

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitucím - katastr

za okres Nový Jičín
v katastru Příbor

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :
23. 11. 2009

Datum vyhlášení kola : 23. 10. 2009

Adresa určená pro zaslání žádosti: Pozemkový fond České Republiky, územní pracoviště Nový Jičín Divadelní 8, 741 01

Druh čísla parcely	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena Pronajato
Doplňující informace:				
Katastr nemovitostí - pozemkové	2363/3	orná půda	2136	8 872,00 Kč ne
Katastr nemovitostí - pozemkové	2605/6	orná půda	1151	8 575,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2605/11	orná půda	1036	7 718,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2605/12	orná půda	3740	27 863,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2605/14	orná půda	2430	18 104,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2605/15	orná půda	1952	14 542,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2605/16	orná půda	1992	14 840,00 Kč ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2605/17	orná půda	1859	13 850,00 Kč ano
Celkem			16296	114 364,00 Kč

Počet jednotek 8
Evidenční číslo písemnosti: 299/2009

datum vyřešení:
23.10.2009

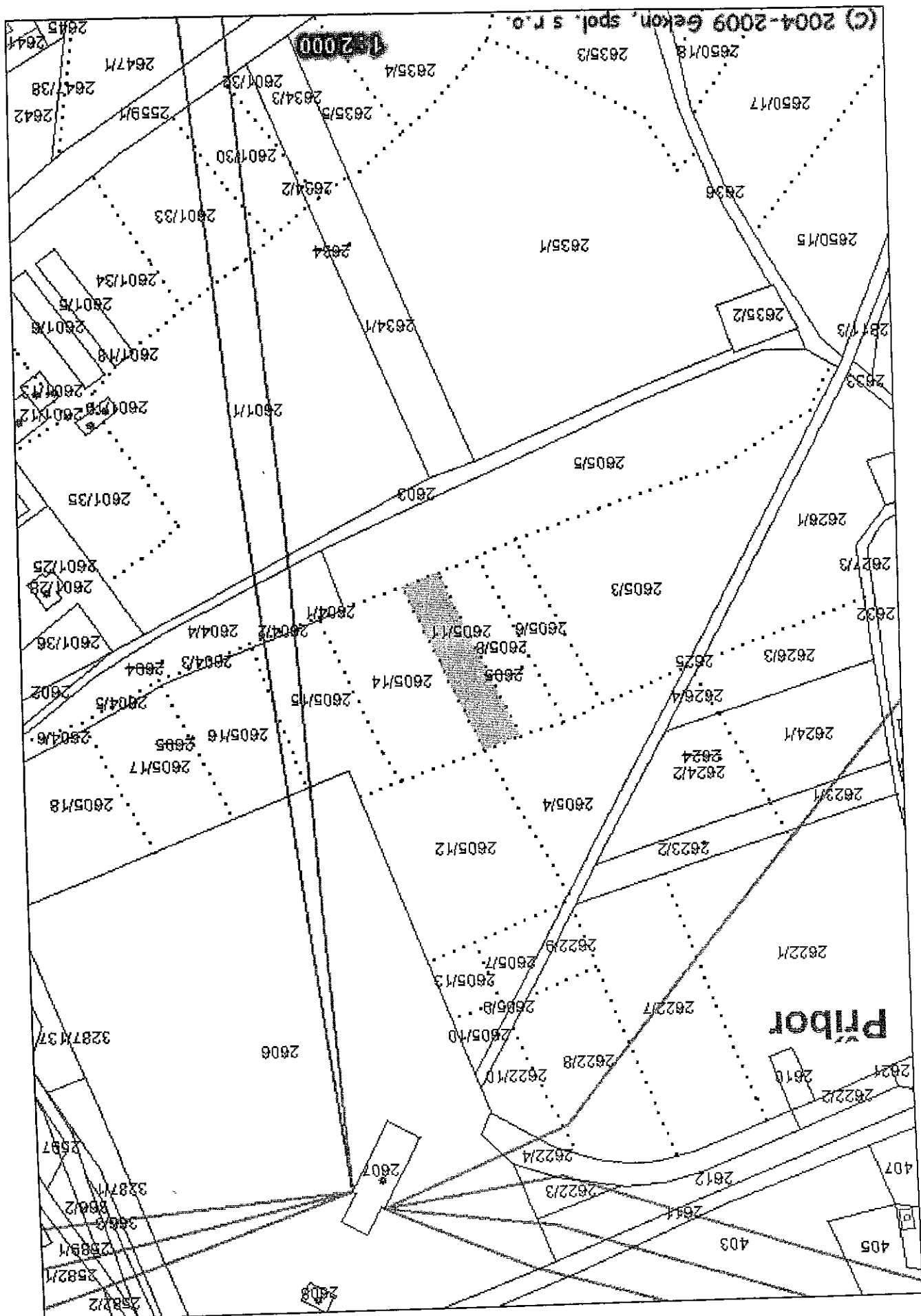
razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

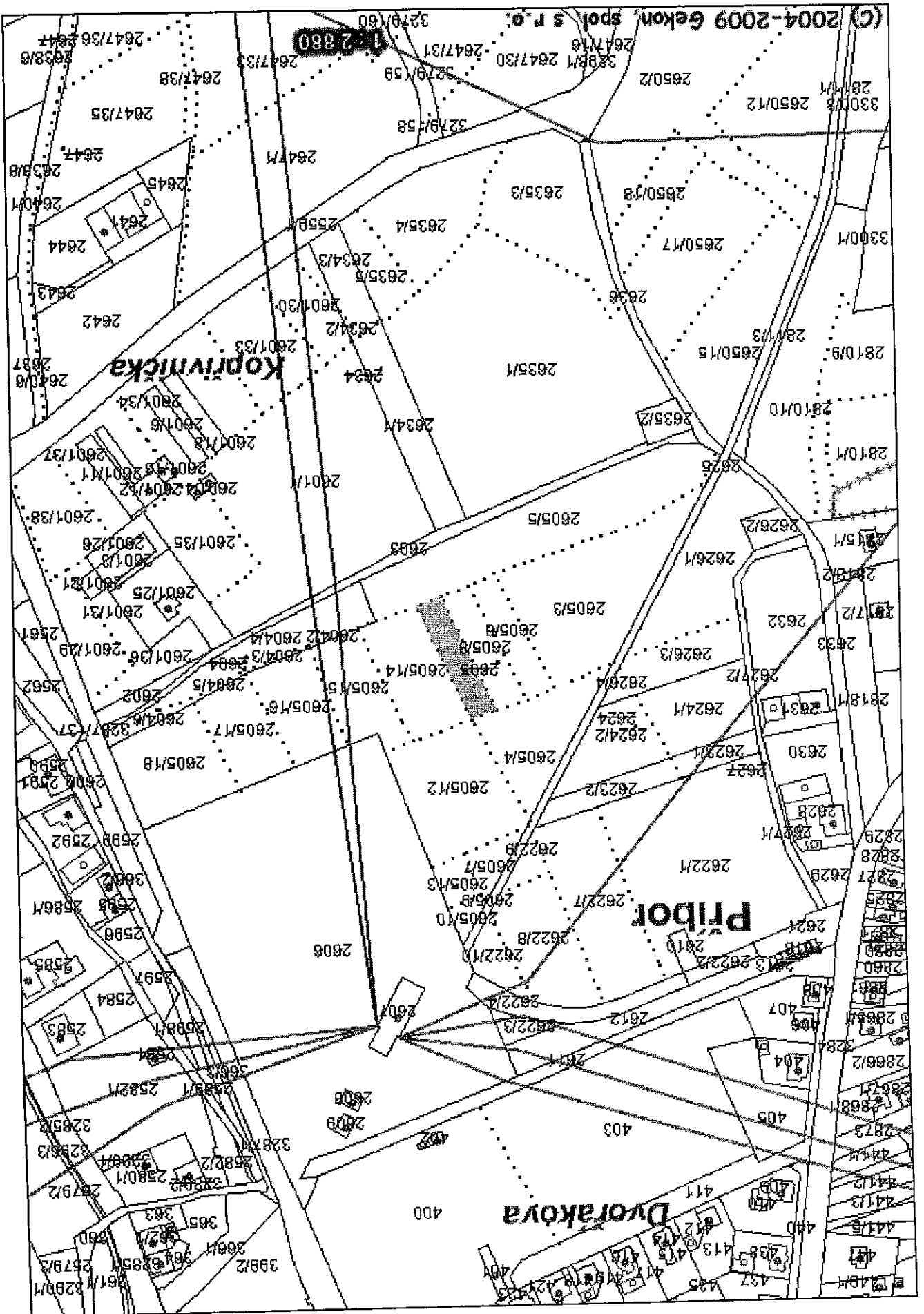
datum sejmání oznámení
23.11.2009

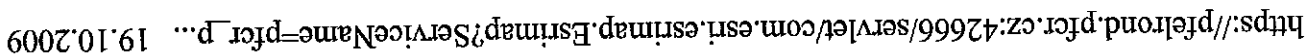
razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

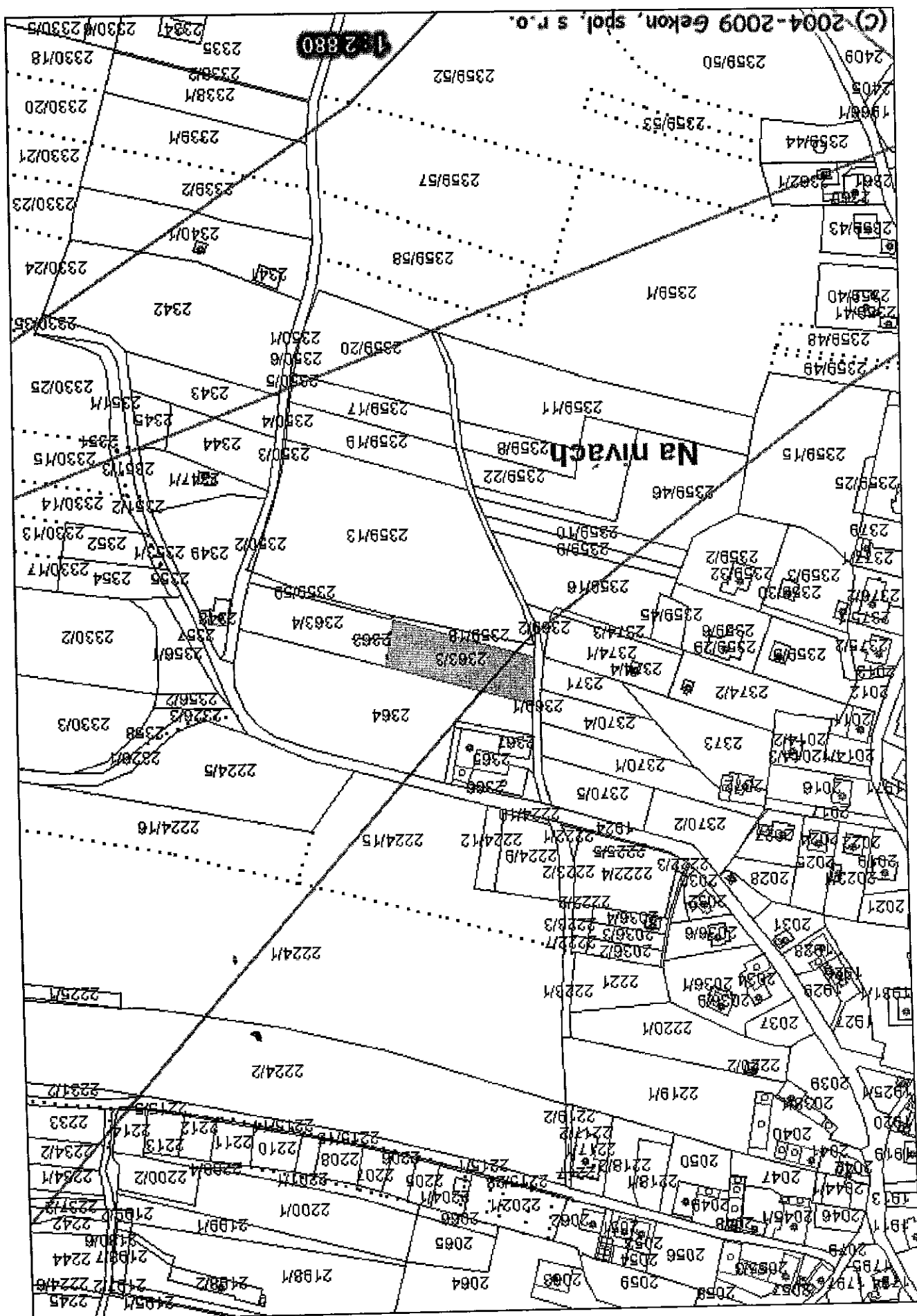
* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let
20.10.2009 Nabídka SQL 2003.948 / ÚP56

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zduvodněných případech
nemovitostí z veřejné nabídky dodatečně vyřadit









1. Oprávněné osoby a právní nástupci žádají písemně o nabízené pozemky a současně dokládají své nároky na tom územním pracovišti Pozemkového fondu ČR, které pozemek nabízí. Lze tak učinit nejpozději do jednoho měsíce od zveřejnění nabídky na úřední desce obecního úřadu. Žádost o nabídnutí pozemek musí být doručena na určenou adresu (tj. na adresu toho územního pracoviště, které požadovaný pozemek nabízí) včas a musí mít písemnou formu. Jinak je neplatná. U nabídky pozemků vyhlášené na úřední desce obecního úřadu dne 23. 10. 2009 musí být žádost doručena Pozemkovému fondu do 23. 11. 2009 do 17.00 hodin. Mezní lhůta se týká i žádosti podaných faxem nebo v elektronické podobě. K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude doplněna nejpozději do 3 pracovních dnů doručením originálu žádosti na určenou adresu. Originál žádosti musí být shodného znění s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce. Zástupce žadatele dokládá současně originál plně moci nebo její úředně ověřenou kopii.

2. Žádost o pozemek z veřejné nabídky musí obsahovat nezaměnitelné údaje o nároku, který má být pozemkem zcela nebo zčásti uspokojen, nemožno v ní být žádány pozemky o vyšší celkové ceně než kolik tím nárok uveden v žádosti (nebo v několika žádostech o pozemky na různých územních pracovištích) na základě téže veřejné nabídky. V opačném případě je žádost neplatná (při uplatnění více žádostí jsou všechny tyto žádosti neplatné) a nelze k ní přihlížet.

3. K převodu lze uplatnit nároky na převod jiného pozemku podle ustanovení § 1 a odst. 1 zákona o půdě. Mohou být použity nároky přímé nebo nároky zděděné. O pozemky se mohou přihlásit též osoby (fyzické i právnické), jejichž nároky nejsou přímé a byly získány jinak než zděděním (nejčastěji postoupením) - první nástupci. Tyto nároky však mohou být uplatněny jen tehdy, jestliže převod pozemku proběhne ve lhůtě 2 let ode dne první moci rozhodnutí Pozemkového úřadu.

4. K žádosti osoby, kterou územní pracoviště Pozemkového fondu ČR jako držitele uplatněného nároku neeviduje a která v ní neuvedla územní pracoviště Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu nárok vznikl (které uplatněný nárok eviduje) nebo svůj nárok spolu s žádostí nedoložila (např. rozhodnutím pozemkového úřadu, smlouvou o postoupení pohledávky, rozhodnutím o dědictví), se nepřihlíží. Nárok žadatele musí být nejpozději ke dni podání žádosti evidován územním pracovištěm Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu vznikl nebo doložen spolu s žádostí o převod.

5. Pozemkový fond ČR žádá žadatele o převod pozemků, aby pro podání žádosti o nabízené pozemky použili vzor žádosti uveřejněný na internetu (<http://www.pfcr.cz>), nebo si žádost vyzvedli na nejbližším územním pracovišti Pozemkového fondu ČR.

6. V případě více žadatelů o nabídnutý pozemek mají při výběru nabyvatele pozemku vždy přednost oprávněné osoby před právními nástupci. Požadují-li o nabídnutý pozemek oprávněná osoba a právní nástupce, bude pozemek převeden oprávněné osobě. Požadují-li o nabídnutý pozemek více oprávněných osob a zároveň i právní nástupce (nástupci), budou oprávněné osoby vyzvány, aby nabídky za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhovat oprávněným osobám uzavření smlouvy. Požadují-li o nabídnutý pozemek více právních nástupců, budou vyzváni, aby nabídli za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhovat právním nástupcům uzavření smlouvy.

7. Seznamy jednotlivých nabízených pozemků včetně jejich výměry a ceny jsou k dispozici na územních pracovištích Pozemkového fondu ČR, na úředních deskách obecních úřadů (podle místní příslušnosti pozemků) a na internetu (<http://www.pfcr.cz>).
8. Údaje o výměrách jsou informativní.
9. Pozemkový fond ČR v případech uvedených v § 11a odst. 6 zákona o půdě pozemky z veřejné nabídky dodatečně vyřadí.
10. Pokud v případě pozemků v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorách požádá o prodej v mezidobí od zveřejnění nabídky do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude prodej realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod. Stejný postup bude použit rovněž při uplatnění přednostního práva obce na převod pozemku podle zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Pozemkový fond ČR neposkytuje mapy katastru nemovitostí.
12. Termín přijetí nabídky pozemků pro oprávněné osoby podle zákona o půdě je předběžně stanoven na 22. 1. 2010. V případě změny bude nový termín uveden internetu (<http://www.pfcr.cz>).