

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 462

Váš dopis zn./ ze dne
17. 7. 2009

Naše značka
st.ú.877/zah/09/Hb

Vyřizuje
Habdasová

Příbor
22. 7. 2009

Marcela Bortelová (25. 3. 1976)
Sedlnice 269
742 56

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

Dne 17. 7. 2009 podala paní Marcela Bortelová, nar. 25. 3. 1976, bytem Sedlnice, PSČ 742 56, (dále jen „žadatelka“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

„Kryté stání“ na pozemcích parc. č. 637 a 640, k. ú. a obec Sedlnice

a zároveň podala žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

„Kryté stání“ na pozemcích parc. č. 637 a 640, k. ú. a obec Sedlnice.

Předmětem stavby je realizace otevřeného krytého stání pro 2 osobní automobily. Stavba je navržena o půdorysu 6,12 x 5,12 m, zastřešená sedlovou střechou o výšce hřebene 4,095 m, nesenou 4 ocelovými sloupy na betonových patkách. Podlaha stání bude provedena ze zámkové dlažby ve štěrkovém loži.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu ze dne 22. 7. 2009 zn. st.ú.877/spoj/09/Hb a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 27. srpna 2009 v 9:00 hodin

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(ul. Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (pondělí a středa 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 - 11:00 a 12:00 - 14:00 hodin) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem

řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 637, popř. na pozemku parc. č. 640 v k. ú. Sedlnice, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení, náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkres Situace č. v. 1 (zmenšeno na formát A4), který je součástí projektové dokumentace ověřené Otakarem Malachtou, ČKAIT-1101754. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v den ústního jednání a v pondělí 31. srpna 2009 (pondělí 8:00-11:00 a 12:00-17:00 hodin, čtvrtek 8:00-11:00 a 12:00-14:00 hodin) v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Lenka Habdasová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Příloha: výkres situace (formát A4)

Rozdělovník:

Účastníci územního řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou):

- Marcela Bortelová, Sedlnice 269, 742 56
- Obec Sedlnice, 742 56

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou)

- Karel Švarc, Sedlnice 394, 742 56
- Jaroslava Švarcová, Sedlnice 394, 742 56
- Antonín Huška, Veverkova 1511/1, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
- Věra Hušková, Veverkova 1511/1, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (1142/09/12)

Účastníci stavebního řízení

(doporučeně na doručenkou):

- Marcela Bortelová, Sedlnice 269, 742 56
- Karel Švarc, Sedlnice 394, 742 56
- Jaroslava Švarcová, Sedlnice 394, 742 56
- Antonín Huška, Veverkova 1511/1, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
- Věra Hušková, Veverkova 1511/1, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (1142/09/12)

Dotčené orgány

(doporučeně na doručenkou):

- MÚ Nový Jičín, odb. ŽP – ochrana ZPF, Masarykovo náměstí 1, 741 11 Nový Jičín

Doručí se

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

- Městský úřad Příbor
- Obecní úřad Sedlnice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 206/2009

Vyvěšeno dne:22.7.2009

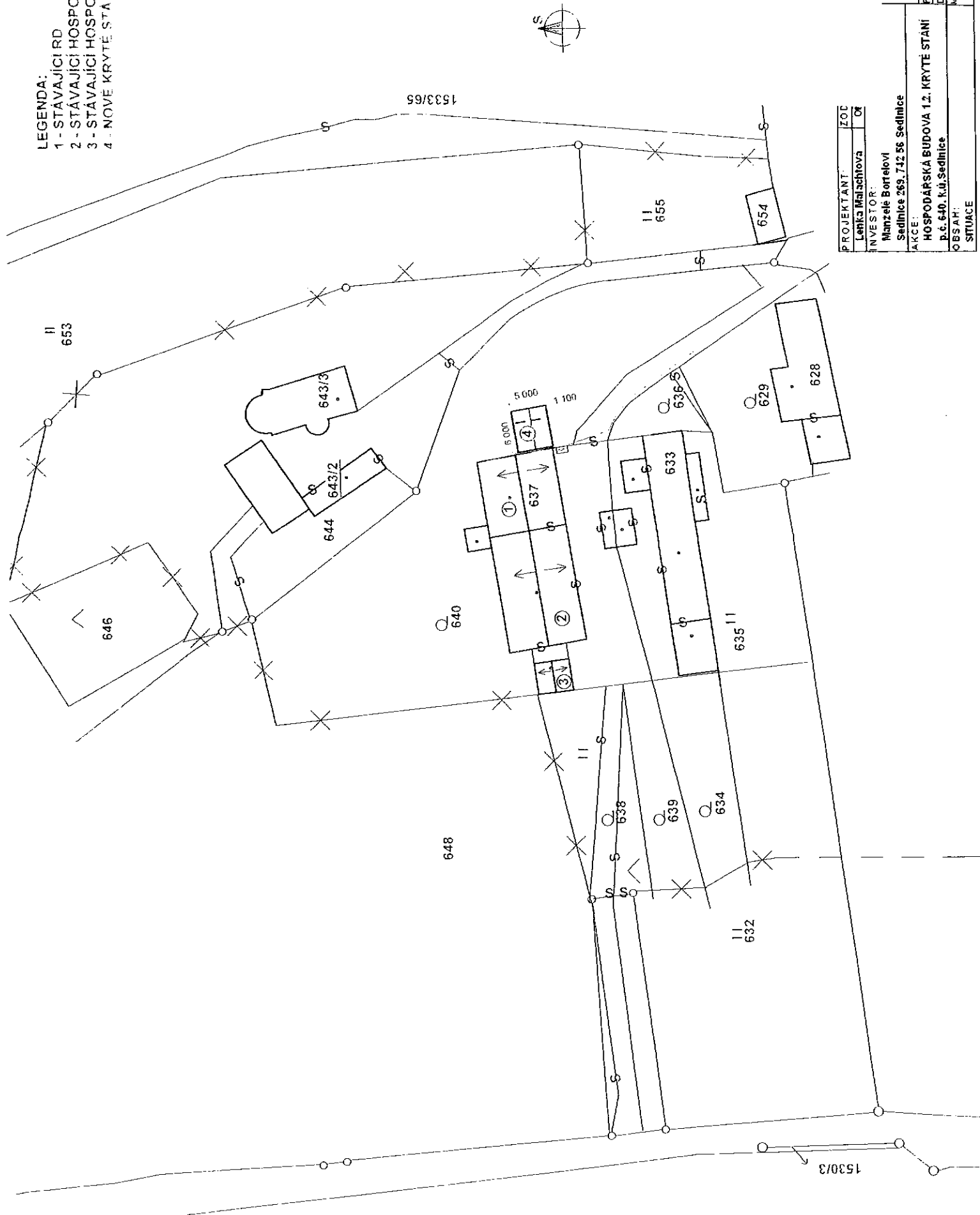
Sejmuto dne:7.8.2009...

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Alice Buczková

LEGENDA:

- 1 - STÁVAJÍCÍ RD
- 2 - STÁVAJÍCÍ HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA 1
- 3 - STÁVAJÍCÍ HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA 2
- 4 - NOVE KRYTÉ STÁNÍ



PROJEKTANT:	ZOD:
Lenka Malachová	OK
INVESTOR:	
Mantel Bortelovi	
Sedlnice 269, 742 56 Sedlnice	
AKCE:	
HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA 1.2. KRYTÉ STÁNÍ	
p.č. 640, k.ú. Sedlnice	
OBSAH:	Č. VÝKR:
SITUACE	1

742 56 Sedlnice 249	tel. 603 417 466
FORMÁT:	A3
DATUM:	06.2009
MERITKO:	1