

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR

stavební úřad

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne
14. 1. 2009

Naše značka
st.ú.39/roz/09/Hy

Vyřizuje
Hykel

Příbor
18. 3. 2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Právnícká osoba ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 zastoupena firmou Josef Petřek - PELMONT, IČ: 15453278, Císařská 88, 741 01 Nový Jičín (dále jen „stavebník“) podala dne 15. 1. 2009 žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění a stavebního povolení stavby „Příbor-RELAX PARK POZIMOS, kabely NN“ na pozemcích parc. č. 351, 357, 367, 366/1, 399/2, 399/3 v k. ú. a obec Příbor.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení:

I.

Posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání v y d á v á podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Příbor-RELAX PARK POZIMOS, kabely NN“

na pozemcích parc. č. 351, 357, 367, 366/1, 399/2, 399/3 v k. ú. a obec Příbor.

Předmětem stavby je výstavba distribučních kabelových rozvodů NN včetně jednotlivých přípojných míst na síť NN pro každý objekt areálu RELAX PARKU. Stavba kabelových rozvodů si vyžádala úpravu stáv. nadzemního vedení NN v úseku mezi trafostanicí DTS 5970 a sloupem č. 85. Přívodní kabely budou pod zpevněnou plochou před restaurací Mexiko (parc. č. 351 a 357) uloženy řízeným prolakem a dále ve výkopu vedeny v zeleném pruhu parcel č. 357 a 367 podél státní silnice - ul. Frenštátské a dále v parc. č. 366/1 v zeleném pruhu podél ul. Na hrázi až do pilíře S2 na parc. č. 399/2. Na této parcele budou provedeny i okružní kabelové rozvody, které budou částečně zasahovat do parc. č. 399/3. Na jiných nemovitostech nebude žádná část kabelových rozvodů uložena.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 351, 357, 367, 366/1, 399/2, 399/3 v k. ú. a obec Příbor tak, jak je zakresleno ve výkresu Situace přehledová v katastrální mapě (č. v. 01PE v měřítku 1:1000), který je součástí ověřené dokumentace rozhodnutí a přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí.
2. Za stavební pozemek se vymezují parc. č. 351, 357, 367, 366/1, 399/2, 399/3 v k. ú. a obec Příbor.
3. Budou splněny podmínky vyjádření SmVaK Ostrava, a. s., zn. 9773/V012777/2008/PO z 7. 10. 2008, které je přílohou č. 2 tohoto rozhodnutí.
4. Budou splněny podmínky vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 5500/08/152 z 3. 11. 2008, které je přílohou č. 3 tohoto rozhodnutí.
5. Budou splněny podmínky vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a. s., čj. 123897/08/MOV/M00 z 15. 10. 2008, které je přílohou č. 4 tohoto rozhodnutí.

6. Budou splněny podmínky vyjádření ČD-Telematika, a. s., čj. 24369/08-INFRA z 28. 11. 2008, které je přílohou č. 5 tohoto rozhodnutí.
7. Budou splněny podmínky vyjádření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Ostrava, zn. 14674A/08-SDC OVA/OTR-Br z 26. 11. 2008, které je přílohou č. 6 tohoto rozhodnutí.
8. Budou splněny podmínky vyjádření Technické služby města Příbora, zn. 165/2008 z 22. 10. 2008, které je přílohou č. 7 tohoto rozhodnutí.
9. Budou respektovány požadavky vyjádření města Příbor, zn. ÚP/888/2008 z 3. 10. 2008:
 - . Z hlediska aktuálně známých rozvojových záměrů města požadujeme respektovat připravovanou stavbu „Rekonstrukce místní komunikace ul. Na Valše“, pro niž bylo stavebním úřadem MÚ Příbor vydáno 5. 5. 2006 pravomocné stavební povolení (prodloužené dne 28. 4. 2008) a to tak, aby při případné realizaci stavby města až po realizaci stavby přípojky nn pro RELAX PARK nebyly kladeny ze strany majitele této přípojky nové podmínky pro provedení stavby „Rekonstrukce místní komunikace ul. Na Valše“. Podklady (i v elektronické podobě) si můžete vyžádat od zpracovatele projektu, fy GROMAN, Bezručova 879, 742 13 Studénka, v tištěné podobě jsou k dispozici na odboru ÚP, rozvoje a MPR.
 - . Z hlediska inženýrských sítí v majetku města upozorňujeme na existenci vedení VO a MR, především podzemního kabelového rozvodu VO v západní části ulice Na Valše (viz příložený situační snímek). Přesnou trasu kabelu Vám na požádání vytýčí správce VO - Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor.
10. Budou splněny podmínky souhrnného stanoviska MÚ Kopřivnice, odbor ŽPZ, čj. 14/2008/OŽP& 56638/2008/Hur z 10. 10. 2008:

Orgán ochrany ovzduší

- . Upozorňujeme, že záměr má být realizován v tzv. Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší a této skutečnosti je třeba přizpůsobit veškeré realizační práce (tzn. zametání a úklid staveniště, koordinovaná doprava, zamezení chodu motorů naprázdno - volnoběh, snižování prašnosti obecně).

Orgán ochrany přírody a krajiny

- . Budou-li výkopové práce prováděny kolem vzrostlých dřevin, musí být prováděny ručně ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene tak, aby nebyl poškozen kořenový systém dřevin. Pokud nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je nezbytné provést aktivní ochranu kořenového systému. Při nutnosti odřezání některých kořenů budou tyto svisle a čistě zaříznuty a ošetřeny proti hnilobě. Respektovány musí být zejména silné kotvící kořeny, jejichž zachování je pro stabilitu a vitalitu stromu nezbytné.

Rozhodnutí o podaných námitkách: - nebyly uplatněny, stavební úřad nerozhodoval.

Účastníci územního řízení, na něž se vztahuje územní rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

II.

Přezkoumal podanou žádost o stavební povolení podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání v y d á v á podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu „Příbor-RELAX PARK POZIMOS, kabely NN“

na pozemcích parc. č. 351, 357, 367, 366/1, 399/2, 399/3 v k. ú. a obec Příbor.

Předmětem stavby je výstavba distribučních kabelových rozvodů NN včetně jednotlivých přípojných míst na síť NN pro každý objekt areálu RELAX PARKU. Stavba kabelových rozvodů si vyžádala úpravu stáv. nadzemního vedení NN v úseku mezi trafostanicí DTS 5970 a sloupem č. 85. Přívodní kabely budou pod zpevněnou plochou před restaurací Mexiko (parc. č. 351 a 357) uloženy řízeným protlakem a dále ve výkopu vedeny v zeleném pruhu parcel č. 357 a 367 podél státní silnice - ul.

Frenštátské a dále v parc. č. 366/1 v zeleném pruhu podél ul. Na hrázi až do pilíře S2 na parc. č. 399/2. Na této parcele budou provedeny i okružní kabelové rozvody, které budou částečně zasahovat do parc. č. 399/3. Na jiných nemovitostech nebude žádná část kabelových rozvodů uložena.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované fy Josef Petřek - PELMONT, ověřené ve stavebním řízení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předá žadateli-stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (tj. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. v platném znění upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci stavebního povolení.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu následující fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby:
 - . Položení kabelů do výkopů - kontrola před zahrnutím výkopů.
 - . Dokončení terénních úprav - kontrola úprav povrchu po výkopech a uvedení staveniště do původního stavu.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby resp. do vydání kolaudačního souhlasu. Označení stavby je možno provést i jiným vhodným způsobem (např. tabulí) s uvedením údajů ze štítku.
9. Budou splněny podmínky vyjádření SmVaK Ostrava, a. s., zn. 9773/V012777/2008/PO z 7. 10. 2008, které je přílohou č. 2 tohoto rozhodnutí.
10. Budou splněny podmínky vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 5500/08/152 z 3. 11. 2008, které je přílohou č. 3 tohoto rozhodnutí.
11. Budou splněny podmínky vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a. s., čj. 123897/08/MOV/M00 z 15. 10. 2008, které je přílohou č. 4 tohoto rozhodnutí.
12. Budou splněny podmínky vyjádření ČD-Telematika, a. s., čj. 24369/08-INFRA z 28. 11. 2008, které je přílohou č. 5 tohoto rozhodnutí.
13. Budou splněny podmínky vyjádření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Ostrava, zn. 14674A/08-SDC OVA/OTR-Br z 26. 11. 2008, které je přílohou č. 6 tohoto rozhodnutí.
14. Budou splněny podmínky vyjádření Technické služby města Příbora, zn. 165/2008 z 22. 10. 2008, které je přílohou č. 7 tohoto rozhodnutí.
15. Budou splněny podmínky vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, zn. 54021/S3817/08/Ku z 17. 10. 2008:
 - . Případné omezení silniční dopravy a dočasné dopravní značení bude předem projednáno s příslušným orgánem Policie ČR, DI.
 - . Prováděným výkopem a následnou opravou povrchu pozemku nedojde ke zhoršení stávajícího odvodnění silnice.
 - . Výkop bude pažen na celou výšku.
 - . Vozovka bude udržována v čistém stavu, případné nánosy nečistot ze stavby budou okamžitě odstraněny na náklady zhotovitele.
 - . Mechanismy stavby nesmí být odstavovány, ani výkopek a jiný materiál nesmí být skladován na vozovku I. třídy a silniční pozemek.
 - . Nesmí být poškozeno dopravní značení a další vybudovaná zařízení, které jsou součástí stavby silnice I/58.
 - . Budou dorženy podmínky ČSN 73 6005 a TP 146.

16. Budou respektovány požadavky vyjádření města Příbor, zn. ÚP/888/2008 z 3. 10. 2008:

- . Z hlediska aktuálně známých rozvojových záměrů města požadujeme respektovat připravovanou stavbu „Rekonstrukce místní komunikace ul. Na Valše“, pro niž bylo stavebním úřadem MÚ Příbor vydáno 5. 5. 2006 pravomocné stavební povolení (prodloužené dne 28. 4. 2008) a to tak, aby při případné realizaci stavby města až po realizaci stavby přípojky nn pro RELAX PARK nebyly kladeny ze strany majitele této přípojky nové podmínky pro provedení stavby „Rekonstrukce místní komunikace ul. Na Valše“. Podklady (i v elektronické podobě) si můžete vyžádat od zpracovatele projektu, fy GROMAN, Bezručova 879, 742 13 Studénka, v tištěné podobě jsou k dispozici na odboru ÚP, rozvoje a MPR.
- . Z hlediska inženýrských sítí v majetku města upozorňujeme na existenci vedení VO a MR, především podzemního kabelového rozvodu VO v západní části ulice Na Valše (viz přiložený situační snímek). Přesnou trasu kabelu Vám na požádání vytýčí správce VO - Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor.

17. Budou splněny podmínky souhrnného stanoviska MÚ Kopřivnice, odbor ŽPZ, čj. 14/2008/OŽP & 56638/2008/Hur z 10. 10. 2008:

Orgán ochrany ovzduší

- . Upozorňujeme, že záměr má být realizován v tzv. Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší a této skutečnosti je třeba přizpůsobit veškeré realizační práce (tzn. zametání a úklid stavenišť, koordinovaná doprava, zamezení chodu motorů naprázdno - volnoběh, snižování prašnosti obecně).

Orgán ochrany přírody a krajiny

- . Budou-li výkopové práce prováděny kolem vzrostlých dřevin, musí být prováděny ručně ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene tak, aby nebyl poškozen kořenový systém dřevin. Pokud nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je nezbytné provést aktivní ochranu kořenového systému. Při nutnosti odřezání některých kořenů budou tyto svisle a čistě zaříznuty a ošetřeny proti hnilobě. Respektovány musí být zejména silné kotvící kořeny, jejichž zachování je pro stabilitu a vitalitu stromu nezbytné.

18. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu; žádost bude doložena náležitostmi podle § 121 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu je stavebník mj. povinen předložit doklady o výsledcích předepsaných zkoušek.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 6 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 526/2006 Sb., ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona s t a n o v í , že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o podaných námitkách: - nebyly uplatněny, stavební úřad nerozhodoval.

Účastníci stavebního řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného na základě provedení společného územního a stavebního řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu § 74 odst. 1 správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí, vztahující se k umístění stavby.

Odůvodnění výrokové části územního rozhodnutí o umístění stavby (ad I.)

Dne 15. 1. 2009 podal žadatel-stavebník u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatel-stavebník a

město Příbor, dále pak dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona město Příbor, SmVaK Ostrava, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s. r. o., Telefónica O2 CR, a. s., ČD-Telematika, a. s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technické služby města Příbora, Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Ostrava, POZIMOS, a. s., Jaroslav Kabát, Pavla Kabátová, PaedDr. Eva Hanzelková, Miroslava Konečná, Božena Michnová, Ladislav Lupík, Jiří Rečka, Lenka Rečková, Anna Štixová, Ing. Renáta Takáčová, TJ Příbor.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ust. § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům požadavků při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Příbor (usnesením Zastupitelstva města Příbora č. 19/8/5/3 z jeho 19. zasedání konaného dne 25. 9. 2008 bylo vydáno opatření obecné povahy - Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Příbor, jež nabylo účinnosti 16. 10. 2008). Stavba se umísťuje v území urbanizovaném, zóně bydlení a zóně sportu a rekreace, v současně zastavěném území.

Podmínky dotčených orgánů a oprávněné požadavky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek výrokové části územního rozhodnutí. Podmínky směřované k realizaci stavby byly zahrnuty do podmínek výroku stavebního povolení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části územního rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění výrokové části stavebního povolení (ad II.)

Dne 15. 1. 2009 podal žadatel-stavebník u zdejšího stavebního úřadu žádost na vydání stavebního povolení. Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti žadatel-stavebník, město Příbor, SmVaK Ostrava, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s. r. o., Telefónica O2 CR, a. s., ČD-Telematika, a. s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technické služby města Příbora, Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Ostrava, POZIMOS, a. s., Jaroslav Kabát, Pavla Kabátová, PaedDr. Eva Hanzelková, Miroslava Konečná, Božena Michnová, Ladislav Lupík, Jiří Rečka, Lenka Rečková, Anna Štixová, Ing. Renáta Takáčová, TJ Příbor.

Dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 137/ 1998 Sb. V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby při splnění stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, a nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Podmínky dotčených orgánů a oprávněné požadavky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek výrokové části stavebního povolení. Z důvodu přepracování projektu - trasy kabelového vedení bez zásahu i dotčení parc. č. 3285/1 stavební úřad do podmínek rozhodnutí zahrnul pouze některé z podmínek vyjádření ŘSD ČR, správa Ostrava, zn. 54021/S3817/08/Ku z 17. 10. 2008.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Společné odůvodnění výroků

Společně s žádostí o vydání územního rozhodnutí o umístění a stavebního povolení stavby žadatel-stavebník požádal dne 15. 1. 2009 o spojení těchto řízení.

Usnesením z 3. 2. 2009 poznamenaným do spisu stavební úřad dle § 140 správního řádu a § 78 odst. 1 stavebního zákona územní a stavební řízení spojil.

Opatřením z 3. 2. 2009 oznámil stavební úřad zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 3. 3. 2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Účastníkům řízení výše uvedeným bylo oznámení zasláno doporučenou zásilkou, veřejnosti veřejnou vyhláškou.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení

řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dne 4. 3. 2009 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: - Nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Při rozhodování vycházel stavební úřad z dalších podkladů výše neuvedených:

- vyjádření ŘSD ČR, správa Ostrava, zn. 54021/S457/09/Ku z 10. 2. 2009
- vyjádření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, stavební správa Olomouc, zn. SSO-U1-4275/2008/Pok z 2. 10. 2008
- souhlas Drážní úřad, sekce stavební, oblast Olomouc, čj. 20-0023/08-33088-DÚ/To z 11. 12. 2008
- vyjádření odboru ŽPZ Krajského úřadu MSK, sp. zn. ŽPZ/45458/2008/Buk z 15. 10. 2008 dle zák. č. 100/2001 Sb. (záměr byl posouzen z hlediska § 45 h/, i/ zákona č. 114/1992 Sb.; záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti a není nutno jej posuzovat dle zák. č. 100/2001 Sb.)
- schválení projektu ČEZ Distribuce, a. s.
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Příborem a ČEZ Distribuce, a. s.
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi manžely Jaroslavem a Pavlou Kabátovými a ČEZ Distribuce, a. s.
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Pozimos, a. s. a ČEZ Distribuce, a. s.
- přehledný soupis vlastníků nemovitostí dotčených stavbou
- informace z katastru nemovitostí o dotčených parcelách a kopie katastrální mapy

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na jeho náklady.

Podání odvolání proti výroku o umístění stavby má v souladu s ust. § 140 odst. 7 správního řádu odkladný účinek i pro výrok o povolení stavby, neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Ostatní poučení

Územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu návrh na vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a vyhl. č. 526/2006 Sb. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 k vyhlášce č. 526/2006 Sb. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 5 k této vyhlášce. K ústnímu jednání je nutno předložit náležitosti dle vyhl. č. 526/2006 Sb.

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle položky 17 bodu 1. písm. i) a 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, v souhrnné výši 4.000,- Kč byl zaplacen 14. 1. 2009 (3/stav/09).

Přílohy:

- 1) zmenšený výkres Situace přehledová v katastrální mapě (č. v. 01PE v měřítku 1:1000)
- 2) vyjádření SmVaK Ostrava, a. s., zn. 9773/V012777/2008/PO z 7. 10. 2008
- 3) vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 5500/08/152 z 3. 11. 2008
- 4) vyjádření Telefónica O2 CR, a. s., čj. 123897/08/MOV/M00 z 15. 10. 2008
- 5) vyjádření ČD-Telematika, a. s., čj. 24369/08-INFRA z 28. 11. 2008
- 6) vyjádření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Ostrava, zn. 14674A/08-SDC OVA/OTR-Br z 26. 11. 2008
- 7) vyjádření Technické služby města Příbora, zn. 165/2008 z 22. 10. 2008

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a), b) stav. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

1. ČEZ Distribuce, a. s., zast. firmou Josef Petřek - PELMONT, Císařská 88, 741 01 Nový Jičín
2. město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 18, Příbor 742 58

II. Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

- město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 18, Příbor 742 58
- SmVaK Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V012777/2008/PO z 7. 10. 2008)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (5500/08/152 z 3. 11. 2008)
- Telefónica O2 CR, a. s., P.O.Box 84, 130 11 Praha (123897/08/MOV/M00 z 15. 10. 2008)
- ČD-Telematika, a. s., nám. A.Mickiewicze 67, 735 81 Bohumín (24369/08-INFRA z 28. 11. 2008)
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Ostrava, Muglinovská 1038, 772 00 Ostrava 1 (14674A/08-SDC OVA/OTR-Br z 26. 11. 2008)
- Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor (165/2008 z 22. 10. 2008)
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava (54021/S3817/08/Ku z 17. 10. 2008, 54021/S457/09/Ku z 10. 2. 2009)
- POZIMOS, a. s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín
- Jaroslav Kabát, Frenštátská 166, Příbor
- Pavla Kabátová, Frenštátská 166, Příbor

- PaedDr. Eva Hanzelková, Dlouhá 1963/30, 741 01 Nový Jičín
- Miroslava Konečná, Kmochova 692/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
- Božena Michnová, Na Valše 778, Příbor
- Ladislav Lupík, Na Valše 779, Příbor
- Jiří Rečka, Na Valše 780, Příbor
- Lenka Rečková, Na Valše 780, Příbor
- Anna Štixová, Na Valše 781, Příbor
- Ing. Renáta Takáčová, Frenštátská 782, Příbor
- TJ Příbor, Štramberská 1361, Příbor

III. Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 staveb. zákona (dopor. do vl. r. na dor.)

- ČEZ Distribuce, a. s., zast. firmou Josef Petřek - PELMONT, Císařská 88, 741 01 Nový Jičín
- město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 18, Příbor 742 58
- 3. SmVaK Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V012777/2008/PO z 7. 10. 2008)
- 4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- 5. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (5500/08/152 z 3. 11. 2008)
- 6. Telefónica O2 CR, a. s., P.O.Box 84, 130 11 Praha (123897/08/MOV/M00 z 15. 10. 2008)
- 7. ČD-Telematika, a. s., nám. A.Mickiewicze 67, 735 81 Bohumín (24369/08-INFRA z 28. 11. 2008)
- 8. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, SDC Ostrava, Muglinovská 1038, 772 00 Ostrava 1 (14674A/08-SDC OVA/OTR-Br z 26. 11. 2008)
- 9. Technické služby města Příbora, Štramberská 483, 742 58 Příbor (165/2008 z 22. 10. 2008)
- 10. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava (54021/S3817/08/Ku z 17. 10. 2008, 54021/S457/09/Ku z 10. 2. 2009)
- 11. POZIMOS, a. s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín
- 12. Jaroslav Kabát, Frenštátská 166, Příbor
- 13. Pavla Kabátová, Frenštátská 166, Příbor
- 14. PaedDr. Eva Hanzelková, Dlouhá 1963/30, 741 01 Nový Jičín
- 15. Miroslava Konečná, Kmochova 692/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
- 16. Božena Michnová, Na Valše 778, Příbor
- 17. Ladislav Lupík, Na Valše 779, Příbor
- 18. Jiří Rečka, Na Valše 780, Příbor
- 19. Lenka Rečková, Na Valše 780, Příbor
- 20. Anna Štixová, Na Valše 781, Příbor
- 21. Ing. Renáta Takáčová, Frenštátská 782, Příbor
- 22. TJ Příbor, Štramberská 1361, Příbor

IV. Dotčené orgány (doporučeně na doručení)

- 23. MÚ Kopřivnice, odbor ŽPZ, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice (14/2008/OŽP&56638/2008/Hur z 10. 10. 2008)
- 24. MÚ Příbor, odbor ŽP
- 25. Drážní úřad, sekce stavební, Nerudova 1, Olomouc (20-0023/08-33088-DÚ/To z 11. 12. 2008)
- 26. Krajský úřad MSK, odbor DaSH

V. Na vědomí (doporučeně na doručení)

- 27. MÚ Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR (ÚP/888/2008 z 3. 10. 2008)

VI. Správce úřední desky (doporučeně na doručení)

- 28. MÚ Příbor, sekretariát, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Evidenční číslo písemnosti: 63/2009

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 18.3.2009 Sejmuto dne: 3.4.2009

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

za správnost: Alice Buczková

SÚ MÚ Příbor, 18.3.2009

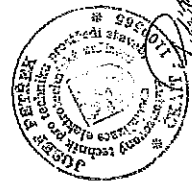
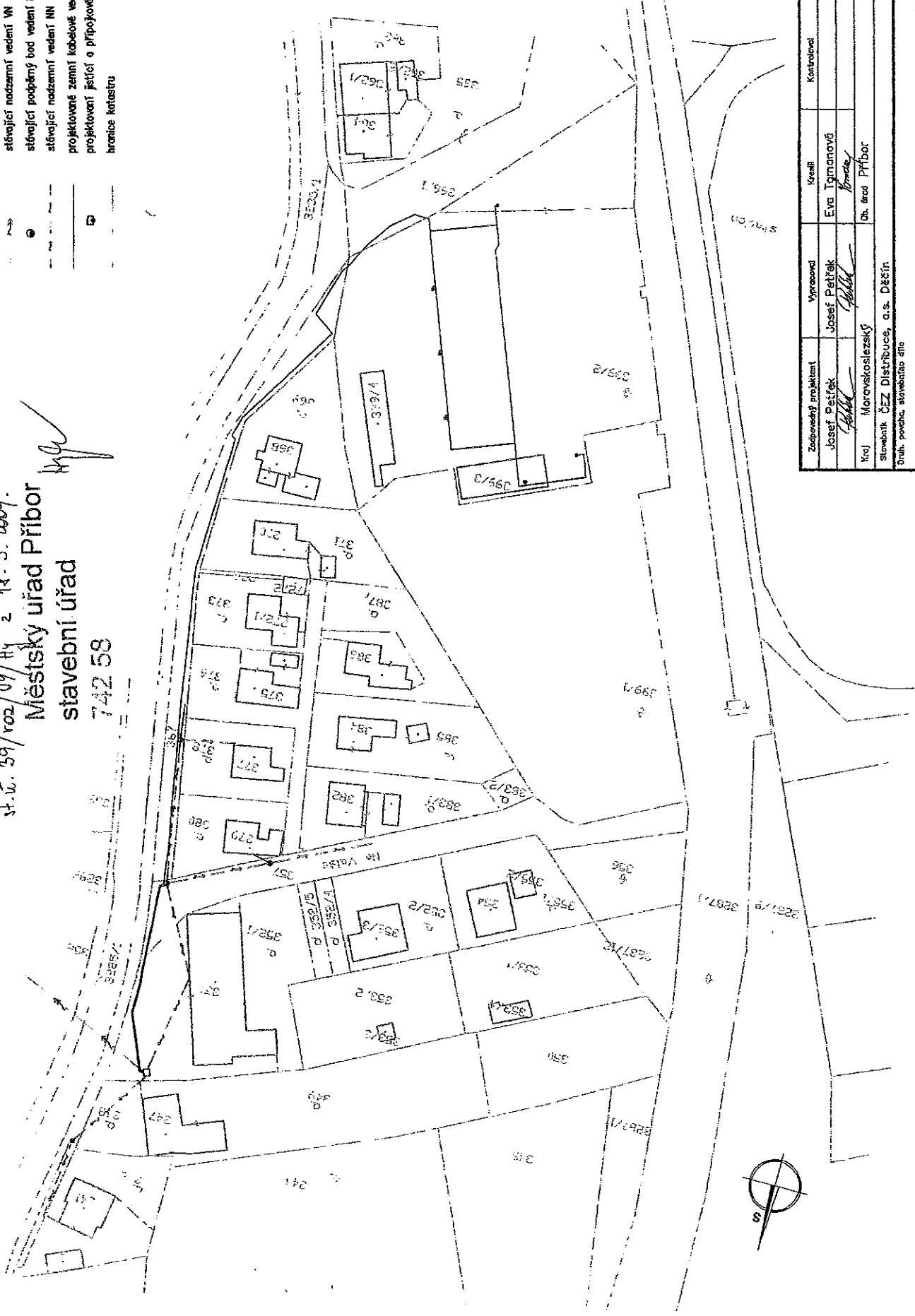
Správní rozhodnutí, st.ú.39/roz/09/Hy

Strana 8 (celkem 8)

PŘÍLOHA č. 1 A NEDÍLNÁ SOUVĚŠT
 ROZHOŘNUTÍ SÚ MU PŘÍBOR 24.
 ST.Č. 39/roz/09/Hy z 18.3.2009.

Městský úřad Příbor
 stavební úřad
 742 58

- stávající trafostanice
- stávající nadzemní vedení VN
- stávající podpěrný bod vedení NN
- stávající nadzemní vedení NN
- projektované zemní kabelové vedení NN
- projektování jističů a přípojkové skříně
- hranice katastru



A348/2008PE

Zadavatel	Vypracoval	Kontrola	Kontrola
Josef Petřek	Josef Petřek	Eva Tomanová	
Kraj	Moravskoslezský	Ob.	Příbor
Stavebník: ČEZ Distribuce, a.s. Děčín			
Účel: podoba stavebního díla			
Příbor – RELAX PARK POZIMOS, kabely NN			
Objekt: Kabelové rozvody NN			
Oblast: výhled			
Situace přehledová v katastrální mapě			

ELEKTROPROJEKCE JOSEF PETŘEK PELMINT Číselská 88, Nový Jičín tel.: 556 703 691, 556 720 963 556 720 960	
Formát	A4
Datum	01/2009
Číslo	0532008
Číslo	IV-12-8003015
Stupeň	Číslo výkresu
1:1000	01PE