942/2009/Ond z 12.10.2009
- rozhodnutí MÚ Příbor, odbor životního prostředí a lesního hospodářství (kácení dřevin rostoucích mimo les) č.j. ŽP:492/pov/2009/Nov z 22.10.2009
- ČD – Telematika a.s., pobočka Ostrava, Muglinovská 1038, 702 99 Ostrava zn. 20296/09-INFRA z 02.11.2009.

Stavební úřad v územním řízení posoudil předložené náležitosti připojené k návrhu. Stavba byla projednána s dotčenými orgány, účastníky řízení, vlastníky a správci inženýrských sítí tak, jak je výše uvedeno. Stanoviska dotčených orgánů byla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Příbor (usnesením Zastupitelstva města Příbora č. 19/8/5/3 z jeho 19. zasedání konaného dne 25.09.2008 bylo vydáno opatření obecné povahy - Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Příbor, jež SÚ MÚ Příbor, 21.12.2009 Správní rozhodnutí, st.ú.1282/ÚR/09/Ku Strana - 10 - (celkem 16)

nabylo účinnosti 16.10.2008). Stavba se nachází v urbanizovaném území, z větší části v zóně bydlení individuálního UBI a částečně v zóně sportu a rekreace UR. Obě tyto zóny umožňují výstavbu nezbytných komunikací a odstavných ploch, stejně jako umístění nezbytné technické vybavenosti.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Splněním části podmínky č. 5 tohoto rozhodnutí je zajištěn soulad s požadavkem vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění vyhlášky č. 492/2006 Sb.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor a to od 02.12.2009 do 03.12.2009. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a zjistil, že je v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací – pozemky jsou součástí zóny občanského vybavení,
- s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území,
- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů (popřípadě s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 23.11.2009 obdržel stavební úřad od Jiřího Holáně, bytem Příbor, Nerudova 145 písemné podání, že (citace): „*Umístění parkoviště na pozemku 3287/9 posunout k živému plotu (viz příloha) a místo navržených parkovacích míst umístit kontejnery na komunální odpad (sklo, plasty 2 x). Ostrůvky diskutabilní*“.

Žadatel předložil projektovou dokumentaci, která byla v územním řízení posouzena MÚ Kopřivnice, odborem životního prostředí (souhrnné stanovisko), MÚ Kopřivnice, odborem stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, odborem dopravy a silničního hospodářství a odborem životního prostředí (koordinované stanovisko zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů), Policií ČR, Územní odbor vnější služby, DI Nový Jičín (vyjádření), Krajskou hygienickou stanicí MSK, územním pracovištěm Nový Jičín (závazné stanovisko), Hasičským záchranným sborem MSK, územním odborem Nový Jičín (závazné stanovisko). Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Příbor. Stavební úřad rozhoduje o předloženém návrhu a nemůže projektovou dokumentaci upravovat podle připomínek a požadavků účastníků řízení. Námitka není důvodná.

Dne 23.11.2009 obdržel stavební úřad od Pavla Španihela, bytem Příbor, Nerudova 765 písemné podání, že (citace): „Nesouhlasí s tím, že nebude možné stání vozidel u domu č. 765 v Příboře, proto nesouhlasí s touto rekonstrukcí“.

Žadatel předložil projektovou dokumentaci, která řeší podélné parkovací místa pro osobní automobily po pravé straně rekonstruované komunikace, ve směru jízdy na ul. Štramberskou. Projektová dokumentace byla projednána MÚ Kopřivnice, odborem životního prostředí (souhrnné stanovisko), MÚ Kopřivnice, odborem stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, odborem dopravy a silničního hospodářství a odborem životního prostředí (koordinované stanovisko zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů), Policií ČR, Územní odbor vnější služby, DI Nový Jičín (vyjádření), Krajskou hygienickou stanicí MSK, územním pracovištěm Nový Jičín (závazné stanovisko), Hasičským záchranným sborem MSK, územním odborem Nový Jičín (závazné stanovisko). Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Příbor. Stavební úřad rozhoduje o předloženém návrhu a nemůže projektovou dokumentaci upravovat podle připomínek a požadavků účastníků řízení. Námitka není důvodná.

Při veřejném ústním jednání dne 01.12.2009 podali účastníci řízení Michal Planka, Helena Kološová, Alan Nezhyba, Pavel Krupa zastoupený Zdeňkou Kološovou, Pavel Španihel zastoupený Boženou Španihelovou, Zdeňka Melčáková, Zdeněk Sklenovský písemné námitky zapsané do protokolu, *požadují jedno až dvě parkovací místa pro každý rodinný dům, místo chodníku udělat zelenou plochu.*

Stavební úřad rozhoduje o předloženém návrhu a nemůže projektovou dokumentaci upravovat podle připomínek a požadavků účastníků řízení. Projektová dokumentace řeší podélné parkovací místa pro osobní automobily po pravé straně rekonstruované komunikace, ve směru jízdy na ul. Štramberskou. Námitky nejsou důvodné.

Při veřejném ústním jednání dne 01.12.2009 podal účastník řízení Ing. Jan Vondruška písemné námitky zapsané do protokolu, *požaduje zrušit značku zákaz vjezdu motorových vozidel, výsadbu zeleně konzultovat s majiteli domů na ulici Nerudova.*

Zrušení dopravní značky žadatel akceptuje a stavební úřad tuto připomínku zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Projednání výsadby zeleně v této lokalitě stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

*Přítomní účastníci řízení s předloženým návrhem nesouhlasí a požadují po investorovi předložení nového návrhu, který bude respektovat výše uvedené připomínky.*

Stavební úřad rozhoduje o předloženém návrhu. Projektová dokumentace byla projednána MÚ Kopřivnice, odborem životního prostředí (souhrnné stanovisko), MÚ Kopřivnice, odborem stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, odborem dopravy a silničního hospodářství a odborem životního prostředí (koordinované stanovisko zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů), Policií ČR, Územní odbor vnější služby, DI Nový Jičín (vyjádření), Krajskou hygienickou stanicí MSK, územním pracovištěm Nový Jičín (závazné stanovisko), Hasičským záchranným sborem MSK, územním odborem Nový Jičín (závazné stanovisko). Námitka není důvodná.

Při veřejném ústním jednání dne 01.12.2009 podali všichni přítomní účastníci řízení žádost, že (citace) „*Celá ulice žádá o revizi, případnou rekonstrukci vodovodního a kanalizačního řádu.*“.

Je na investorovi a případně dohodě majitelů jednotlivých inženýrských sítí v jakém rozsahu bude provedená stavba a případná rekonstrukce inženýrských sítí. Námitka není důvodná.

Stavební úřad se ztotožňuje se stanovisky dotčených orgánů a na základě posouzení jejich stanovisek výše uvedené námitky zamítl.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: - Nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury SÚ MÚ Příbor, 21.12.2009

Správní rozhodnutí, st.ú.1282/ÚR/09/Ku

Strana - 12 - (celkem 16)

Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladné účinky. Podle § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

### **Ostatní poučení**

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě, podle § 72 odst. 1. správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud se adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle § 24 odst. 1 správního řádu požaduje se doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, podle § 25 odst. 2 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad v odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Pravomocné územní rozhodnutí neopravňuje stavebníka k zahájení stavebních prací; realizace stavby je možná až po vydání pravomocného stavebního povolení na základě podání žádosti speciálnímu stavebnímu úřadu (MÚ Kopřivnice, stavební úřad).

Ing. Pavel H a n z e l k a  
vedoucí stavebního úřadu



## **Příloha:**

- celková situace stavby - v měřítku 1:500 (č. v. D02)

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení:**

*(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručení)*

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor IČ 00298328 zastoupené na základě plné moci Martinem Maléřem, Hájov 111, 742 58 Příbor, IČ 67325769

*(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou):*

*b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,*

- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1023927485 z 08.10.2009)
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (4634/09/152 z 15.10.2009)
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (116349/09/MOV/V00 z 12.10.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V013450/2009/PO z 12.10.2009)
- Technické služby města Příbor, Štramberská 483, 742 58 Příbor (zn. 1662009 z 09.10.2008)
- Správa silnic MSK, p. o. středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 741 11 Šenov u Nového Jičína (II/210/5057/12/2008 z 06.02.2008)
- Tělovýchovná jednota Příbor, Štramberská 1361, 742 58 Příbor (z 07.01.2009)
- ČD – Telematika a.s., pobočka Ostrava, Muglinovská 1038, 702 99 Ostrava
- České dráhy, a.s. – Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava 1
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc
- Ing. Karel Riegel, Dolní Sklenov 143, 739 46 Hukvaldy
- Rudolf Pliš, Místecká 1103, 742 58 Příbor
- Kateřina Plišová, Místecká 1103, 742 58 Příbor
- Karel Jurečka, Hukvaldská 1127, 742 58 Příbor
- Naděžda Jurečková, Nerudova 533, 742 58 Příbor
- Ladislav Drtil, Nerudova 532, 742 58 Příbor
- Alan Nezhyba, Nerudova 531, 742 58 Příbor
- Jaroslav Holub, Nerudova 517, 742 58 Příbor
- Vojtěška Holubová, Nerudova 517, 742 58 Příbor
- Miroslav Melčák, Nerudova 516, 742 58 Příbor
- Zdeňka Melčáková, Nerudova 516, 742 58 Příbor
- Pavel Španihel, Nerudova 765, 742 58 Příbor
- Libor Heja, U Tatry 1496, 742 58 Příbor
- Ing. Jan Vondruška, Nerudova 507, 742 58 Příbor
- Blanka Vondrušková, Nerudova 507, 742 58 Příbor
- Jindřiška Malinovská, Nerudova 155, 742 58 Příbor
- Pavel Krupa, Nerudova 154, 742 58 Příbor
- Zdeněk Sklenovský, Nerudova 153, 742 58 Příbor
- Ludmila Sklenovská, Nerudova 153, 742 58 Příbor
- Vlastimil Navrátil, Štramberská 1395, 742 58 Příbor
- Iva Navrátilová, Štramberská 1395, 742 58 Příbor
- Romana Tillová, Čs. Armády 1383, 742 58 Příbor
- Roman Šoltys, Nerudova 149, 742 58 Příbor
- Lenka Šoltysová, Nerudova 149, 742 58 Příbor

- Helena Kološová, Nerudova 148, 742 58 Příbor
- Správa majetku města Příbor s. r. o., Freudova 118, 742 58 Příbor
- DINERO INVEST s. r. o., Sokolovská 584/11, 779 00 Olomouc
- REALITNÍ VIDCARE s. r. o., Sokolovská 576/21, 772 00 Olomouc
- Michal Planka, Nerudova 580, 742 58 Příbor
- Dominik Holaň, Nerudova 145, 742 58 Příbor
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

**Dotčené orgány:** (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče (656/2009/SÚP&53907/2009/PšeJa z 21.10.2009)
- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí (17/2009/OŽP&54040/2009/Hur z 14.10.2009)
- Policie ČR, Územní odbor vnější služby, DI Nový Jičín, Svatopluka Čecha 11, 741 01 Nový Jičín (KRPT-744-141/ČJ-2009-070407 z 19.10.2009)
- MÚ Příbor, odbor životního prostředí a lesního hospodářství (ŽP:492/pov/2009/Nov z 22.10.2009)
- Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Nový Jičín, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín (Prev-1847/NJ-2009 z 29.09.2009)
- Krajská hygienická stanice MSK, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín (HOK/NJ-2446/215.5.4/09 z 29.09.2009)
- Drážní úřad, sekce stavební, Nerudova 1, 772 58 Olomouc (MO-SOO0483/09-4/Vi DUCR-46916/09/Vi z 09.10.2009)

**Na vědomí:** (doporučeně na doručenkou)

- NIPI ČR, o. s., Bieblova 3, 702 00 Ostrava (FM/05/09/DOL z 05.10.2009)
- MÚ Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR (ÚP/942/2009/Ond z 12.10.2009)

**Správce úřední desky:**

- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 369/09
Vyvěšeno dne: 23.12.2009
Sňato dne: .....
Za správnost: jméno, příjmení, podpis

