

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR

stavební úřad

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556455463

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
19.03.2009

NAŠE ZNAČKA
st.ú.286/ROZ/09/Ku

VYŘIZUJE
Ing, Kubáňová

DATUM
14.05.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Fyzická osoba pan Libor Hajduček (16.05.1981), bytem Trnávka 169 (dále jen „stavebník“) podal dne 19.03.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby stavebního povolení stavby „**Otevřené stání pro 2 automobily**“ na pozemku parc. č. 202/1 v k. ú. Trnávka u Nového Jičína a obec Trnávka.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení:

I.

Posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání v y d á v á podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Otevřené stání pro 2 automobily“

na pozemku parc. č. 202/1 v k. ú. Trnávka u Nového Jičína a obec Trnávka.

Předmětem stavby je ocelová konstrukce otevřeného stání cca 42 m² s maximální výškou hřebene 4,50 m o půdorysu 6 x 7 m, krytá sedlovou střechou. Sjezd na místní komunikaci.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba otevřeného stání bude umístěna na pozemku parc. č. 202/1 v k. ú. Trnávka u Nového Jičína a obec Trnávka tak, jak je zakresleno ve výkresu Situace (č. v. 01 - 01) v měřítku 1:500, který je součástí ověřené dokumentace rozhodnutí o umístění stavby.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení - Nebyly podány, nerozhodovalo se.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje územní rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád):

- Libor Hajduček (16.05.1981), bytem Trnávka 169.

II.

Přezkoumal podanou žádost o stavební povolení podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání v y d á v á podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í n a s t a v b u

„Otevřené stání pro 2 automobily“

na pozemku parc. č. 202/1 v k. ú. Trnávka u Nového Jičína a obec Trnávka.

Předmětem stavby je ocelová konstrukce otevřeného stání cca 42 m² s maximální výškou hřebene 4,50 m o půdorysu 6 x 7 m, krytá sedlovou střechou. Sjezd na místní komunikaci.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Ivo Kuchař, ČKAIT – 1100716. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, na základě výběrového řízení. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu Městského úřadu Příbor jméno (název) a adresu (sídlo) stavebního podnikatele – zhotovitele stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (tj. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., v platném znění upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby resp. do podání oznámení stavebnímu úřadu o užívání stavby.
9. Budou splněny podmínky vyjádření SmVaK Ostrava a. s. pod zn. 9773/V001397/2009/PO z 06.02.2009.
10. Budou splněny podmínky vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a. s. z 24.08.2008 pod č.j: 97583/08/MOV/M00.
11. Budou splněny podmínky vyjádření MÚ Kopřivnice, odboru životního prostředí z 11.08.2008 pod č.j.: 1038/2008/OŽP&44334/2008/Hur
 - Provést skrytku vrchní vrstvy půdy (cca 30 cm).
 - Skrytou zeminu uložit po dobu výstavby na svém pozemku a po ukončení stavby ji zpětně použít k zúrodnění devastovaných ploch vzniklých při výstavbě.
 - Učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt.
12. Budou splněny podmínky vyjádření Policie ČR, DI Nový Jičín pod č.j.: ORNJ-9088/ČJ-2008-07 z 05.09.2008
 - Sjezd slouží jako příjezd k rodinnému domu pro osobní vozidla a musí splňovat podmínky dané zák. č. 13/97 Sb., v platném znění a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění.
 - V rozhledovém trojúhelníku dle ČSN 73 6102 se nesmí nacházet žádná překážka, která je vyšší než 0,7 m.
 - Pokud bude umístěna na pozemku brána, musí být od okraje pozemní komunikace vzdálena minimálně o délku provozovaného vozidla dle ČSN 73 6110 změna Z 2.
13. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí.
14. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu za splnění podmínek ust. 120 – 121 stavebního zákona. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení - Nebyly podány, nerozhodovalo se.

Účastníci stavebního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Libor Hajduček (16.05.1981), bytem Trnávka 169.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného na základě provedení spojeného územního a stavebního řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu § 74 odst. 1 správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí, vztahující se k umístění stavby.

Odůvodnění výrokové části územního rozhodnutí o umístění stavby (ad I.)

Dne 19.03.2009 podal stavebník u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Otevřené stání pro 2 automobily**“ na pozemku parc. č. 202/1 v k. ú. Trnávka u Nového Jičína a obec Trnávka.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona stavebník a Obec Trnávka, dále pak dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona Soňa Hajdučková, Trnávka 169, Marek Laník, Fryčovice 261, Jana Velartová, Trnávka 76, Denisa Hořicová, Trnávka 197, Miroslava Davidová, Trnávka 197, Telefonica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava, SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ust. § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům požadavků při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Dle územního plánu obce Trnávka a jeho schválené změny č. 2 je pozemek dotčený stavbou součástí urbanizovaného území, zóny smíšené.

Podmínky dotčených orgánů a oprávněné požadavky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek výrokové části územního rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části územního rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění výrokové části stavebního povolení (ad II.)

Dne 19.03.2009 podal stavebník u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Otevřené stání pro 2 automobily**“ na pozemku parc. č. 202/1 v k. ú. Trnávka u Nového Jičína obec Trnávka.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti stavebník, Obec Trnávka, Soňa Hajdučková, Trnávka 169, Marek Laník, Fryčovice 261, Jana Velartová, Trnávka 76, Denisa Hořicová, Trnávka 197, Miroslava Davidová, Trnávka 197, Telefonica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava, SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava.

Dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 137/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby při splnění stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Podmínky dotčených orgánů a oprávněné požadavky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek výrokové části stavebního povolení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Společné odůvodnění výroků

Společně s žádostí o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení stavby stavebník požádal dne 19.03.2009 o spojení těchto řízení.

Usnesením z 31.03.2009 poznamenaným do spisu stavební úřad dle § 140 správního řádu a § 78 odst. 1 stavebního zákona územní a stavební řízení spojil.

Při rozhodování vycházel stavební úřad z dalších podkladů výše neuvedených:

- projektová dokumentace stavby ve trojím vyhotovení
- souhlas spoluvlastníka se stavbou z 18.03.2009
- kopie katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí LV č. 232
- stanoviska dotčených orgánů:
 - MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí č.j.: 1038/2008/OŽP&44334/2008/Hur z 11.08.2008 (vyjádření),
 - Obec Trnávka zn. 2009/66 Stk09/01 z 05.03.2009 (povolení sjezdu) a zn. 2009/66 Stk09/01 z 05.03.2009 (souhlas obce),
 - Policie ČR, DI Nový Jičín č.j. ORNJ-9088/ČJ-2008-07 z 05.09.2008 (vyjádření)
- vyjádření vlastníků sítí a technického vybavení:
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s. zn. 9773/V001397/2009/PO z 06.02.2009 (stanovisko),
 - Telefónica O2 Czech Republic, a. s. č.j.: 97583/08/MOV/M00 z 24.08.2008 (vyjádření).

Opatřením ze dne 01.04.2009 oznámil stavební úřad zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 05.05.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Účastníkům řízení výše uvedeným bylo oznámení zasláno doporučenou zásilkou, veřejnosti veřejnou vyhláškou.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí po ukončení veřejného ústního jednání a to ve dne 06.05.2009 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Upozornění na některé povinnosti vyplývající ze stavebního zákona a jiných právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ustanovení nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve smyslu ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ostatní poučení

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhle stavby mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů podle položek 17 a 18 v souhrnné výši 1300,- Kč byl zaplacen v pokladně stavebního úřadu MÚ Příbor (PPD č. 23/stav/09).

Příloha:

- situace č. v. 01-01

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - **doporučeně na doručenkou**)

1. Libor Hajduček, Trnávka 169
2. Obec Trnávka (souhlas a rozhodnutí 2009/66, Stk06/01 z 05.03.2009)

II. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - **veřejnou vyhláškou**)

- Soňa Hajdučková, Trnávka 169
- Marek Laník, Fryčovice 261
- Jana Velartová, Trnávka 76
- Denisa Hořicová, Trnávka 197
- Miroslava Davidová, Trnávka 197
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (97583/08/MOV/M00 z 24.08.2008)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V001397/2009/PO z 06.02.2009)

III. Účastníci stavebního řízení (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona - **doporučeno na doručenkou**)

- Libor Hajduček, Trnávka 169
 - Obec Trnávka
3. Soňa Hajdučková, Trnávka 169
 4. Marek Laník, Fryčovice 261
 5. Jana Velartová, Trnávka 76

6. Denisa Hořicová, Trnávka 197
7. Miroslava Davidová, Trnávka 197
8. Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (97583/08/MOV/M00 z 24.08.2008)
9. SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V001397/2009/PO z 06.02.2009)

IV. Dotčené orgány

10. MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí (1038/2008/OŽP&44334/2008/Hur z 11.08.2008)
11. Policie ČR, DI Nový Jičín (ORNJ-9088/ČJ-2008-07 z 05.09.2008)

V. Správce úřední desky (doručeno na doručenkou) vč. situace

12. MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
13. OÚ Trnávka, Trnávka 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

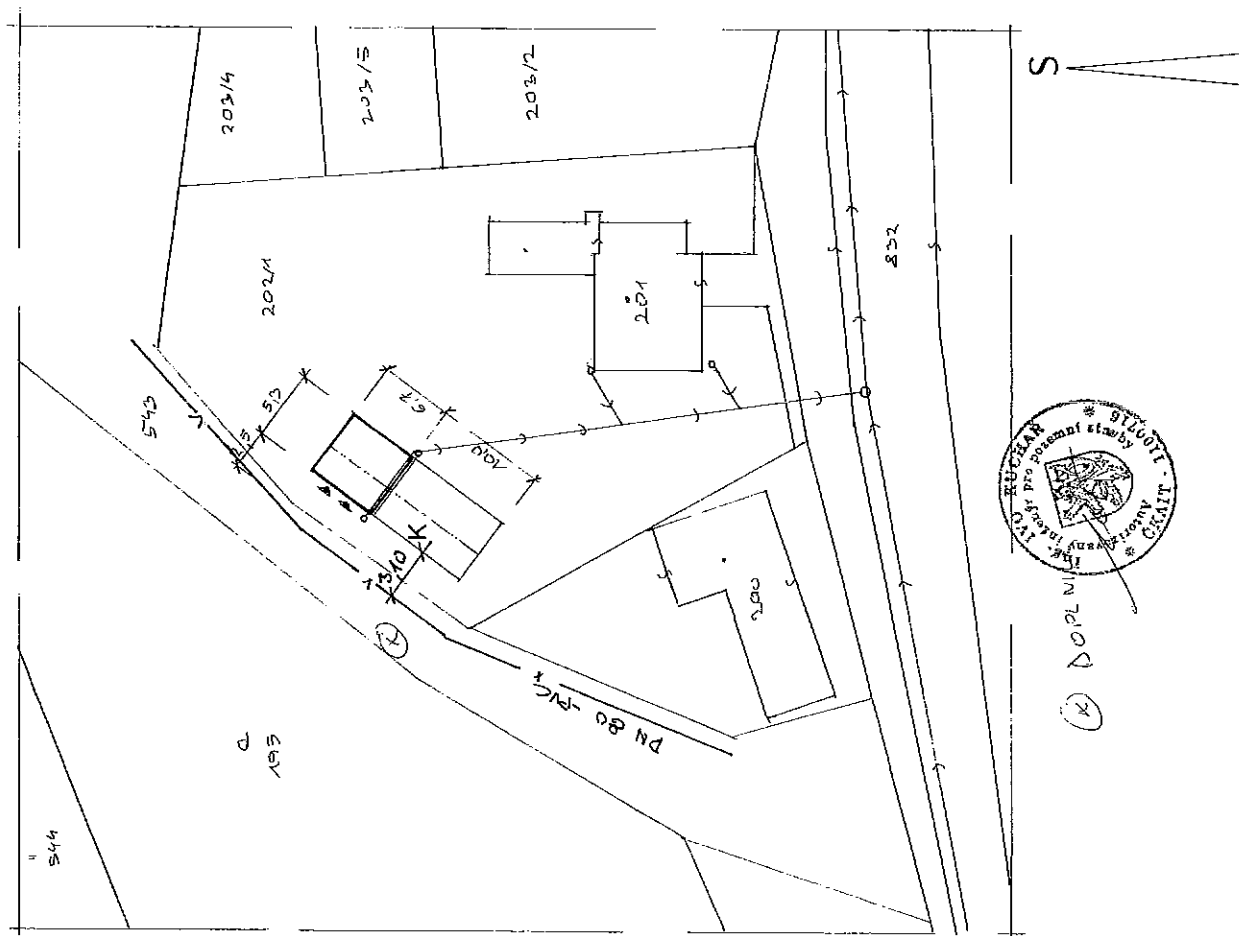
Evidenční číslo písemnosti: 144/2009

Vyvěšeno dne: 18.5.2009..... Sejmuto dne: 3.6.2009.....

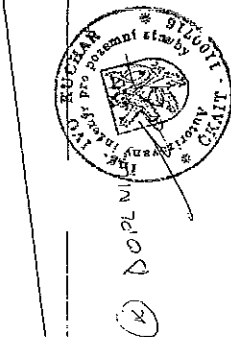
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:
za správnost: Alice Buczková

SITUACE

K	STÁVAJÍCÍ OBJEKT KOVÁRNY
2	STÁVAJÍCÍ PĚŠTOVÁ KANALIZACE



3



PROJEKTANT : ING. KUCHAŘ IVO	STAVBA :
INVESTOR : HAZDOUČEK LIBOR	OTEVŘENÉ STÁNÍ
MÍSTO : TRNÁVKA P.Š. 2021	ČÁST : STAVEBNÍ
ČÍSLO : 07/2008	01-01