

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR

stavební úřad

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 461

Váš dopis značky / ze dne
24. 11. 2008

Naše značka
st.ú.2151/ÚR/08/Hy

Vyřizuje
Hykel

Příbor
10. 2. 2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

o umístění stavby

Dne 24. 11. 2008 podala právnická osoba město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, zastoupena panem Martinem Maléřem, Hájov 111, 742 58 Příbor (dále jen „stavebník“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Chodník“ na pozemcích parc. KN č. 486/1, 404/2, st. 69, 248/4, 244/2, 491/1, 494, 493, st. 68, 196/3, 196/2, 197, st. 85, 198/1, 194, 487, 265/3, 265/4, st. 84, st. 135, 265/5, 265/2 a parc. ZE č. (248/1), (243/2), (231), (490), (230), (219/1), (222/5) v k. ú. Hájov, obec Příbor.

Stavební úřad MÚ Příbor, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

„**C h o d n í k**“ na pozemcích parc. KN č. 486/1, 404/2, st. 69, 248/4, 244/2, 491/1, 494, 493, st. 68, 196/3, 196/2, 197, st. 85, 198/1, 194, 487, 265/3, 265/4, st. 84, st. 135, 265/5, 265/2 a parc. ZE č. (248/1), (243/2), (231), (490), (230), (219/1), (222/5) v k. ú. Hájov, obec Příbor.

Předmětem stavby je chodníkové těleso šířky 1,5 m v celkové délce 664 m podél silnice III/4806 a místní komunikace. Materiálově bude provedeno z rozebíratelné zámkové dlažby uložené do silničních obrubníků, ze strany stávajícího silničního tělesa lemováno žulovým dvojřádkem. Pro odvedení dešťových vod bude na trase osazeno 5 ks dešťových vpustí. Každý bezbariérový vjezd bude opatřen liniovým odvodňovacím žlabem. Veškeré kanalizační potrubí bude napojené na nově navržené kanalizační potrubí DN 400, popř. na stáv. kanalizační potrubí. V rámci stavby bude provedeno 66 m opěrné zídky se zábradlím, úprava veřejného osvětlení a vybudování 3 ks přechodů pro chodce včetně dopravního značení.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. KN č. 486/1, 404/2, st. 69, 248/4, 244/2, 491/1, 494, 493, st. 68, 196/3, 196/2, 197, st. 85, 198/1, 194, 487, 265/3, 265/4, st. 84, st. 135, 265/5, 265/2 a parc. ZE č. (248/1), (243/2), (231), (490), (230), (219/1), (222/5) v k. ú. Hájov, obec Příbor tak, jak je zakresleno ve výkresech Celková situace stavby (č. v. D02a a č. v. D02b), které jsou součástí ověřené dokumentace rozhodnutí o umístění stavby.
2. Za stavební pozemek se vymezují dotčené části pozemků uvedených v podmínce č. 1.
3. Projektová dokumentace staveb pro vydání stavebního povolení bude zpracovaná v souladu a rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb oprávněnou osobou, opatřena podpisem a razítkem zpracovatele a musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 137/1998

Sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu. Oprávnění zpracovatele bude přiloženo k žádosti o stavební povolení.

4. Budou splněny podmínky vyjádření SmVaK Ostrava, a. s., zn. 9773/V010960/2008/PO z 21. 8. 2008, které je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
5. Budou splněny podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., č. 1018636567 z 20. 8. 2008, které je přílohou č. 2 a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
6. Budou splněny podmínky vyjádření Green Gas DPB, a. s., zn. Ing.Šm/269/08/1315 z 8. 9. 2008, zejména:
 - . Při křížení stokové sítě a kanalizačních přípojek s STL plynovodem je umístit pod plynovod tak, aby nejmenší vzdálenost jejich povrchu činila 0,50 m.
 - . Nejmenší dovolené krytí plynovodu v místě chodníkového tělesa musí být 0,80 m.
 - . Technologie hutnění zeminy musí vyloučit pohyb a poškození uloženého potrubí během zhutňování.
7. Budou splněny podmínky vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 643/08/141 z 16. 12. 2008, které je přílohou č. 3 a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
8. Budou splněny podmínky vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a. s., č. 101927/08/MOV/MM0 z 3. 9. 2008, které je přílohou č. 4 a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
9. Budou splněny podmínky vyjádření Správa silnic MSK, středisko Nový Jičín, zn. II/210/5031/12/2008 z 12. 12. 2008, které je přílohou č. 5 a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
10. Budou splněny podmínky vyjádření Zemědělská vodohospodářská správa, prac. Nový Jičín, zn. NJ/1363/08 z 27. 11. 2008:
 - . V rámci stavebního řízení bude předložen výkres výustního objektu dešťové kanalizace k odsouhlasení.
 - . V místě vyústění kanalizace požadujeme pročištění stávajícího koryta VT Klenos v délce 15 m.
11. Budou splněny podmínky souhrnného stanoviska MÚ Kopřivnice, odbor ŽPZ, čj. 14/2008/OŽP&63975/2008/Hur, zejména:

Orgán ochrany ovzduší

- . Záměr bude realizován v Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší a této skutečnosti je třeba přizpůsobit veškeré realizační práce, tzn. koordinovaná doprava, zamezení volnoběhu vozidel, úklid komunikace, zametání, snižování prašnosti obecně.

Vodoprávní úřad

- . Do dešťové kanalizace nebudou zaústěny žádné odpadní vody z přilehlých nemovitostí. V případě, že z výustního objektu nové dešťové kanalizace budou vypouštěny odpadní vody, vystavuje se vlastník kanalizace sankčnímu postihu za nedovolené vypouštění odpadních vod v rozmezí 10 tis. až 10 mil. Kč. Doporučujeme stavebníkovi zvážit možnost realizace jednotné kanalizace namísto dešťové, do které by bylo možno vypouštět jak dešťové vody, tak i přečištěné odpadní vody (z domovních ČOV, septiků s dalším stupněm čištění, příp. správně provozovaných tříkomorových septiků). Předmětná kanalizace (dešťová i jednotná) je ve smyslu ust. § 55 písm. c) vodního zákona vodním dílem. V případě, že kanalizace bude realizována jako jednotná, je třeba k vypouštění odpadních vod do vodního toku povolení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Věcně a místně příslušný k vydání stavebního povolení tohoto vodního díla a povolení k vypouštění přečištěných odpadních vod do vodního toku je zdejší vodoprávní úřad.

12. Budou splněny podmínky závazného stanoviska odboru ŽPZ MÚ Kopřivnice, čj. 75/2009/OŽP&2936/2009/ŠimŠ z 26. 1. 2009 k zásahu do VKP:

- . Orgánu ochrany přírody a krajiny MÚ Kopřivnice bude k odsouhlasení předložen konečný projekt řešení rekonstruovaného výustního objektu dešťové kanalizace do vodního toku Klenos.
- . Bude-li pro potřeby rekonstrukce nutné odstranění doprovodné vegetace v okolí vodního toku, bude odstraněna v období, kdy nedochází ke hnízdění ptactva, tj. od 1. 8. do 31. 3. kalendářního roku. V žádném případě nesmí být zeleň odstraňována v hnízdním období ptactva, tedy od 1. 4. do 31. 7. kalendářního roku.
- . Budou-li kolem dřevin prováděny výkopové práce, musí být prováděny ručně ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene tak, aby nebyl poškozen kořenový systém dřevin. Pokud nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je nezbytné provést aktivní ochranu kořenového systému. Při nutnosti odřezání některých kořenů budou tyto svisle a čistě zaříznuty a ošetřeny proti

hnilobě. Respektovány musí být zejména silné kotvící kořeny, jejichž zachování je pro stabilitu a vitalitu stromu nezbytné.

13. Budou splněny podmínky závazného stanoviska odboru ŽPZ MÚ Kopřivnice, čj. 101/2009/OŽP&6173/2009/Hur z 10. 2. 2009 - souhlasu s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, které je přílohou č. 6 a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
14. Budou splněny požadavky vyjádření Policie ČR, OŘ, DI, Sv. Čecha 11, Nový Jičín, čj. ORNJ-9932/ČJ-2008-07 z 3. 10. 2008:
- . Dopravní značení musí být umístěno v souladu se stávajícím dopravním značením dle platných zákonů, vyhlášek, technických podmínek a norem, a taktéž ve smyslu vyhl. č. 369/2001 Sb. provedeny úpravy chodníku pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.
 - . V návaznosti na zřízení chodníkového tělesa podle ČSN 73 6110 musí být přechod pro chodce osvětlen, popř. i odlišným zabarvením světla, a světelný zdroj umístit pokud možno nad přechod.
15. Dokumentace pro stavební řízení bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, v souladu s vyjádřením konzultačního střediska MSK NIPI ČR, o. s., zn. FM/143/08/a z 28. 11. 2008, se kterým se stavební úřad ztotožňuje, a to:
- . Po straně zeleně je nutno vytvořit vodící linii pro nevidomé a slabozraké prostřednictvím obrubníku zvýšeného o 60 mm.
 - . V detailu půdorysu přechodu je nutno protáhnout varovné pásy i do stoupající části rampového snížení chodníku, a to do vzdálenosti 800 mm.
 - . Zábradlí vedoucí v některých úsecích podél chodníku může být vysoké jen 900 mm (hloubka prohlubně za zábradlím je nižší než 3 m).
16. Do doby podání žádosti o vydání stavebního povolení stavebník doprojedná vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny k zásahu do významného krajinného prvku, povolení MÚ Příbor ke kácení dřevin, vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy ke stavebnímu řízení a vyjádření Správy silnic MSK pro stavební řízení.

Rozhodnutí o podaných námitkách: - nebyly uplatněny, stavební úřad nerozhodoval.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- město Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor.

Odůvodnění

Dne 24. 11. 2008 podal stavebník žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona stavebník, dále pak dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona město Příbor, SmVaK Ostrava, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s. r. o., Green Gas DPB, a. s., Telefónica O2 CR, a. s., Správa silnic MSK, středisko Nový Jičín, Technické služby města Příbora, Zemědělská vodohospodářská správa, prac. Nový Jičín, Pozemkový fond ČR, Vlašicová Helena, Ondřejec Václav, Ondřejec Karel, JUDr. František Berger, Oldřiška Babincová, Ludmila Kavková, Václav Lys, Miroslava Matoušová, Anna Pálková, Olga Pitrunová, Miroslav Polášek, Josef Pustějovský, Josef Rojíček, Aloisie Babincová, Pavlina Krestová, Ladislav Kryške, Ludmila Kryšková, Ludmila Lysová, Pavel Staněk, Marie Staňková, Štefková Iva, Vlasta Bártková, Libuše Rossiová, Alena Sedláčková, Kaifášová Jitka, Kresta Josef, Petrová Pavla, Foldyna Emanuel, Foldynová Kamila, Kelnar Václav, Kelnarová Anežka, Římskokatolická farnost Rychaltice, Ondřejec Jaromír, Jednota, spotřební družstvo v Novém Jičíně, Podstavek Václav, Jaroslav Šrámek, Stanislava Šrámková, Králová Jana, MUDr. Jan Janásek, MUDr. Terezie Janásková. Stavební úřad oznámil dne 15. 12. 2008 zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a nařídil veřejné ústní jednání na den 15. 1. 2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu upozornil stavební úřad v oznámení o zahájení řízení účastníky řízení na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor dne 19. 1. 2009. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Při rozhodování vycházel stavební úřad z dalších podkladů výše neuvedených:

- plná moc z 23. 9. 2008
- doklady o vlastnictví stavebních a sousedících pozemků
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby
- dohoda o skácení dřevin mezi městem Příborem a Správou silnic MSK
- vyjádření MÚ Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR, zn. ÚP/846/2008/Ši z 30. 9. 2008
- vyjádření Technické služby města Příbora zn. 145/2008 z 20. 8. 2008
- sdělení odboru ŽP MÚ Příbor, čj. ŽP:30/Nov/2009 z 2. 2. 2009

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ust. § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům požadavků při posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Příbor (usnesením Zastupitelstva města Příbora č. 19/8/5/3 z jeho 19. zasedání konaného dne 25. 9. 2008 bylo vydáno opatření obecné povahy - Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Příbor, jež nabylo účinnosti 16. 10. 2008). Stavba se umísťuje jak v území urbanizovaném, zóně občanského vybavení a zóně bydlení individuálního, tak v území neurbanizovaném, zóně zemědělské výroby - půdy a v zóně krajinné zeleně.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení týkající se umístění stavby byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů a účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: - Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: - Nebyly vzneseny žádné připomínky veřejnosti.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ul. 28. října 117, PSČ 702 18, a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu v Příboře.

Podané odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručitou.

Ostatní poučení

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy; územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem a popřípadě speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.

Toto rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty

platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Pravomocné územní rozhodnutí neopravňuje stavebníka k zahájení stavebních prací; realizace stavby je možná až po vydání stavebních povolení speciálními stavebními úřady - vodoprávním a silničním správním (MÚ Kopřivnice).

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Přílohy:

- 1) vyjádření SmVaK Ostrava, a. s., zn. 9773/V010960/2008/PO z 21. 8. 2008
- 2) vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., č. 1018636567 z 20. 8. 2008
- 3) vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 643/08/141 z 16. 12. 2008
- 4) vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a. s., č. 101927/08/MOV/MM0 z 3. 9. 2008
- 5) vyjádření Správa silnic MSK, středisko Nový Jičín, zn. II/210/5031/12/2008 z 12. 12. 2008
- 6) závazné stanovisko odboru ŽP MÚ Kopřivnice, čj. 101/2009/OŽP&6173/2009/Hur z 10. 2. 2009

Rozdělovník

Účastníci řízení

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně do vl. rukou na doručenkou)

- město Příbor zastoupeno Martinem Maléřem, Hájov 111, 742 58 Příbor

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou):

- město Příbor
- SmVaK Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V010960/2008/PO z 21. 8. 2008)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1018636567 z 20. 8. 2008)
- RWE Distribuční služby, s. r. o. (643/08/141 z 16. 12. 2008)
- Green Gas DPB, a. s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov (Ing.Šm/269/08/1315 z 8. 9. 2008)
- Telefónica O2 CR, a. s., 1. máje 3, 709 05 Ostrava (101927/08/MOV/MM0 z 3. 9. 2008)
- Správa silnic MSK, středisko Nový Jičín (II/210/5031/12/2008 z 12. 12. 2008)
- Technické služby města Příbora (145/2008 z 20. 8. 2008)
- Zemědělská vodohospodářská správa, prac. Nový Jičín (NJ/1363/08 z 27. 11. 2008)
- Pozemkový fond ČR
- Vlačicová Helena, Čajkovského 622, 757 01 Valašské Meziříčí
- Ondřejec Václav, Hájov 59, Příbor
- Ondřejec Karel, Hájov 116, Příbor
- JUDr. František Berger, Masarykova 714, Příbor
- Oldřiška Babincová, Hájov 45, Příbor
- Ludmila Kavková, Hájov 33, Příbor
- Václav Lys, Hájov 22, Příbor
- Miroslava Matoušová, Hájov 58, Příbor
- Anna Pálková, Čs. Armády 1372, Příbor
- Olga Pitrunová, Pod Bílou horou 942/8, Kopřivnice

- Miroslav Polášek, Hájov 113, Příbor
- Josef Pustějovský, Hájov 6, Příbor
- Josef Rojíček, Lubina 378, Kopřivnice
- Aloisie Babincová, Hájov 5, Příbor
- Pavlína Krestová, Hájov 57, Příbor
- Ladislav Kryške, Lubina 66, Kopřivnice
- Ludmila Kryšková, Lubina 66, Kopřivnice
- Ludmila Lysová, Hájov 9, Příbor
- Pavel Staněk, Hájov 121, Příbor
- Marie Staňková, Hájov 121, Příbor
- Štefková Iva, Hájov 2, Příbor
- Vlasta Bártková, Bezručova 421/22, Nový Jičín
- Libuše Rossiová, U Jičínky 381/4, Nový Jičín
- Alena Sedláčková, Dubany 191, 798 12 Vrbátky
- Kaifášová Jitka, Svazácká 2138/32, 700 30 Ostrava-Zábřeh
- Kresta Josef, Hájov 57, Příbor
- Petrová Pavla, Hájov 57, Příbor
- Foldyna Emanuel, Hájov 128, Příbor
- Foldynová Kamila, Hájov 128, Příbor
- Kelnar Václav, Hájov 40, Příbor
- Kelnarová Anežka, Hájov 40, Příbor
- Římskokatolická farnost Rychaltice, Rychaltice 3, 739 46 Hukvaldy
- Ondřejec Jaromír, Hájov 41, Příbor
- Jednota, spotřební družstvo v Novém Jičíně, Smetanovy sady 801/3, Nový Jičín
- Podstavek Václav, Kateřinice 200
- Jaroslav Šrámek, Hájov 12, Příbor
- Stanislava Šrámková, Hájov 12, Příbor
- Králová Jana, Gen. Sochora 1206/17, 708 00 Ostrava-Poruba
- MUDr. Jan Janásek, Horní 3039/114, 700 30 Ostrava-Bělský Les
- MUDr. Terezie Janásková, Horní 3039/114, 700 30 Ostrava-Bělský Les

Dotčené orgány státní správy (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Kopřivnice, odbor ŽPZ (14/2008/OŽP&63975/2008/Hur, 75/2009/OŽP&2936/2009/ŠimŠ z 26. 1. 2009, 101/2009/OŽP&6173/2009/Hur z 10. 2. 2009)
- MÚ Kopřivnice, stavební úřad
- MÚ Příbor, odbor ŽP (ŽP:30/Nov/2009 z 2. 2. 2009)

Na vědomí (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Příbor, odbor ÚP, rozvoje a MPR (ÚP/846/2008/Ši z 30. 9. 2008)
- Policie ČR, OŘ, DI, Sv. Čecha 11, Nový Jičín (ORNJ-9932/ČJ-2008-07 z 3. 10. 2008)
- NIPI ČR, o. s., Kolaříkova 653, 738 01 Frýdek-Místek (FM/143/08/a z 28. 11. 2008)

Správce úřední desky

- MÚ Příbor

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 35/2009

Vyvěšeno dne:1.1...2...20.09..... Sejmuto dne:27...2...20.09.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

za správnost: Buczková

Tento doklad je přílohou č. 1 a ujednáním
součástí rozhodnutí z. st. č. 2151/ÚR/08/Hy z 10.2.2009.
Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58



Martin Maléf
Hájov 111
742 58 Příbor

**SEVEROMORAVSKÉ VODOVODY
A KANALIZACE OSTRAVA a.s.**
se sídlem Ostrava, 28. října 169, PSČ 709 45

POLOPRUTSKÁ Lenka
Tel: 596 697 136
Fax: 596 697 221
E-mail: lenka.poloprutska@smvak.cz
Značka: 9773/V010960/2008/PO

Ostrava, dne: 21.08.2008

Věc: Stavba chodníku v k.ú. Hájov
Vyjádření pro územní a stavební řízení

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavbu chodníkového tělesa v obci Hájov.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 265/5, 486/1, 222/7, 231/1, 143/2, 244/2, 491/1, 492, 248/4, 69, 404/2, k.ú. Hájov dojde ke střetu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. s vodovodním řadem DN 80 GGG – viz orientační zakres v mapové příloze.

Stavbou požadujeme respektovat stávající vodovodní přípojky.

Podmínky týkající se realizace stavby:

- Před zahájením prací zabezpečit vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Nový Jičín tel.č. 556 779 250).
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav.
- Ochranné pásmo vodovodu je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu:
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm – 2,5m.
- Obrubníky zpevněných ploch požadujeme osadit min. 0,5m od lince stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
- Celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 840111125).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení ve správě SmVaK Ostrava a.s.
- Projektová dokumentace

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
Ostrava
709 45 Ostrava

Tel: +420 596 697 111
+420 596 697 linka

Fax: +420 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz

DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku
Sídlo: Ostrava, ul. B. Smetany 347





SPRÁVA SILNIC MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE,

příspěvková organizace
středisko Nový Jičín

Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína, 741 11 Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 12. listopadu 2008
NAŠE ZN.: 112/10/765 /112/2008

VYŘIZUJE:

Jana Navrátilová

TEL.:

555 331 354

FAX:

556 710 139

EMAIL:

plavc@ssmsk.cz

DATUM:

12. prosince 2008

Marin Malý

Hájov č.p.111

742 58 Příbor

Chodník lokalita k.ú. Hájov Vyjádření k územnímu řízení

Předmětem dokumentace není osvětlení přechodů pro pěší.

Dle předložené DUR dojde v rámci stavby k dotčení silničního tělesa III/4806 a silničního pozemku parc.číslo 486/1 v k.ú. Hájov.

SSMSK středisko Nový Jičín souhlasí s umístěním stavby za předpokladu respektování dále stanovených podmínek.

Pro umístění kanalizačního vedení v silničním pozemku(í stávajícího)uzavře investor stavby s vlastníkem pozemku Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a to ve lhůtě do zahájení stavebního řízení.Práce na umístění vedení do pozemku par.číslo 486/1 na k.ú. Hájov lze zahájit až následně po uzavření této smlouvy.

Pro umístění stavby chodníku na pozemku v majetkové správě SSMSK střediska Nový Jičín uzavře investor stavby s vlastníkem pozemku Smlouvu o budoucí darovací smlouvě a to ve lhůtě do zahájení stavebního řízení.

Zřízená kanalizace III/4806 včetně trubního propustku a svodu do vodoteče bude v plné údržbě investora stavby. Kanalizace bude trvale a průběžně svádět vody ze silničního tělesa bez nároku na úhradu nákladů nebo jejich části.

Pro stavební práce v rozsahu dotčení komunikace III/4806 a silničního pozemku parc.číslo 486/1 v k.ú. Hájov uzavře investor stavby se SSMSK střediskem Nový Jičín Smlouvu o užití silničního tělesa (pozemku) pro zvláštní užití a to ve lhůtě do zahájení stavby.

Umístěním chodníkového tělesa nedojde ke zúžení průjezdného profilu komunikace III/4806. Umístění silniční obruby u komunikace III/4806 bude odsouhlaseno se SSMSK střediskem Nový Jičín v rámci projednání DSP do zahájení stavebního řízení.

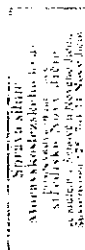
V úseku stavby(cca příčný řez E-F) bude v patě svahu zřízena v celé délce silniční obruba

s dvoutřídkem z žulové kostky malé.

Dopravní značení, které bude po dokončení stavby příslušné do majetkové správy SSMSK střediska Nový Jičín bude provedeno dle podmínek TP a TKP, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Ustanovení zákona 13/97 Sb. a vyhl. 104/00 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavba bude provedena v době od dubna do října kalendářního roku .



[Signature]

Ing. Zbyněk Kubala
vedoucí střediska Nový Jičín

Tento doklad je přiložen č. 5 a vedlejší
Součástí rozhodnutí č. St.ú. 251/UR/08/Hy z 10.2.2009.
Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58



MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE

Odbor životního prostředí
Sieglinikova 1163, PSČ 742 21

Č.j.: 101/2009/OŽP&6173/2009/Hur

Vyřizuje: Ing. Alena Hurlíková
tel. 556 879 788

Město Příbor
IČ 00298328
Náměstí S. Freuda 19
742 58 Příbor

Zastoupení:
Martinem Maléřem
IČ 67325769
Hájov 111
742 58

2009-02-10

Tento doklad je přílohou č. 6 a vedlejší
součástí rozhodnutí z 10.1.2009.
Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Závazné stanovisko - Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) obdržel dne 03.02.2009 Vaši žádost o vydání souhlasu s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pro stavbu „chodníkové těleso“ na pozemcích parc.č. 265/2, 265/3, 265/4, 265/5, 194, 198/1, 196/2, 244/2, 248/4, 404/2 v k.ú. Hájov o celkové výměře odhnané plochy 294 m².

Po posouzení předmetné žádosti správní orgán ve smyslu ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) a v souladu s ust. § 15 písm. f) zákona uděluje podle ust. § 9 odst. 6 zákona

souhlas

k trvalému odnětí 294 m² zemědělské půdy na pozemcích parc. č. 265/2, 265/3, 265/4, 265/5, 194, 198/1, 196/2, 244/2, 248/4, 404/2 v k.ú. Hájov, a to pro stavbu „chodníkové těleso“.

V zájmu ochrany ZPF dle § 8 zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na vyhlášku č. 13/1994 Sb., je nutno dodržet tyto podmínky:

1. Provést skryjku ornice z plochy, která bude použita pro výstavbu.
2. Skryvat odděleně kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uloženou zárodnostní schopnou zeminu (ornice bude skryta do hloubky 25 cm).
3. Použít skrytou ornici zpětně na pozemku parc. č. 265/2, 265/3, 265/4, 265/5, 194, 198/1, 196/2, 196/3, 222/7, 244/2, 248/4, 404/2 v k.ú. Hájov k zárodnostní devastovaných ploch při výstavbě, pro účely výsadby zeleně a k samostatnému využití u stavby - ozelenění.
4. Učinit při završení prací veškeré opatření k zadržování úniku pevných, kapalných a plynných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Telefon: 556 879 788 IČO: 00298328 Bankovní spojení: Adresa pracoviště:
556 879 780 CS, a.s. Kopřivnice Sieglínikova 1163
556 879 701 Email: alena.hurlikova@koprivnice.cz Č.ú.: 1762241349080 742 21 Kopřivnice

Městský úřad Kopřivnice
Odbor životního prostředí

Tento souhlas bude ve smyslu ustanovení § 10 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu - stavební zákon).

Žadatel je povinen plnit podmínky stanovené v tomto souhlasu ode dne, kdy rozhodnutí podle stavebního zákona nabylo právní moci, popř. ve lhůtách v něm určených.

Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností rozhodnutí podle stavebního zákona a prodlužuje se současně s prodloužením jeho platnosti.

Změnit podmínky a další skutečnosti stanovené v tomto souhlasu lze na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaného podle výše uvedených předpisů.

Na základě § 11 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., je ten, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí půdy ze ZPF, povinen zaplatit finanční odvod ve výši stanovené podle přílohy tohoto zákona. Kritériem pro stanovení výše odvodu bude skutečnost, že předmetné pozemky se nacházejí v chráněném ložiskovém území a jsou součástí zastavitelné plochy a zčásti zastavěného území. Konečná výše odvodů bude stanovena samostatným rozhodnutím v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů - zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Předloženo je výše odvodu stanovená na 1.157,- Kč.

Tento souhlas neteší majetkoprávní, vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům a není ve smyslu § 21 zákona č. 231/1999 Sb., rozhodnutím dle správního řádu ani neoprávněuje žadatele k zahájení stavby.

Tento souhlas je dle ust. § 21 odst. 2 zákona závazným stanoviskem podle správního řádu.

Závazné stanovisko - souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné závazné stanovisko lze dle ust. § 149 odst. 5 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Dle ust. § 149 odst. 6 správního řádu je zrušení nebo změna závazného stanoviska v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
742 21 KOPŘIVNICE

Ing. Alena Hurlíková
referent ochrany ZPF,
rostlinolékařské péče

Na vědomí:
Městský úřad Příbor - SÚ a ŽP

Č.j.: 101/2009/OŽP&6173/2009/Hur

Strana 2 (celkem 2)