

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř Í B O R

s t a v e b n í ú ř a d

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Váš dopis značky / ze dne 27.01.2009	Nашe značka st. ú.92/zah/09/Ku	Vyřizuje Ing. Kubáňová	Příbor 16.02.2009
---	-----------------------------------	---------------------------	----------------------

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 27.01.2009 podalo a dne 16.02.2009 doplnilo Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČ 00298328 zastoupeno na základě plné moci Martinem Maléřem, Hájov 111, 742 58 Příbor, IČ 67325769 (dále jen „stavebník“) návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Parkoviště u ZŠ npor. Loma v Příboře**“ na pozemcích parc. č. 2115/9, 2114/2, 2115/8, 2114/1, 2115/1 v k. ú. a obec Příbor.

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad MÚ Příbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 19. března 2009 v 9,00 hod.

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu
(Freudova č. 118, přízemí).**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8,00-11,00 a 12,00-17,00 hod., Út, Čt 8,00-11,00 a 12,00-14,00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

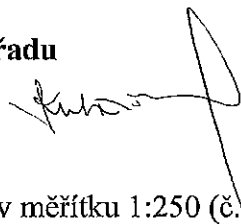
Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení. Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to od 20.03.2009 do 23.03.2009. V této souvislosti upozorňujeme, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky a připomínky.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 2115/9 v k. ú. Příbor, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres koordinační situace tvořící součást předložené dokumentace stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Ing. Mária Kubáňová
referent stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Příloha:

- koordinační situace - v měřítku 1:250 (č. v. 01)

Rozdělovník

Účastníci řízení:

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně do vl. rukou na doručenkou)

- Město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor IČ 00298328 zastoupeno na základě plné moci Martinem Malěrem, Hájov 111, 742 58 Příbor, IČ 67325769

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou):

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1019741239 z 26.11.2008, 8120018515 z 13.01.2009)
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (468/09/152 z 28.01.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V013819/2008/PO z 07.11.2008)
- Technické služby města Příbor, Štramberská 483, 742 58 Příbor (zn. 167/2008 z 24.10.2008)
- Jaroslav Mocek, Místecká 39, 742 58 Příbor
- Stanislava Mocková, Místecká 49, 742 58 Příbor
- Antonín Mocek, Nábřeží Rudoarmějců 874, 742 58 Příbor

Dotčené orgány státní správy: *(doporučeně na doručenkou)*

- MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče (56/2009/SÚP&5806/2009/PšeJa z 13.02.2009)
- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí (17/2009/OŽP&4512/2009/Hur z 10.02.2009, 31/2007/OŽP&60545/2008/Pap z 23.10.2008)
- MÚ Kopřivnice, odbor dopravy a silničního hospodářství
- Policie ČR, DI Nový Jičín, Svatopluka Čecha 11, 741 01 Nový Jičín (č.j. ORNJ-12261/ČJ-2008-07 ze dne 12.12.2008)
- MÚ Příbor, odbor životního prostředí a lesního hospodářství (st.ú.1842/pov/2008 z 12.11.2008)

Na vědomí: *(doručeně na doručenkou)*

- NIPi ČR, o. s., Bieblova 3, 702 00 Ostrava (zn. FM/144/08 z 28.11.2008)
- MÚ Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR (ÚP/847/2008/Ši z 30.09.2008)

Správce úřední desky:

- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 43/2009

Vyvěšeno dne: 16.2.2009 Sejmuto dne: 4.3.2009

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

za správnost: Alice Buczková

SITUACE M 1:250

k.ú. Příbor

- 49ks parkovacích míst
- 2 parkovací místa TP
 - 2 parkovací místa autobus
 - 1 parkovací místo dopravní obsluha/zásobování

LEGENDA :

- STÁVAJÍCÍ PLOCHA
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - zámková dlažba přírodní
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - asfaltobeton
- ROSTLÝ TERÉN - zeleň
- UPRAVENÝ TERÉN - ozdobný kašlírek

STÁVAJÍCÍ INŽ.SÍTĚ

- NTL ROZVOD PLYNU, OCEL
- VODOVODNÍ POTRUBÍ
- EL. ZEMNÍ VEDENÍ VN
- EL. ZEMNÍ VEDENÍ NN
- SDĚLOVACÍ KABEL
- KANALIZAČNÍ POTRUBÍ
- OPLOČENÍ
- BETONOVÁ KANALIZAČNÍ ŠACHTA
- ULIČNÍ VPUST

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- KANALIZAČNÍ POTRUBÍ
- VSÁKOVACÍ DRÉN Ø100 ŠIROPLAST-KMARLEY
- EL. ZEMNÍ VEDENÍ NN
- OPLOČENÍ
- ULIČNÍ VPUST
- KONTROLNÍ ŠACHTY WAVIN D425
- ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTEK LAPOL NS 20
- SVÍTIDLO VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

POZNÁMKA :

Před začátkem stavby je investor povinný zajistit vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a během výstavby dbát pokynů jejich správce. Toto je povinen zajistit i u sítí neuvedených v dokumentaci, bude-li přítomnost takového zařízení zjištěna. Křížující vedení musí být v rýze řádně zajištěno, aby se zabránilo jejich poškození. Při provádění zásepů rýhy je nutno zajistit dostatečné zhutnění, aby se zabránilo dodatečnému sesídlení zásepů. Při křížení a uložení inženýrských sítí je nutno dodržet ustanovení ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 a další doložené předpisy. Nutno upravit výšky uložení uličních víček, popř. poklopů do výšky nivelly chodníku

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ SJEZDU :

Rozhledový trojúhelník pro zastavení (dle ČSN 736101, 736102, 736110) je navrhován pro hodnotu 50km/h a 35m. V rozhledovém trojúhelníku se dle ČSN 736102 nebude nacházet překážka vyšší než 0,7m.

UPOZORNĚNÍ:

ZÁKRESY PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NESLOUŽÍ JAKO VYTÝČOVACÍ VÝKRES - PŘED ZAČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ INVESTOR ZAJISTIT JEJICH VYTÝČENÍ SPRÁVCEM SÍTÍ A JEJICH OZNAČENÍ NA MÍSTĚ, PŘÍP. ZAJIŠTĚNÍ DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ.

POZOR! PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ JE NUTNO OVĚRIT ROZMĚRY.

KRESLIL	PROJEKTANT	ZODP.PROJEKTANT	Martin Maléf	
Martin Maléf	Martin Maléf	Ing.arch. Martin Maléf	Řádov.čp.111, 742 65 Příbor	
MÍSTO STAVBY parc.8.2115b,2114f,2115b, k.ú. Příbor			732 377 209 malarm@seznam.cz	ICO 87326789
INVESTOR Město Příbor, nám. S.Flause 19, Příbor 742 58		Číslo zakázky		48/2008
STAVBA Parkoviště u ZŠ npor.Loma v Příboře		Datum:		04-11/2008
		Stupeň:		Projekt DR
		Formát:		6x A4
NÁZEV VÝKRESU		Měřítko		1:250
KOORDINAČNÍ SITUACE		ČÍSLO PŘÍLOHY		01