

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne
20.10.2009

Naše značka
st. ú.1282/zah/09/Ku

Vyřizuje
Ing. Kubáňová

Příbor
30.10.2009

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 20.10.2009 podalo Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČ 00298328 zastoupené na základě plné moci Martinem Maléřem, Hájov 111, 742 58 Příbor, IČ 67325769 (dále jen „stavebník“) návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Rekonstrukce ulice Nerudovy a nové parkoviště na ul. Štramberské**“ na pozemcích parc. č. 299, 286/3, 3287/9 v k. ú. a obec Příbor.

Obsah stavby:

Jedná se o rekonstrukci a úpravu místní komunikace s chodníkovým tělěsem na ul. Nerudova a současně vybudování nově navrhované parkovací plochy pro 6 stání situovaných na parc. č. 3287/9 a pro 10 stání situovaných částečně na pozemcích parc. č. 299, 286/3 v k. ú. Příbor. Stavba bude po dokončení využívána jako bezbarierová obytná zóna, s obsluhovou komunikací.

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 1. prosince 2009 v 9,00 hod.

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova č. 118, přízemí).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8,00-11,00 a 12,00-17,00 hod., Út, Čt 8,00-11,00 a 12,00-14,00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může

uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

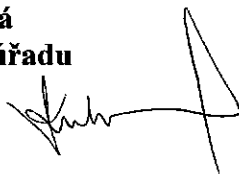
Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení. Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to od 02.12.2009 do 03.12.2009. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 299 v k. ú. Příbor, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres celková situace stavby tvořící součást předložené dokumentace stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Ing. Mária Kubáňová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Příloha:

- celková situace stavby - v měřítku 1:500 (č. v. D02)

Rozdělovník

Účastníci řízení:

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor IČ 00298328 zastoupené na základě plné moci Martinem Maléřem, Hájov 111, 742 58 Příbor, IČ 67325769

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou):

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1023927485 z 08.10.2009)
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (4634/09/152 z 15.10.2009)
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (116349/09/MOV/V00 z 12.10.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V013450/2009/PO z 12.10.2009)
- Technické služby města Příbor, Štramberská 483, 742 58 Příbor (zn. 1662009 z 09.10.2008)
- Správa silnic MSK, p. o. středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 741 11 Šenov u Nového Jičína (II/210/5057/12/2008 z 06.02.2008)
- Tělovýchovná jednota Příbor, Štramberská 1361, 742 58 Příbor (z 07.01.2009)

- ČD – Telematika a.s., pobočka Ostrava, Muglinovská 1038, 702 99 Ostrava
- České dráhy, a.s. – Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava 1
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc
- Ing. Karel Riegel, Dolní Sklenov 143, 739 46 Hukvaldy
- Rudolf Pliš, Místecká 1103, 742 58 Příbor
- Kateřina Plišová, Místecká 1103, 742 58 Příbor
- Karel Jurečka, Hukvaldská 1127, 742 58 Příbor
- Naděžda Jurečková, Nerudova 533, 742 58 Příbor
- Ladislav Drtil, Nerudova 532, 742 58 Příbor
- Alan Nezhyba, Nerudova 531, 742 58 Příbor
- Jaroslav Holub, Nerudova 517, 742 58 Příbor
- Vojtěška Holubová, Nerudova 517, 742 58 Příbor
- Miroslav Melčák, Nerudova 516, 742 58 Příbor
- Zdeňka Melčáková, Nerudova 516, 742 58 Příbor
- Pavel Španihel, Nerudova 765, 742 58 Příbor
- Libor Heja, U Tatry 1496, 742 58 Příbor
- Ing. Jan Vondruška, Nerudova 507, 742 58 Příbor
- Blanka Vondrušková, Nerudova 507, 742 58 Příbor
- Jindřiška Malinová, Nerudova 155, 742 58 Příbor
- Pavel Krupa, Nerudova 154, 742 58 Příbor
- Zdeněk Sklenovský, Nerudova 153, 742 58 Příbor
- Ludmila Sklenovská, Nerudova 153, 742 58 Příbor
- Vlastimil Navrátil, Štramberská 1395, 742 58 Příbor
- Iva Navrátilová, Štramberská 1395, 742 58 Příbor
- Romana Tillová, Čs. Armády 1383, 742 58 Příbor
- Roman Šoltys, Nerudova 149, 742 58 Příbor
- Lenka Šoltysová, Nerudova 149, 742 58 Příbor
- Helena Kološová, Nerudova 148, 742 58 Příbor
- Správa majetku města Příbor s. r. o., Freudova 118, 742 58 Příbor
- DINERO INVEST s. r. o., Sokolovská 584/11, 779 00 Olomouc
- REALITNÍ VIDCARE s. r. o., Sokolovská 576/21, 772 00 Olomouc
- Michal Planka, Nerudova 580, 742 58 Příbor
- Dominik Holaň, Nerudova 145, 742 58 Příbor
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Dotčené orgány: *(doporučeně na doručenkou)*

- MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče (656/2009/SÚP&53907/2009/PšeJa z 21.10.2009)
- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí (17/2009/OŽP&54040/2009/Hur z 14.10.2009)
- Policie ČR, Územní odbor vnější služby, DI Nový Jičín, Svatopluka Čecha 11, 741 01 Nový Jičín (KRPT-744-141/ČJ-2009-070407 z 19.10.2009)
- MÚ Příbor, odbor životního prostředí a lesního hospodářství (ŽP:492/pov/2009/Nov z 22.10.2009)
- Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Nový Jičín, Zborovská 5, 741 11 Nový Jičín (Prev-1847/NJ-2009 z 29.09.2009)
- Krajská hygienická stanice MSK, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín (HOK/NJ-2446/215.5.4/09 z 29.09.2009)
- Drážní úřad, sekce stavební, Nerudova 1, 772 58 Olomouc (MO-SOO0483/09-4/Vi DUCR-46916/09/Vi z 09.10.2009)

Na vědomí: *(doporučeně na doručenkou)*

- NIPÍ ČR, o. s., Bieblova 3, 702 00 Ostrava (FM/05/09/DOL z 05.10.2009)
- MÚ Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR (ÚP/942/2009/Ond z 12.10.2009)

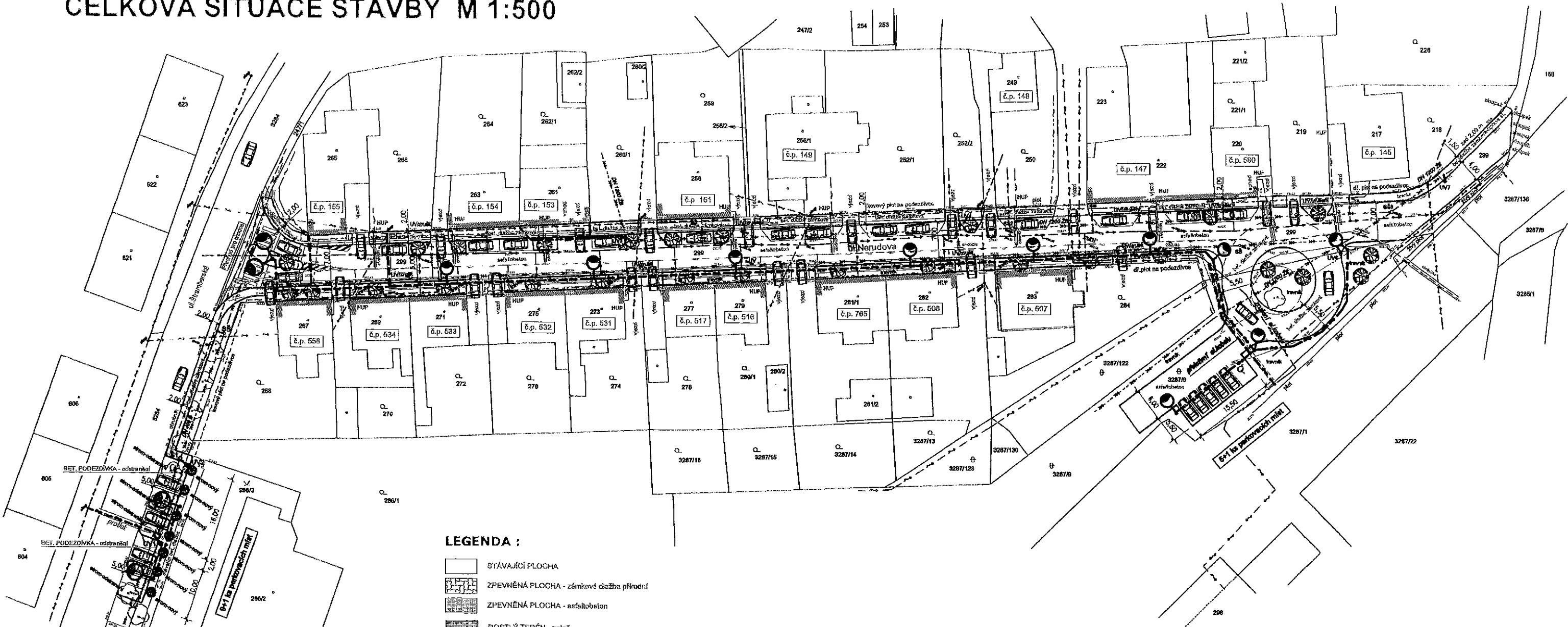
Správce úřední desky:

- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 307/09
Vyvěšeno dne: 2.11.2009
Sňato dne:
Za správnost: jméno, příjmení, podpis
.....

CELKOVÁ SITUACE STAVBY M 1:500



LEGENDA :

- STÁVAJÍCÍ PLOCHA
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - zámková dlažba přírodní
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - asfaltobeton
- ROSTLÝ TERÉN - zeleň

STÁVAJÍCÍ INŽ. SÍTĚ

- STL ROZVOD PLYNU
- NIL ROZVOD PLYNU
- VODOVODNÍ POTRUBÍ
- EL. ZEMNÍ VEDENÍ NN
- SDĚLOVACÍ KABEL
- KANALIZAČNÍ POTRUBÍ
- ULIČNÍ VPUS
- KANALIZAČNÍ ŠACHTA
- PLYNOMĚRNÁ SESTAVA

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- KANALIZAČNÍ POTRUBÍ
- EL. ZEMNÍ VEDENÍ NN
- SVĚTLIDLO VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- ULIČNÍ VPUS

POZNÁMKA :

Před začátkem stavby je investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a během výstavby dbát pokynů jejich správců. Toto je povinen zajistit i u sítí neuvedených v dokumentaci, bude-li přítomnost takového zařízení zjištěna. Křížení vedení musí být v rýze řádně zajištěno, aby se zabránilo jejich poškození. Při provádění zásepů rýhy je nutno zajistit dostatečné zhutnění, aby se zabránilo dodatečnému sesedání zásepů. Při křížení a uložení inženýrských sítí je nutno dodržet ustanovení ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 a další dotčené předpisy. Nutno upravit výšky uložení uličních vřet, popř. poklopů do výšky nivy chodníku

Každý bezbarierový vjezd bude opatřen líniovým odvodňovacím žlabem (např. systém S-LIGHT/MARLEY), umístěným na hranici pozemku s chodníkovým tělesem. Veškeré kanalizační potrubí dešťových vod, i stávající dešťové kanalizace od rodinných domů přilehlých parcel, bude napojené na nově navržené kanalizační potrubí DN 400 ULTRARIB II, popř. na stávající kanalizační potrubí DN 400 materiálu beton dané lokality, umístěným pod chodníkovým tělesem.

UPOZORNĚNÍ:

ZÁKRESY PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NESLOUŽÍ JAKO VYTYČOVACÍ VÝKRES - PŘED ZAČÁTKEM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ INVESTOR ZAJISTIT JEJICH VYTYČENÍ SPRÁVCEM SÍTÍ A JEJICH OZNAČENÍ NA MÍSTĚ. PŘÍP. ZAJIŠTĚNÍ DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ.

souřadnicový systém S-JTSK/BPV

POZOR! PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ JE NUTNO OVĚŘIT ROZMĚRY.

KRESLIL	PROJEKTANT	ZODP.PROJEKTANT	Martin Malý		Výřisk.č.
Martin Malý	Ing. Roman Ulrich	Ing. Roman Ulrich	Hálov 111, 742 58 Píbor 732 377 204 mal@seznam.cz IČO 57325763		
MÍSTO STAVBY			par.č. 289,3287/6,286/3, k.ú. Píbor		
INVESTOR			Město Píbor, nám. S.Freuda 16, Píbor 742 58	Číslo zakázky	74/2009
STAVBA			Rekonstrukce ulice Nerudovy a nové parkoviště na ul. Štramberské	Datum	06-12/2009
				Stupeň	Projekt OR
				Formát	6x A4
				Měřítko	1:500
NÁZEV VÝKRESU			CELKOVÁ SITUACE STAVBY	ČÍSLO PŘÍLOHY	
				D02	