

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   P Ř Í B O R

s t a v e b n í   ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 462

Váš dopis zn./ ze dne  
15. 6. 2009

Naše značka  
st.ú.726/zah/09/Ku

Vyřizuje  
Ing. Kubáňová

Příbor  
21. 7. 2009

**Ing. Milan Gabzdyl (23. 6. 1979)**  
**Máchova 31**  
**741 01 Nový Jičín**

**MUDr. Zuzana Gabzdylová (14. 5. 1981)**  
**Fučíkova 1306**  
**742 58 Příbor**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### O Z N Á M E N Í

#### O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

Dne 15. 6. 2009 podali Ing. Milan Gabzdyl, nar. 23. 6. 1979, bytem Nový Jičín, Máchova 31, PSČ 741 01 a MUDr. Zuzana Gabzdylová, nar. 14. 5. 1981, bytem Příbor, Fučíkova 1306, PSČ 742 58, (dále jen „žadatelé“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

**„Novostavba rodinného domu, přípojka vodovodní, přípojka elektro NN, přípojka kanalizační dešťová, přípojka kanalizační splašková, ČOV, studna, zpevněné plochy a oplocení“ na pozemcích parc. č. 2527/4, 2531/6, 2527/2 a 2527/3, k. ú. a obec Příbor**

a zároveň podali žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

**„Novostavba rodinného domu“ na pozemcích parc. č. 2527/4 a 2531/6, k. ú. a obec Příbor.**

Předmětem stavby je realizace novostavby jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu včetně přípojek inženýrských sítí, ČOV, zpevněných ploch, studny a oplocení.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu ze dne 21. 7. 2009 zn. st.ú.726/spoj/09/Ku a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**pátek 21. srpna 2009 v 9:00 hodin**

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu  
(ul. Freudova 118, budova bývalé „domovní správy“ - přízemí).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (pondělí a středa 8:00 - 11:00 a 12:00 - 17:00 hodin, úterý a čtvrtek 8:00 - 11:00 a 12:00 - 14:00 hodin) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námítky proti

projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

**Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí**, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 2527/4 v k. ú. Příbor, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení, náležitosti dle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a výkres Situace č. v. 01 (zmenšeno na formát A4), který je součástí projektové dokumentace ověřené Ing. Karlem Šuhajdou, Ph.D., ČKAIT-1004503. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

**V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu**, mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v den ústního jednání a v pondělí 24. srpna 2009 (pondělí 8:00-11:00 a 12:00-17:00 hodin, čtvrtek 8:00-11:00 a 12:00-14:00 hodin) v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Ing. Pavel H a n z e l k a  
vedoucí stavebního úřadu



Městský úřad Příbor  
stavební úřad  
742 58

**Příloha:** výkres situace (formát A4)

#### **Rozdělovník:**

##### **Účastníci územního řízení**

*(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou):*

- Ing. Milan Gabzdyl, Máchova 31, 741 01 Nový Jičín
- MUDr. Zuzana Gabzdyllová, Fučíkova 1309, 742 58 Příbor
- Město Příbor

*(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)*

- Lesy České republiky, s. p., U Sibérie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
- Vladimíra Sklenovská, Frenštátská 729, 742 58 Příbor
- Bedřich Sklenovský, Frenštátská 729, 742 58 Příbor
- PhDr. Milada Podolská, Frenštátská 429, 742 58 Příbor
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1021164415)
- Povodí Odry, s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava 1 (15925/923/3/57.09/2008)

##### **Účastníci stavebního řízení**

*(doporučeně na doručenkou):*

- Ing. Milan Gabzdyl, Máchova 31, 741 01 Nový Jičín
- MUDr. Zuzana Gabzdyllová, Fučíkova 1309, 742 58 Příbor
- Lesy České republiky, s. p., U Sibérie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
- Vladimíra Sklenovská, Frenštátská 729, 742 58 Příbor
- Bedřich Sklenovský, Frenštátská 729, 742 58 Příbor

- PhDr. Milada Podolská, Frenštátská 429, 742 58 Příbor
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1021164415)
- Povodí Odry, s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava 1 (15925/923/3/57.09/2008)

#### **Dotčené orgány**

*(doporučeně na doručenkou):*

- MÚ Kopřivnice, odb. ŽP, 742 21 Kopřivnice (296/2009/OŽP/17834/2009/JS, 14/2008/OŽP/67575/2008/Hur, 805/2009/OŽP/38350/2009/Jiř)

#### **Doručí se**

*k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:*

- Městský úřad Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 205/2009

Vyvěšeno dne: ..22..7..2009.

Sejmuto dne: ..7..8..2009.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Alice Buczková

# NACZEŃNI WIEDENI EL. ENERGIE - NN

## VODOVODNI POTRUBI

MAZEMMI VEDENI' EL. ENERGIE - NN

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

KANALIZACE DEŠŤOVA

10

# ELEKTROMIÉR ŽIVÝ PLOT

PŘÍSTUPOVÁ CESTA, STÁNÍ PRO AUTA

TERASA/ CHODNÍK, PŘÍRODNÍ DŘEVO

SLB1, SLB2  
ST

ST.

GOV  
ZÁŠ.  
CISTICKA ODPADNICH VOD  
ZÁSOBNÍK

VŠ VSAKOVACI ŠACI

REVIZNI ŠACHTA RS

