

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne
12. 8. 2009

Naše značka
st.ú.970/zah/09/Ha

Vyřizuje
Hanzelka

Příbor
17.8.2009

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Právnícká osoba GARANTRANS s.r.o., IČ: 258 20 117, Obchodně – podnikatelský areál, budova č.p. 314, 742 51 Mošnov (dále jen „stavebník“) podala dne 13.8.2009 žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění a stavebního povolení stavby

„Fotovoltaická výrobná elektrické energie“

na pozemcích parc. č. 1147/5 a 1147/1 v k.ú. a obec Sedlnice.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Předmětem stavby je vybudování výrobní fotovoltaické elektrické energie, včetně oplocení, přípojek NN a VN a sloupové trafostanice.

Stavební úřad MÚ v Příboře, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu, a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

úterý 22. září 2009 v 9,30 hod.

**se schůzkou pozvaných v jednací místnosti stavebního úřadu (přízemí)
(ul. Freudova č. 118 - budova býv. Domovní správy).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ v Příboře, ul. Freudova č. 118 (Po, St 8-11 a 12-17 hod., Út, Čt 8-11 a 12-14 hod.) a při ústním jednání. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu

úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí**, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě v okolí navržené stavby na pozemku parc.č. 1147/5 a 1147/1 v k.ú. Sedlnice. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres situace stavby (arch. Č. 09-3719/C v měřítku 1:2000). Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu se účastníci řízení mohou dne **23. 9. 2009** (8-11 a 12-17 hod.) vyjádřit k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor, ul. Freudova č. 118. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Ing. Pavel Hanzelka
vedoucí stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Příloha: - výkres situace stavby (arch. č. 09-3719/C v měřítku 1:2000)

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a), b) stav. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

1. GARANTRANS s.r.o., IČ: 258 20 117, Obchodně – podnikatelský areál, budova č.p. 314, 742 51 Mošnov
2. Obec Sedlnice, 742 56 Sedlnice

II. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 31 Ostrava, Moravská Ostrava
- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
- SmVaK Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- ČEZnet, a.s. oblast Morava, 28. října 3123/152, 70902 Ostrava, Moravská Ostrava
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
- ČEPRO, a.s., Středisko 08 Loukov, 768 75 Loukov
- Zemědělská vodohospodářská správa, Dostála Bystřiny 9, 741 00 Nový Jičín
- Řízení letového provozu ČR s.p., Navigační 787, 252 61 Jeneč
- SS MSK, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína, 741 11 Nový Jičín

III. Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 staveb. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

3. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 31 Ostrava, Moravská Ostrava
4. Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
5. ČEZnet, a.s. oblast Morava, 28. října 3123/152, 70902 Ostrava, Moravská Ostrava
6. SmVaK Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
7. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
8. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno

9. ČEPRO, a.s., Středisko 08 Loukov, 768 75 Loukov
10. Zemědělská vodohospodářská správa, Dostála Bystřiny 9, 741 00 Nový Jičín
11. SS MSK, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína, 741 11 Nový Jičín
12. Řízení letového provozu ČR s.p., Navigační 787, 252 61 Jeneč

IV. Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

13. OÚ Sedlnice, 742 56 Sedlnice
14. MÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č. 1, 741 01 Nový Jičín
15. MÚ Nový Jičín, odbor dopravy a SH, Masarykovo náměstí č. 1, 741 01 Nový Jičín
16. Krajský Úřad MSK, 28 října 117, 702 18 Ostrava
17. Policie ČR, OŘ, Dopravní inspektorát, Sv. Čecha 11, Nový Jičín
18. Úřad pro civilní letectví, sekce let. a prov., odd. letišť, let Ruzyně, 160 08 Praha
19. Hasičský záchranný sbor MSK, Zborovská 5, Nový Jičín

V. Správce úřední desky (doporučeně na doručenkou)

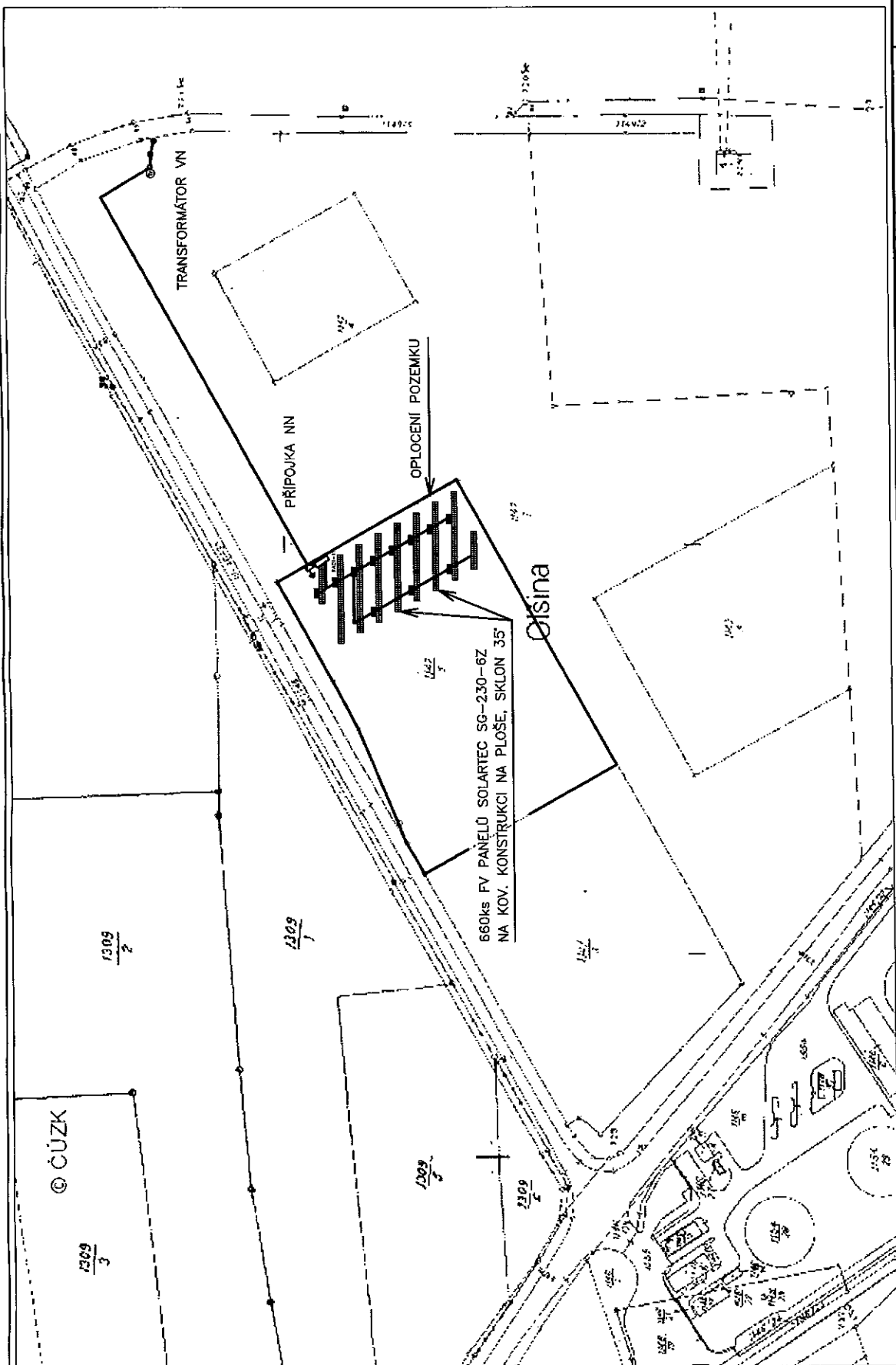
20. MÚ Příbor, sekretariát, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
21. Obecní úřad Sedlnice, 742 56 Sedlnice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 228/2009

Vyvěšeno dne: 18.8.2009..... Sejmuto dne: 3.9.2009.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:



VYPRACOVAL	ING. MARTIN CHUDOBA	KONTROLOVAL	ING. MICHAL DAMŠ
ZODP.PROJEKTANT	ING. MARTIN CHUDOBA		
ZAK. ČÍSLO	2009-3719		
INVESTOR	GARANTRANS S.R.O. OBCHODNĚ-PODNIKATELSKÝ AREÁL, SP.314, 742 51 MOŠNOV		
MÍSTO STAVBY	OBEC SEDLÍČE, VOLNÁ PLOCHA POZEMKU parc.č.1147/5, 1147/1		
NÁZEV STAVBY	FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM 151,8kWp		
OBJEKT	STAVEBNÍ ČÁST PRO FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM 151,8kWp		
OBSAH VÝKRESU	SITUACE STAVBY		

SOLARTEC		FORMÁT	244
Výrobce: SOLARTEC s.r.o. - fotovoltaické systémy		STUPEŇ	PSp
SOLARTEC s.r.o., Tělován 2618		DATUM	07/2009
736 61, Rožnov pod Radhoštěm		MĚŘÍTKO	1:2000
www.solartec.cz		ARCH. ČÍSLO	09-3719/C
		POŘÁDOVÉ ČÍSLO	C

POZN. DOTČENÉ POZEMKY:
parc.č. 1147/5, 1147/1 k.ú. Sedlnice