

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigiminda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne
26.02.2009

Naše značka
st.ú.191/zah/09/Ku

Vyřizuje
Ing. Kubáňová

Příbor
10.03.2009

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 26.02.2009 podala paní Monika Frýdecká, bytem Štramberská 1359, 742 58 Příbor návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Zahradní chatky“ na pozemku parc. č. (413/3) PK v k. ú. a obec Příbor.

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Zahradní chatka je dřevěné konstrukce, nepodsklepená o půdorysných rozměrech 4,0 x 4,0 m, výška hřebene bude 3,0 m.

Městský úřad Příbor, stavební úřad, vyzývá pouze stavebníka (žadatele) Moniku Frýdeckou, bytem Štramberská 1359, 742 58 Příbor (nikoliv ostatní účastníky řízení) o okamžité uhrazení správního poplatku ve výši 1000,- Kč (za vydání územního rozhodnutí).

Správní poplatek může stavebník zaplatit:

- bankovním převodem na č. ú.: 19-2225801/0100, v. s.: 401
- osobně na pokladně stavebního úřadu MÚ Příbor.

V případě nezaplacení správního poplatku bude řízení podle § 5 odst. 4) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů zastaveno.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu doklad, prokazující zaplacení správního poplatku v termínu do 7 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad MÚ v Příboře, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 9. dubna 2009 v 9,00 hod.

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(ul. Freudova č. 118 – budova bývalé Domovní správy - přízemí).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8-11/12-17, Út, Čt, 8-11/12-14 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti

projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení. Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to od 10.04.2009 do 13.04.2009. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě na oplocení pozemku parc.č. (413/3) PK v k. ú. Příbor, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres katastrální mapy tvořící součást předložené dokumentace stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Rozdělovník

Účastníci řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- paní Monika Frýdecká, Štramberská 1359, 742 58 Příbor

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou):

- a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),*
- b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,*
 - pan Ing. Břetislav Blažek, CSc., Čapkova 128/1038, 716 00 Ostrava – Radvanice
 - paní PaedDr. Dagmar Blažková, Čapkova 128/1038, 716 00 Ostrava – Radvanice
 - ZO ČZS Příbor – Jičínská, Feikus Josef, Masarykova 809, 742 58 Příbor

Správce úřední desky:

- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 58/2009

Vyvěšeno dne: 11.3.2009 Sejmuto dne: 27.3.2009

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

za správnost: Buczková
SÚ MÚ Příbor, 10.3.2009

Zahájení územního řízení

Strana - 2 - (celkem 2)