

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne
04.08.2009

Náše značka
st. ú.938/zah/09/Ku

Vyřizuje
Ing. Kubánková

Příbor
01.10.2009

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 04.08.2009 podal a dne 22.09.2009 doplnil pan Richard Kelnar, bytem Rožnovská 1160, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm zastoupen na základě plné moci Karlem Kelnarem, bytem Krátká 1103, 742 21 Kopřivnice (dále jen „stavebník“) návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Domovní ČOV TOPAS 5 s pískovým filtrem a akumulací bezodtokou jímkou o obsahu 2,5 m³**“ na pozemku parc. č. 324/1 v k. ú. a obec Sedlnice.

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 3. listopadu 2009 v 9:00 hod.
se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova č. 118, přízemí).

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8,00-11,00 a 12,00-17,00 hod., Út, Čt 8,00-11,00 a 12,00-14,00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

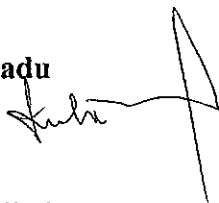
Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení. Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to od 04.11.2009 do 05.11.2009. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 324/1 v k. ú. Sedlnice, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres koordinační situace – likvidace odpadních vod (č. v. 374 001 v měřítku 1:250) tvořící součást předložené dokumentace stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Ing. Mária Kubáňová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Příloha:

- koordinační situace – likvidace odpadních vod (č. v. 374 001 v měřítku 1:250)

Rozdělovník

Účastníci řízení:

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně do vl. rukou na doručenkou)

- Richard Kelnar, bytem Rožnovská 1160, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm zastoupen na základě plné moci Karlem Kelnarem, bytem Krátká 1103, 742 21 Kopřivnice
- Obec Sedlnice (RK-29.06.2009 z 29.06.2009)

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou):

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1021071865 z 19.02.2009)
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (2888/09/152 z 24.06.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V008602/2009/OL z 15.07.2009)
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (74852/09/MOV/VV0 z 24.06.2009)
- Kateřina Kudělková, Štefánikova 1155/5, 742 21 Kopřivnice

Dotčené orgány státní správy: *(doporučeně na doručenkou)*

- MÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín (OŽP/46565/2006 z 15.07.2009, OŽP/41952/2009 z 07.07.2009)

Správce úřední desky:

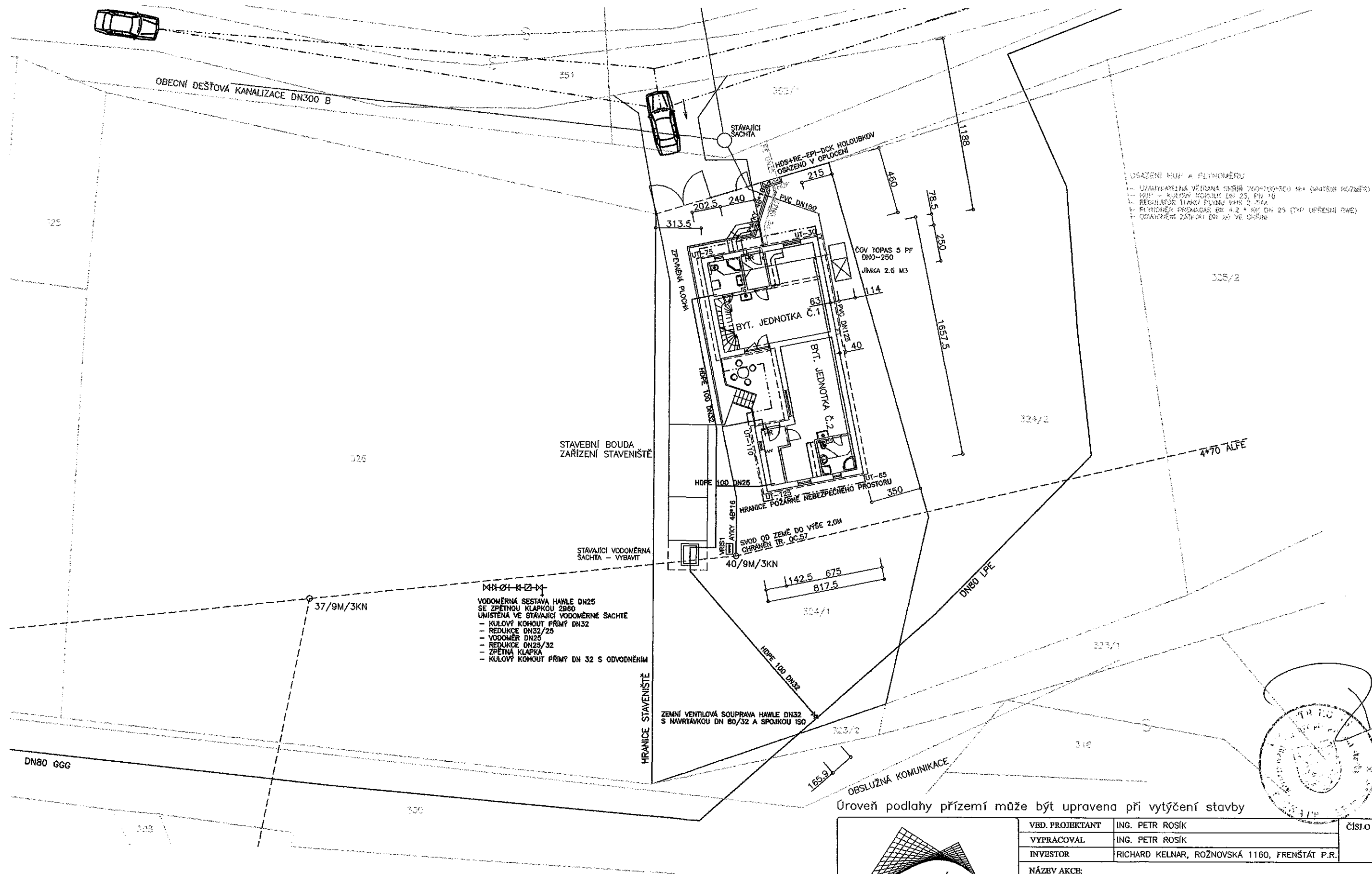
- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

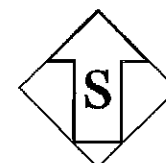
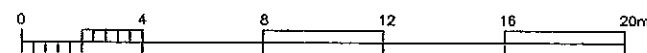
Evidenční číslo písemnosti: 272/2009

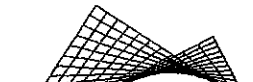
Vyvěšeno dne: 5.10.2009 Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.



KOORDINAČNÍ SITUACE JE SOUČÁSTÍ DODATKU Č. 1 - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD



 ROSÍK projektace a inženýrská činnost	VHD. PROJEKTANT		ING. PETR ROSÍK		ČÍSLO VÝKRESU 374 001	
	VYPRACOVAL		ING. PETR ROSÍK			
	INVESTOR		RICHARD KELNAR, ROŽNOVSKÁ 1160, FRENŠTÁT P.R.			
	NÁZEV AKCE:					
RODINNÝ DŮM p.č. 324/1, SEDLNICE						
742 58 PŘÍBOR, Jičínská 608 tel. ++420/556722321 E-mail: rosik.petr@quick.cz IČO 111 832 92 DIČ CZ-500408187	ČÍSLO ZAKÁZKY	99 06 374	ČÁST	STAVEBNÍ		
	DATUM	06-2009	STUPEŇ	DOS		
	VÝKRES	Koordináční situace – likvidace odpadních vod			MĚŘÍTKO	1:250